

**Informe de Coyuntura Económica Regional
Departamento de San Andrés Islas**

Segundo semestre de 2005

**Convenio Interadministrativo
No. 111 de abril de 2000**

JOSÉ DARÍO URIBE ESCOBAR
Gerente General Banco de la República

ERNESTO ROJAS MORALES
Director DANE

JORGE HERNÁN TORO CÓRDOBA
Subgerente de Estudios Económicos Banco de la República

PEDRO JOSÉ FERNÁNDEZ AYALA
Subdirector DANE

Comité Directivo Nacional ICER

CARLOS JULIO VARELA BARRIOS
Director Unidad Técnica del Banco de la República

JULIO ESCOBAR POTES
Coordinador Estudios Económicos Regionales del Banco de la República

JAVIER ALBERTO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Director Técnico DIRPEN del DANE

Coordinación Operativa DIRPEN - DANE
EDUARDO SARMIENTO GÓMEZ - **Coordinador**
XIMENA PARDO PEÑA - **Coordinación Logística**
ANDREA PACHECO VENEGAS - **Coordinación Temática**

Comité Directivo Territorial ICER

MIRTA DIAZ VELASQUEZ
Gerente Banco de la República Sucursal San Andrés Islas

EZEQUIEL QUIROZ NARVAEZ
Director Territorial Norte, DANE

JAVIER YABRUDY VEGA
Analista Banco de la República, Sucursal San Andrés Islas

IVONNE CASTILLO DE LEON
Coordinadora
EDNA MARGARITA VALLE CABRERA
SONIA GALVAN GOMEZ
DANE, Territorial Norte

Diseño
Mercadeo y Ediciones - DANE

Impresión
BANCO DE LA REPUBLICA, BOGOTA

Mayo de 2006

ICER

EDITORIAL

PRESENTACIÓN

El INFORME DE COYUNTURA ECONOMICA REGIONAL (ICER) se publica semestralmente, analizando los principales resultados coyunturales de la economía colombiana. Este se encuentra dirigido a los diferentes estamentos del país, entre los cuales se destacan las universidades, gremios, entidades gubernamentales y usuarios de la información económica en general.

El ICER tiene un perfil regional, incluyendo las diversas zonas geográficas del país, contribuyendo a la planeación, evaluación y toma de decisiones a nivel territorial, como también a la comprensión de la comunidad en general de los diversos tópicos desarrollados en éste, los cuales son macroeconómicos, sectoriales, financieros y fiscales.

El ICER surge de un convenio entre el Banco de la República y el DANE, en el marco de la Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN, con el objetivo producir información económica coyuntural, utilizando principalmente la información producida o procesada en ambas instituciones. En la producción del ICER se han sumado otras entidades como la DIAN, Cámaras de Comercio y Gobernaciones.

COMITÉ DIRECTIVO NACIONAL

CONTENIDO

		pág.
1	INDICADORES ECONÓMICOS NACIONALES – SEMESTRALES	8
1	ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL	9
1.1	Actividad económica	9
1.2	Inflación y empleo	10
1.3	Cambiario, sector externo y situación fiscal	11
2	INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL	13
2.1	PRODUCTO INTERNO BRUTO	13
2.1.1	Producto interno bruto del departamento de San Andrés Islas	14
2.4	MOVIMIENTO DE SOCIEDADES	15
2.4.1	Sociedades constituidas	16
2.4.2	Sociedades reformadas	16
2.4.3	Sociedades liquidadas	17
2.4.4	Inversión neta	18
2.5	COMERCIO EXTERIOR	19
2.5.1	Exportaciones no tradicionales	19
2.5.2	Importaciones	22
2.6	ACTIVIDAD FINANCIERA	24
2.6.1	Monto de la cartera	24
2.6.2	Monto de las captaciones	24
2.7	SITUACIÓN FISCAL	25
2.7.1	Ingresos del departamento	26
2.7.2	Gastos del departamento	27
2.7.7	Recaudo de impuestos nacionales	28
2.8	SECTOR REAL	29
2.8.6	Sector de la construcción	29
2.8.6.1	Stock de vivienda	29
2.8.6.7	Financiación de vivienda	30
2.8.7	Transporte	32
2.8.7.2	Transporte aéreo	32
2.8.7.2.1	Transporte aéreo de pasajeros	32
2.8.7.2.2	Transporte aéreo de carga	34
2.8.10	Turismo	34
2.8.10.1	Ocupación hotelera	34
2.9	SECTORES SOCIALES	35
2.9.1	Actividad policíaca	35
2.9.2	Servicios públicos	36
2.9.2.1	Teléfonos	36

Continua		pag.
2.9.2.2	Energía	37
2.9.2.3	Acueducto y alcantarillado	39

ANEXOS

Nota: Los Informes de Coyuntura Económica Regional - ICER - tienen una estructura temática común para todos departamentos del país. Los numerales que no aparecen en esta publicación corresponden a temas de los cuales no hay información disponible hasta este momento o no se aplica.

LISTADO DE CUADROS, GRÁFICOS Y ANEXOS

CUADROS		pag.
2.1.1	Colombia. Producto interno bruto, según departamentos a precios constantes de 1994. 2003 (Año)	13
2.4.1.1	San Andrés Islas. Sociedades constituidas según actividad económica. 2004-2005 (Julio - diciembre)	16
2.4.2.1	San Andrés Islas. Sociedades reformadas según actividad económica. 2004-2005 (Julio - diciembre)	17
2.4.3.1	San Andrés Islas. Sociedades liquidadas según actividad económica. 2004-2005 (Julio - diciembre)	18
2.4.4.1	San Andrés Islas. Inversión neta según actividad económica. 2004-2005 (Julio - diciembre)	19
2.5.1.1	San Andrés. Exportaciones no tradicionales según país de destino. 2005 (Julio - diciembre)	21
2.5.2.1	San Andrés Islas. Importaciones de productos según CIU. 2005 (Julio - diciembre)	23
2.6.1.1	San Andrés Islas. Cartera neta. 2004-2005 (a diciembre)	24
2.6.2.1	San Andrés Islas. Total Captaciones. 2004-2005 (a diciembre)	25
2.7.1	San Andrés Islas. Situación fiscal del gobierno departamental. 2004-2005 (Julio - diciembre)	25
2.7.1.1	San Andrés Islas. Ingresos del gobierno departamental. 2004-2005 (Julio - diciembre)	26
2.7.2.1	San Andrés Islas. Gastos del gobierno departamental. 2004-2005 (Julio - diciembre)	27
2.7.7.1	San Andrés Islas. Recaudo de impuestos nacionales. 2004-2005	28
2.8.6.1.1	Stock de vivienda total, por cabecera y resto, y tipo de tenencia. 2001 - 2005 (Octubre - diciembre)	29
2.8.6.7.1	Nacional. Valor de los créditos individuales para compra de vivienda, según entidades financieras y tipo de solución. 2005 (Enero - diciembre)	31
2.8.6.7.2	San Andrés Isla. Valor de los créditos individuales para compra de vivienda. 2004 - 2005 (Enero - diciembre)	31
2.8.7.2.1.1	San Andrés. Movimiento aéreo nacional e internacional de pasajeros. 2001 - 2005 (Años)	32
2.8.7.2.2.1	San Andrés. Transporte aéreo nacional e internacional de carga. 2001 - 2005 (Años)	34
2.9.1.1	San Andrés. Delitos de mayor impacto social. 2005	36
2.9.2.1.1	San Andrés. Líneas telefónicas en servicio. 2005	37

Continua		pag.
2.9.2.2.1	San Andrés. Demanda de energía. 2004-2005 (Julio - diciembre)	38
2.9.2.2.2	San Andrés. Usuarios de energía facturando. 2005	38
2.9.2.3.1	San Andrés Isla. Usuarios de acueducto y alcantarillado facturando. 2005	39

	GRÁFICOS	pág.
2.1.1	Región Atlántica. Participación por departamento del producto interno bruto regional a precios constantes de 1994.2003 (Año)	14
2.1.1.1	San Andrés Islas. Valor agregado según actividad económica a precios constantes de 1994 2002 – 2003	15
2.5.1.1	San Andrés Isla. Variación de las exportaciones no tradicionales, según valor FOB. 1996 - 2005 (Enero - diciembre)	20
2.5.1.2	San Andrés Isla. Exportaciones no tradicionales, según sectores económicos. 2005 (Julio - diciembre)	21
2.8.6.1.1	San Andrés. Stock total de vivienda, según tipo de tenencia 2005 (Octubre – diciembre)	30
2.8.6.7.1	San Andrés. Valor de créditos individuales entregados para compra de vivienda nueva y lotes con servicio y usada 2005 (IV trimestre)	32
2.8.7.2.1.1	San Andrés. Movimiento aéreo nacional de pasajeros 2001 – 2005 (Años)	33
2.8.7.2.1.2	San Andrés. Movimiento aéreo internacional de pasajeros 2001 – 2005 (Años)	33
2.8.10.1.1	San Andrés Islas. Porcentaje de ocupación hotelera 2001-2005 (Julio - diciembre)	35

ANEXO

A	San Andrés. Exportaciones no tradicionales registradas por peso y valor, según clasificación CIU Rev.3 2004-2005 (Julio - diciembre)	40
---	--	----

	ANEXOS ESTADISTICOS	43
--	----------------------------	----

SIGLAS Y CONVENCIONES

DANE:	Departamento Administrativo Nacional de Estadística.
DIAN:	Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales.
CIU:	Clasificación Internacional Industrial Uniforme
CUODE:	Clasificación por Uso y Destino Económico
IPC:	Índice de Precios al Consumidor.
IPP:	Índice de Precios del Productor.
CAVs:	Corporaciones de Ahorro y Vivienda.
BC:	Bancos Comerciales.
CFC:	Compañías de Financiamiento Comercial.
CF:	Corporaciones Financieras.
CDT:	Certificados de Depósito a Término.
ICCV:	Índice de Costos de la Construcción de Vivienda.
VIS:	Vivienda de Interés Social.
(--)	No comparable.
(...)	Cifra aún no disponible.

GLOSARIO

Producto Interno Bruto (PIB): es el agregado que mide la actividad productiva de un país realizada por los diferentes agentes que se encuentran en su territorio, durante un periodo determinado.

Consumo Intermedio: está representado por el valor de los bienes (excepto los bienes de capital fijo) y servicios mercantiles consumidos por las unidades productivas durante el período contable considerado en el proceso corriente de producción.

Consumo final: valor de los bienes y servicios utilizados para la satisfacción directa de las necesidades humanas, individuales (consumo final de las familias) o colectivas (consumo final de las administraciones públicas e instituciones privadas sin fines de lucro que sirven a los hogares).

Formación bruta de capital: es un componente de la demanda final y aparece en todos los cuadros de la oferta y demanda y, además, en las cuentas de acumulación y financiación de capital. Este concepto incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

Rama de actividad económica: es la suma de los establecimientos que tienen como producción característica un grupo homogéneo de productos.

Valor agregado: es el mayor valor creado en el proceso de producción por efecto de la combinación de factores. Se obtiene como diferencia entre el valor de la producción bruta y los consumos intermedios empleados.

Exportación: es la salida, con destino a otro país o zona franca industrial colombiana, de mercancías que hayan tenido circulación libre o restringida en el territorio aduanero colombiano. La exportación se registra estadísticamente cuando la aduana ha realizado el cierre del documento de exportación.

País de destino: es aquel conocido en el momento del despacho como el último país en que los bienes serán entregados.

Departamento de origen: corresponde a aquel en donde se cultivaron, elaboraron o se realizó la última fase del proceso productivo de bienes exportados.

Departamento de procedencia: corresponde a aquel de donde se despacharon inicialmente las mercancías.

Importaciones: es la introducción legal de mercancías procedentes de otros países o de una zona franca industrial colombiana al resto del territorio

aduanero nacional. Las importaciones comprenden todos los bienes que provienen del resto del mundo y entran definitivamente en el territorio económico y los servicios suministrados por unidades no residentes a residentes

Valor CIF (Cost, Insurance, Freight, es decir, costo, seguro y flete): es el precio total de la mercancía, incluyendo en su valor los costos por seguros y fletes.

Valor FOB (Free on board): corresponde al precio de venta de los bienes embarcados a otros países, puestos en el medio de transporte, sin incluir valor de seguro y fletes.

País de origen: es aquel donde se cultivaron los productos agrícolas, se extrajeron los minerales o se fabricaron los artículos manufacturados total o parcialmente, pero en este último caso el país de origen es el que ha completado la última fase del proceso de fabricación para que el producto adopte su forma final.

Balanza Comercial: parte de la balanza de pagos que registra sólo las transacciones de bienes de un país con el resto del mundo, durante un periodo determinado. Cuando el valor de las importaciones excede el valor de las exportaciones se dice que la balanza comercial está en déficit; cuando ocurre lo contrario, se dice que la balanza comercial tiene superávit

Viviendas nuevas, viviendas usadas y lotes con servicios financiados: son aquellas soluciones de vivienda (nuevas, usadas y lotes con servicios) que han sido financiadas durante el período de referencia. Se incluyen las viviendas compradas y/o construidas con préstamos individuales.

Vivienda de interés social (VIS): son todas aquellas soluciones de vivienda cuyo precio de adquisición o adjudicación sea, en la fecha de su adquisición: a) Inferior o igual a 100 SMML en las ciudades, que según el último censo del DANE, cuenten con 100.000 habitantes o menos. b) Inferior o igual a 120 SMML en las ciudades, que según el último censo del DANE, cuenten con más de 100.000 pero menos de 500.000 habitantes. c) Inferior o igual a 135 SMML en las ciudades, que según el último censo del DANE, cuenten con más de 500.000 habitantes.

1. INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES-TRIMESTRALES

Indicadores Económicos	2003	2004				2005			
	III	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Precios									
IPC (Variación % anual)	7.11	6.2	6.1	5.97	5.50	5.03	4.83	5.02	4.85
IPC (Variación % corrida)	5.42	3.1	4.6	4.9	5.50	2.64	3.93	4.42	4.85
IPP (Variación % anual)	6.87	4.57	5.88	5.51	4.64	4.94	2.73	2.2	2.06
IPP (Variación % corrida)	4.66	2.2	4.45	4.44	4.64	2.48	2.54	2.01	2.06
Tasas de Interés									
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	7.8	8.0	7.8	7.8	7.7	7.5	7.2	7.0	6.4
Tasa de interés activa nominal Banco República (% efectivo anual) 1/	15.2	15.1	15.2	15.0	15.0	15.1	14.8	14.8	13.59
Producción, Salarios y Empleo									
Crecimiento del PIB (Variación acumulada corrida real %)	(p) 4.34	4.90	5.05	4.55	4.78	4.36	5.19	5.60	5.13
Índice de Producción Real de la Industria Manufacturera 2/									
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	2.70	6.51	6.91	6.79	6.95	2.26	4.96	4.76	3.70
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	2.73	6.40	7.02	7.03	7.12	1.97	4.88	4.69	3.74
Índice de Salarios Real de la Industria Manufacturera 2/									
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-0.32	0.91	1.11	1.15	0.99	0.95	1.15	0.90	n.d.
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-0.32	0.91	1.10	1.15	0.99	0.97	1.17	0.92	n.d.
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%) 3/	17.0	16.9	15.5	14.8	13.5	15.4	13.8	13.4	11.7
Agregados Monetarios y Crediticios									
Base monetaria (Variación % anual)	13.10	23.25	24.20	17.27	17.14	15.28	19.23	16.52	18.40
M3 (Variación % anual)	11.42	12.44	13.03	14.42	16.77	17.09	16.46	17.42	15.92
Cartera neta en moneda legal (Variación % anual)	9.88	7.61	9.76	9.28	9.25	11.74	13.44	12.20	14.06
Cartera neta en moneda extranjera (Variación % anual)	-28.21	-19.94	13.84	47.85	52.50	68.64	31.01	27.28	39.97
Índice de la Bolsa de Bogotá - IBB									
Índice General Bolsa de Valores de Colombia - IGBC	2,101.92	3321.15	3004.45	3,545.58	4,345.83	4,784.02	5,563.57	6,918.76	9,513.25
Sector Externo									
Balanza de Pagos									
Cuenta corriente (US\$ millones)	43	-696	-194	75	-123	-479	-194	-873	-385
Cuenta corriente (% del PIB) 4/	0.2	-3.4	-0.9	0.4	-0.6	-2.3	-0.9	-4.0	-1.7
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	289	825	390	433	1,544	-212	1,165	1,978	403
Cuenta de capital y financiera (% del PIB) 4/	1.4	4.0	1.9	2.1	7.3	-1.0	5.3	9.0	1.8
Comercio Exterior de bienes y servicios									
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	4,340	4,012	4,682	5,249	5,537	5,316	6,334	6,260	6,482
Exportaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	20.9	14.9	21.3	21.0	36.9	32.5	35.3	19.2	17.1
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	4,311	4,306	4,766	5,036	5,705	5,351	6,264	6,599	6,673
Importaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	8.7	9.6	21.3	16.8	28.3	24.3	31.4	31.0	17.0
Tasa de Cambio									
Nominal (Promedio mensual \$ por dólar)	2,840.08	2,670.80	2,716.56	2,552.78	2,411.37	2,353.71	2,331.79	2,294.52	2,278.91
Devaluación nominal (% anual)	2.17	-9.47	-4.18	-10.18	-13.98	-11.26	-13.62	-11.77	-4.42
Real (1994=100 promedio) Fin de trimestre	134.53	128.50	130.50	125.00	122.60	117.90	117.00	119.5	118.8
Devaluación real (% anual)	6.31	-8.75	-4.08	-7.60	-9.70	-8.30	-10.30	-4.4	-3.1
Finanzas Públicas 5/									
Ingresos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	15.7	15.8	18.1	16.4	13.8	15.5	18.6	16.6	14.5
Pagos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	18.4	19.7	19.5	19.6	22.9	20.0	20.4	20.4	24.3
Déficit(-)/Superávit(+) del Gobierno Nacional Central (% del PIB)	-2.7	-3.9	-1.4	-3.2	-9.1	-4.5	-1.8	-3.8	-9.8
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	35.2	35.7	41.0	36.4	34.8	33.8	36.7	33.3	n.d.
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	37.7	34.3	37.5	35.1	43.0	34.7	31.0	31.8	n.d.
Déficit(-)/Superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	-2.5	1.4	3.5	1.3	-8.2	-0.9	5.7	1.5	n.d.
Saldo de la deuda del Gobierno Nacional (% del PIB)	49.8	46.2	46.2	47.1	47.0	44.5	44.2	44.8	46.8

(pr) Preliminar.

(p) Provisional.

1/ Calculado como el promedio ponderado por monto de las tasas de crédito de: consumo, preferencial, ordinario y tesorería. Se estableció como la quinta parte de su desembolso diario.

2/ A partir del primer trimestre de 2002 cálculos realizados por el BR con base en los Índices de la Nueva Muestra Mensual Manufacturera Base 2001=100.

3/ En el año 2000 el DANE realizó un proceso de revisión y actualización de la metodología de la Encuesta Nacional de Hogares (ENH), llamada ahora Encuesta Continua de Hogares (ECH), que incorpora los nuevos conceptos para la medición de las variables de ocupados y desocupados entre otros. A partir de enero de 2001 en la ECH los datos de población (ocupada, desocupada e inactiva) se obtienen de las proyecciones demográficas de la Población en Edad de Trabajar (PET), estimados con base en los resultados del censo de 1993, en lugar de las proyecciones en la Población Total (PT). Por lo anterior, a partir de la misma fecha las cifras no son comparables, y los datos correspondientes para las cuatro y las siete áreas metropolitanas son calculados por el Banco de la República.

4/ Calculado con PIB trimestral en millones de pesos corrientes, fuente DANE.

5/ Las cifras del SPNF son netas de transferencias. Los flujos están calculados con el PIB trimestral y los saldos de deuda con el PIB anual.

Fuente: Banco de la República, DANE, Ministerio de Hacienda, CONFIS- Dirección General de Crédito Público, Superintendencia Bancaria, Bolsa de Valores de Colombia.

1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL

1.1 ACTIVIDAD ECONÓMICA

En el 2005 se registró la tasa de crecimiento de la economía colombiana más alta de la última década. El contexto externo favorable, la política monetaria y la mayor confianza lo explican.

Según el DANE, la economía colombiana creció a una tasa de 5,13% respecto de 2004, constituyéndose en la variación más alta desde el fin del ciclo expansivo exhibido en la década pasada entre los años 1993 y 1997. Esta tasa consolida la recuperación de la economía iniciada en 2004 después del pobre desempeño en los años que siguieron a la recesión económica de 1998 y 1999, cuando se registraron crecimientos inferiores al 4,0%. Los sectores que con su crecimiento registraron las mayores contribuciones a la variación de PIB en 2005 fueron comercio, reparación, restaurantes y hoteles; servicios sociales, comunales y personales; construcción, establecimientos financieros y la industria manufacturera.

La aceleración del crecimiento del PIB es resultado de la positiva dinámica de la demanda interna que creció 9,2% en 2005. Tal como se observa desde el 2003, la inversión crece fuertemente y en 2005 registró un incremento del 19,8%. También se presentaron importantes crecimientos en el consumo público (4,8%) y en el consumo privado (4,8%) y la demanda externa creció a un ritmo del 4,6%.

La consolidación del ciclo expansivo se explica por los siguientes factores:

- El contexto externo continúa siendo favorable con un impacto positivo en la demanda externa e interna, la productividad y la ampliación de la capacidad instalada de la economía. Los aspectos más destacables son: i) el fortalecimiento del comercio mundial como consecuencia de un mejor desempeño económico en los países desarrollados y emergentes y el impulso que genera las economías de USA y China. ii) altos precios de los productos básicos; en 2005 los precios promedio del café, el petróleo, el carbón y el ferroniquel, crecieron entre el 62% y el 70% respecto de 2003. iii) la alta liquidez internacional se ha traducido en mayores flujos de capital, bajas tasas de interés y presiones revaluacionistas. iv) las entradas de remesas continúan registrando altos niveles.

- La política monetaria expansiva a partir de 2000, manifestada en crecimientos de la base monetaria superiores a los aumentos del PIB y los precios, así como en reducciones de las tasas de interés de intervención, ha contribuido a la suavización del ciclo de precariedad económica exhibido en los años que siguen a la crisis 1998-1999. La mayor liquidez en el mercado monetario y las menores tasas de interés se han traducido en crecimientos reales de la cartera del sistema financiero a partir del último trimestre de 2002 con el consecuente impacto positivo en el financiamiento de la demanda. En lo que respecta a 2005, con excepción de la decisión de septiembre, que redujo la tasa de intervención en 50 puntos básicos, la Junta Directiva del Banco de la República mantuvo inalterada su postura en lo corrido del año situando las tasas de intervención en niveles reales históricamente bajos. La cartera comercial sigue mostrando una buena dinámica y la del consumo observa un importante repunte.
- El aumento de la inversión y el consumo, la positiva dinámica de la cartera del sistema financiero, las primas de riesgo más bajas desde los inicios de la apertura financiera y las fuertes entradas de capital reflejan una mejora en los niveles de confianza de consumidores y empresarios con su implicancia en la demanda total.

1.2 INFLACIÓN Y EMPLEO

La meta de inflación establecida por la JDBR se cumplió y el empleo mejora.

La inflación en 2005 fue de 4,85% situándose 15 puntos básicos menos frente al punto medio de la meta definida por el Banco de la República y se aproxima a la meta de largo plazo establecida entre el 2% y el 4%. La apreciación del peso ha favorecido una menor inflación de los bienes transables, cuyos precios son impactados por las fluctuaciones de la tasa de cambio. También se observó una menor inflación de los bienes producidos y consumidos internamente, lo cual sugiere que en 2005 la brecha de producto no se redujo al ritmo que se preveía.

Respecto de los indicadores del mercado laboral, al tiempo que se acelera la economía el desempleo disminuye. En efecto, según la encuesta continúa de hogares, al cierre de diciembre de 2005 la tasa de desempleo en el total nacional fue de 10,4% frente a 12,1% al finalizar 2004. La tasa de desempleo urbano, que consolida los resultados de las trece principales ciudades con sus áreas metropolitanas, se ubicó en 12,2% la más baja desde 2001. El menor desempleo es consecuencia del aumento en los ocupados que pasaron de 17.711.633 personas en 2004 a 18.785.901 en 2005.

1.3 SECTOR EXTERNO, MERCADO CAMBIARIO Y SITUACION FISCAL

Continúa la excelente dinámica del comercio exterior colombiano, se acentúa la revaluación y el Banco de la República interviene. ¡Por fin equilibrio fiscal !

Durante 2005 las exportaciones colombianas totalizaron US\$21.187 millones registrando un crecimiento del 26,6%, el segundo más alto en los últimos diez años. Los altos precios internacionales y la mayor demanda mundial favorecieron las exportaciones tradicionales cuya variación anual fue del 35,3%. Las ventas externas de café aumentaron el 54,9%, las de carbón el 40,2%, hidrocarburos el 31,9% y las de ferroniquel, el 27,8%. Por su parte, en 2005 las exportaciones menores crecieron el 19,3% y lo hicieron a un ritmo menor que en 2004 cuando se registró un aumento del 27,8%. Considerando su importancia en la estructura exportadora, los crecimientos con relación a 2004 de los principales productos fueron: productos químicos (16,1%), alimentos, bebidas y tabaco (15,3%), confecciones (2,9%), oro (-7,8%), y vehículos (61,7%). En cuanto a las importaciones, en 2005 ascendieron a US\$19.799 millones (FOB) con un crecimiento de 26,7%, el mayor en los últimos 12 años. Coherente con la dinámica de la inversión, las importaciones de bienes de capital presentaron un importante aumento del 38,7%. Las compras de bienes intermedios y de materia prima crecieron a una tasa de 18,8% y las de bienes de consumo, el 24,8%. Con todo, el saldo de la balanza comercial de Colombia entre enero y diciembre de 2005 presenta un superávit de US\$1.388 millones, superior en US\$286 millones al exhibido en 2004.

Respecto del mercado cambiario, se acentuó la tendencia revaluacionista que se presenta desde marzo de 2003. En efecto, no obstante la apreciación nominal (variación de los niveles de tasa de cambio al finalizar cada año) en 2005 (4,4%) fue inferior a la registrada en 2004 (14,1%), la tasa de cambio nominal promedio de 2005 se situó 11,6% por debajo de su nivel de 2004.

La fuerte apreciación del peso frente al dólar se explica porque se mantienen los fundamentos macroeconómicos que determinan una mayor afluencia de divisas en el mercado y fortalecen expectativas de revaluación. Se destacan la alta liquidez internacional, el diferencial en tasas de interés a favor de las economías latinoamericanas, el aumento de la inversión extranjera, la coyuntura externa favorable que dinamiza las exportaciones y el gran flujo de remesas. El Banco de la República, siendo fiel a los lineamientos establecidos en el esquema de Inflación objetivo ha intervenido en el mercado cambiario comprando divisas par moderar la apreciación de la tasa

de cambio. En 2005, mediante intervenciones discrecionales el Banco Central compró US\$4.658 millones y de hecho, se constituyó en la principal fuente de expansión monetaria.

En el frente fiscal, según el documento asesores 03/2006 “Cierre fiscal 2005” del CONFIS, en 2005 el Sector Público Consolidado -SPC- alcanzó el equilibrio fiscal, situación que no se presentaba en los últimos diez años. El déficit del Gobierno Nacional Central ascendió al 4,8% del PIB, menor al observado en 2004 cuando alcanzó el 5,5%. El sector descentralizado registró un superávit del 4,5%, en virtud al buen desempeño de las empresas nacionales y regionales, y a que las administraciones regionales y locales, tal como se exhibió en 2004, arrojaron balances positivos.

2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

2.1 PRODUCTO INTERNO BRUTO

El Producto Interno Bruto (PIB) del país en el año 2003 fue \$79.884.490 millones a precios constantes de 1994, correspondiendo el 21,99% a Bogotá, el 15,43% a Antioquia y el 11,35% a Valle, como los departamentos con más alta participación en el PIB nacional.

