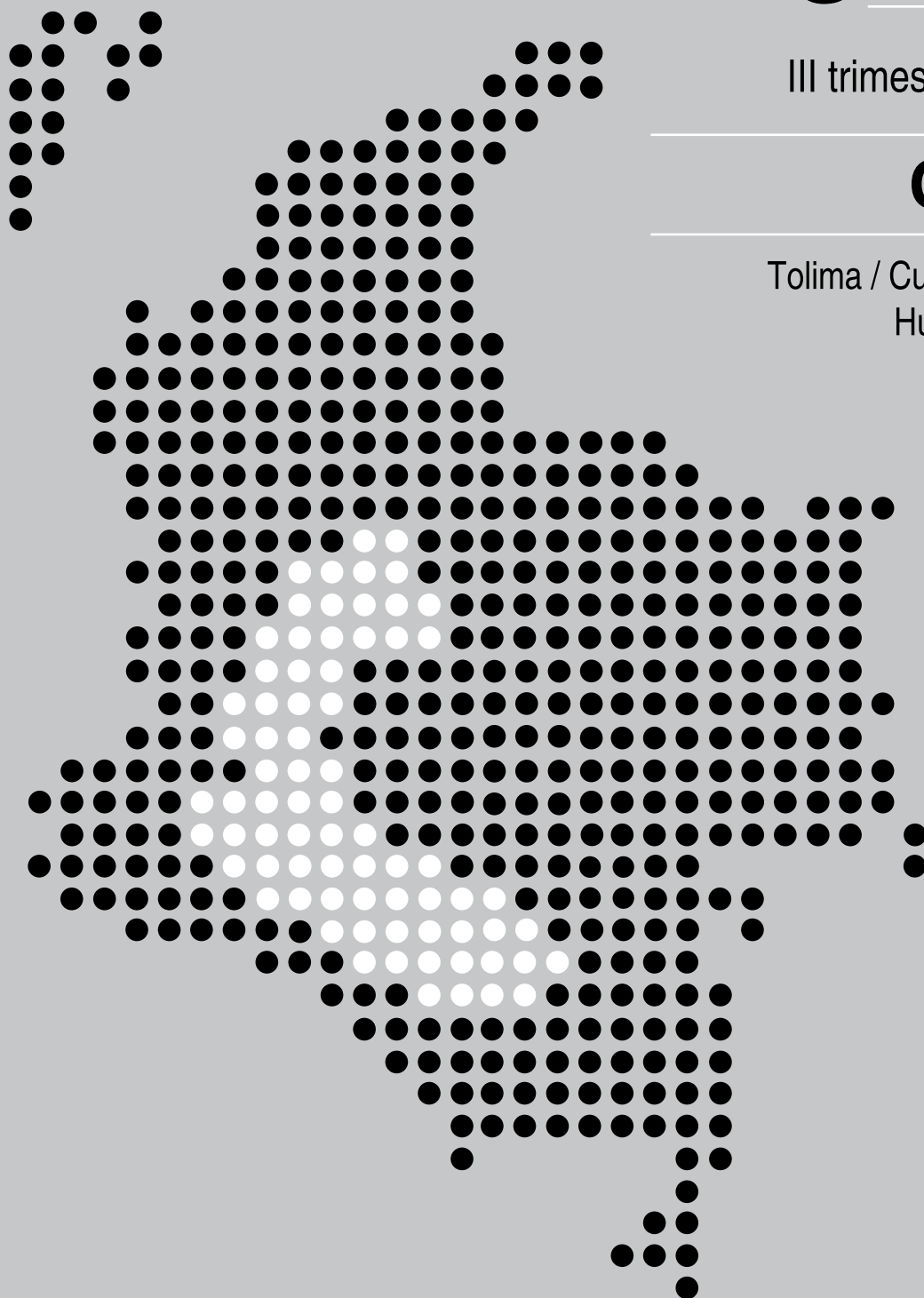


# Boletín Económico Regional

III trimestre del 2012

**Centro**

Tolima / Cundinamarca /  
Huila / Caquetá



**FECHA DE PUBLICACIÓN:** diciembre de 2012.

**PALABRAS CLAVE DEL BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL:** Región Centro, agropecuario, construcción, transporte, comercio, inversión.

Las opiniones y posibles errores son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen al Banco de la República ni a su Junta Directiva.

# TABLA DE CONTENIDO

PANORAMA ECONÓMICO.....	3
I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA.....	4
II. MINERÍA.....	10
III. INDUSTRIA * .....	
IV. COMERCIO EXTERIOR.....	11
V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO.....	15
VI. COMERCIO.....	19
VII. TRANSPORTE Y TURISMO.....	20
VIII. SISTEMA FINANCIERO.....	22
IX. MERCADO LABORAL.....	25
X. PRECIOS.....	27
XI. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES.....	29
XII. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS.....	30
XIII. CONSIDERACIONES FINALES.....	37

---

\* El Boletín Económico Regional Centro no contempla información para este capítulo en la presente publicación.

## PANORAMA ECONÓMICO

*El balance económico de la Región Centro en el tercer trimestre de 2012 fue disímil, toda vez que se lograron resultados favorables en sectores como el financiero, la ocupación hotelera, la inversión en sociedades, las importaciones, el financiamiento de Finagro y la inflación. Paralelamente se registraron comportamientos mixtos, con caídas notables en algunos departamentos y avances en otros, en el desempleo y las exportaciones. En tanto que se presentaron decrementos en la extracción de petróleo, la actividad edificadora, el mercado inmobiliario, las ventas del comercio y de vehículos, así como en los pasajeros movilizados por vía terrestre.*

Los resultados obtenidos por el sector agrícola durante el tercer trimestre de 2012 fueron disímiles, pues en el arroz los rendimientos por hectárea se mantuvieron en los niveles históricos en virtud de la adecuada luminosidad y la baja incidencia de plagas y enfermedades, y los precios fueron altos. Por el contrario, en el caso del maíz se perdió alrededor del 60% del área sembrada a causa del fuerte verano, y la superficie plantada en sorgo descendió sustancialmente. Las siembras correspondientes al segundo semestre permanecieron estancadas a causa del desajuste climático. No obstante, el financiamiento otorgado por Finagro creció de manera importante en la región, con avances destacados en Tolima y Huila.

La extracción de petróleo continuó reduciéndose, principalmente en el Huila, mientras que en el sector externo las exportaciones repuntaron en Tolima y Caquetá, pero decrecieron en Cundinamarca y Huila; entre tanto, las importaciones avanzaron en los departamentos exceptuando al Huila.

En la actividad edificadora se acentuó la tendencia decreciente, al presentarse una caída del área licenciada mucho más pronunciada que la ocurrida en el ámbito nacional, con la excepción del Caquetá. A su vez, el mercado inmobiliario se deprimió en las ciudades de Ibagué y Neiva, aunque de manera leve.

Las ventas del comercio en Ibagué se desaceleraron en forma considerable en julio y agosto, pero comenzaron a mostrar recuperación en septiembre, aunque en el caso de la venta de vehículos el descenso se prolongó durante todo el trimestre. El número de pasajeros que salieron por vía terrestre desde Ibagué también acusaron una moderada caída, en tanto que la ocupación hotelera en dicha ciudad experimentó un ligero aumento.

El balance del sector financiero fue favorable tanto para las captaciones como para la cartera, aunque esta última mostró una moderación en la dinámica de crecimiento de meses anteriores. Por su parte, el desempleo decreció en las ciudades de Ibagué y Florencia, pero aumentó en Bogotá y Neiva. En materia de inflación, se produjo un descenso anual en las cuatro capitales de la región.

# I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA

## AGRICULTURA

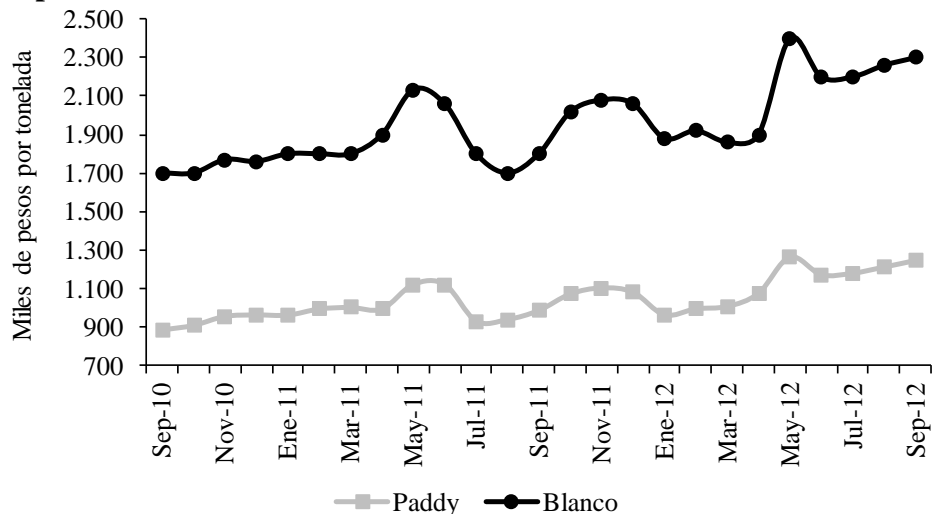
### ➤ ARROZ

El arroz recolectado en el transcurso de julio de 2012 reportó una mejora de los rendimientos por hectárea, mientras que en el área que falta por cosechar prevaleció una favorable situación fitosanitaria, de acuerdo con el monitoreo realizado por la Federación Nacional de Arroceros (Fedearroz) en el departamento; sin embargo, las siembras se paralizaron en los distritos de riego a causa del verano, mientras que los arrendamientos subieron ante el buen comportamiento de los precios.

En agosto los rendimientos continuaron siendo buenos debido a la elevada luminosidad. No obstante aumentaron las expectativas de reducción de la superficie a plantar en el segundo semestre, por la persistencia del verano. En septiembre las siembras fueron muy bajas por el descenso de la disponibilidad de agua en los distritos de riego y la ausencia de lluvias; sin embargo, los rendimientos se situaron en un promedio de 6,8 toneladas por unidad de superficie. Entre tanto, los estimativos de disminución de siembras se colocaron entre 5% y 10% para el segundo ciclo productivo del año.

Gráfico 1

**Tolima. Precio mensual del arroz paddy verde y del arroz blanco  
Septiembre 2010 - 2012**



Fuente: Molinos de arroz.

Al comenzar el segundo semestre de 2012 los precios del arroz siguieron repuntando, luego del notable avance registrado en mayo, por efecto de los bajos inventarios y la

perspectiva de la reducción del área que se sembrará en el segundo semestre, en virtud del desajuste climático.

De esta manera, el arroz paddy verde experimentó un incremento anual en la región de \$259.917 (26,4%) al pasar la tonelada de \$984.333 en septiembre de 2011 a \$1.244.250 en igual mes del año en curso; entre tanto, el arroz blanco subió \$500.000 (27,8%), al elevarse de \$1.800.000 a \$2.300.000 la tonelada en igual período.

### ➤ MAÍZ Y SORGO

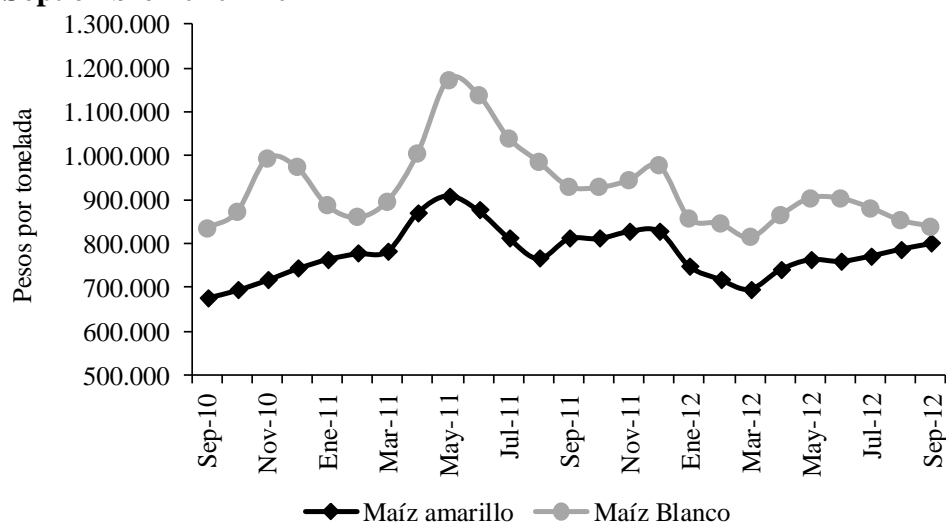
Según información preliminar proporcionada por la Federación Nacional de Cerealistas (Fenalce), en el primer semestre de 2012 se sembraron en el Tolima 42.626 hectáreas de maíz, lo que significó un incremento anual de 55,5%, de las cuales el 62,3% correspondió a maíz tecnificado, el 29,4% a tradicional, y el restante 8,2% se plantó en zona de ladera. Sin embargo, por efecto del fuerte verano se perdió alrededor del 60% del área global, con lo cual los rendimientos por unidad de superficie bajaron drásticamente, tanto en la zona de secano como en la que cuenta con riego.

Para la cosecha del segundo semestre de 2012 se ha venido realizando la preparación de tierras; sin embargo, no ha sido posible sembrar debido a la ausencia de lluvias, pues la mayor parte de la superficie se cultiva en la modalidad de secano.