En cambio, los departamentos con menor participación en el PIB fueron Guainía (0,04%), Vaupés (0,05%), Amazonas (0,08%) y Vichada (0,12%) y en general, las antiguas intendencias y comisarías se han distinguido por tener los más bajos niveles del país (cuadro 2.1.1).

Cuadro 2.1.1

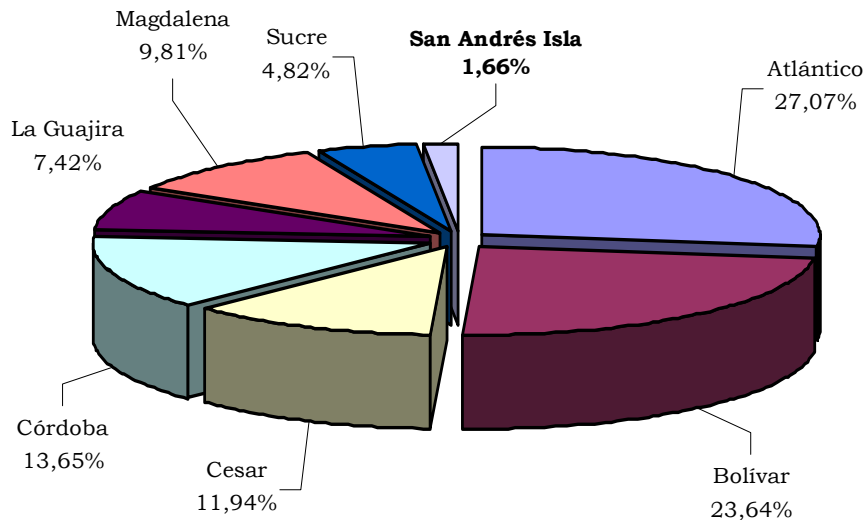
Colombia. Producto interno bruto, según departamentos a precios constantes de 1994 2003 (Año)

Departamentos	Millones de pesos	
	2003	Participación %
Total nacional	79.884.490	100,00
Antioquia	12.326.669	15,43
Atlántico	3.575.081	4,48
Bogotá D.C.	17.566.924	21,99
Bolívar	3.122.840	3,91
Boyacá	2.046.134	2,56
Caldas	1.803.918	2,26
Caquetá	476.403	0,60
Cauca	1.386.101	1,74
Cesar	1.576.552	1,97
Córdoba	1.802.684	2,26
Cundinamarca	4.288.092	5,37
Chocó	282.790	0,35
Huila	1.449.591	1,81
La Guajira	980.170	1,23
Magdalena	1.295.108	1,62
Meta	1.502.370	1,88
Nariño	1.513.267	1,89
Norte Santander	1.463.786	1,83
Quindío	739.168	0,93
Risaralda	1.329.720	1,66
Santander	4.855.920	6,08
Sucre	636.623	0,80
Tolima	1.931.149	2,42
Valle	9.065.161	11,35
Amazonas	63.757	0,08
Arauca	489.603	0,61
Casanare	1.540.748	1,93
Guania	28.806	0,04
Guaviare	158.460	0,20
Putumayo	227.931	0,29
San Andrés y Providencia	219.221	0,27
Vaupés	42.950	0,05
Vichada	96.793	0,12

Fuente: DANE - Síntesis y Cuentas Nacionales

Durante el 2003, el valor del PIB de la región Atlántica ascendió a \$13.208.279 millones a precios constantes de 1994, constituyendo el 16,53% del PIB nacional, en la cual predominaron los departamentos de Atlántico con una participación de 27,07%, Bolívar con 23,64%, Córdoba con 13,65% y Cesar con 11,94%. La más baja participación en el PIB regional correspondió a la isla de San Andrés con 1,66% (gráfico 2.1.1).

Gráfico 2.1.1
Región Atlántica. Participación por departamento del producto interno bruto regional a precios constantes de 1994 2003 (Año)



Fuente: DANE - Síntesis y Cuentas Nacionales

2.1.1 Producto interno bruto del departamento de San Andrés Islas

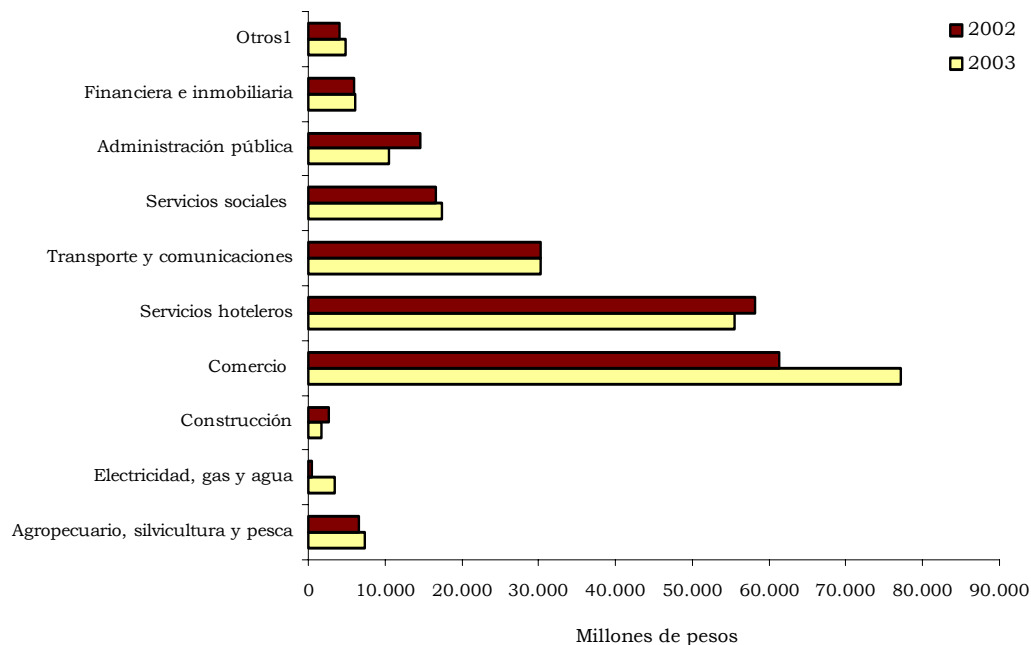
El PIB del departamento de San Andrés fue \$219.221 millones en el 2003, representando el 0,27% del nacional, mayor en 6,76% al PIB de 2002.

Por actividad económica se destacaron los sectores del comercio con una participación del 35,22%, servicios de hotelería y restaurantes (25,32%), transporte (9,77%) y administración pública (4,79%). Más detalladamente, el transporte aéreo (6,27%) y la pesca (3,18%) constituyeron los renglones individuales con mayores participaciones en el PIB departamental.

Los mayores aumentos con relación al PIB del 2002 se registraron en electricidad, gas, agua y alcantarillado (729,18%), comercio (26,04%),

agropecuario, silvicultura y pesca (11,93%) y el renglón “otros” (19,09%). Sin embargo, se presentaron reducciones respecto del año anterior en la construcción (35,30%), administración pública (27,95%), y en los servicios hoteleros (4,60%) (gráfico 2.1.1.1).

Gráfico 2.1.1.1
San Andrés Islas. Valor agregado según actividad económica a precios constantes de 1994
2002 – 2003 (Años)



Fuente: DANE

Otros¹: Incluye minería, industria, reparación de automotores, y servicios personal y empresarial

El comercio del departamento de San Andrés representó el 1,33% del total nacional en esa actividad económica, servicio hotelero (3,36%), transporte aéreo (4,07%) y el sector de pescado y otros productos de la pesca (2,03%) (anexo A).

2.4 MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

En el segundo semestre de 2005 se presentó un crecimiento significativo de la inversión empresarial del Departamento. Si comparamos el comportamiento de este semestre con el mismo semestre del año anterior, se observa un aumento sin precedentes en el capital nuevo suscrito, el cual creció en más de 2400%, en lo referente al número paso de 25 a 40 empresas constituidas, lo cual representó un aumento del 60%. En cuanto

al número de sociedades liquidadas se presentó igual un aumento en número, pasando de 12 en el periodo julio - diciembre de 2004 a 24 en el periodo julio - diciembre de 2005, las empresas que cerraron sus puertas, a la vez que el monto del capital de estas fue menor en un 7,1%.

En que concierne a las reformas de capital, a pesar de haber crecido el número de empresas que aumentaron su capital suscrito, se registró una reducción del 61,4% en la capitalización de estas.

2.4.1 Sociedades constituidas

En el segundo semestre de 2005, se dio la creación de 40 nuevas empresas con una inversión de \$54.665,5 millones. La actividad electricidad, gas y agua generó el 96,95% del total del capital invertido, y la participación de solo dos empresas. El sector que generó un mayor número de sociedades fue el sector comercio con 22 establecimientos, seguido del sector servicio con 10 nuevas empresas, estos datos contrastan ya que a pesar de haberse incrementado el número de sociedades constituidas en comercio y servicio no ocurrió lo mismo con el capital nuevo invertido que disminuyó en 15,4% y 27,7%, respectivamente.

Cuadro 2.4.1.1

San Andrés Isla. Sociedades constituidas según actividad económica 2005-2006 (julio - diciembre)

Actividad económica	Millones de pesos				
	2004		2005		Variación
	Numero	Valor	Numero	Valor	Porcentual
Total	25	2.165	40	54.665	2.424,3
Agropecuario	2	78	0	0	(--)
Explotación minera	0	0	0	0	(--)
Industria	0	0	0	0	(--)
Electricidad, gas y agua	0	0	2	53.000	(--)
Construcción	0	0	1	2	(--)
Comercio	13	1.170	22	990	0
Transporte	1	2	5	11,7	485,0
Seguros y Finanzas	0	0	0	0	(--)
Servicios ₁	9	915	10	662	-27,7

Fuente: Cámara de Comercio

₁ Incluye restaurantes y hotelería

(--) No comparable

2.4.2 Sociedades reformadas

De julio a diciembre de 2005 se registraron reformas en cinco empresas, cantidad esta superior a la registrada en el mismo periodo del año anterior donde solo se presentó una sola. En cuanto al balance de las reformas de capital generado por las sociedades fue positivo en \$1.087 millones, el 67,4% correspondió al sector comercio, mientras que el sector servicios

participó con el 32,4%. En general el aumento fue inferior en un 61,4% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Cuadro 2.4.2.1

San Andrés Isla. Sociedades reformadas según actividad económica 2005-2006 (julio - diciembre)

Actividad económica	Millones de pesos				
	2004		2005		Variación Porcentual
	Numero	Valor	Numero	Valor	
Total	1	2.813	5	1.087	-61,4
Agropecuario	0	0	0	0	(--)
Explotacion minera	0	0	0	0	(--)
Industria	0	0	0	0	(--)
Electricidad, gas y agua	0	0	0	0	(--)
Construccion	0	0	0	0	(--)
Comercio	0	0	0	0	(--)
Transporte	0	0	0	0	(--)
Seguros y Finanzas	0	0	0	0	(--)
Servicios ₁	0	0	2	352	(--)

Fuente: Camara de Comercio

₁ Incluye restaurantes y hoteleria

(--) No comparable

2.4.3 Sociedades liquidadas

En el segundo semestre de 2005 el cierre de las empresas creció en un 100%, es decir de 12 empresas con un capital de \$450,5 millones en el periodo julio-diciembre de 2004, se pasaron a 24 empresas con un capital de \$418,6 millones en el 2005.

El sector comercio y el sector servicio fueron los únicos sectores que registraron liquidación de sociedades en este periodo, siendo el sector comercio el de mayor número de empresas liquidadas (con 14) y mayor monto de capital liquidado (con \$295 millones).

Cuadro 2.4.3.1

San Andrés Isla. Sociedades liquidadas según actividad económica 2005-2006 (julio - diciembre)

Actividad económica	Millones de pesos				
	2004		2005		Variación Porcentual
	Numero	Valor	Numero	Valor	
Total	12	450	24	418	-7,1
Agropecuario	0	0	0	0	(-)
Explotación minera	0	0	0	0	(-)
Industria	0	0	0	0	(-)
Electricidad, gas y agua	0	0	0	0	(-)
Construcción	0	0	0	0	(-)
Comercio	6	158	14	295	86,2
Transporte	4	280	10	123	-55,9
Seguros y Finanzas	1	12	0	0	-100,0
Servicios ₁	1	0,1	0	0	-100,0

Fuente: Camara de Comercio

1 Incluye restaurantes y hotelería

(-) No comparable

2.4.4 Inversión Neta

Entre julio y diciembre de 2005 la inversión neta de capitales en San Andrés Islas presentó un crecimiento sin precedentes, al pasar de \$4.528 millones a \$55.333 millones en igual periodo del 2004, es decir un crecimiento de 1.121,9%, cambiando la tendencia que tuvo en el primer semestre del 2005 cuando se registró un déficit en este rubro de 170,1 millones.

Esta cifra se dio por el aumento sustancial de la inversión en empresas constituidas, cabe destacar que estas altas inversiones registradas en el semestre se deben a la constitución de dos empresas del sector de Electricidad, gas y aguas, cuyos montos de inversión fueron de \$50.000 millones y \$3.000 millones respectivamente. Estas dos inversiones constituyeron el 95,78% del total de inversión neta registrada para este periodo. En segundo lugar se ubica el sector comercio con un monto neto de inversión de \$1.430 millones correspondientes al 2,6% del total, seis sociedades representan el 82% de la inversión neta registrada en este sector, empresas cuyas actividades están enfocadas principalmente a la comercialización de materiales para construcción, el sector servicios con una inversión del orden de los \$1.013 millones de pesos representando un 1,8% del total de inversión neta, donde dos sociedades tienen el 94,4% del capital invertido la través de la constitución de una sociedad cuya actividad económica es la importación y comercialización de rancho, licores y cigarrillos y el aumento del capital de otra sociedad dedicada a los juegos de azar específicamente casinos.

El sector que registró un monto neto fue el de transportes con un déficit en inversión neta de del orden de \$111 millones.