Gráfico 2

#### Tolima. Precio mensual del maíz amarillo y blanco.

Septiembre 2010 - 2012



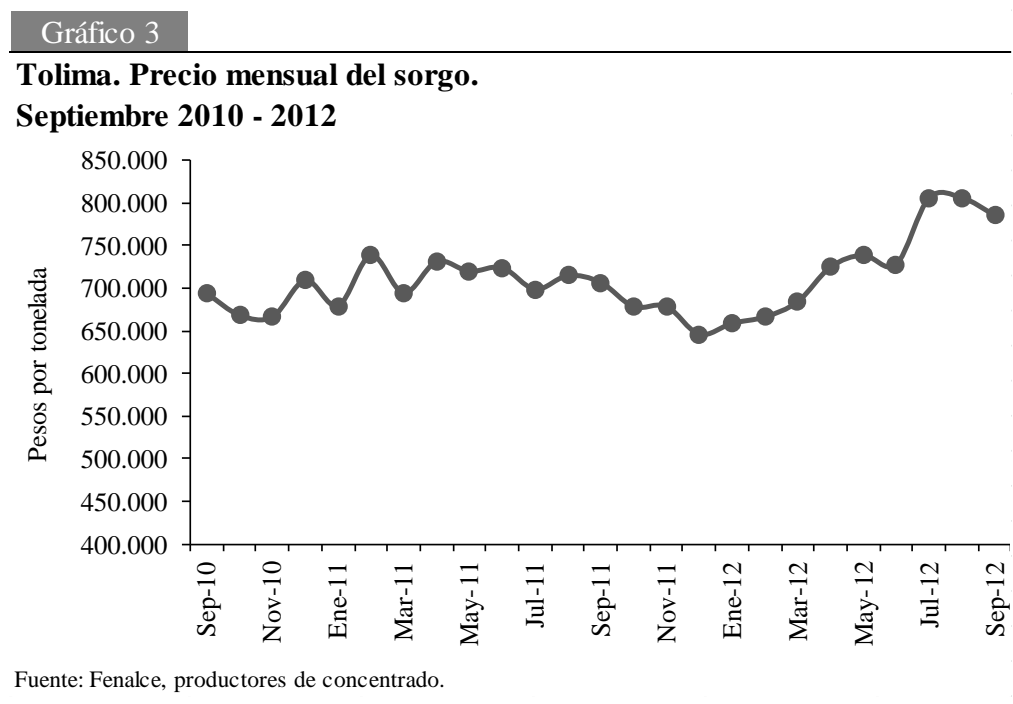
Fuente: Trilladoras, Fenalce, productores de concentrado.

En cuanto a precios, el maíz viene registrando una caída tendencial desde mayo de 2011, a pesar de que las cotizaciones han mejorado en los mercados externos. Entre

septiembre del año anterior e igual mes de 2012, el maíz amarillo registró un descenso de 1,3%, al pasar de \$810.713 a \$800.000 la tonelada, en el caso del maíz blanco la reducción fue mucho más marcada (-9,7%), al bajar de \$930.667 a \$840.000.

Por su parte, el área dedicada al sorgo durante el primer semestre de 2012 fue de solo 2.049 hectáreas, cuando en el mismo lapso de 2011 se contabilizaron 3.500 hectáreas; lo anterior significó una caída de 41,5%, explicada por la baja demanda por parte de los productores de alimentos concentrados.

La cotización de la tonelada de sorgo creció de \$706.929 en septiembre de 2011 a \$785.909 en el mismo mes de 2012, con un alza anual de 11,2%.



## PECUARIO

La cotización promedio para el ganado bovino macho y hembra alcanzó niveles de \$2.704 y \$2.092 por kilo en pie respectivamente en septiembre de 2012, según los registros de la Compañía de Ferias y Mataderos del Caquetá (Cofema); estos precios muestran un aumento de 2,7% en los machos y una disminución de 0,4% en las hembras en comparación con el mismo mes de 2011.

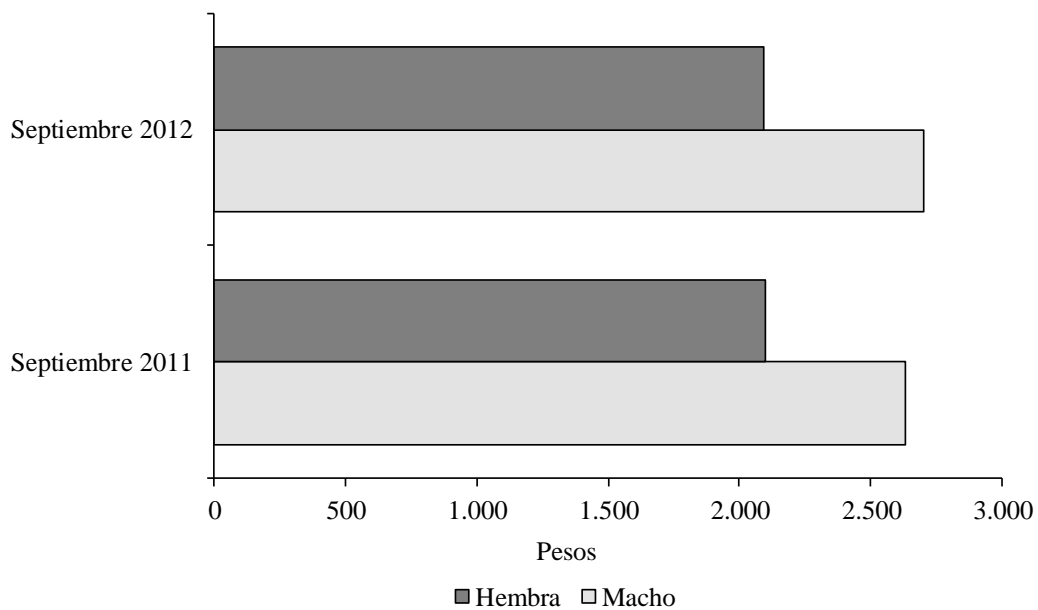
**Florencia. Precio del ganado bovino  
Septiembre 2011 - 2012**

Concepto	Pesos por kilogramo		Variación porcentual
	Septiembre:		
	2011	2012	
Macho calidad extra	2.800	2.888	3,1
Macho calidad primera	2.600	2.725	4,8
Macho calidad segunda	2.500	2.500	0,0
Hembra calidad extra	2.300	2.313	0,6
Hembra calidad primera	2.100	2.113	0,6
Hembra calidad segunda	1.900	1.850	-2,6

Fuente: Cofema S.A.

## Gráfico 4

**Florencia. Precios promedio del ganado bovino. septiembre 2011 - 2012**



Fuente: Cofema S.A.

Al cierre del tercer trimestre de 2012, de acuerdo con las cifras aportadas por la Empresa de Servicios Municipales y Regionales de Girardot, el degüello de ganado bovino sumó 10.623 animales, al lograr un incremento con respecto a igual periodo de 2011 de 894 reses (9,2%) y alcanzar una producción de 5.675 toneladas de carne, con un aumento de 665 toneladas (13,3%). En el ganado sacrificado los machos subieron en 548 cabezas (6,5%), y las hembras se incrementaron en 346 ejemplares (26,8%). El anterior resultado obedece a la distribución de carne que se viene efectuando desde el matadero municipal a varios centros de comercialización



ubicados en los municipios vecinos como: Nariño, Ricaurte (Cundinamarca) y Melgar (Tolima).

Cuadro 2

**Girardot. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo  
Enero a septiembre 2011 - 2012**

Concepto	Enero a septiembre:		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total degüello bovinos (cabezas)	9.729	10.623	894	9,2
Machos	8.440	8.988	548	6,5
Hembras	1.289	1.635	346	26,8
Total peso de bovinos (kilos)	5.009.722	5.674.692	664.970	13,3
Machos	4.428.212	4.920.885	492.673	11,1
Hembras	581.510	753.807	172.297	29,6

Fuente: Empresa de Servicios Municipales y Regionales de Girardot.

**CRÉDITOS DEL FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO (FINAGRO)**

Durante los primeros nueve meses de 2012 el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro) aprobó para la región Centro un total de 52.267 créditos, por un valor de \$884.939 millones el cual significa un incremento de \$188.299 millones (27,0%) frente a igual lapso del año precedente.

Para el Tolima se otorgaron 15.410 empréstitos con un descenso anual de 488 operaciones (-3,1%), el monto aprobado ascendió a \$388.236 millones con un avance de \$133.145 millones (52,2%) respecto al mismo periodo de 2011. Para capital de trabajo se destinó el 62,3% y para inversión el 37,7%; las actividades más representativas en capital de trabajo fueron comercialización con 64,7% y producción con 17,8%. En cuanto a la distribución de la inversión, sobresalieron las siembras con 49,7% y la compra de animales, especialmente bovinos con 21,9%.

En el departamento del Huila, Finagro aprobó 19.510 créditos por valor de \$190.739 millones, registrando un aumento de 900 empréstitos (4,8%) y \$37.106 millones (24,2%) frente al mismo periodo del año anterior. Así, el 22,0% de los recursos se destinó a capital de trabajo y el 78,0% a inversión. En capital de trabajo las actividades más importantes fueron: comercialización con 31,1%, y sostenimiento con 30,2%; para inversión los rubros más significativos fueron: siembras con 60,0% y compra de animales con 12,0%.

**Región Centro. Créditos otorgados por Finagro  
Enero a septiembre 2011 - 2012**

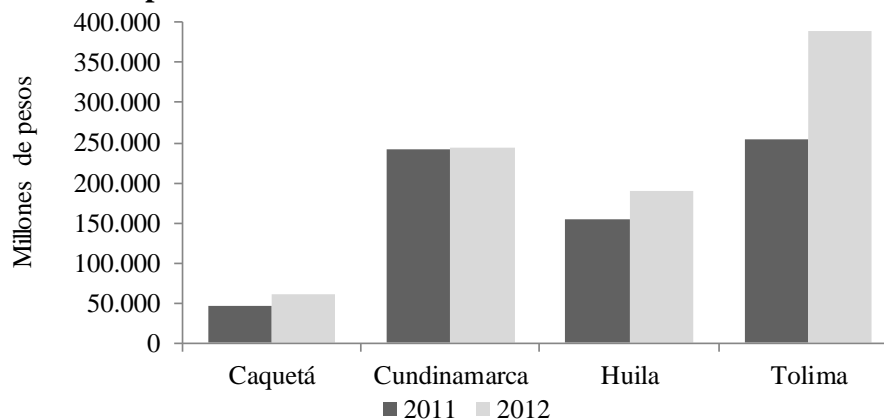
Millones de pesos

Concepto	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total (A+B)	46.948	61.885	240.968	244.079	153.633	190.739	255.091	388.236
A. Capital de trabajo	2.394	1.545	51.077	66.938	25.371	41.906	108.354	241.891
Producción	830	222	23.025	24.962	13.079	10.736	47.998	43.098
Sostenimiento	464	393	10.557	7.497	9.998	12.676	6.757	13.791
Comercialización	0	930	5.319	14.709	2.068	13.049	42.643	156.562
Servicios de apoyo	1.100	0	11.553	18.142	50	5.020	10.922	27.977
Otras actividades rurales	0	0	623	1.628	176	425	34	463
B. Inversión	44.554	60.340	189.891	177.141	128.262	148.833	146.737	146.345
Siembras	3.721	4.935	38.904	36.183	71.637	89.262	73.043	72.733
Compra de animales	34.858	40.687	76.339	74.501	17.766	17.929	27.597	32.063
Maquinaria y equipo	149	736	9.080	9.464	4.441	3.118	13.241	9.106
Infraestructura	2.320	8.000	26.334	26.131	11.208	14.419	10.324	12.124
Comercialización	893	599	9.612	15.071	5.114	6.616	7.967	4.267
Servicios de apoyo	0	16	4.276	1.932	2.000	871	220	4.100
Otras actividades	1.696	1.084	4.031	2.282	3.818	4.542	3.363	4.871
Consolidación de pasivos	917	4.283	21.315	11.577	12.278	12.076	10.982	7.081

Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

**Gráfico 5**

**Región Centro. Créditos concedidos por Finagro  
Enero a septiembre 2011 - 2012**



Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Las aprobaciones de Finagro en Cundinamarca totalizaron 14.874 créditos por valor de \$244.079 millones, lo que representó una disminución anual en el número de transacciones de 1.537 (-9,4%), paralela a un crecimiento de \$3.111 millones (1,3%) en los recursos. El 72,6% de los préstamos se destinó a inversión, donde las

actividades más sobresalientes fueron: compra de animales con una participación de 42,1%, siembras con 20,4% e infraestructura con 14,8%. De otro lado, el 27,4% se destinó a capital de trabajo; al interior de este grupo el 37,3% se dirigió a producción y el 27,1% a servicios de apoyo.