Cuadro 2.4.4.1
San Andrés Isla. Inversión neta, según actividad económica
2005-2006 (julio - diciembre)

Millones de pesos

Actividad económica	Acumulado		Variación Porcentual Anual
	2004	2005	
Total	4.528	55.334	1.121,9
Agropecuario	78	0	-100,0
Explotación minera	0	0	(--)
Industria	0	0	(--)
Electricidad, gas y agua	4.528	53.000	(--)
Construcción	0	2	(--)
Comercio	3.825	1.430	-62,6
Transporte	-278	-112	-59,8
Seguros y Finanzas	-12	0	-100,0
Servicios ₁	915	1.013	10,7

Fuente: Cámara de Comercio

₁ Incluye restaurantes y hotelería

(--) No comparable

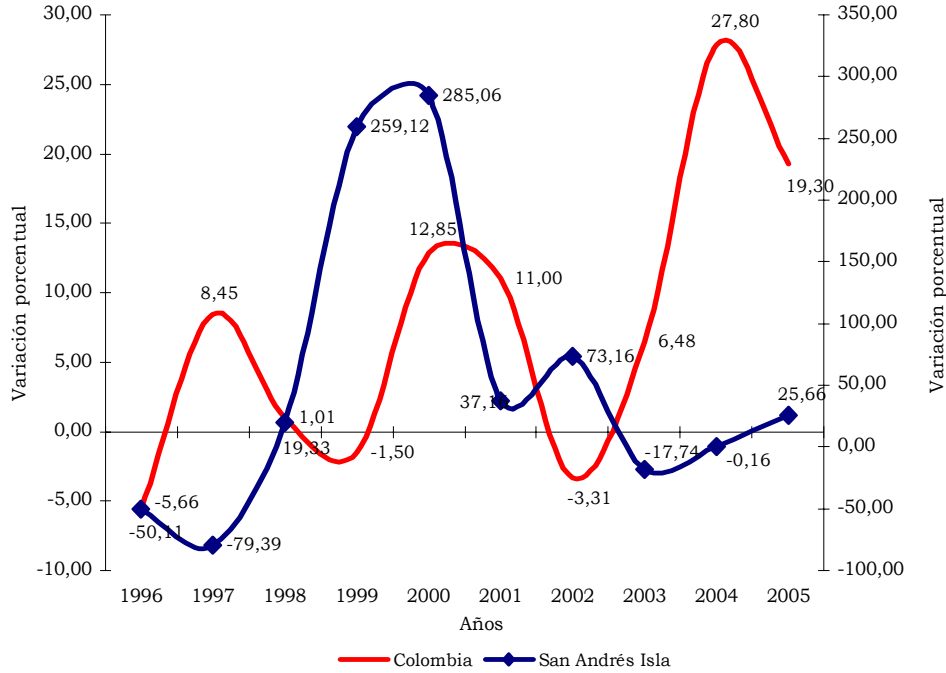
2.5 COMERCIO EXTERIOR

2.5.1 Exportaciones no tradicionales

Las exportaciones no tradicionales de Colombia, para el año 2005 sumaron FOB US\$10.822 millones, arrojando un incremento del 19,3% al compararlo con el año anterior. Los departamentos que registraron mayor participación en el total exportado fueron: Antioquia (25,73%), Bogotá D.C. (15,27%), Cundinamarca (14,98%), Valle del Cauca (13,86%) y Bolívar (10,0%), mostrando este último un buen ritmo en sus exportaciones, y también el departamento de Atlántico por la Región Caribe participa con el 6,42% y US\$694.8 millones vendidos.

Al analizar las exportaciones no tradicionales colombianas durante el decenio 1996 – 2005, se observa que los principales incrementos se registraron en los años 2000, 2004 y 2005; a su vez el mayor valor fue registrado en el 2005, y el menor en el año 1996 con US\$5.101 millones. El departamento de San Andrés Isla muestra fluctuaciones, con descensos en los años 1996, 1997, 2003 y 2004 e incrementos considerables en el periodo 1999 – 2002; mientras en el 2005 tuvo el 25,66% de incremento y nominalmente registra el mayor valor de la serie con US\$8.14 millones (anexo A y gráfico 2.5.1.1).

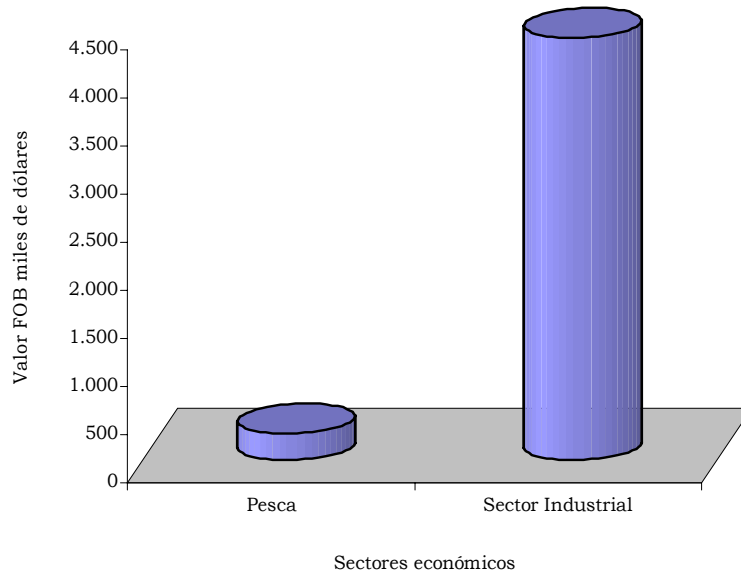
Gráfico 2.5.1.1
Colombia – San Andrés Isla. Variación de las exportaciones no tradicionales, según valor FOB
1996 - 2005 (Enero - diciembre)



Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE

En el departamento de San Andrés Isla para el periodo julio – diciembre de 2005, sus exportaciones no tradicionales ascendieron a FOB US\$4.6 millones, con una variación del 31,07% comparado con igual periodo del 2004. Este resultado obedece fundamentalmente al incremento del 44,96% en las exportaciones del sector industrial, el cual participa con el 93,57% del total exportado (anexo A y gráfico 2.5.1.2).

Gráfico 2.5.1.2
San Andrés Isla. Exportaciones no tradicionales, según sectores económicos
2005 (Julio - diciembre)



Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE

A su vez dentro del sector industrial el subsector que tuvo mayor incidencia en la variación del periodo fue: productos alimenticios y bebidas con 27,51 puntos porcentuales y US\$3.7 millones de exportación.

Estados Unidos es el principal destino de las exportaciones no tradicionales en el departamento de San Andrés Isla, al participar con el 83,26% del total durante el segundo semestre de 2005, y presentar un valor FOB US\$3.9 millones (cuadro 2.5.1.1).

Cuadro 2.5.1.1
San Andrés Isla. Exportaciones no tradicionales, según país de destino
2005 (Julio - diciembre)

Destino	Toneladas métricas	Valor FOB (miles de dólares)	Participación porcentual
Total	182	4.697	100,00
Estados Unidos	135	3.910	83,26
Panamá	4	237	5,06
México	27	179	3,81
Suiza	0	155	3,29
Japón	0	112	2,38
Canadá	8	42	0,89
Venezuela	7	25	0,53
Puerto Rico	0	17	0,36
Viet Nam	1	11	0,22
Martinica	0	8	0,17
Caimán, Islas	0	1	0,02

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE

Por partidas arancelarias los principales productos exportados fueron: “Langostas (palinuros spp., panulirus spp. y jасus spp.), congeladas” por valor de US\$3.7 millones, vendidos en su totalidad a Estados Unidos.

2.5.2 Importaciones

En el segundo semestre de 2005, las importaciones CIF de San Andrés Islas ascendieron a US\$17,8 millones, lo que representó un crecimiento del 16,4% con relación a igual lapso del 2004, cuando se registraron US\$15,3 millones. Del total de importaciones el sector industrial participó con un 80,35%, mientras que el sector agropecuario lo hizo con el 19,65%, lo que le significó a este último un aumento en su participación de más de 7 puntos porcentuales con respecto a igual periodo del 2004 cuando su participación era del 12,45%.

Al hacer el análisis sectorial, se encuentra que de los US\$3,5 millones del sector agropecuario la importación de carnes varias participó con el 91,27% del total del sector. En cuanto al sector industrial cuyo monto para el periodo ascendió a US\$14,3 millones, se destaca que cuatro rubros de los diecinueve registrados representan más del 50% de las importaciones del sector para este periodo, los cuales en su orden son frutas vegetales y aceites con un 15,01%, vehículos automotores y partes con un 12,79%, otros productos químicos¹ con un 11,93% y prendas de vestir con el 10,58%.

¹ Artículos de tocador, perfumes y maquillaje

Cuadro 2.5.2.1
San Andrés. Importación de mercancías
2004-2005 (julio - diciembre)

Descripcion de producto	CIF		Miles US\$
	2004	2005	Variacion porcentual
Totales	15.274	17.784	16,4
01 Sector agricola, ganaderia y caza	1.902	3.494	83,7
011 Productos agricolas	290	305	5,2
012 Carnes varias	1.612	3.189	97,8
Sector industrial	13.372	14.290	6,9
15 Productos alimenticios y bebidas	3.705	3.350	-9,6
152 Frutas, vegetales y aceites	2.067	2.145	-3,8
153 Productos lacteos	233	258	10,7
154 Alimentos para animales	34	7	-79,4
159 Bebidas y licores	1.371	940	-31,4
16 Productos de Tabaco	70	31	-55,7
160 Cigarrillos y tabaco	70	31	-55,7
18 Prendas de vestir y articulos de piel	1.805	1.513	-16,2
181 Prendas de vestir	1.805	1.513	-16,2
19 Cueros, calzado, articulos de viaje y carteras	634	809	27,6
192 Calzado	634	809	27,6
24 Fabricacion de sustancias quimicas	1.828	1.705	-6,7
242 Otros productos quimicos	1.828	1.705	-6,7
26 Productos minerales no metalicos	869	1.132	30,3
29 Maquinaria y equipo	1.594	1.661	4,2
291 Maquinaria de uso general	696	709	1,9
293 Aparatos de uso domestico	898	952	6,0
32 Equipos de telecomunicaciones	237	244	3,0
33 Instrumentos medicos, opticos y otros	130	156	20,0
331 Aparatos e instrumentos medicos	29	27	-6,9
332 Instrumentos opticos y fotograficos	101	129	27,7
34 Vehiculos automotores y partes	833	1.828	119,4
36 Muebles y otros manufacturas	1.667	1.861	11,6
361 Muebles	204	215	6,4
369 Otras industrias manufacturera	1.463	1.646	12,5

Fuente: DIAN, Calculo Banco de la Republica

Al compararlo con similar periodo de 2004 las importaciones crecieron en un 7,9%, siendo el sector agropecuario el impulsor en gran medida de este auge ya que registró un aumento del 33,46%, las importaciones de carnes varias subieron en un 37,71%. El sector industrial al igual que el agropecuario creció, pero el aumento del 4,48% fue inferior el promedio importaciones, este bajo nivel de crecimiento de las importaciones del sector industrial se debió en buena parte a que rubros como productos alimenticios y bebidas, productos de tabaco, prendas de vestir y fabricación

de sustancias químicas registraron un descenso de sus importaciones superior del 20%, contrario a lo sucedido en rubros como vehículos automotores y partes tuvo un crecimiento excepcional del 137,71%.

2.6 ACTIVIDAD FINANCIERA

2.6.1 Monto de la cartera

Los establecimientos bancarios en Colombia, tiene una cartera neta a diciembre de 2005 de \$49,5 billones, de esa suma, la economía en el departamento participó con el 0,1% del monto total de los créditos, esto es \$43.133 millones.

Cuadro 2.6.1 San Andrés. Monto de la cartera 2004-2005 (a fin de diciembre)

Variables economicas	Millones de pesos		
	2004	2005	Variacion porcentual
Total	43.133	55.949	29,71
San Andres Islas	42.991	55.306	28,65
Providencia	142	643	352,82

Fuente: Superintendencia Financiera , Calculo Banco de la Republica

El crecimiento de las colocaciones de diciembre de 2004 a diciembre de 2005 crecieron en un 29,71%, destacándose el auge registrado en el municipio de Providencia donde el aumento fue del 352,82% cuando se pasó de \$142 a \$643 millones, igual hecho sucedió con la participación del municipio con respecto al total donde esta aumentó de un 0,35% a un 1,15%.

2.6.2 Monto de las captaciones

Las entidades financieras ubicadas en el departamento, lograron captar a diciembre de 2005 recursos por \$148.075 millones, cifra que representa el 0,2% del total de lo captado por los establecimientos bancarios en toda Colombia, que para este periodo ascendió a un total de \$67 billones.

Cuadro 2.6.1
San Andrés. Monto de las captaciones
2004-2005 (a fin de diciembre)

Concepto	Millones de pesos		
	2004	2005	Variación porcentual
Total	116.903	148.075	26,66
San Andrés Islas	108.663	138.181	27,16
Providencia	8.240	9.894	20,07

Fuente: Superintendencia Financiera, Cálculo Banco de la República

Para el periodo de análisis las captaciones del sistema financiero en el departamento crecieron en un 26,66%, siendo San Andrés con \$29.518 millones nuevos que representaron un aumento del 27,16%, lo que contribuyó de una manera significativa al crecimiento de las captaciones. En cuanto a participación, tanto el porcentaje de en San Andrés como el municipio de Providencia mantuvieron sus porcentajes alrededor del 93% y el 7%, respectivamente, del total de captaciones.

2.7 SITUACION FISCAL

El segundo semestre del año 2005, fue muy favorable para las arcas del departamento ya que presentó un superávit de \$10.755,8 millones, contrario a lo registrado en igual periodo del año 2004 cuando el déficit ascendió a \$1.467,6 millones, esto se justifica en que mientras los ingresos aumentaron en un 31%, los gastos tan solo lo hicieron en un 10%.

Este buen comportamiento de la administración departamental en materia de finanzas, permitió realizar pagos de capital anticipado a la deuda pública, lo cual le permitirá cumplir en un menor tiempo las obligaciones adquiridas en el proceso de Ley 550/99 en el cual se encuentra.