## II. MINERÍA

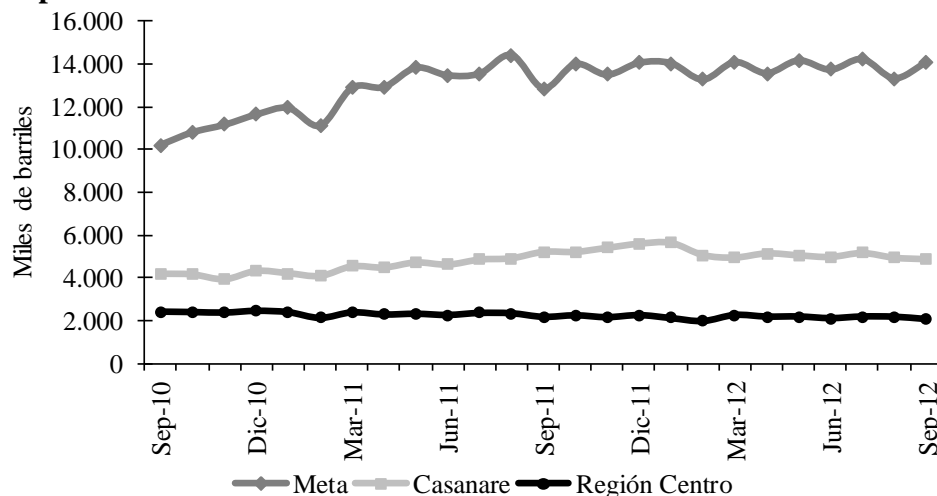
### PETRÓLEO

Entre enero y septiembre de 2012, en los departamentos de Huila, Tolima y Cundinamarca de la región Centro, fueron extraídos 19.312.989 barriles de petróleo, lo que evidencia una disminución de 1.343.653 barriles (-6,5%) con respecto al mismo periodo de 2011. Tal caída se explica fundamentalmente por la reducción presentada en el Huila, principal productor de la región, de 1.567.589 barriles (-13,5%), y por el descenso marginal en Cundinamarca de 48.530 barriles (-19,5%), mientras que en el Tolima se presentó un ligero avance de 272.466 barriles (3,1%)

Gráfico 6

#### Meta, Casanare y Región Centro. Producción mensual de petróleo.

Septiembre 2010 - 2012



Fuente: Ministerio de Minas y Energía. Dirección de Hidrocarburos.

De acuerdo con lo anterior, la participación de la región en el consolidado nacional descendió de 8,4% en los primeros nueve meses de 2011 a 7,5% en el periodo actual, debido tanto al deterioro de la extracción local como al aumento de la producción nacional de 3,8%, al contabilizar 256.250.223 barriles.

## IV. COMERCIO EXTERIOR<sup>1</sup>

### EXPORTACIONES

En los primeros nueve meses de 2012, las exportaciones del departamento del Tolima sumaron US\$345 millones en términos FOB, cifra que superó en 37,3% el total logrado en igual lapso del año anterior, lo cual obedeció en gran parte a la venta de café sin tostar ni descafeinar, al crecer en US\$51 millones (70,8%), seguida por petróleo (24,8%). Entre tanto, los productos no tradicionales subieron en menor medida (15,7%); tal avance se explica básicamente por la comercialización de extractos, esencias y concentrados de café. Es de señalar que las exportaciones del sector textil y prendas de vestir siguieron a la baja (-89,1%). Estados Unidos se ratificó como el principal comprador al adquirir el 76,6% del monto facturado, en segundo lugar se encuentra Japón (9,6%), y en tercero Corea del Sur (3,4%).

Cuadro 4

#### Región Centro. Exportaciones totales

Enero a septiembre 2011 - 2012<sup>P</sup>

Descripción	Miles de dólares FOB							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	198	423	1.382.726	1.335.464	787.745	587.397	250.969	344.558
Tradicional	0	0	99.487	168.438	777.004	572.956	231.907	322.499
- Café	0	0	6.253	1.954	350.035	247.712	71.868	122.782
- Petróleo, derivados y otros	0	0	93.234	166.483	426.969	325.244	160.039	199.717
No tradicional	198	423	1.283.239	1.167.026	10.741	14.441	19.062	22.059
Sector agropecuario	38	74	432.140	390.237	723	52	3.021	2.634
Sector industrial	160	349	851.099	776.789	10.018	14.389	16.041	19.425
- Alimentos, bebidas y tabaco	0	0	27.973	28.122	8.504	14.157	12.263	16.856
- Textiles, prendas de vestir	0	11	13.534	21.465	26	43	1.011	110
- Industria maderera	160	338	7.005	7.207	16	14	4	20
- Fabric. papel y sus productos	0	0	92.369	86.171	0	0	0	0
- Fabricación sustancias químicas	0	0	388.716	379.908	258	16	2.247	2.048
- Minerales no metálicos	0	0	95.389	78.048	38	1	173	183
- Metálicas básicas	0	0	7.081	6.070	0	0	0	0
- Maquinaria y equipo	0	0	118.360	157.443	1.145	145	325	193
- Otras	0	0	100.672	12.355	31	13	18	15

<sup>P</sup>: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El Huila vendió al exterior US\$587 millones entre enero y septiembre de 2012, suma inferior en US\$200 millones (-25,4%) frente a la reportada en igual periodo de 2011, por efecto de la contracción de las exportaciones tradicionales, que pasaron de US\$777 millones a US\$573 millones, debido fundamentalmente a la menor

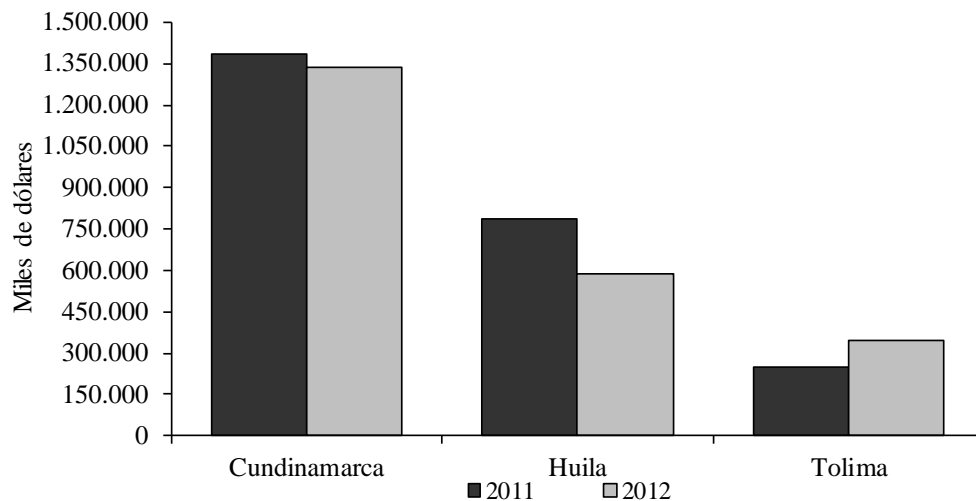
<sup>1</sup>Información presentada en valores FOB.

facturación de café sin tostar ni descafeinar (-29,2%) y de petróleo (-23,8%). Por su parte, los productos no tradicionales crecieron US\$4 millones (34,4%), jalonados por el renglón de alimentos, bebida y tabaco (66,5%). El comprador más destacado fue E.E.U.U. (73,9%), seguido por Japón (10,0%) y España (3,7%).

**Gráfico 7**

**Región Centro. Exportaciones totales**

**Enero a septiembre 2011 - 2012<sup>P</sup>**



<sup>P</sup>: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Por su parte, los empresarios de Cundinamarca realizaron exportaciones por valor de US\$1.335 millones FOB, lo que implica una contracción entre los periodos evaluados de US\$47 millones (-3,4%). Dicho resultado se explica por la reducción de las ventas del sector industrial (-8,7%), relacionadas en buena parte con minerales no metálicos. Así mismo, el sector agropecuario acusó una disminución de 9,7%, debido básicamente a las menores exportaciones de rosas frescas, flores y capullos cortadas para ramos o adornos. Por el contrario, la comercialización de productos tradicionales, en particular petróleo, creció 78,6%. El principal comprador fue Estados Unidos (28,0%), seguido por Ecuador (16,3%), Brasil (7,8%) y Venezuela (7,8%).

Las exportaciones no tradicionales del Caquetá crecieron US\$225 mil en valores FOB (113,6%), al pasar de US\$198 mil tranzados entre enero y septiembre de 2011 a US \$423 mil en igual lapso de 2012. Tal incremento obedeció a las operaciones realizadas con bienes industriales del subsector maderero, adquiridos por Estados Unidos y el Reino Unido.

## IMPORTACIONES

Las compras al exterior por parte de empresarios del Tolima sumaron US\$67 millones FOB en lo corrido de 2012 hasta septiembre, lo que equivale a un incremento de 29,7% comparado con los primeros nueve meses de 2011. Dicho guarismo corresponde en buena medida a las adquisiciones de la industria, en particular de maquinaria y equipo, donde sobresalen las partes para máquinas y consolas para distribución de electricidad. Brasil fue el mayor proveedor (34,4%), luego México (12,8%) y en tercer lugar Estados Unidos (8,7%).

Cuadro 5

### Región Centro. Importaciones totales

#### Enero a septiembre 2011 - 2012<sup>P</sup>

Descripción	Miles de dólares FOB							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	463	484	3.594.917	4.312.520	72.716	36.548	51.301	66.525
Sector agropecuario	0	0	180.385	102.671	4.092	758	3.962	6.699
Sector minero	0	0	15.881	17.913	15	4	3	5
Sector industrial	463	484	3.397.935	4.191.000	68.606	35.757	47.331	59.714
- Alimentos, bebidas y tabaco	90	0	141.932	133.866	698	5.677	1.232	2.628
- Textiles, prendas de vestir	13	43	99.456	171.434	266	209	3.447	2.706
- Industria maderera	1	2	10.902	7.871	3.288	10	45	36
- Fabric. papel y sus productos	0	0	49.678	68.972	385	493	78	19
- Fabricación sustancias químicas	2	108	705.596	889.570	1.999	2.601	1.857	6.041
- Minerales no metálicos	38	1	62.644	73.994	77	68	1.431	525
- Metálicas básicas	0	0	157.795	167.505	1.513	1.554	19.337	12.228
- Maquinaria y equipo	310	319	2.141.889	2.644.470	60.371	25.097	19.650	35.345
- Otras industrias	9	11	28.043	33.318	9	48	254	186
Otras actividades	0	0	716	936	3	29	5	107

<sup>P</sup>: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

La demanda de bienes en los mercados internacionales por parte del Huila ascendió a US\$37 millones, suma que representa una caída anual de 49,7%, explicada por las menores compras del sector agropecuario (-81,5%), principalmente de maíz amarillo; mientras que la industria redujo sus importaciones en 47,9%, en especial por concepto de maquinaria y equipo de perforación. Por países, el principal abastecedor fue Estados Unidos (34,0%), en segundo lugar Ecuador (18,1%), y en tercer término Italia (16,6%).

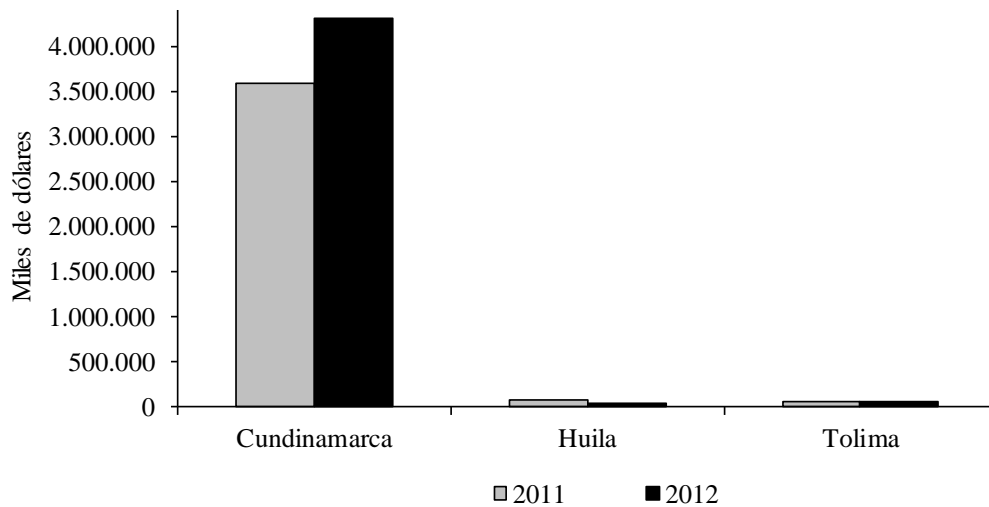
Entre tanto, las importaciones de Cundinamarca contabilizaron US\$4.313 millones FOB entre enero y septiembre del año en curso, con un destacado crecimiento anual de US\$718 millones (20,0%). Tal comportamiento obedeció a la buena dinámica observada en las compras del sector industrial, al crecer 23,3%, los productos que más contribuyeron al resultado fueron maquinaria y equipo, los destinados a

elaboración de sustancias químicas y textiles y prendas de vestir. En contraste, el sector agropecuario redujo sus adquisiciones en US\$78 millones (-43,1%), a causa de la menor introducción de trigo, maíz, sorgo y frijol. Los principales proveedores fueron México (16,7%), Estados Unidos (16,4%), China (16,0%) y Corea del Sur (7,6%).

Gráfico 8

**Región Centro. Importaciones totales**

**Enero a septiembre 2011 - 2012<sup>P</sup>**



<sup>P</sup>: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Las empresas del departamento de Caquetá adquirieron durante el periodo examinado bienes en el exterior por US\$484 mil, con una variación de 4,5% frente al mismo lapso del año precedente, resultante de las mayores compras de maquinaria y equipo, sustancias químicas, al igual que de textiles y prendas de vestir. Tales bienes provinieron de la República Popular China, México y Estados Unidos.