Cuadro 2.7.1
San Andrés Islas. Situación fiscal del gobierno departamental
2004-2005 (julio-diciembre)

VARIABLES ECONOMICAS	2004	2005	Variación porcentual
A. Ingresos corrientes	33.010,5	43.328,9	31.00
B. Gastos corrientes	25.584,1	28.119,3	10.00
C. Deficit o ahorro corriente	7.426,4	15.209,7	105.00
D. Ingresos de capital	-	-	(--)
E. Gastos de capital	8.894,0	4.453,9	-50.00
F. Prestamo neto	-	-	(--)
G. Deficit o superavit total	-1.467,6	10.755,8	---
H. Financiamineto	1.467,6	-10.755,8	---

Fuente: Secretaria de hacienda departamental, Cálculo Banco de la República

2.7.1 Ingresos del departamento

Los ingresos departamentales para el periodo julio - diciembre de 2005 fueron de \$43.328,9 millones superiores en un 31% a similar periodo del 2004 cuando este monto ascendió a \$33.010,5 millones, este incremento fue impulsado principalmente por el aumento en las transferencia que crecieron en \$8.526,1 millones. Este crecimiento de las transferencias se reflejó igualmente en una mayor participación dentro del total de los ingresos alcanzando una participación del 67%, cinco puntos porcentuales más que el mismo periodo anterior, esto indica una mayor dependencia por parte del departamento de la nación, caso contrario le sucedió a los ingresos tributarios con un 21% y los no tributarios con un 12%, los cuales disminuyeron su participación en 3 puntos y 2 puntos porcentuales respectivamente.

Cuadro 2.7.1.1

San Andrés Islas. Ingresos del gobierno departamental Segundo semestre años 2004-2005

Ingresos	II Semestre		Variación porcentual
	2004	2005	
Ingresos corrientes	33.010,5	43.328,9	31,26
Ingresos tributarios	7.988,1	9.158,6	14,65
Cigarrillos	862,5	835,8	-3,10
Cerveza	147,4	235,4	80,05
Licores	432,8	175,2	-59,52
Predial y complementarios	1.100,9	839,2	-23,77
Industria y comercio	145,8	269,9	85,12
Timbre. circulación y tránsito	96,0	127,9	33,23
Registro y anotación	205,7	331,7	61,25
Sobretasa a la gasolina	1.436,6	2.381,6	65,78
Otros	3.560,5	3.932,0	10,43
Ingresos no tributarios	4.615,0	5.236,9	13,48
Ingresos de la propiedad	37,2	208,5	460,48
Ingresos por servicios y operaciones	4.436,7	4.315,7	-2,73
Otros	141,1	712,6	405,03
Ingresos por transferencias	20.407,4	28.933,5	41,78
Nacional	20.393,0	28.826,3	41,35
Nación central	20.265,6	26.436,3	30,45
Entidades descentralizadas	0,0	1.464,2	(--)
Empresas de bienes y servicios	127,4	925,7	626,61
Departamental	14,4	107,2	644,44
Entidades descentralizadas	14,4	107,2	644,44

Fuente: Secretaria de hacienda departamental. Calculo Banco de la Republica

(--) No comparable

En este crecimiento del 31,26% de los ingresos del departamento para el periodo julio - diciembre de 2005, cabe destacar las variaciones registrada en las transferencias que aumentaron en un 41,78%, los ingresos tributarios subieron en un 21% impulsado en gran parte por el rubro sobretasa a la gasolina que creció en un 65,78% y por último los ingresos no tributarios que crecieron un 12%, esto a pesar de la disminución que registró su principal ítem ingresos por servicios y operaciones que descendió 2,73%.

2.7.2 Gastos del departamento

Consecuentes con el principio de racionalidad del gasto, se presentó una disminución del 6% del monto total de gastos del departamento, para el periodo en estudio estos sumaron \$32.573,2 millones mientras que igual semestre del año 2004 fue de \$34.478 millones. Esta disminución de los gastos totales del departamento, fue impulsada principalmente por la reducción en los gastos de capital que pasaron de \$8.894 millones a \$4.453,9 millones, lo que representó una disminución del 50% en este concepto. Caso contrario sucedió con los gastos corrientes que en conjunto se incrementaron en un 10% para este semestre siendo los rubros régimen subsidiado de salud e intereses y comisiones de la deuda los que presentaron un mayor crecimiento con incrementos del 158% y el 42% respectivamente.

Cuadro 2.7.2.1

San Andrés Islas. Gastos del gobierno departamental Segundo semestre años 2004-2005

Gastos	Millones de pesos		
	II Semestre		Variación porcentual
	2004	2005	
Gastos	34.478,0	32.573,2	-5,52
Gastos corrientes	25.584,1	28.119,3	9,91
Funcionamiento	22.722,8	24.795,6	9,12
Remuneración del trabajo	16.941,1	16.295,6	-3,81
Compra de bienes y servicios de consumo	4.307,0	3.937,5	-8,58
Régimen subsidiado de salud	1.186,3	3.056,2	157,62
Gastos en especie pero no en dinero	288,4	1.506,3	422,30
Intereses y comisiones de deuda pública	882,2	1.251,3	41,84
Interna	882,2	1.251,3	41,84
Gastos por transferencias	1.979,1	2.072,4	4,71
Nacional	1.979,1	2.044,9	3,32
Nación central	1.565,1	1.606,7	2,66
Entidades descentralizadas	414,0	438,2	5,85
Departamental	-	-	-
Entidades descentralizadas	-	-	-
Otros	-	27,5	(--)
Gastos de capital	8.894,0	4.453,9	-49,92
Formación bruta de capital	4.061,3	321,3	-92,09
Transferencias de capital	4.436,8	4.106,9	-7,44
Otros	395,9	25,7	-93,51

Fuente: Secretaria de hacienda departamental. Cálculo Banco de la República

(--) No comparable

El análisis del gasto para este periodo se observar un aumento de 12 puntos porcentuales en la participación de los gastos corriente que pasaron en el segundo semestre de 2004 del 74% al 86% para igual periodo de 2005, impulsado en gran medida por el aumento registrado en los gastos de funcionamiento que crecieron en un 9%.

2.7.7 Recaudo de impuestos nacionales

Durante el año 2005, el monto total de los impuestos nacionales correspondientes a San Andrés se situaron por el orden de los \$15.599 millones, suma esta superior a los \$13.937,1 millones a la registrada en el año 2004, lo que reflejó un crecimiento del recaudo en un 12%.

En cuanto a la composición de la recaudación la participación de cada rubro para los periodos analizados no sufrió alteraciones significativas a excepción del impuesto a las ventas que debido a su crecimiento en más de un 200%, aumentó su participación pasando del 1% en 2004 a 3% en el 2005.

Cuadro 2.7.7.1

San Andrés. Recaudo de impuestos nacionales 2004-2005

Impuestos nacionales	2004	2005	Variacion porcentual	Millones de pesos	
				Participacion porcentual	
				2004	2005
Total impuestos	13.937,1	15.599,0	11,92	1,00	1,00
Internos	10.239,6	11.307,0	10,42	73,50	72,50
Renta	4.056,1	4.196,0	3,45	29,10	26,72
Ventas	152,5	472,0	209,51	1,10	3,03
Retenciones	5.808,6	6.344,0	9,22	41,70	40,68
Democratica	38,3	55,0	43,60	0,27	0,35
Patrimonio	159,4	258,0	61,86	1,15	1,72
Otros	24,7	0	-100,00	0,17	-
Externos	3697,5	4.292,0	16,08	26,53	27,51
Importaciones	3697,5	4.292,0	16,08	26,53	27,51

Fuente: DIAN, Calculo Banco de la Republica

2.8 SECTOR REAL

2.8.6 Sector de la construcción

2.8.6.1 Stock de vivienda

El stock total de vivienda en el departamento de San Andrés en el cuarto trimestre de 2005 fue 21.597, de las cuales el 55,65% estaban ubicadas en el sector urbano y el 44,35% en el sector rural.

El total de viviendas al final del 2005 aumentó en 3,38% con relación al mismo trimestre de 2004, especialmente en el sector rural con una variación del 7,90%. En el periodo 2001 a 2005, la variación total en el stock de vivienda fue 13,22%, aumento generado en el incremento del 35,51% en las viviendas del sector rural pues en las cabeceras apenas fue del 0,10% (cuadro 2.8.6.1.1).

Cuadro 2.8.6.1.1

San Andrés. Stock de vivienda total, por cabecera y resto, y tipo de tenencia 2001 – 2005 (Octubre - diciembre)

Periodos	Stock de vivienda			Tipo de tenencia					
	Total	Cabecera	Resto	Cabecera			Resto		
				Arrendadas	Propias	Otras	Arrendadas	Propias	Otras
2001	19.075	12.007	7.068	8.525	3.099	383	3.131	3.901	36
2002	19.639	12.013	7.626	8.529	3.101	383	3.378	4.209	39
2003	20.241	12.013	8.228	8.529	3.101	383	3.645	4.541	42
2004	20.890	12.013	8.877	8.529	3.101	383	3.933	4.899	45
2005	21.597	12.019	9.578	8.534	3.102	383	4.243	5.286	49

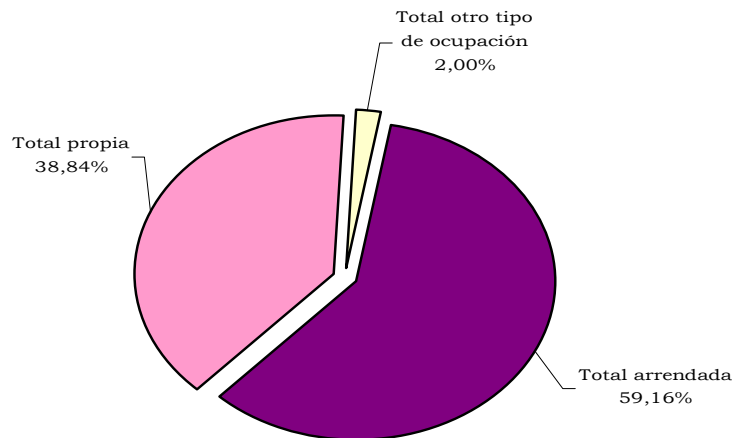
Fuente: DANE

De octubre a diciembre de 2005, del total de viviendas inventariadas el 59,16% correspondió a viviendas arrendadas, el 38,84% a propias y el 2% a otras formas de tenencia (gráfico 2.8.6.1.1).

Por otra parte, el 71% de las viviendas ubicadas en las cabeceras municipales eran arrendadas, el 25,81% eran propias y el 3,19% tenían otras formas de tenencia. En el sector rural, el 55,19% eran viviendas propias, el 44,30% arrendadas y el 0,51% con otras formas de tenencia.

Entre las diferentes formas de tenencia de vivienda la que obtuvo el mayor aumento en el periodo 2001 a 2005 fue “propias” con 19,83% de incremento, justificando la mayor variación en el stock de vivienda rural.

Gráfico 2.8.6.1.1
San Andrés. Stock total de vivienda, según tipo de tenencia
2005 (Octubre – diciembre)



Fuente: DANE

2.8.6.7 Financiación de vivienda

De enero a diciembre de 2005, en el país se concedieron créditos para vivienda por valor de \$1.677.551 millones, distribuidos en 52,02% para vivienda nueva y el 47,98% para vivienda usada. El 27,37% del total de los créditos se destinaron para compra de vivienda de interés social (VIS), distribuida en vivienda nueva (55,93%) y vivienda usada (44,07%).

Los créditos otorgados provinieron de las siguientes entidades: el 86,26% de la banca hipotecaria, el 13,45% del Fondo Nacional del Ahorro y el 0,29% de las cajas de vivienda. Los bancos dirigieron el 57,32% de los créditos a la compra de vivienda nueva; mientras el Fondo Nacional del Ahorro destinó el 81,45% del crédito a la compra de vivienda usada (cuadro 2.8.6.7.1)

Cuadro 2.8.6.7.1**Nacional. Valor de los créditos individuales para compra de vivienda, según entidades financieras y tipo de solución 2005 (Enero - diciembre)**

Entidades financieras y tipo de solución	Total	Participación porcentual	Millones de pesos	
			Vivienda nueva	Vivienda usada ¹
Vivienda (Total nacional)	1.677.551	100,00	872.728	804.823
Fondo Nacional del Ahorro - FNA	225.581	13,45	41.836	183.745
Cajas de vivienda	4.858	0,29	1.372	3.486
Banca hipotecaria	1.447.112	86,26	829.520	617.592
V I S (Total nacional)	459.129	27,37	256.811	202.318
Con subsidio			142.838	
Sin subsidio			113.973	

Fuente: DANE (p) provisional

¹ La vivienda usada no especifica VIS con subsidio y sin subsidio

Durante el año 2005, en el departamento de San Andrés y Providencia se otorgaron créditos individuales para compra de vivienda por valor de \$288 millones, de los cuales el 90,28% correspondió a vivienda usada y el 9,72% a vivienda nueva y lotes con servicios.

Los créditos concedidos para compra de vivienda nueva y lotes con servicios llegaron a \$28 millones en San Andrés en el 2005 mientras que en el 2004 no se presentaron en el departamento. Los créditos para compra de vivienda usada crecieron el 0,78%, específicamente en San Andrés, pues en Providencia no se registraron (cuadro 2.8.6.7.2).

Cuadro 2.8.6.7.2**San Andrés Isla. Valor de los créditos individuales para compra de vivienda 2004 - 2005 (Enero - diciembre)**

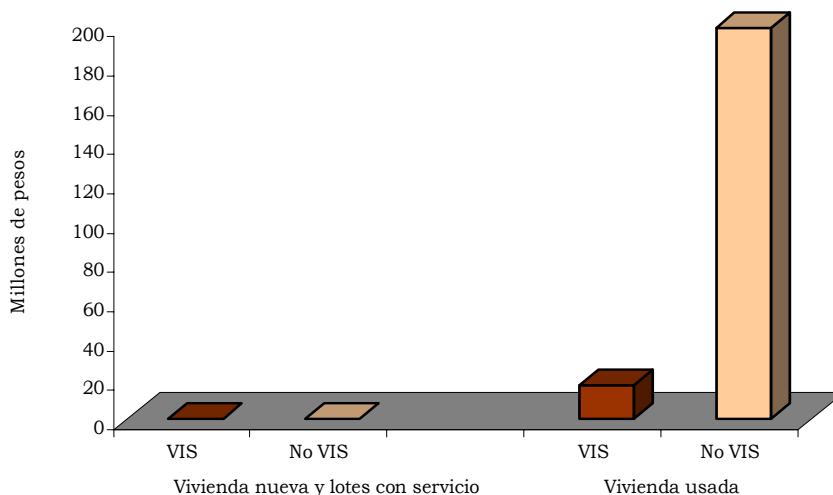
Departamento	Vivienda nueva y lotes con servicio			Vivienda usada		
	2004	2005(p)	Variación porcentual	2004	2005(p)	Variación porcentual
Total	0	28	(--)	258	260	0,78
San Andrés	0	28	(--)	228	260	14,04
Resto departamento	0	0	(--)	30	0	(--)

Fuente: DANE (p) provisional

(--) No comparable

Durante el cuarto trimestre de 2005, solamente se registraron créditos para compra de vivienda usada, de los cuales el 92,13% se destinó a la vivienda sin interés social (No VIS) (gráfico 2.8.6.7.1).

Gráfico 2.8.6.7.1
San Andrés. Valor de créditos individuales entregados para compra de vivienda nueva y lotes con servicio y usada 2005 (IV trimestre)



Fuente: DANE (p) provisional

2.8.7 Transporte

2.8.7.2 Transporte aéreo

2.8.7.2.1 Transporte aéreo de pasajeros

En el 2005 a la isla de San Andrés llegaron 297.837 pasajeros nacionales y salieron 295.893, resultado inferior en 8,19% y 10,08% respectivamente, con relación al 2004 (cuadro 2.8.7.2.1.1).

Cuadro 2.8.7.2.1.1
San Andrés. Movimiento aéreo nacional e internacional de pasajeros 2001 – 2005 (Años)

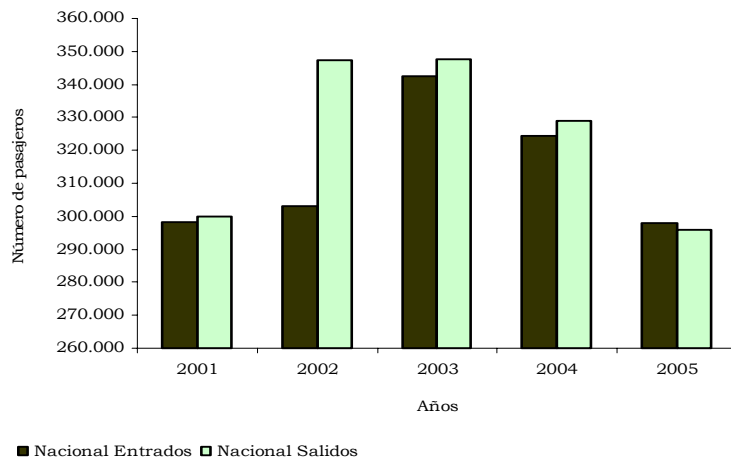
Años	Nacional		Internacional	
	Entrados	Salidos	Entrados	Salidos
2001	298.152	299.982	12.897	13.744
2002	303.090	347.350	12.200	12.210
2003	342.610	347.697	11.949	12.021
2004	324.425	329.054	11.871	21.777
2005	297.837	295.893	23.078	30.045

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil

Al comparar el periodo comprendido entre el 2001 al 2005 se observa una caída en el movimiento nacional de pasajeros desde el 2004, demostrado en

una disminución del 5,31% en la llegada de pasajeros en 2004 y del 13,07% en la del 2005 respecto del año 2003. Sin embargo, es notorio el aumento en los pasajeros salidos de la isla en los años 2002 y 2003, mayores en 15,79% y 15,91% en 2001, respectivamente. Además, es interesante el hecho de que en el 2002 los pasajeros salidos superaron en 14,60% a los que entraron a la isla (gráfico 2.8.7.2.1.1).

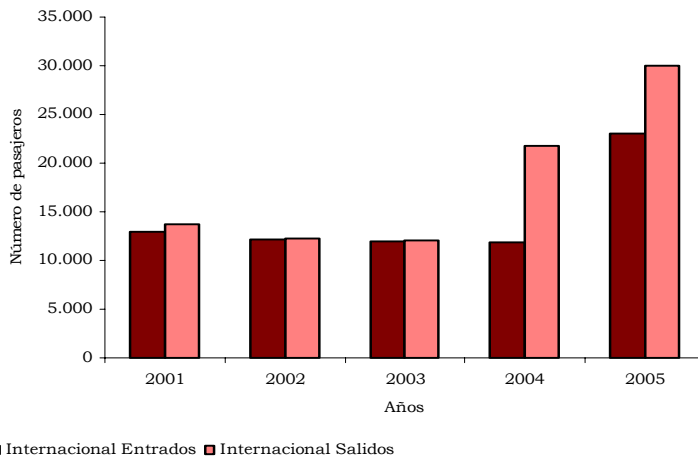
Gráfico 2.8.7.2.1.1
San Andrés. Movimiento aéreo nacional de pasajeros
2001 – 2005 (Años)



Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil

En el año 2005 llegaron a San Andrés 23.078 pasajeros internacionales, mayor en 94,41% a los pasajeros llegados el año anterior y salieron 30.045 con un aumento del 37,97%, respecto del 2004. Además, fue el año con mayor movimiento de pasajeros en el periodo 2001 a 2005 (gráfico 2.8.7.2.1.2).

Gráfico 2.8.7.2.1.2
San Andrés. Movimiento aéreo internacional de pasajeros
2001 – 2005 (Años)



Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil

2.8.7.2.2 Transporte aéreo de carga

Durante el 2005 entraron 3.116 toneladas de carga nacional al aeropuerto de San Andrés, 20,39% inferior al año anterior, y salieron 1.506 toneladas, 12,47% más que el año anterior. Durante el periodo 2001 al 2005, se observó que la carga ingresada es el doble de la que sale.

Tanto la carga importada como la exportada desde San Andrés por vía aérea es muy pequeña puesto que la mayoría de la carga llega y se va por vía marítima (cuadro 2.8.7.2.2.1).

Cuadro 2.8.7.2.2.1

San Andrés. Transporte aéreo nacional e internacional de carga 2001 – 2005 (Años)

Años	Toneladas			
	Nacional		Internacional	
	Entrados	Salidos	Importados	Exportados
2001	4.133	1.562	188	10
2002	4.671	1.698	120	4
2003	4.859	1.802	1.702	128
2004	3.914	1.339	4	0
2005	3.116	1.506	40	3

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil

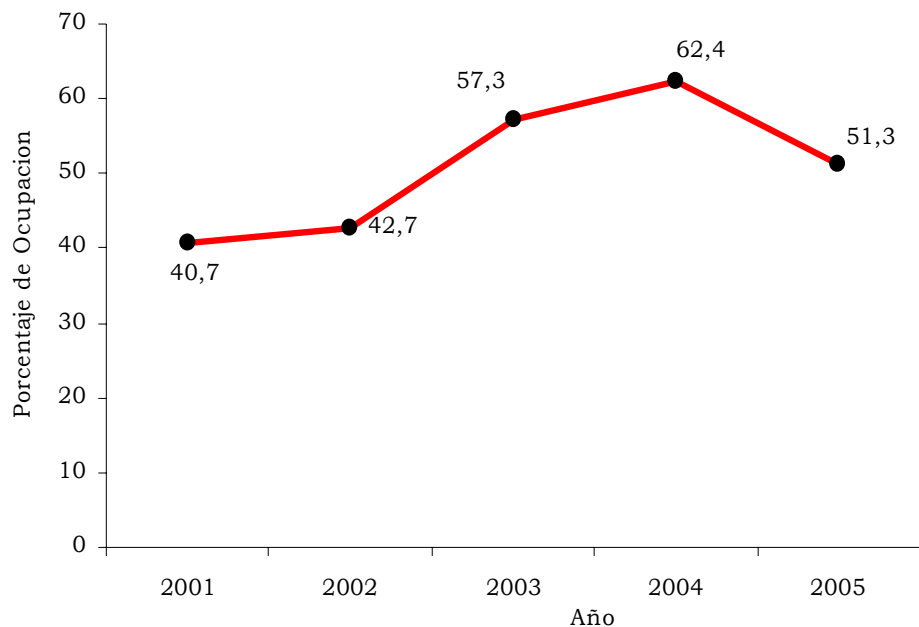
2.8.10 Turismo

2.8.10.1 Ocupación Hotelera

En el segundo semestre de 2005 el nivel de ocupación hotelera aumentó ligeramente, con respecto al primer semestre, pasando de un 48,3% a un 51,3%, caso contrario sucedió al comparar este periodo (julio - diciembre) con igual periodo de los años anteriores donde se rompió la tendencia creciente registrada desde 2001 donde el porcentaje de ocupación registrado era de un 40,7% teniendo su punto mas alto en el 2004 con un 62,4% para caer en el 2005 en un 51,3, indicando esto una reducción de un 11,1%.

En gran medida esta reducción considerable en los niveles de ocupación se debió a los bajos niveles registrados en los últimos tres meses del año, donde se presentaron porcentajes similares al año 2002 cuando el nivel de ocupación se ubicó en tan solo 46,3%, este bajón puede ser explicado en parte por elección por parte de los turistas de destinos sustitutos para la temporada de fin de año como pudo haber sido la ciudad de Cartagena de Indias, la cual por sus características ofrece al igual que San Andrés la opción de sol y playa.

Grafico 2.8.10.1.1
San Andrés. Porcentaje de ocupación Hotelera
2001 – 2005 (julio-diciembre)



Fuente: Ashotel, San Andres Is las. Calculo Banco de la Republica

Cabe señalar que estos porcentajes de ocupación registran solo los datos de los hoteles asociados a ASHOTEL, lista en la cual no están incluidos los hoteles de una importante cadena hotelera, quienes poseen el 30% de la capacidad de la oferta hotelera de las islas. Datos extraoficiales arrojan que esta cadena de hoteles registra entre un 70% a un 80% de ocupación durante el año, con una tendencia a aumentar dado sus altos niveles de comercialización y penetración de nuevos mercados, principalmente, a nivel internacional donde se cuentan entre otros Canadá, Costa Rica, Ecuador y Argentina.

2.9 SECTORES SOCIALES

2.9.1 Actividad policíaca

La segunda mitad del año 2005, registro una disminución del 9% del total de delitos, al compararlo con el primer semestre del mismo año, cuando estos pasaron de 553 casos reportados a 503 casos reportados. Esta reducción se debió a la baja registrada en los índices tanto de los delitos contra el patrimonio que estuvieron en un 10% y los delitos contra la vida que fueron del 8%. Cabe destacar las reducciones considerables presentadas en los hurtos a residencias que bajaron en un 35%, cuando de 101 casos se

pasaron a 66 casos en menos de seis meses, hecho contrario sucedió con el hurto de motocicletas que registró un incremento del 43%.

Cuadro 2.9.1.1
San Andrés. Delitos de mayor impacto social
2005 (primer y segundo semestre)

Modalidad	Semestre		Variación porcentual
	I	II	
Total	553	503	-9
Delitos contra la vida	253	234	-8
Homicidio comun	5	2	-60
Homicidio accidentes de transito	9	8	-11
Lesiones comunes	144	129	-10
Lesiones accidentes de transito	95	95	-
Delitos contra el patrimonio	300	269	-10
Hurto a comercio	64	64	-
Hurto a personas	107	99	-7
Hurto a residencias	101	66	-35
Hurto a motocicletas	28	40	43

Fuente: Policía Nacional. Cálculo Banco de la República

Es importante resaltar la reducción del número de homicidios que pasó de 5 a solo 2 homicidios lo que ratifica que la isla de San Andrés es la ciudad menos violenta de toda Colombia.

2.9.2 Servicios públicos

2.9.2.1. Teléfonos

A diciembre del 2005, en el departamento de San Andrés se encontraban en servicio un total de 13.162 líneas telefónicas, de las cuales 11.908 que representan un 90,47% del total se encuentra en la islas de San Andrés y el restante 9,53% 1.254 líneas se encuentran en el municipio de Providencia.

En comparación al primer semestre del año el crecimiento en la prestación del servicio mantuvo la tendencia nacional registrando un incremento de 1,88%, que significa la entrada en funcionamiento de 243 nuevas líneas telefónicas.

Del total de líneas que se encuentran en funcionamiento el estrato 3, con 4.569 líneas representa el 34,71% del mercado, seguido por las líneas

comerciales con el 3.727 y un 28,32%, en tercer lugar se encuentran las líneas del estrato 2 con 2.168 líneas y un 16,47% del mercado, y las demás segmentos estrato 1, estrato 4, estrato 5, públicos y oficiales en conjunto participan con el 20,5%.

Cuadro 2.9.2.1.1
San Andrés. Líneas telefónicas en servicio
2005 (a junio y a diciembre)

Categoría	Junio	Diciembre	Variación porcentual
Totales	12.919	13.162	1,88
Estrato 1	624	630	0,96
Estrato 2	2.075	2.168	4,48
Estrato 3	4.527	4.569	0,93
Estrato 4	879	879	-
Estrato 5	481	486	1,04
Estrato 6	149	151	1,34
Comercial	3.613	3.727	3,16
Oficial	485	460	-5,15
Públicos	86	92	6,98

Fuente: Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P.,
 Cálculo Banco de la República

La prestación del servicio telefónico por parte del operador Colombia Telecomunicaciones S.A. E.S.P., ha mejorado en cuanto a su calidad durante los últimos años, innovando en la inclusión de nuevos productos, siendo así que a partir de octubre entró en funcionamiento el servicio de banda ancha, donde la demanda superó las expectativas y están actualmente en proceso de ampliación de su cobertura. De otra parte, el paso del huracán Beta por el archipiélago dejó colapsado el servicio telefónico durante el mes de noviembre en la isla de Providencia, debido a la caída de la torre de transmisión del operador, la cual se fue recuperando lentamente en el transcurso de los meses siguientes.