## V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO

### ÁREA APROBADA

De acuerdo con la información del DANE, el área licenciada en la región Centro<sup>2</sup> hasta septiembre de 2012 acentuó la reducción anual al caer en 765.304 M<sup>2</sup> (-33,5%), pues pasó de 2.285.185 M<sup>2</sup> para enero-septiembre de 2011 a 1.519.881 M<sup>2</sup> en el período de análisis, resultado consistente con la tendencia del agregado nacional (con cobertura geográfica para 77 municipios del país) que disminuyó 17,7%. Dentro de las restantes regiones del país, las mayores caídas se presentaron en Bogotá con 1.863.735 M<sup>2</sup> (-33,5%) y Suroccidente con 808.411 M<sup>2</sup> (-32,8%), situación que contrasta con el crecimiento registrado en las regiones Caribe de 925.079 M<sup>2</sup> (57,0%) y Noroccidente de 66.381 M<sup>2</sup> (2,6%).

Cuadro 6

#### Región Centro. Área licenciada para construir según destino económico Enero a septiembre 2011 - 2012

Destino	Metros cuadrados							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	28.403	60.466	1.292.431	635.699	566.606	487.230	397.745	336.486
Vivienda	25.251	35.708	1.223.010	569.736	398.194	405.991	334.374	293.433
- Interés Social	3.406	4.091	839.370	200.918	82.790	71.509	162.129	87.717
- no Interés Social	21.845	31.617	383.640	368.818	315.404	334.482	172.245	205.716
Otros destinos	3.152	24.758	69.421	65.963	168.412	81.239	63.371	43.053
- Industrial	128	0	0	1.106	1.677	2.393	2.604	3.346
- Oficinas	0	1.394	800	945	8.447	1.494	1.104	514
- Bodegas	114	0	2.792	3.945	6.353	8.241	4.754	1.934
- Comercio	1.568	4.465	26.151	39.080	105.056	57.849	31.234	26.134
- Hoteles	0	0	575	1.087	13.926	7.720	4.590	4.813
- Educacional	703	15.894	6.149	13.634	4.973	1.628	11.349	3.670
- Hospital y asistencial	0	1.951	12.527	0	19.271	715	1.865	0
- Administración pública	319	941	3.354	3.632	382	538	727	0
- Religioso	320	0	1.048	144	2.388	661	3.401	2.050
- Social	0	113	15.067	2.190	5.421	0	1.743	152
- Otros	0	0	958	200	518	0	0	440

Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Por departamentos, en el Tolima disminuyó la superficie licenciada en 61.259 M<sup>2</sup> (-15,4%) al consolidar 336.486 M<sup>2</sup>; descenso explicado en 10,3 puntos porcentuales por las licencias orientadas a la construcción de vivienda, al caer en 40.941 M<sup>2</sup> (-12,2%) debido a la disminución de las soluciones para vivienda de interés social

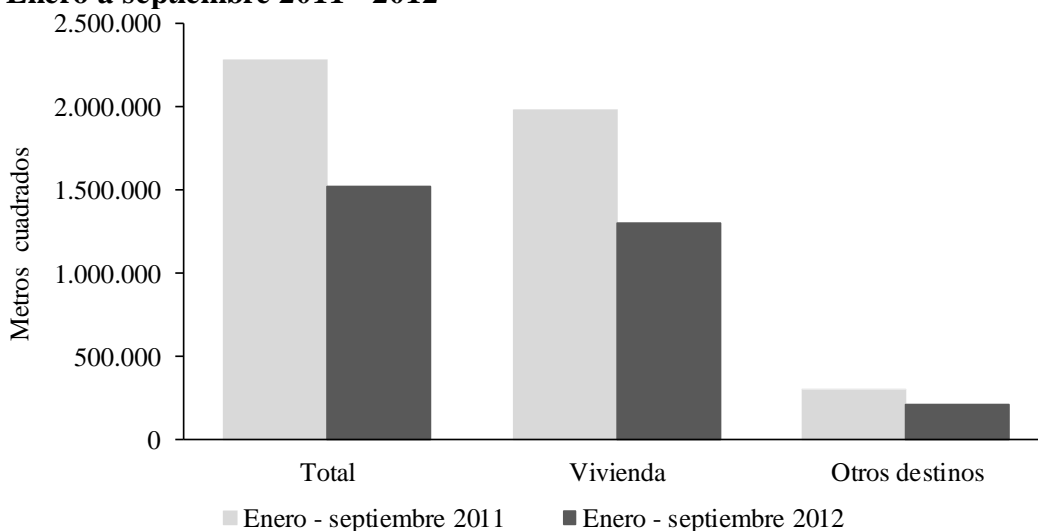
<sup>2</sup> El área licenciada en la región Centro (incluye los departamentos de Caquetá, Cundinamarca, Huila y Tolima) corresponde al 10,2% del consolidado nacional.



(VIS). Entre tanto, los permisos para obras con otros destinos económicos arrojaron una baja interanual de 20.318 M<sup>2</sup> (-32,1%), destacándose la reducción en educación con 67,7% (-7.679 M<sup>2</sup>), comercio con 16,3% (-5.100 M<sup>2</sup>) y bodegas con 59,3% (-2.820 M<sup>2</sup>).

**Gráfico 9**

**Región Centro. Área licenciada para construcción según destino económico  
Enero a septiembre 2011 - 2012**



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

La actividad edificadora del Huila también presentó un comportamiento regresivo, pues al licenciarse 487.230 M<sup>2</sup>, el área descendió en 79.376 M<sup>2</sup> (-14,0%) frente a los primeros nueve meses de 2011. La composición del área licenciada según destino económico fue: 16,7% para otros usos y 83,3% para soluciones habitacionales. La variación mencionada se concentró en otros destinos, al registrar una importante caída de 87.173 M<sup>2</sup> (-51,8%), explicada principalmente por hospital-asistencial y comercio. En lo concerniente a vivienda, hubo un incremento interanual de 2,0% en la vivienda diferente a la VIS al aumentar en 19.078 M<sup>2</sup>, mientras que el área para unidades VIS disminuyó 11.281 M<sup>2</sup>.

Después de Bogotá (-1.863.735 M<sup>2</sup>) y el Valle (-910.481 M<sup>2</sup>), Cundinamarca ocupó el tercer mayor desplome en el área licenciada a nivel nacional, con una reducción de 656.732 M<sup>2</sup> (-50,8%), al pasar de 1.292.431 M<sup>2</sup> en el periodo anterior a 635.699 M<sup>2</sup> en lo corrido de 2012. Dicho resultado estuvo determinado por la baja de 653.274 M<sup>2</sup> (-53,4%) en la superficie autorizada para vivienda, en virtud del notable descenso de 638.452 M<sup>2</sup> (-76,1%) en la VIS, mientras que para la no VIS el decremento fue de 14.822 M<sup>2</sup> (-3,9%). En el mismo sentido, el metraje aprobado para otros destinos bajó en 3.458 M<sup>2</sup> (-5,0%), como consecuencia de la menor construcción en el sector social y hospital-asistencial.

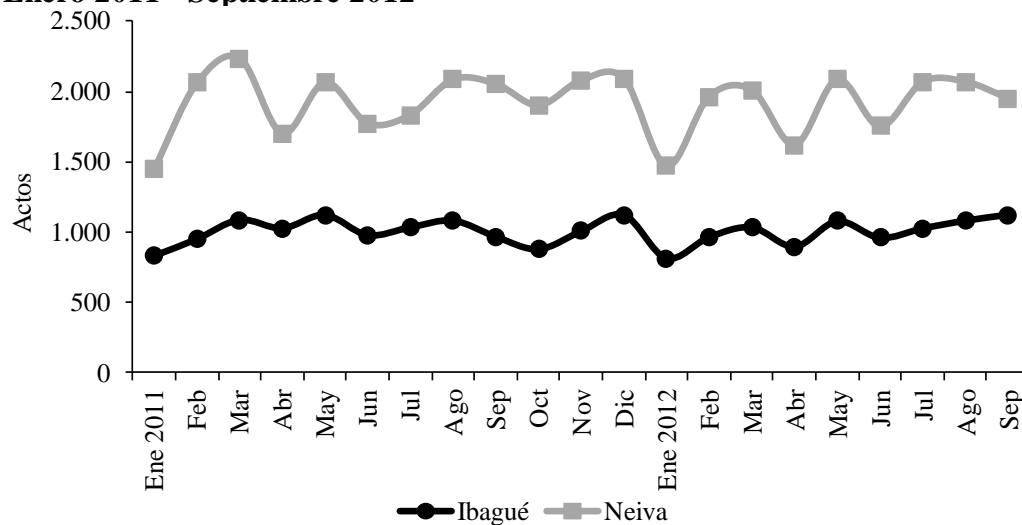
En el Caquetá, contrario a lo acontecido en los demás departamentos de la región, la actividad edificadora registró un aumento de 112,9% (32.063 M<sup>2</sup>), al totalizar el área licenciada 60.466 M<sup>2</sup>. El incremento referenciado obedeció al avance de 21.606 M<sup>2</sup> en licencias con destino diferente a vivienda, que totalizó 24.758 M<sup>2</sup>, donde sobresale la construcción de infraestructura en el sector educativo por 15.894 M<sup>2</sup>. Para vivienda se licenciaron 35.708 M<sup>2</sup>, con un aumento anual de 10.457 M<sup>2</sup> (41,4%). El área aprobada para la construcción de vivienda diferente a la VIS fue de 31.617 M<sup>2</sup>, donde 29.553 M<sup>2</sup> correspondieron a casas y los restantes 2.064 M<sup>2</sup> a apartamentos; entre tanto, para VIS se aprobaron 4.091 M<sup>2</sup> (4.059 M<sup>2</sup> para edificar casas y 32 M<sup>2</sup> para apartamentos).

## MERCADO INMOBILIARIO

El mercado inmobiliario en la región Centro se redujo durante los primeros nueve meses de 2012 en 370 actos (-1,4%), toda vez que el número de legalizaciones por venta de bienes inmuebles pasó de 26.339 a 25.969 escrituras. Tal comportamiento se presentó en las dos localidades indagadas. En la capital del Tolima, Ibagué, las estadísticas de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos reportaron para el período de análisis 8.973 actos, con una disminución interanual de 1,1%. Así mismo, la Oficina de Registro de Neiva informó que los actos de escrituración por venta se ubicaron en 16.996, cantidad inferior en 266 registros (-1,5%).

Gráfico 10

### Ibagué y Neiva. Actos de registro por venta de bienes inmuebles Enero 2011 - Septiembre 2012



Fuente: Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué y Neiva. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

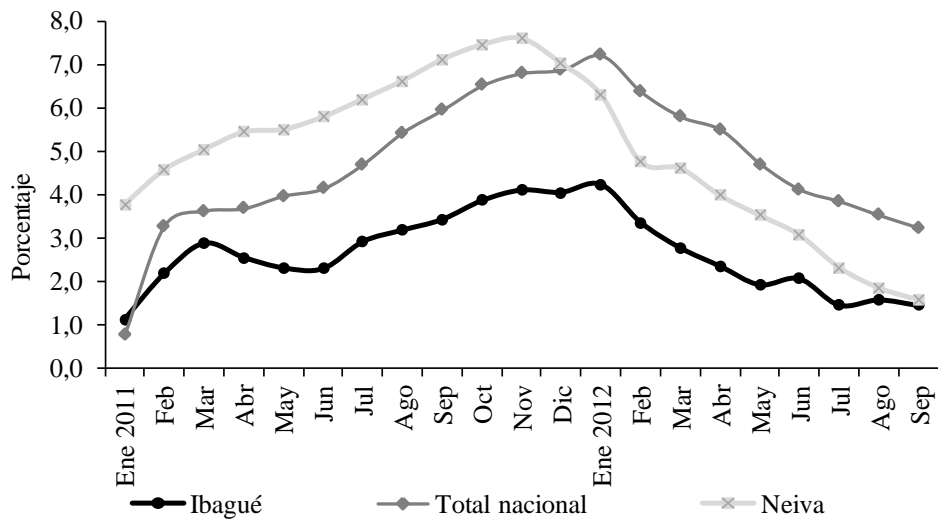
## ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA (ICCV)

Dentro de las quince ciudades capitales investigadas por el DANE para establecer el Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV), Ibagué continuó siendo en septiembre la de menor variación interanual con 1,4%, cifra inferior en 1,8 puntos porcentuales (pp) a la media nacional y en 2,0 pp al resultado obtenido en igual período de un año atrás. Por tipo de vivienda, el ICCV para Ibagué presentó el mayor crecimiento en la vivienda de interés social y la unifamiliar con 1,5% y la multifamiliar con 1,4%.