2.9.2.2. Energía eléctrica

En el segundo semestre de 2005 la empresa de energía Archipiélagos Power and Light S.A. E.S.P. facturó 58,2 millones de Kw/h., lo cual mostró un leve aumento en la demanda energética, en el departamento, de 0,74% con respecto a similar periodo del 2004, cuando la demanda ascendió a 57,7 millones de Kw/h.

A pesar que los sectores industria, comercio, oficial y especial que representan el 66,32% del consumo de energía aumentaron su demanda en

un 4,2%, este se vio contrarrestado por la disminución en la misma por parte del sector residencial que se ha caracterizado por su permanente inconformismo por las tarifas, que consideran altas, esto ha empezado tener dos consecuencias, por un lado el ahorro por parte de los consumidores, e igualmente informan funcionarios de la empresa, el aumento considerable en los casos de fraude por parte de los consumidores de este sector.

Cuadro 2.9.2.2.1
San Andrés. Demanda de energía
2004-2005 (julio-diciembre)

Nivel	II semestre		Variación porcentual
	2004	2005	
Totales	57.749	58.176	0,74
Residencial	20.734	19.594	-5,50
Industrial	16.302	16.443	0,86
Comercial	12.564	13.594	8,20
Oficial ₁	6.489	6.769	4,31
Especial	1.659	1.776	7,05

Fuente: A.P.L. S.A. E.S.P., Calculo Banco de la Republica

₁ Oficial, especial y provisional

Al cierre del año la empresa de energía registraba 15.760 usuarios, de los cuales el sector residencial constituye el 84,21% con 13.271 usuarios, seguido del sector comercial con el 12,66% que representan 1.996 usuarios.

Contrastando con estos datos, el sector industrial en el cual están incluidos los hoteles, participa tan solo con el 0,76% de los usuarios, que en total suman 120, pero consumen el 24,09% de la energía demandada en el departamento.

Cuadro 2.9.2.2.2
San Andrés. Usuarios facturando
2005 (a junio y a diciembre)

Nivel	Junio	Diciembre	Variación porcentual
Totales	15.601	15.760	0,71
Residencial	13.177	13.271	0,71
Industrial	122	120	-1,64
Comercial	1.994	1.996	0,10
Oficial	294	286	-2,72
Especial	11	9	-18,00
Alambrado publico	2	2	-
Especial	77	76	-1,30

Fuente: A.P.L. S.A. E.S.P., Calculo Banco de la Republica

2.9.2.3. Acueducto y alcantarillado

A partir del día 1 de octubre, entró en funcionamiento el nuevo operador del servicio de acueducto y alcantarillado Aguas del Archipiélago S.A. E.S.P., el cual esta en proceso de levantamiento de la base de datos de los usuarios que tienen conexiones en funcionamiento el servicio de la antigua empresa que operaba el sistema. De forma paralela vienen realizando las nuevas conexiones en los puntos donde les es viable realizarla, esperando aumentar la cobertura en los próximos años acorde con lo establecido en el contrato firmado.

Cuadro 2.9.2.1.1 **San Andrés. Usuarios de acueducto y alcantarillado facturando** **2005 (a diciembre)**

Nivel	Acueducto	Alcantarillado
Totales	3.659	1.081
Comercial	383	534
Oficial	88	28
Residencial	3.188	519

Fuente: Aguas del Archipiélago S.A.E.SP., Calculo Banco de la Republica

Como se observa este es el servicio con menor cobertura en el departamento, por lo que la entrada del operador, ha generado una gran expectativa en la comunidad de la islas que espera muy pronto se eleven los niveles de cobertura a los nacionales el servicio de agua potable y con la construcción del emisario submarino se solucione de manera definitiva la disposición de las aguas servidas del departamento.

ANEXO

Anexo A

San Andrés Islas. Exportaciones no tradicionales registradas por peso y valor, según clasificación CIU Rev.3 2004 - 2005 (Julio - diciembre)

CIU	Descripción	Toneladas			Valor FOB (miles de dólares)			
		2004	2005	Variación porcentual	2004	2005	Variación porcentual	Participación porcentual
	Total	141	182	29,43	3.583	4.697	31,07	100,00
A	Sector agropecuario, ganadería, caza y silvicultura	0	7	(--)	0	25	(--)	0,53
01	Agricultura, ganadería y caza	0	7	(--)	0	25	(--)	0,53
012	Producción pecuaria		7	(--)		25	(--)	0,53
B	Pesca	2	1	-35,96	552	277	-49,77	5,90
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas	2	1	-35,96	552	277	-49,77	5,90
D	Sector Industrial	138	174	25,53	3 031	4 394	44,96	93,57
15	Productos alimenticios y bebidas	125	122	-3,03	2 934	3 768	28,42	80,22
151	Producción, transformación y conservación de carne y pescado	107	122	13,58	2.919	3.768	29,07	80,22
152	Elaboración de frutas, legumbres, hortalizas, aceites y	7	0	(--)	7	0	-100,00	0,00
153	Elaboración de productos lácteos	3	0	(--)	1	0	-100,00	0,00
158	Elaboración de otros productos alimenticios	8	0	(--)	6	0	-100,00	0,00
159	Elaboración de bebidas	1	0	(--)	1	0	-100,00	0,00
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido	0	0	236,05	5	17	269,84	0,37
181	Fabricación de prendas de vestir, excepto las de piel	0	0	236,05	5	17	269,84	0,37
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería.	1	0	-86,34	18	8	-54,75	0,17
192	Fabricación de calzado	1	0	-86,34	18	8	-54,75	0,17
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; Fabricación de artículos de cestería y	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00
203	Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y construcciones	0	0	(--)		0	(--)	0,00
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	0	27	*	0	179	*	3,81
221	Actividades de edición	0	27	*	0	179	*	3,81
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	0	4	*	0	237	*	5,06
242	Fabricación de otros productos químicos	0	4	*	0	237	*	5,06
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00
251	Fabricación de productos de caucho			(--)			(--)	0,00
252	Fabricación de productos de plástico			(--)			(--)	0,00
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	7	0	(--)	42	0	(--)	0,00
272	Industrias básicas de metales preciosos y de metales no ferrosos	7	0	(--)	42	0	(--)	0,00
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	0	0	-87,56	2	1	-72,90	0,01
289	Fabricación de otros productos elaborados de metal y actividades de servicios relacionados con el trabajo de metales	0	0	-87,56	2	1	-72,90	0,01
29	Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p	3	1	-67,22	26	0	-98,45	0,01
291	Fabricación de maquinaria de uso general	0	0	-57,24	1	0	-72,31	0,00
292	Fabricación de maquinaria de uso especial	3	0	(--)	25	0	-100,00	0,00
293	Fabricación de aparatos de uso doméstico ncp	0	1	(--)	0	0	(--)	0,00
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos n.c.	0	21	*	2	184	*	3,92
311	Fabricación de motores, generadores y transformadores	0	0	-21,23	2	1	-18,22	0,03
314	Fabricación de acumuladores y de pilas eléctricas	0	20	(--)	0	183	(--)	3,89
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00
331	Fabricación de aparatos e instrumentos médicos, excepto instrumentos de ópticas	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	1	0	(--)	3	0	(--)	0,00
341	Fabricación de vehículos automotores y sus motores	1	0	(--)	3	0	(--)	0,00
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00
361	Fabricación de muebles	0	0	(--)	0	0	(--)	0,00

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE

* Variación superior a 500%

N.C.P. No Clasificado Previamente

**ANEXO
ESTADISTICO ICER**

Cuadro 1
Índice de precios al consumidor (IPC), según 13 ciudades
2004 - 2005

Ciudades	Variación año corrido		Diferencia %
	2005	2004	
Nacional	4.85	5.5	-0.65
Barranquilla	4.96	5.3	-0.34
Bogotá D.C.	4.84	5.38	-0.54
Bucaramanga	5.55	6.62	-1.07
Cali	4.59	5.34	-0.75
Cartagena	4.54	6.51	-1.97
Cúcuta	4.93	4.61	0.32
Manizales	4.82	5.1	-0.28
Medellín	4.77	5.64	-0.87
Montería	5.70	6.58	-0.88
Neiva	4.67	5.01	-0.34
Pasto	5.44	5.85	-0.41
Pereira	4.46	5.53	-1.07
Villavicencio	6.34	5.62	0.72

Fuente: DANE

Cuadro 2
Encuesta Continua de Hogares, según 13 ciudades
2005

Departamentos	% población en edad de trabajar	Tasa global de participación	Tasa de ocupación	Tasa de desempleo	T.D. Abierto	T.D. Oculto	Tasa de subempleo
Total Nacional	76.6	59.9	52.9	11.7	10.8	0.9	31.4
Antioquia	77.3	56.6	49.7	12.2	11.4	0.8	18.3
Atlántico	75.5	53.0	46.0	13.1	12.7	0.4	29.5
Bogotá, D.C	78.2	65.5	57.0	13.1	12.1	1.0	33.8
Bolívar	74.3	52.9	47.7	9.9	9.3	0.5	24.9
Boyacá	76.3	59.2	53.9	9.0	7.8	1.1	32.9
Caldas	79.0	58.2	50.3	13.6	12.6	1.0	29.9
Caquetá	71.3	57.2	53.7	6.1	5.4	0.7	38.1
Cauca	75.4	66.1	59.7	9.7	8.3	1.4	40.7
Cesár	73.1	52.6	49.2	6.5	6.3	0.2	25.0
Córdoba	76.6	59.4	52.0	12.5	12.0	0.6	47.9
Cundinamarca	79.6	59.6	53.6	10.1	8.9	1.2	30.2
Chocó	75.3	61.0	55.2	9.6	7.1	2.5	37.2
Huila	75.4	57.4	50.2	12.5	11.2	1.3	32.5
La Guajira	73.2	54.2	50.3	7.1	7.0	0.1	19.2
Magdalena	74.4	51.2	47.8	6.6	6.5	0.1	19.9
Meta	73.8	60.7	54.3	10.4	9.5	0.9	36.0
Nariño	75.8	61.6	54.8	11.0	10.0	1.0	32.7
Norte de Santander	73.3	58.9	51.1	13.3	12.1	1.2	33.0
Quindío	78.1	60.0	48.4	19.4	18.3	1.2	33.5
Risaralda	78.4	60.6	52.0	14.2	13.2	1.0	35.0
Santander	76.1	66.5	58.5	12.0	11.0	1.0	37.5
Sucre	74.0	50.3	47.3	5.9	5.9	0.0	25.4
Tolima	77.8	61.0	52.4	14.0	13.2	0.8	34.6
Valle	78.2	64.4	56.2	12.6	11.5	1.2	36.6

Fuente: DANE - Encuesta Continua de Hogares

Nota: Datos expandidos con proyecciones demográficas respecto a la población en edad de trabajar (P.E.T.), por dominio de estudio.

Nota: Toda variable cuya proporción respecto a la PEA sea menor al 10%, tiene un error de muestreo superior al 5%, que es el nivel de calidad admisible para el DANE.

Cuadro 3
Exportaciones no tradicionales, según departamento de origen
2004 - 2005

Miles de dólares FOB

Departamento de origen	2005 p	2004 p	Variación %	Contribución a variación	Participación (%) 2005
Total	10,821,660	9,071,088	19.30	19.30	100.00
Antioquia	2,784,675	2,347,309	18.63	4.82	25.73
Bogotá, D.C.	1,652,745	977,125	69.14	7.45	15.27
Cundinamarca	1,620,559	1,612,727	0.49	0.09	14.98
Valle del Cauca	1,500,002	1,267,995	18.30	2.56	13.86
Bolívar	1,081,009	915,284	18.11	1.83	9.99
Atlántico	694,813	585,596	18.65	1.20	6.42
Caldas	305,995	162,135	88.73	1.59	2.83
Santander	236,564	174,624	35.47	0.68	2.19
Magdalena	202,089	233,184	-13.33	-0.34	1.87
Cesar	156,856	130,371	20.32	0.29	1.45
Risaralda	148,781	148,533	0.17	0.00	1.37
Cauca	106,464	89,835	18.51	0.18	0.98
Boyacá	80,959	80,613	0.43	0.00	0.75
Norte de Santander	67,726	34,110	98.55	0.37	0.63
Sucre	41,952	34,437	21.82	0.08	0.39
Nariño	39,924	40,593	-1.65	-0.01	0.37
Tolima	26,570	18,593	42.91	0.09	0.25
Quindío	22,962	16,546	38.78	0.07	0.21
Córdoba	18,737	20,601	-9.05	-0.02	0.17
Arauca	11,477	29,978	-61.72	-0.20	0.11
San Andrés	8,139	6,477	25.66	0.02	0.08
La Guajira	4,303	1,040	313.96	0.04	0.04
Chocó	3,607	3,586	0.59	0.00	0.03
Huila	1,917	1,531	25.22	0.00	0.02
Meta	1,754	1,964	-10.72	0.00	0.02
Amazonas	569	6,996	-91.86	-0.07	0.01
Casanare	224	1,716	-86.94	-0.02	0.00
Vichada	120	481	-75.10	0.00	0.00
Caquetá	89	0	*	0.00	0.00
Guainia	34	68	-49.95	0.00	0.00
Putumayo	24	67	-64.78	0.00	0.00
Vaupés	18	83	-78.16	0.00	0.00
Guaviare	0	222	-100.00	0.00	0.00
No diligenciado	4	126,671	-100.00	-1.40	0.00