Gráfico 11

### Nacional - Región Centro. Variación anual del Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV)

Enero 2011 - Septiembre 2012



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

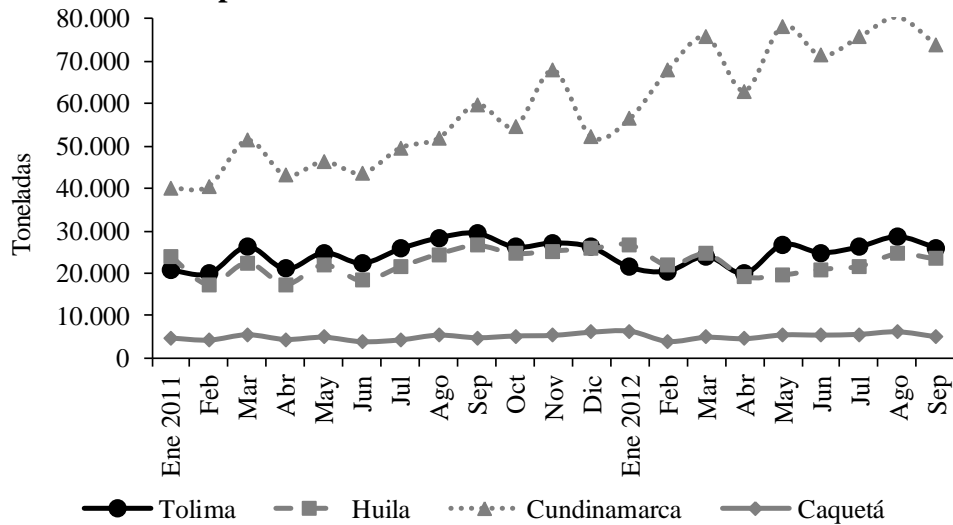
Por su parte, el ICCV calculado para la ciudad de Neiva mostró un incremento anual de 1,6%, lo que significó una reducción de 554 pp frente al resultado obtenido en septiembre de 2011, cuando alcanzó 7,1%; e inferior en 166 pp al promedio nacional del indicador.

## DESPACHOS DE CEMENTO

Los despachos de cemento gris al mercado de la región Centro, correspondieron al 14,2% del volumen nacional durante los primeros tres trimestres de 2012, lo que equivale a 1.111.900 toneladas, superiores en 26,1% a lo enviado en igual periodo de 2011, esta variación sobrepasa el aumento del agregado nacional que se ubicó en 4,6%. Dentro de los incrementos anuales, en el contexto nacional, se destaca el departamento de Cundinamarca al ocupar el primer lugar con la mayor variación (50,8%), seguido de Norte de Santander (21,6%) y Santander (16,0%).

Gráfico 12

**Región Centro. Despachos de cemento gris.  
Enero 2011 - septiembre 2012**



Fuente: Empresas productoras de cemento gris - DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Regionalmente, Cundinamarca concentró el 57,8% de las remisiones de cemento gris, con 643.137 toneladas, donde por canal de distribución, los mejores resultados se presentaron en las productoras de concreto con un crecimiento anual de 83.046 toneladas (115,0%), y constructores y contratistas con 63.865 toneladas (115,1%). Para los restantes departamentos de la región, el comportamiento fue más modesto, pues los despachos a la actividad constructora huilense registraron un aumento de 8.490 toneladas (4,4%), en tanto que Caquetá pasó de 42.217 a 47.540 toneladas entre 2011 y 2012, con un incremento de 12,6%. Por su parte, el Tolima reportó una reducción interanual de 0,1%.

## VI. COMERCIO

### COMERCIO INTERNO

En julio las ventas del comercio en el Tolima se desaceleraron, al decrecer las transacciones de varias líneas de productos: alimentos básicos, frutas y verduras, electrodomésticos, droguería y perfumería, principalmente. Por su parte, la encuesta de la Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) mostró una disminución significativa en el porcentaje de comerciantes que opinaron que sus ventas habían aumentado anualmente. Sin embargo, en algunas cadenas de hipermercados creció la comercialización de licores y bebidas, alimentos enlatados, artículos deportivos y prendas de vestir, por la mayor afluencia de turistas.

En agosto, la encuesta de Fenalco arrojó resultados calificados como desalentadores si se comparan con igual mes del año anterior, pues el 28% de los entrevistados percibió aumento en sus ventas, mientras que el 35% consideró que habían disminuido, debido a la caída de la demanda, el bajo nivel de ingresos de la población y la elevada tasa de desempleo. Entre tanto, los grandes supermercados reportaron un crecimiento moderado, tanto anual como mensual, impulsado por la venta de electrodomésticos, artículos de aseo personal, rancho y licores y artículos para el hogar.

El comercio reportó en septiembre un incremento significativo en el valor de sus ventas, frente a igual mes del año precedente. Las grandes superficies y supermercados elevaron sus negociaciones por la realización de promociones y descuentos, lideradas por las líneas de vestuario, rancho y productos alimenticios, electrodomésticos, artículos de aseo personal y para el hogar.

## **COMERCIO DE VEHÍCULOS**

La venta de automotores se redujo durante el tercer trimestre del año, debido al deterioro de la demanda, el ligero aumento de las tasas de interés y los mayores requisitos exigidos para el otorgamiento de créditos, así como por las expectativas de reducción de precios generadas por la firma de los TLC; la contracción se focalizó principalmente en los carros de bajo precio.

# **VII. TRANSPORTE Y TURISMO**

## **TRANSPORTE**

### **➤ TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS**

El número de pasajeros salidos desde la terminal de transporte de Ibagué en los primeros nueve meses de 2012 totalizó 3.739.929, lo cual significa una leve reducción (-0,3%) frente a los despachados en igual lapso del año anterior, tal disminución obedeció a la caída de los viajeros de origen (-0,8%), dada la restricción vial por la afectación y mantenimiento de las carreteras secundarias y terciarias del Tolima; sin embargo, este resultado se compensó en parte por el aumento de los usuarios en tránsito (1,9%), en virtud de la posición geográfica de la ciudad.

Cuadro 7

**Ibagué. Pasajeros salidos  
Enero a septiembre 2011 - 2012**

Meses	Pasajeros		Variación anual	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total	3.751.951	3.739.929	-12.022	-0,3
Enero	497.753	488.077	-9.676	-1,9
Febrero	351.834	361.331	9.497	2,7
Marzo	388.906	400.839	11.933	3,1
Abril	410.455	405.940	-4.515	-1,1
Mayo	386.863	390.634	3.771	1,0
Junio	439.571	445.497	5.926	1,3
Julio	468.165	466.241	-1.924	-0,4
Agosto	417.063	403.089	-13.974	-3,4
Septiembre	391.341	378.281	-13.060	-3,3

Fuente: Terminal de Transporte de Ibagué. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

## TURISMO

### ➤ OCUPACIÓN HOTELERA

De acuerdo con la información proporcionada por los principales hoteles de Ibagué, el porcentaje de ocupación hotelera aumentó entre enero y septiembre de 2012 en un promedio de 3,6 puntos porcentuales (pp), si se confronta con igual periodo de un año atrás, al avanzar de 52,4% a 56,0%. Así mismo, el número de huéspedes se incrementó en 3.436 personas (5,4%), al pasar de 63.879 a 67.315, debido a la mayor demanda de tipo corporativo y a los eventos turísticos realizados en la región. Por su parte, la tarifa promedio presentó una leve disminución anual de 0,9%.

Cuadro 8

**Ibagué. Indicadores sobre turismo  
2011 - 2012**

Usos	Enero a septiembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Ocupación hotelera (Porcentaje)	52,4	56,0	3,6	6,9
Tarifa promedio (Pesos)	149.871	148.498	-1.373	-0,9
Total de huéspedes (Número)	63.879	67.315	3.436	5,4

Fuente: Principales hoteles de Ibagué. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

## VIII. SISTEMA FINANCIERO

### CAPTACIONES

Según información de la Superintendencia Financiera de Colombia, en septiembre las captaciones del sector financiero en la región Centro registraron un saldo de \$7.768.121 millones, superior al de igual lapso de 2011 en 10,7% (\$750.296 millones), pero inferior al incremento del agregado nacional de 19,4%. Por departamentos los avances fueron: Cundinamarca 8,5% (\$273.555 millones), Tolima 12,2% (\$238.816 millones), Huila 12,2% (\$184.212 millones) y Caquetá 17,0% (\$53.713 millones).

Las captaciones en el Tolima (\$2.202.655 millones) correspondieron al 28,4% del total regional. Del crecimiento interanual (12,2%) registrado en el departamento, 8,5 puntos porcentuales se explican por los depósitos de ahorro, al incrementarse en \$167.892 millones (14,0%), le siguen los depósitos en cuenta corriente y los certificados de depósito a término, con aumentos de \$37.067 millones (11,9%) y \$34.357 millones (7,8%), en cada caso.

Cuadro 9

#### Región Centro. Captaciones del sistema financiero Saldos a septiembre 2011 - 2012

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total captaciones	315.377	369.090	3.232.915	3.506.470	1.505.695	1.689.907	1.963.838	2.202.655
- Depósitos en cuenta corriente	107.160	140.334	709.929	733.858	337.538	376.355	312.231	349.297
- Depósitos simples	0	0	94	98	1	41	0	0
- Certificados depósito a término	30.266	37.534	558.259	688.820	220.227	228.974	441.941	476.299
- Depósitos de ahorro	177.617	190.874	1.946.125	2.067.256	942.281	1.077.989	1.199.835	1.367.727
- Cuentas de ahorro especial	273	306	18.176	16.115	5.622	6.521	9.632	9.127
- Certificados ahorro valor real	62	42	331	324	26	27	200	205

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En el Huila el total captado ascendió a \$1.689.907 millones. Según instituciones financieras, los bancos comerciales contribuyeron con 97,1%, las compañías de financiamiento con 2,4% y las cooperativas de carácter financiero con el restante 0,5%. Es importante mencionar que en Neiva se concentró el 76,9% (\$1.299.588 millones) de los recursos. El comportamiento de las captaciones en el Huila estuvo jalonado por los depósitos de ahorro al crecer en \$135.708 millones (14,4%) y por los depósitos en cuenta corriente que aumentaron \$38.817 millones (11,5%).

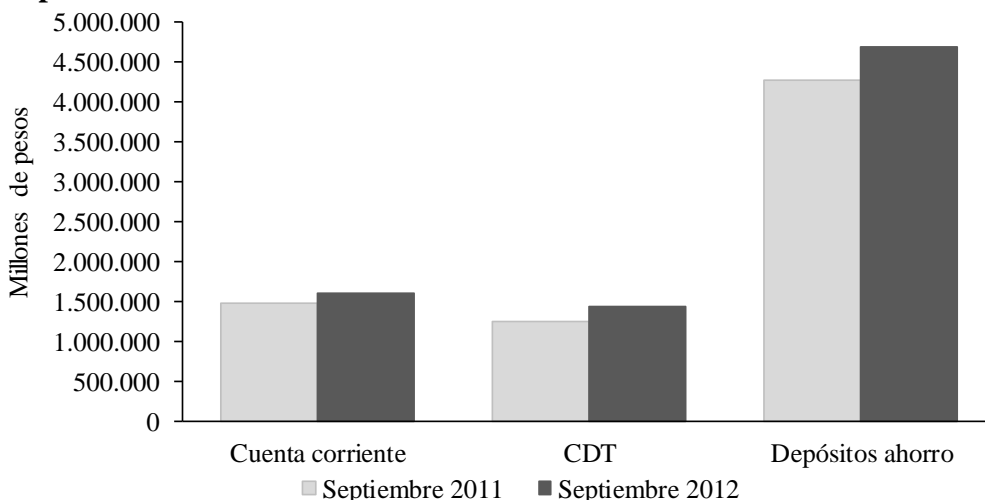
El saldo de las operaciones pasivas en Cundinamarca fue de \$3.506.470 millones al término de septiembre de 2012, superior en \$273.555 millones (8,5%) respecto a septiembre de 2011. Este avance se explica por los certificados de depósito a término

que se elevaron en \$130.560 millones (23,4%) y participaron con 19,6% de los recursos. Los depósitos en cuentas de ahorro lograron un crecimiento anual de \$121.130 millones (6,2%) con un aporte de 59,0% del total captado; continúan los depósitos en cuenta corriente al presentar un aumento de \$23.929 millones (3,4%) y una contribución de 20,9%. Del total captado en Cundinamarca, los establecimientos bancarios participaron con el 96,3%.

Gráfico 13

### Región Centro. Principales captaciones del sistema financiero

Septiembre 2011 - 2012



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En el Caquetá, el sector financiero contabilizó captaciones por \$369.090 millones, con un crecimiento de \$53.713 millones (17,0%) frente a septiembre de 2011. Situación soportada en las cuentas corrientes, los depósitos de ahorro y los certificados depósitos a término, al alcanzar incrementos de \$33.174 millones (31,0%), \$13.256 millones (7,5%) y \$7.268 millones (24,0%), respectivamente. En la ciudad de Florencia el sistema financiero centralizó el 83,3% de los depósitos totales, por valor de \$307.508 millones.

### COLOCACIONES

La actividad crediticia continuó moderando la dinámica mostrada en meses anteriores, tal como se puede observar en la información de la Superintendencia Financiera a septiembre de 2012. De esta manera, en el contexto nacional la tasa de crecimiento anual de la cartera bruta pasó de 22,5% en septiembre de 2011 a 14,7% en el período de análisis. No obstante, las regiones Nororiente, Centro y Caribe presentaron resultados interanuales superiores a la media nacional con 22,0%, 21,6% y 17,3%.



En la región Centro la cartera bruta por \$10.614.595 millones, se distribuyó según modalidad de la siguiente manera: comercial 39,0% (\$3.400.306 millones), consumo 36,3% (\$3.165.967 millones), crédito a micro empresarios 13,0% (\$1.136.558 millones) y cartera de vivienda con 11,7% (\$1.025.156 millones). Por departamentos la participación fue: Tolima 34,6%, Cundinamarca 34,5%, Huila 24,9% y Caquetá 6,0%.