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE

* Variación superior a 500%

p provisional

Cuadro 4
Importaciones, según departamentos de destino
2004 - 2005

Departamento	Valor CIF US\$(miles)				Toneladas netas			
	2005 ^P	2004 ^P	Variación %	Contribución a la variación	Participación (%)	2005 ^P	2004 ^P	Variación %
Total	21,204,164	16,744,848	26.63	26.63	100.00	16,816,659	15,533,082	8.26
Bogota, D.C.	8,082,428	6,270,998	28.89	10.82	38.12	2,732,526	2,480,419	10.16
Cundinamarca	2,857,595	2,642,153	8.15	1.29	13.48	2,501,201	2,355,425	6.19
Antioquia	2,709,935	2,233,982	21.31	2.84	12.78	2,574,603	2,438,194	5.59
Valle del Cauca	2,194,094	1,706,530	28.57	2.91	10.35	2,693,945	2,152,565	25.15
Bolívar	1,710,517	1,176,426	45.40	3.19	8.07	1,899,018	1,772,496	7.14
Atlántico	1,287,369	1,073,058	19.97	1.28	6.07	1,914,212	2,074,727	-7.74
La Guajira	435,811	277,410	57.10	0.95	2.06	324,866	372,045	-12.68
Cesar	411,191	230,770	78.18	1.08	1.94	94,566	75,136	25.86
Santander	287,988	267,839	7.52	0.12	1.36	682,777	627,945	8.73
Nariño	214,370	85,269	151.40	0.77	1.01	444,369	291,818	52.28
Cauca	201,987	154,441	30.79	0.28	0.95	185,131	135,924	36.20
Caldas	181,043	155,981	16.07	0.15	0.85	148,961	137,428	8.39
Risaralda	165,385	133,981	23.44	0.19	0.78	80,473	75,056	7.22
Magdalena	138,580	57,344	141.67	0.49	0.65	75,642	53,629	41.05
Norte de Santander	94,801	72,041	31.59	0.14	0.45	123,663	173,586	-28.76
Casanare	43,998	19,340	127.50	0.15	0.21	8,382	5,980	40.18
Arauca	43,622	42,752	2.03	0.01	0.21	85,530	86,941	-1.62
Córdoba	35,350	34,883	1.34	0.00	0.17	28,896	43,307	-33.28
Boyacá	27,529	17,839	54.32	0.06	0.13	62,846	30,749	104.38
Huila	24,926	22,405	11.25	0.02	0.12	25,207	36,951	-31.78
Tolima	20,423	31,877	-35.93	-0.07	0.10	17,986	30,608	-41.24
Quindío	15,942	15,440	3.25	0.00	0.08	25,169	13,245	90.03
Meta	11,390	8,148	39.78	0.02	0.05	4,126	13,467	-69.36
Sucre	4,971	1,844	169.60	0.02	0.02	79,917	42,840	86.55
Amazonas	1,390	2,611	-46.79	-0.01	0.01	2,246	4,526	-50.38
Putumayo	737	2,653	-72.24	-0.01	0.00	119	1,425	-91.62
Vichada	239	100	138.92	0.00	0.00	114	50	128.78
Caquetá	210	145	44.29	0.00	0.00	23	19	25.73
Guaviare	141	41	239.56	0.00	0.00	14	92	-85.19
Chocó	87	357	-75.55	0.00	0.00	3	281	-98.83
San Andrés	82	662	-87.64	0.00	0.00	45	2,763	-98.37
Guainia	33	385	-91.31	0.00	0.00	82	1,702	-95.21
No diligenciado	0	5,143	-100.00	-0.03	0.00	0	1,743	-100.00

Fuente: DIAN Cálculos: DANE

p: cifras provisionales

* Variación superior a 500%

Cuadro 5
Financiación de vivienda, según departamento
2004 - 2005

Millones de pesos

Departamentos	Valor de los créditos individuales para compra de vivienda nueva y lotes con servicios			Valor de los créditos individuales para compra de vivienda usada		
	2005 ^p	2004 ^p	Variación %	2005 ^p	2004 ^p	Variación %
Total Nacional	872,728	798,930	9.24	804,823	514,998	56.28
Amazonas	0	0	0.00	653	64	920.31
Antioquia	114,395	120,044	-4.71	116,471	89,388	30.30
Arauca	0	97	0.00	923	829	11.34
Atlántico	33,225	26,372	25.99	26,784	22,695	18.02
Bogotá, D.C.	480,069	411,869	16.56	393,161	205,174	91.62
Bolívar	4,246	1,995	112.83	17,796	11,504	54.69
Boyacá	5,946	5,475	8.60	8,838	6,401	38.07
Caldas	13,778	8,824	56.14	17,714	10,836	63.47
Caquetá	91	130	-30.00	2,805	1,932	45.19
Casanare	827	145	470.34	2,319	1,269	82.74
Cauca	4,829	4,997	-3.36	10,084	8,305	21.42
Cesar	4,686	3,272	43.22	4,952	3,733	32.65
Chocó	60	183	-67.21	2,617	1,315	99.01
Córdoba	3,711	1,996	85.92	3,515	2,611	34.62
Cundinamarca	23,333	70,380	-66.85	16,618	20,297	-18.13
Guainía	251	131	91.60	759	278	173.02
Guaviare	29	2,035	-98.57	798	2,226	-64.15
Huila	5,319	3,709	43.41	8,066	5,173	55.92
La Guajira	552	741	-25.51	1,743	1,264	37.90
Magdalena	8,501	6,210	36.89	5,002	3,609	38.60
Meta	9,147	7,180	27.40	13,001	10,073	29.07
Nariño	5,462	5,700	-4.18	13,510	11,008	22.73
Norte de Santander	7,999	4,759	68.08	13,554	9,685	39.95
Putumayo	83	78	6.41	797	503	58.45
Quindío	3,944	5,075	-22.29	6,139	4,889	25.57
Risaralda	14,236	9,639	47.69	11,097	8,462	31.14
San Andrés	28	0	---	260	258	0.78
Santander	28,967	24,232	19.54	29,076	19,230	51.20
Sucre	1,738	877	98.18	3,475	2,342	48.38
Tolima	7,349	6,311	16.45	11,829	11,222	5.41
Valle del Cauca	89,927	66,474	35.28	60,097	38,248	57.12
Vaupés	0	0	0.00	23	0	---
Vichada	0	0	0.00	347	175	98.29

Fuente: DANE

--- Variación superior a 500%

p provisional

Cuadro 6
Stock de vivienda, según departamentos
2004 - 2005 (IV trimestre)

Departamentos	Stock total		Participación % 2005	Total cabecera		Total resto	
	2005	2004		2005	2004	2005	2004
Nacional	9,218,709	9,097,445	100.00	6,626,346	6,554,804	2,592,363	2,542,641
Amazonas	9,273	9,050	0.10	3,637	3,628	5,636	5,422
Antioquia	1,296,659	1,280,765	14.07	927,894	918,245	368,765	362,520
Arauca	55,481	53,657	0.60	30,153	30,153	25,328	23,504
Atlántico	373,120	367,923	4.05	331,447	328,401	41,673	39,522
Bogota, D.C.	1,652,401	1,626,361	17.92	1,646,614	1,620,907	5,787	5,454
Bolívar	328,081	325,254	3.56	216,703	216,451	111,378	108,803
Boyacá	301,874	301,146	3.27	112,363	112,032	189,511	189,114
Caldas	236,093	234,746	2.56	167,455	166,338	68,638	68,408
Caquetá	111,346	106,412	1.21	34,848	34,831	76,498	71,581
Casanare	54,105	53,132	0.59	34,987	34,344	19,118	18,788
Cauca	286,806	282,026	3.11	106,404	105,677	180,402	176,349
Cesar	189,616	187,009	2.06	123,188	122,096	66,428	64,913
Córdoba	271,161	266,787	2.94	137,492	135,540	133,669	131,247
Cundinamarca	520,430	509,391	5.65	287,928	279,888	232,502	229,503
Chocó	106,377	104,932	1.15	48,496	48,393	57,881	56,539
Guainia	5,553	5,278	0.06	2,252	2,103	3,301	3,175
Guaviare	21,592	20,696	0.23	6,366	6,362	15,226	14,334
Huila	202,032	200,354	2.19	125,584	124,926	76,448	75,428
La Guajira	78,908	79,013	0.86	71,188	70,899	7,720	8,114
Magdalena	194,983	193,829	2.12	148,046	146,214	46,937	47,615
Meta	190,928	186,243	2.07	107,327	106,724	83,601	79,519
Nariño	251,792	250,506	2.73	178,564	177,984	73,228	72,522
Norte de Santander	286,760	283,921	3.11	124,625	123,877	162,135	160,044
Putumayo	103,825	97,455	1.13	23,795	23,743	80,030	73,712
Quindío	115,903	115,660	1.26	101,291	101,098	14,612	14,562
Risaralda	191,778	190,853	2.08	172,091	170,546	19,687	20,307
San Andrés y Prov.	21,597	20,890	0.23	12,019	12,013	9,578	8,877
Santander	389,154	387,293	4.22	263,864	262,595	125,290	124,698
Sucre	140,881	140,544	1.53	106,526	105,760	34,355	34,784
Tolima	314,903	312,755	3.42	200,223	199,235	114,680	113,520
Valle del Cauca	886,222	876,186	9.61	763,887	754,723	122,335	121,463
Vaupés	4,039	4,023	0.04	1,338	1,327	2,701	2,696
Vichada	25,036	23,355	0.27	7,751	7,751	17,285	15,604

Fuente: DANE

Cuadro 7
Licencias de construcción, según departamentos
2004 - 2005

Área a construir m2

Departamentos	Total		Variación %	Vivienda		Variación %
	2005	2004		2005	2004	
Nacional	12,982,573	12,217,339	6.26	9,895,343	9,243,329	7.05
Antioquia	1,989,240	1,719,674	15.68	1,595,475	1,478,537	7.91
Arauca	21,789	8,080	169.67	18,784	6,241	200.98
Atlántico	528,634	525,547	0.59	382,811	407,277	-6.01
Bogotá, D.C	3,749,257	4,115,720	-8.90	2,816,121	2,884,588	-2.37
Bolívar	269,250	161,582	66.63	138,746	98,588	40.73
Boyacá	272,508	243,132	12.08	226,044	188,114	20.16
Caldas	280,413	206,439	35.83	229,334	174,320	31.56
Caquetá	17,813	15,954	11.65	14,728	9,771	50.73
Casanare	60,214	27,585	118.29	34,572	21,061	64.15
Cauca	140,790	142,047	-0.88	118,076	128,825	-8.34
César	141,856	121,261	16.98	127,213	88,104	44.39
Córdoba	350,629	103,479	238.84	317,957	60,936	421.79
Cundinamarca	495,141	458,922	7.89	405,748	383,907	5.69
Chocó	19,270	24,520	-21.41	17,893	18,433	-2.93
Huila	247,501	199,662	23.96	195,579	173,402	12.79
La Guajira	20,423	15,109	35.17	12,298	9,201	33.66
Magdalena	147,195	125,608	17.19	94,539	21,387	342.04
Meta	257,979	170,742	51.09	139,302	116,855	19.21
Nariño	265,746	335,364	-20.76	190,975	252,416	-24.34
Norte de Santander	197,239	179,057	10.15	128,255	156,872	-18.24
Quindío	201,770	121,492	66.08	153,850	71,808	114.25
Risaralda	437,857	448,732	-2.42	326,846	344,420	-5.10
Santander	658,291	576,578	14.17	478,442	475,358	0.65
Sucre	48,583	71,039	-31.61	33,155	58,320	-43.15
Tolima	252,130	361,869	-30.33	216,759	255,160	-15.05
Valle del Cauca	1,911,055	1,738,145	9.95	1,481,841	1,359,428	9.00

Fuente: DANE

Cuadro 8
Transporte urbano de pasajeros, según 23 ciudades
2004 - 2005

23 Ciudades	Promedio diario de vehículos en servicio			Promedio diario de pasajeros transportados		
	2005	2004	Variación %	2005	2004	Variación %
Total General	42,237	43,177	-2.18	11,432,802	11,754,985	-2.74
Armenia	331	330	0.53	66,975	65,533	2.20
Barranquilla	3,786	3,823	-0.97	1,206,433	1,223,648	-1.41
Bogotá, D.C	17,665	18,122	-2.52	5,045,590	5,080,487	-0.69
Bucaramanga	1,961	1,954	0.37	491,411	512,045	-4.03
Cali	3,881	3,953	-1.80	892,919	915,579	-2.47
Cartagena	1,857	1,874	-0.89	531,910	535,958	-0.76
Cúcuta	1,767	1,875	-5.81	364,143	426,753	-14.67
Florencia	136	139	-1.80	28,349	29,774	-4.79
Ibagué	989	971	1.91	184,627	189,306	-2.47
Manizales	738	744	-0.85	212,745	223,050	-4.62
Medellín	3,556	3,561	-0.15	903,768	928,029	-2.61
Montería	140	286	-50.95	38,951	75,971	-48.73
Neiva	576	558	3.22	124,415	124,166	0.20
Pasto	398	390	1.99	95,485	95,551	-0.07
Pereira	905	973	-6.97	321,499	347,291	-7.43
Popayán	462	482	-4.25	115,038	98,775	16.46
Quibdó	197	183	7.78	45,963	39,031	17.76
Riohacha	41	48	-15.72	12,090	17,263	-29.97
Santa Marta	818	861	-5.05	376,839	407,106	-7.43
Sincelejo	174	180	-2.97	39,094	40,336	-3.08
Tunja	475	472	0.62	76,838	93,580	-17.89
Valledupar	398	406	-2.03	74,081	76,567	-3.25
Villavicencio	985	992	-0.72	183,639	209,185	-12.21

Fuente: DANE

Cuadro 9
Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)
2004 - 2005

Ciudades	Variación año corrido		Diferencia %
	2005	2004	
Nacional	2.69	7.88	-5.19
Armenia	3.00	8.68	-5.68
Barranquilla	1.90	5.95	-4.05
Bogotá	3.14	7.74	-4.60
Bucaramanga	0.03	9.32	-9.29
Cali	2.78	8.32	-5.54
Cartagena	0.37	6.88	-6.51
Cúcuta	1.65	4.93	-3.28
Ibagué	3.10	8.73	-5.63
Manizales	2.79	8.66	-5.87
Medellín	2.38	8.22	-5.84
Neiva	2.88	6.85	-3.97
Pasto	0.81	7.68	-6.87
Pereira	3.63	7.35	-3.72
Popayán	4.12	5.33	-1.21
Santa Marta	0.12	10.16	-10.04

Fuente: DANE