El saldo de las colocaciones del Tolima correspondió al 1,5% del total nacional, equivalente a \$3.671.957 millones, monto superior en 21,6% con respecto a septiembre del año anterior, cuando avanzó anualmente 27,4%. Por tipo de crédito, los préstamos de consumo reportaron el mayor incremento en términos absolutos por \$261.697 millones (22,9%), seguidos por la cartera comercial con \$230.196 millones (17,1%), los microcréditos con \$77.633 millones (31,0%) y la hipotecaria con \$71.971 millones (25,2%).

Cuadro 10

**Región Centro. Cartera bruta del sector financiero, según modalidad  
Saldos a septiembre 2011 - 2012**

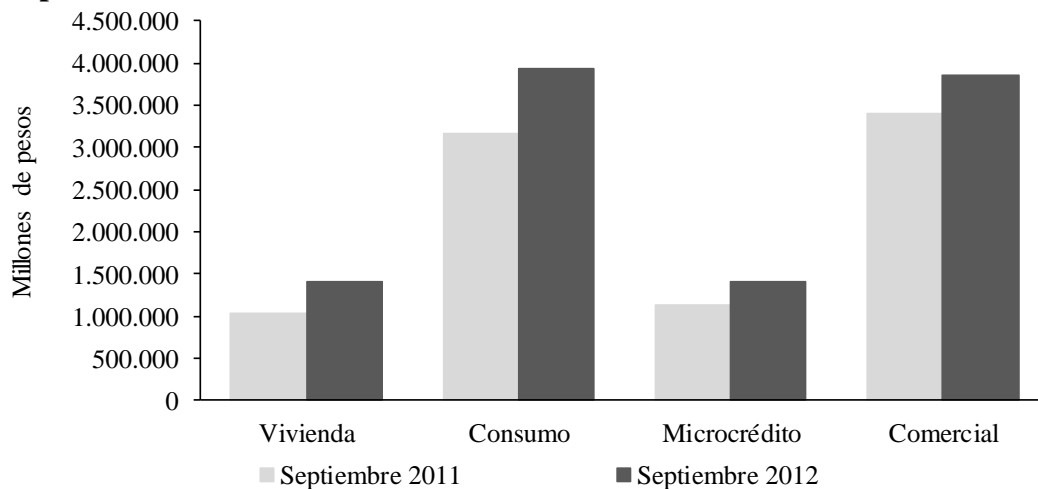
Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total cartera	534.640	638.450	3.013.781	3.662.240	2.149.106	2.641.948	3.030.460	3.671.957
- Vivienda	37.642	43.342	484.453	739.972	217.134	275.595	285.927	357.898
- Consumo	219.579	266.097	1.003.983	1.271.897	798.262	998.883	1.144.143	1.405.840
- Microcrédito	102.443	125.260	452.471	524.354	330.950	428.586	250.693	328.326
- Comercial	174.976	203.750	1.072.874	1.126.017	802.759	938.885	1.349.697	1.579.893

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Los préstamos en el Huila contabilizaron un saldo de \$2.641.948 millones, con una variación interanual de \$492.842 millones (22,9%). Según el tipo de intermediario, la cartera de los bancos comerciales representó el 96,1%, la de las compañías de financiamiento el 2,9% y la de las cooperativas de carácter financiero el 1,0%. Al desagregar el uso de los recursos, se aprecia que la línea de consumo subió \$200.621 millones (25,1%), la comercial \$136.126 millones (17,0%), el microcrédito \$97.635 millones (29,5%) y los créditos hipotecarios \$58.460 millones (26,9%). En Neiva se canalizó el 69,0% de los recursos, equivalente a \$1.822.604 millones.

En Cundinamarca la cartera bruta presentó un total de \$3.662.240 millones, con un incremento anual de \$648.459 millones (21,5%). Tal comportamiento se debe al aumento de \$267.914 millones (26,7%) en los préstamos de consumo, al concentrar el 34,7% del total de la cartera. En segundo lugar, a los créditos de vivienda que avanzaron en \$255.519 millones (52,7%) con una participación de 20,2%. En igual sentido, los microcréditos y las obligaciones comerciales arrojaron crecimientos de \$71.883 millones (15,9%) y \$53.143 millones (5,0%), en su orden.

**Región Centro. Cartera bruta del sector financiero, según modalidad**  
**Septiembre 2011 - 2012**



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Finalmente, los intermediarios financieros del Caquetá reportaron un saldo en su cartera de \$638.451 millones, con un avance anual de \$103.810 millones (19,4%). Por modalidad, el aumento de la cartera se concentró en los préstamos de consumo al elevarse en \$46.518 millones (21,2%), seguidos por los créditos comerciales con un crecimiento de \$28.774 millones (16,4%); los microcréditos con \$22.818 millones (22,3%) y los créditos de vivienda con \$5.701 millones (15,1%). Las operaciones crediticias en la ciudad de Florencia arrojaron un saldo de \$446.188 millones, equivalente al 69,9% del total departamental.

## IX. MERCADO LABORAL

De acuerdo con las cifras del DANE, en el trimestre móvil julio a septiembre de 2012 Ibagué presentó una tasa de desempleo de 12,1%, inferior en 4,8 puntos porcentuales frente a igual periodo de 2011, y posiciona a la ciudad como la décima entre las capitales del país con mayor desocupación; sin embargo, es levemente superior a la media de las 23 áreas investigadas por el ente estadístico (11,0%). Es de anotar, que los referentes fueron Popayán con el porcentaje más alto (18,0%) y Barranquilla con el más bajo (8,6%). La reducción de la tasa de desempleo se encuentra asociada al incremento del número de ocupados, al pasar de 238 mil a 245 mil, lo que significa 7 mil nuevos empleos, de los cuales el 93,0% los generó el sector comercio, hoteles y restaurantes; otra variable que favoreció el resultado fue el aumento de la población inactiva, ya que subió de 113 mil personas a 127 mil.

Por su parte, la tasa de subempleo se ubicó en 39,9%, equivalente a un incremento interanual de 3,2 puntos porcentuales, donde una vez más la principal razón que explica el aumento de esta categoría es el empleo inadecuado por ingresos, seguido

por el trabajo impropio por competencias y por último, la insuficiencia de horas laboradas.

Cuadro 11

**Región Centro. Indicadores del mercado laboral**  
**Tercer trimestre 2011 - 2012**

Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Miles								
Población total	7.465	7.568	139	142	503	508	314	316
Población en edad de trabajar	6.031	6.135	105	108	400	406	251	254
Población económicamente activa	4.313	4.462	61	64	286	278	165	164
Ocupados	3.957	4.044	53	56	238	245	147	145
Desocupados	356	418	8	8	48	34	17	20
Inactivos	1.718	1.673	44	44	113	127	86	90
Subempleados	1.472	1.613	13	10	105	111	57	55
Porcentaje								
Población en edad de trabajar	80,8	81,1	75,4	75,8	79,5	79,9	79,9	80,3
Tasa global de participación	71,5	72,7	57,8	59,2	71,6	68,6	65,8	64,7
Tasa de ocupación	65,6	65,9	50,1	52,3	59,5	60,3	58,8	57,0
Tasa de desempleo	8,3	9,4	13,3	11,8	16,9	12,1	10,6	12,0
Tasa de subempleo	34,1	36,2	21,4	15,0	36,7	39,9	34,5	33,6

Nota: Cifras revisadas y ajustadas por el DANE.

Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Entre julio y septiembre de 2012, Neiva registró una tasa de desempleo de 12,0%, con un incremento de 1,4 puntos porcentuales respecto a igual trimestre de 2011; lo anterior ubica a la ciudad en el decimoprimer lugar entre las ciudades evaluadas por el DANE; además, dicha tasa supera en 1,0 punto porcentual a la media nacional. Entre tanto, el subempleo reportó un guarismo de 33,6%, equivalente a una reducción de 0,9 puntos porcentuales en el año completo.

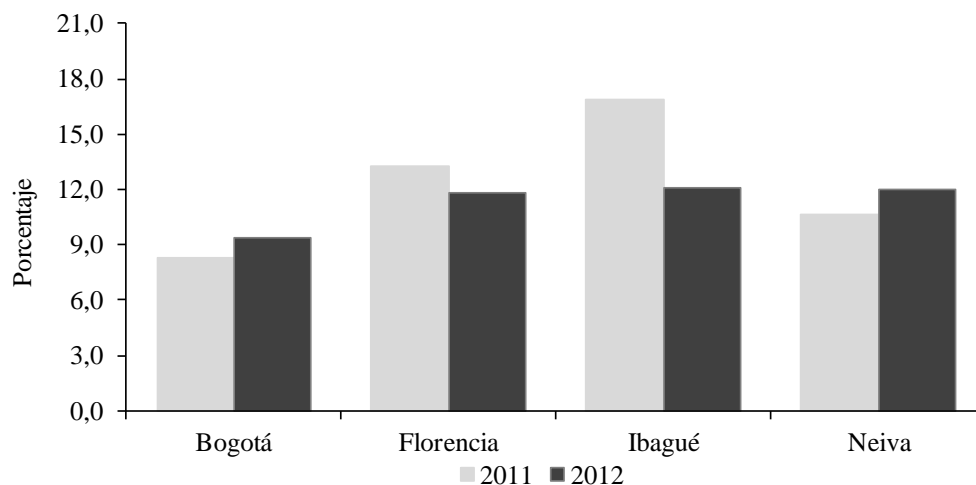
En el tercer trimestre de 2012 la tasa de desempleo en la ciudad de Bogotá D.C. se ubicó en 9,4%, al registrar un aumento de 1,1 pp respecto al mismo periodo del año precedente; la capital de la República fue la tercera ciudad con menor tasa de desempleo, le anteceden Bucaramanga (8,7%) y Barranquilla (8,6%). La tasa global de participación se situó en 72,7%, con un incremento de 1,2 pp; en tanto que la tasa de ocupación pasó de 65,6% a 65,9%, lo que significa que 87 mil personas adicionales se incorporaron al mercado laboral formal. El subempleo reportó una tasa de 36,2%, equivalente a un alza de 2,1 pp.

En Florencia la tasa de desempleo fue de 11,8% en el tercer trimestre de 2012, menor en 1,5 puntos porcentuales a la registrada en similar lapso del año anterior, cuando se situó en 13,3%. La tasa global de participación se ubicó en 59,2%, con un aumento de 1,4 puntos porcentuales; entre tanto, la población inactiva se mantuvo igual (44 mil).

Los subempleados pasaron de 13 mil a 10 mil, lo que se reflejó en que la tasa cerrara en 15,0%, equivale a una contracción de 6,4 puntos porcentuales.

Gráfico 15

**Región Centro. Tasa de desempleo**  
**Tercer trimestre 2011 - 2012**



Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

## X. PRECIOS

En la capital del Tolima la inflación anual a septiembre de 2012 ascendió a 3,0%, resultado correspondiente al punto medio de la meta rango de largo plazo del Banco de la República, establecida entre 2,0% y 4,0% anual. Tal incremento del IPC es equivalente a 1,3 puntos porcentuales menos que el alcanzado en igual mes del año precedente, y ubica a Ibagué en el décimo segundo lugar de las ciudades con menores alzas de precios en el contexto de las 24 principales localidades estudiadas por el DANE; así mismo, se encuentra 1,0 pp por debajo de la media nacional. Los grupos que más impactaron al alza observada fueron: transporte (4,8%), salud (4,6%) y alimentos (3,4%); entre tanto, la mayor reducción se registró en diversión (-3,1%).

En la capital del Huila el IPC presentó en los últimos doce meses, hasta septiembre de 2012, un crecimiento de 3,3%, inferior en 1,7 pp al registrado en el noveno mes de la vigencia anterior. De las 24 ciudades que investiga el DANE, Neiva ocupó el décimo quinto lugar en cuanto a menor elevación de precios. Las alzas más pronunciadas se presentaron en los grupos de vivienda (5,2%), salud (3,7%), comunicaciones (3,3%) y transporte (3,0%).

Bogotá D.C. exhibió una inflación anual de 2,9% en septiembre de 2012, menor en 0,4 pp con respecto a igual periodo de 2011, e inferior en 0,2 pp a la media nacional de 3,1%. Tal porcentaje situó al Distrito Capital en el décimo lugar entre las ciudades

con menor inflación, siendo Pasto la ciudad con el guarismo más favorable (1,0%), en tanto que Bucaramanga reportó la tasa más elevada (4,7%). Los mayores aumentos presentados en la capital se produjeron en educación (5,5%), salud (5,1%) y alimentos (3,7%), mientras que los menores se dieron en vestuario (0,4%), transporte (1,1%) y otros gastos (1,4%).

Cuadro 12

**Región Centro. Variación anual del IPC, por grupos de bienes y servicios**  
**Septiembre 2011 - 2012**

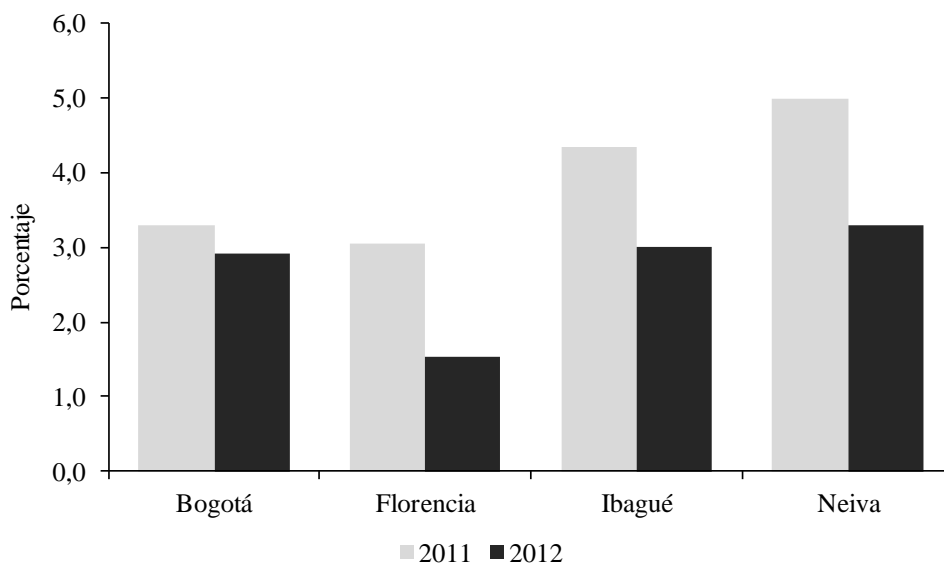
Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Alimentos	5,1	3,7	5,9	2,8	6,3	3,4	7,1	2,9
Vivienda	3,3	3,2	3,0	0,6	3,9	2,9	5,2	5,2
Vestuario	-0,1	0,4	1,4	1,7	1,9	2,1	0,7	1,1
Salud	3,8	5,1	2,9	1,3	2,4	4,6	2,5	3,7
Educación	5,1	5,5	3,6	2,5	2,9	2,8	7,6	1,9
Diversión	0,1	1,6	0,3	-1,9	0,8	-3,1	0,4	0,1
Transporte	2,4	1,1	-2,4	1,0	5,4	4,8	3,6	3,0
Comunicaciones	0,5	1,8	-0,1	0,2	-0,2	1,2	1,0	3,3
Otros gastos	1,3	1,4	2,9	1,8	3,1	1,7	2,1	1,2
Total	3,3	2,9	3,1	1,5	4,3	3,0	5,0	3,3

Fuente: DANE.

Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico 16

**Región Centro. Variación anual del IPC por ciudades**  
**Septiembre 2011 - 2012**



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El IPC calculado para la ciudad de Florencia registró entre septiembre de 2011 y 2012 una variación anual de 1,5%, inferior al promedio nacional en 1,6 puntos porcentuales; este bajo incremento colocó a dicha ciudad en el segundo lugar dentro de las capitales colombianas con menor inflación. Los grupos de gastos que presentaron mayor crecimiento fueron: alimentos con 2,8% y educación con 2,5%; por el contrario, la diversión mostró una disminución de 1,9%.

## XI. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

La inversión neta en sociedades en lo corrido del año a septiembre de 2012, totalizó \$46.304 millones en el departamento del Tolima, cifra superior en 23,7% frente a la obtenida en similar lapso de 2011. Tal crecimiento obedeció a la conformación de 701 empresas con un capital de \$37.270 millones, lo que significa 132 sociedades más que las constituidas en los primeros nueve meses de 2011 y un aumento de 33,0% en el capital. Es de anotar que el sector servicios fue el que jalonó dicha dinámica, al crearse 339 sociedades por cuantía de \$19.491 millones. Por su parte, las entidades reformadas tan solo inyectaron 1,0% a los recursos de la economía departamental, en tanto que el valor extraído por la liquidación de sociedades creció 8,0%.

Cuadro 13

### Caquetá y Tolima. Inversión neta en sociedades Acumulado enero a septiembre 2011 - 2012

Actividad económica	Millones de pesos			
	Caquetá		Tolima	
	2011	2012	2011	2012
Total	9.930	26.369	37.438	46.304
Agropecuario	792	239	1.702	7.474
Explotación de minas	120	0	615	2.774
Industria	0	0	1.225	1.586
Electricidad, gas y agua	186	50	400	16
Construcción	729	515	3.308	5.221
Comercio	3.831	20.390	8.024	4.403
Transporte	1.347	1.019	3.570	7.314
Seguros y finanzas	0	10	1.306	363
Servicios	2.925	4.146	17.288	17.154

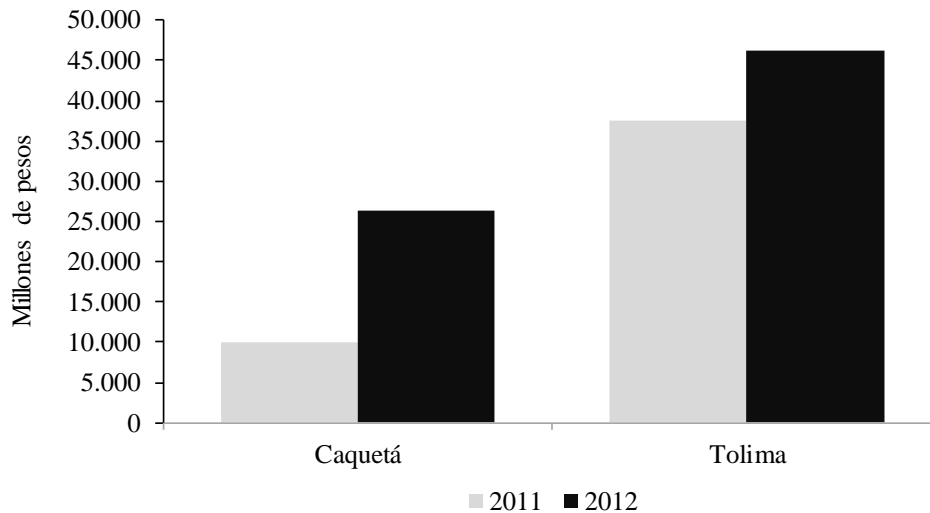
Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá y Tolima. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Con base en los registros de la Cámara de Comercio de Florencia, y como resultado del movimiento de sociedades en los primeros nueve meses de 2012, la inversión neta en el Caquetá sumó \$26.369 millones, mayor en \$16.439 millones (165,5%) respecto a similar periodo de 2011, debido en especial al crecimiento del rubro de comercio (\$16.559 millones). Tal resultado fue impulsado por 16 empresas de las ya establecidas, al inyectar \$23.006 millones, lo que significó un aumento de \$17.165 millones (293,9%), donde la actividad comercial aportó el 84,1%. Es de anotar, que

se crearon 98 sociedades con una menor inversión anual de \$1.068 millones (-21,6%); en tanto que las sociedades liquidadas fueron 18, por una cuantía de \$524 millones, (-39,5%).

Gráfico 17

**Caquetá y Tolima. Inversión neta en sociedades  
Acumulado enero a septiembre 2011 - 2012**



Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá y Tolima. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

## XII. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS

### SERVICIOS BÁSICOS

#### ➤ ENERGÍA ELÉCTRICA

En los primeros tres trimestres de 2012, la energía eléctrica neta generada por la Empresa de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA) en la Central Hidroeléctrica de Prado totalizó 187 millones de kilovatios, lo que representa un descenso de 69 millones de kilovatios (-26,9%), respecto a igual periodo de 2011. Este resultado obedece al fenómeno del niño, al reducir drásticamente el nivel del embalse y llevar a que el Centro Nacional de Despacho (CND) autorizara vender menos energía.

La demanda de energía eléctrica en el departamento del Tolima, según cifras suministradas por la Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima), ascendió a 733 millones de kilovatios, al presentarse un leve aumento en el consumo de 0,7% con relación al mismo lapso de 2011. Este avance se explica por una mayor demanda en los sectores industrial (4,7%) y oficial (2,5%).

Por su parte, el consumo de energía en Ibagué entre enero y septiembre de 2012 totalizó 271 millones de kilovatios, con un incremento de 0,7% respecto al año precedente, explicado por el avance de la demanda en el sector industrial (10,0%).

Cuadro 14

**Región Centro. Generación y consumo de energía eléctrica  
Enero a septiembre 2011 - 2012**

Usos	Miles de kilovatios			
	Caquetá		Tolima	
	Enero a septiembre		Enero a septiembre	
	2011	2012	2011	2012
1. Generación				
1.1 Generación bruta	(...)	(...)	256.134	187.334
1.2 Consumo propio	(...)	(...)	486	499
1.3 Generación neta	(...)	(...)	255.648	186.835
2. Consumo				
Total	105.142	105.539	728.196	733.131
2.1 Industrial	1.474	1.096	63.050	66.005
2.2 Comercial	24.441	25.790	153.290	150.904
2.3 Residencial	58.386	57.623	319.983	327.377
2.4 Alumbrado público	5.939	5.968	35.864	33.555
2.5 Sector oficial	14.872	15.016	58.075	59.519
2.6 No regulados 1/	30	46	97.934	95.771

1/: Corresponde a energía vendida a clientes con consumos especiales.

(...) No existe información.

Fuente: EPSA S.A. E.S.P. - Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. - Electrificadora del Caquetá S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

La información suministrada por la Electrificadora del Caquetá S.A. E.S.P. (Electrocaquetá), revela que en los tres primeros trimestres de 2012 el consumo de electricidad en el Caquetá creció 0,4%, al pasar de 105,1 a 105,5 millones de kilovatios, en virtud de las variaciones positivas que se presentaron en los sectores comercial (5,5%) y oficial (1,0%), por el contrario los sectores industrial y residencial disminuyeron en 25,6% y 1,3% respectivamente. Así mismo, se registraron 2.552 nuevos suscriptores al servicio de energía, correspondientes a los sectores comercial, oficial y hogares, con una variación anual de 6,0%, 4,1% y 3,3% respectivamente; por el contrario, el sector industrial se contrajo 14,3%.

➤ **ACUEDUCTO**

La Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado S.A. E.S.P. (IBAL), reportó entre enero y septiembre de 2012 un consumo de agua potable de 19.524 miles de metros cúbicos, lo que representa un aumento de 7,8% respecto al mismo periodo de 2011, y conllevó a que la demanda promedio mensual pasara de 18,3 m3 a 19,2 m3. Entre tanto, el número de suscriptores se incrementó en 3.274 (3,0%).



**Ibagué y Florencia. Consumo de agua potable y suscriptores  
Acumulado a septiembre 2011 - 2012**

Meses	Ibagué				Florencia			
	Miles de metros cúbicos		Suscriptores		Miles de metros cúbicos		Suscriptores	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	18.118	19.524	109.504	112.778	6.208	6.297	35.468	37.168
Enero	2.137	2.327	107.387	110.632	703	717	34.290	36.048
Febrero	1.937	2.159	107.693	110.884	717	758	34.707	36.093
Marzo	1.921	2.143	107.900	111.155	691	696	34.498	36.192
Abril	1.975	2.089	108.090	111.384	695	680	34.710	36.262
Mayo	1.926	2.074	108.234	111.602	676	662	34.752	36.964
Junio	2.071	2.183	108.713	111.879	663	669	34.884	36.594
Julio	2.063	2.225	108.827	112.135	667	685	35.015	36.690
Agosto	2.065	2.149	109.115	112.473	741	715	35.226	36.880
Septiembre	2.023	2.175	109.504	112.778	655	715	35.468	37.168

Fuente: Empresa Ibaguerena de Acueducto y Alcantarillado IBAL E.S.P. Oficial - Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

De acuerdo con la información proporcionada por la Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P. (Servaf), en los primeros nueve meses de 2012 la ciudad de Florencia presentó un incremento de 89 mil metros cúbicos (1,4%) en el consumo de agua potable, explicado por los aumentos de 65 mil metros cúbicos en el sector oficial, 23 mil metros cúbicos en el sector residencial y de mil metros cúbicos en el sector comercial. El número de suscriptores registró un crecimiento anual de 1.700 usuarios (4,8%), debido a las mayores conexiones en el sector residencial donde el avance fue de 5,0%.

➤ **GAS NATURAL**

En Ibagué, la cantidad de usuarios del gas natural ascendió en septiembre de 2012 a 114.812, con un avance en la cobertura del servicio de 4,5% respecto al mismo periodo de 2011, de acuerdo con la información suministrada por Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. El consumo consolidó un total de 47.630 miles de metros cúbicos, al registrar un leve aumento interanual de 1,4%, explicado por una mayor demanda en los sectores comercial (5,4%) y residencial (2,7%).

El consumo de gas natural en sus diferentes usos registrado por Alcanos en Neiva totalizó 22.764 miles de metros cúbicos, al registrarse un descenso anual en la demanda de 1,6, explicado por la disminución en los rubros de gas vehicular (-6,5%), oficial (-5,2%) y residencial (-0,5%).

En Florencia, el número de suscriptores al servicio de gas avanzó anualmente 17,4%, producto de las nuevas conexiones que se vienen realizando en los diferentes barrios de la ciudad. El consumo consolidó un total de 3.803 miles de metros cúbicos entre

enero y septiembre de 2012, con un aumento de 31,8% con relación a igual periodo del año anterior, asociado a la demanda del sector residencial.

Cuadro 16

**Región Centro. Consumo de gas natural y suscriptores por usos  
Enero a septiembre 2011 – 2012**

Concepto	Ibagué				Neiva				Florencia			
	2011	2012	Variación		2011	2012	Variación		2011	2012	Variación	
			Abso- luta	Por- centual			Abso- luta	Por- centual			Abso- luta	Por- centual
A. Usuarios	109.875	114.812	4.937	4,5	82.263	85.686	3.423	4,2	24.113	28.299	4.186	17,4
Residencial	108.879	113.708	4.829	4,4	81.282	84.584	3.302	4,1	24.079	28.245	4.166	17,3
Comercial	953	1.054	101	10,6	938	1.057	119	12,7	31	45	14	45,2
Industrial	25	28	3	12,0	16	19	3	18,8	0	0	0	Ind
Oficial	6	9	3	50,0	17	17	0	0,0	3	8	5	166,7
Gas vehicular	12	13	1	8,3	10	9	-1	-10,0	0	1	1	Ind
B. Consumo <sup>1</sup>	46.980	47.630	650	1,4	23.128	22.764	-364	-1,6	2.886	3.803	917	31,8
Residencial	19.370	19.898	528	2,7	11.779	11.725	-54	-0,5	2.840	3.669	829	29,2
Comercial	2.629	2.770	141	5,4	2.226	2.375	149	6,7	45	55	10	22,2
Industrial	10.063	10.029	-34	-0,3	411	514	103	25,1	0	0	0	Ind
Oficial	389	363	-26	-6,7	191	181	-10	-5,2	1	2	0	100,0
Gas vehicular	14.529	14.570	41	0,3	8.521	7.969	-552	-6,5	0	77	0	Ind

<sup>1</sup>: En miles de metros cúbicos

Ind.: Indeterminado.

Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República

## FINANZAS PÚBLICAS

### ➤ DEUDA PÚBLICA DEPARTAMENTAL

Al finalizar septiembre de 2012, el balance financiero de los departamentos que integran la región Centro consolidó en sus principales pasivos \$1.474.522 millones, saldo menor en 2,3% al compararlo con el contabilizado en igual mes de 2011. El grueso de los pasivos corresponde a operaciones de crédito público (46,8%) y a cuentas por pagar (42,4%). Así mismo, Cundinamarca concentró la mayor participación con el 74,3%, seguido por Tolima (16,9%), Huila (6,4%) y Caquetá (2,4%).

Por departamentos, el Tolima arrojó pasivos por \$276.871 millones, saldo superior en \$31.936 millones (13,0%) respecto al registrado en septiembre de 2011. Este resultado se concentró en las obligaciones de largo plazo al incrementarse interanualmente en \$27.108 millones (16,7%), y pasar su participación de 66,3% a 68,5%, lo que se atribuye a las operaciones de crédito público que fueron contratadas por el gobierno anterior. Entre tanto, las acreencias de corto plazo registraron una variación anual de \$4.828 millones (5,9%), explicada por las obligaciones de carácter laboral.

**Región Centro. Principales pasivos de las administraciones centrales departamentales  
Saldos a septiembre 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total pasivos (1+2)	36.801	43.820	1.079.393	1.048.389	148.844	105.538	244.935	276.871
1. Pasivos de corto plazo	24.012	31.403	612.353	546.213	25.895	47.280	82.511	87.339
Operaciones crédito público	0	0	0	0	1.250	1.313	0	0
Operaciones financiamiento interno	0	0	44.767	77.868	0	0	0	0
Cuentas por pagar	23.155	27.201	556.160	468.092	24.077	45.398	77.521	72.564
Obligaciones laborales	857	4.202	11.426	253	569	570	4.990	14.775
2. Pasivos de largo plazo	12.789	12.418	467.040	502.176	122.948	58.258	162.424	189.532
Operaciones crédito público	11.222	8.805	467.040	502.176	96.260	30.378	115.428	147.716
Cuentas por pagar	0	1.543	0	0	8.563	9.793	964	0
Obligaciones laborales	1.567	2.070	0	0	18.125	18.087	45.721	41.720
Otros bonos y títulos emitidos	0	0	0	0	0	0	311	96

Fuente: Secretarías de hacienda y crédito público departamentales. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

La gobernación del Huila contabilizó pasivos por \$105.538 millones, inferiores en \$43.306 millones (-29,1%) respecto al saldo de igual fecha del año precedente. Este comportamiento se explica fundamentalmente por la caída del pasivo de largo plazo en \$64.691 millones (-52,6%), debido a la disminución de las operaciones de crédito público en \$65.882 millones (-68,4%). Por el contrario, el pasivo de corto plazo aumentó en \$21.385 millones (82,6%), jalonado por las cuentas por pagar que pasaron de \$24.077 millones a \$45.398 millones, arrojando una variación interanual de 88,6%.

Los pasivos de la administración central de Cundinamarca totalizaron \$1.048.389 millones, con un descenso anual de \$31.004 millones (-2,9%), debido a la reducción de los pasivos corrientes: las cuentas por pagar bajaron 15,8%, mientras que las obligaciones laborales cayeron en 97,8%. Los pasivos no corrientes crecieron en \$35.136 millones (7,5%), producto de las operaciones de crédito público interno.

En la gobernación del Caquetá, los principales pasivos pasaron de \$36.801 millones a \$43.820 millones entre septiembre de 2011 y 2012, lo que significó un aumento en las obligaciones de \$7.019 millones (19,1%). Este comportamiento se explica en los pasivos corrientes o de corto plazo, al reportar un incremento anual de \$7.391 millones (30,8%), en razón a la variación positiva en las cuentas por pagar y en las obligaciones laborales por \$4.046 millones (17,5%) y \$3.345 millones (390,4%). En cambio, los pasivos no corrientes o de largo plazo reportaron un leve descenso de \$372 millones (-2,9%).

➤ **DEUDA PÚBLICA MUNICIPAL**

El saldo de los principales pasivos de la administración central municipal de Ibagué cerró en septiembre de 2012 en \$28.760 millones, lo que significó una reducción de \$30.963 millones (-51,8%) frente a igual fecha de 2011. Tal descenso se explica por las amortizaciones a capital de los créditos contratados con el sistema financiero (-44,4%), así como por el saneamiento de las cuentas por pagar, en especial las correspondientes a la adquisición de bienes y servicios nacionales (-88,1%). Es de anotar que el apalancamiento de crédito público se encuentra contratado en gran parte con los intermediarios privados (90,7%) y el restante 9,3%, con la banca oficial.

Cuadro 18

**Ibagué y Neiva. Saldo de los principales pasivos de las administraciones centrales municipales Septiembre 2011 - 2012<sup>P</sup>**

Concepto	Millones de pesos			
	Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012
Total pasivos (1+2)	59.723	28.760	75.231	67.271
1. Pasivos de corto plazo	15.223	4.010	46.251	45.784
Operaciones crédito público	0	0	0	0
Cuentas por pagar	14.798	3.978	42.365	41.306
Obligaciones laborales	425	32	3.886	4.478
2. Pasivos de largo plazo	44.500	24.750	28.980	21.487
Operaciones crédito público	44.500	24.750	28.980	21.487

(p): cifras provisionales.

Fuente: Secretarías de Hacienda, Contabilidad. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Las principales acreencias de la administración central municipal de Neiva, al corte de septiembre de 2012, registraron un saldo de \$67.271 millones, inferior en \$7.960 millones (-10,6%), con relación al consolidado de un año atrás; este resultado obedece a la disminución tanto del pasivo a largo plazo como de corto plazo. El primero disminuyó \$7.493 millones (-25,9%), por las obligaciones de crédito público; en tanto que el segundo se redujo en \$467 millones (-1,0%), explicado por las cuentas por pagar (-2,5%).

➤ **RECAUDO DE IMPUESTOS**

El recaudo efectuado por la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas (DIAN) de Ibagué registró durante el período enero - septiembre de 2012 un aumento interanual de 6,8%, al pasar de \$215.969 millones a \$230.696 millones. La principal variación se registró en el tributo de renta con 32,6% (\$10.942 millones), al subir de \$33.500 millones a \$44.442 millones; entre tanto, el impuesto a las ventas (IVA) aumentó 7,2% (\$4.699 millones), al crecer de \$64.428 millones a \$69.127. Por su parte, el

mecanismo de retención en la fuente presentó un crecimiento de \$23 millones, ya que pasó de \$101.941 millones a solo \$101.964 millones; sin embargo, registró la mayor participación en el total recaudado en la vigencia con 44,2%, seguido por el impuesto sobre ventas que contribuyó con 29,9% y el impuesto a la renta con un aporte de 19,2% y los otros (seguridad democrática, patrimonio, errados y otros) con 6,5%. Este concepto arrojó una disminución anual de 5,8%, pues bajó de \$16.099 millones a \$15.163 millones.

Cuadro 19

**Región Centro. Recaudo de impuestos nacionales por tipo  
Enero a septiembre 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos					
	Caquetá		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	36.575	38.683	224.031	258.458	215.968	230.696
Retefuente	19.699	17.999	45.675	73.012	101.941	101.964
IVA	7.941	9.473	63.476	70.516	64.428	69.127
Renta	7.314	9.705	101.255	102.533	33.500	44.442
Otros <sup>1</sup>	1.621	1.506	13.624	12.397	16.099	15.163

<sup>1</sup>Otros: Errados, sanciones y otros.

Fuente: DIAN, Ibagué, Neiva y Florencia.

En el Huila, la DIAN de Neiva recaudó \$258.458 millones durante los nueve primeros meses de 2012, cifra superior en \$34.427 millones (15,4%) frente al total registrado en el mismo periodo de 2011. Este resultado fue jalonado específicamente por la dinámica presentada en el impuesto de retención en la fuente con \$27.337 millones (59,8%), seguido por el IVA con \$7.040 millones (11,1%) y el gravamen a la renta con \$1.278 millones (1,3%); por el contrario, los otros conceptos cayeron en \$1.227 millones (-9,0%), este último rubro corresponde al agregado del cobro efectuado por el impuesto al patrimonio y pagos rezagados del impuesto de seguridad democrática, el arancel e IVA externos, así como a las sanciones, errados, otros sin clasificar y sanciones por precios de transferencia.

La DIAN de Florencia reportó para el periodo comprendido entre los meses de enero y septiembre de 2012, un recaudo en el Caquetá de \$38.683 millones, mayor en \$2.108 millones (5,8%) al efectuado en igual periodo de 2011. Este incremento se explica especialmente por los aumentos en los tributos de renta y el impuesto a las ventas con variaciones de 32,7% y 19,3%; por el contrario, el impuesto de retención en la fuente se contrajo en 8,6%. Es de resaltar que entre enero a septiembre de 2012 la retención en la fuente presentó la mayor participación dentro del total con 46,5%, seguido por el impuesto a la renta con 25,1%, el IVA con 24,4% y otros con 3,9%.

## XIII. CONSIDERACIONES FINALES

El sector agrícola obtuvo en el tercer trimestre de 2012 resultados disímiles, pues en el arroz los rendimientos por hectárea se mantuvieron en los niveles históricos y los precios fueron altos. En el maíz se perdió cerca del 60% del área sembrada por el verano, y la superficie plantada en sorgo descendió. Las siembras del segundo semestre se estancaron por el desajuste climático. No obstante, Finagró otorgó créditos sustanciales en la región.

La extracción de petróleo continuó reduciéndose, principalmente en el Huila. Las exportaciones repuntaron en Tolima y Caquetá, pero decrecieron en Cundinamarca y Huila; entre tanto, las importaciones avanzaron en los diferentes departamentos. La actividad edificadora siguió decreciendo, y el mercado inmobiliario se deprimió en Ibagué y Neiva.

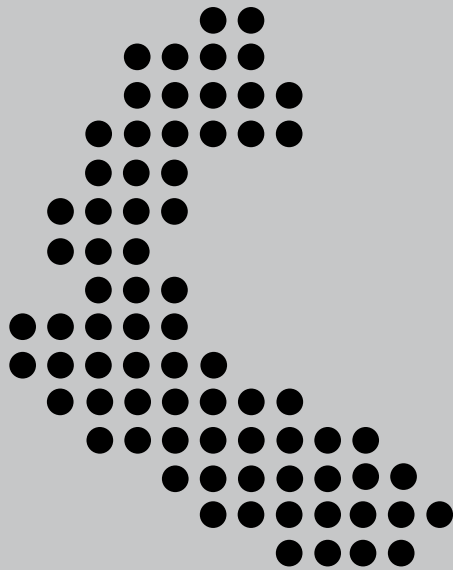
El comercio en Ibagué se desaceleró en julio y agosto, pero mostró recuperación en septiembre. La venta de vehículos descendió durante todo el trimestre. Los pasajeros que salieron por vía terrestre de Ibagué también cayeron, en tanto que la ocupación hotelera en la ciudad experimentó un ligero aumento.

El balance del sector financiero fue favorable tanto para las captaciones como para la cartera, aunque esta última moderó la dinámica de crecimiento de meses anteriores. Por su parte, el desempleo decreció en las ciudades de Ibagué y Florencia, pero aumentó en Bogotá y Neiva. En materia de inflación, se produjo un descenso anual en las cuatro capitales de la región.

**SE AGRADECE A LAS SIGUIENTES ENTIDADES, LA INFORMACIÓN PRODUCIDA, SUMINISTRADA O DIVULGADA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS BOLETINES**

Alcaldía de Florencia; Alcaldía de Neiva; Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.; Cámaras de Comercio de Ibagué, Espinal y Honda; Cámara de Comercio de Neiva; Cámara de Comercio de Florencia; Compañía de Ferias y Mataderos (Cofema); Comité de Ganaderos del Caquetá S.A.; Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima); Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE; Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN); Electrocaquetá S.A. E.S.P.; Empresa Generadora de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA S.A.); Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado E.S.P (IBAL); Empresas Públicas Municipales de Girardot; Federación Nacional de Arroceros (Fedearroz); Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro); Federación Nacional de Cerealistas (Fenalce); Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público de Cundinamarca; Secretaría de Hacienda Municipal de Ibagué; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Huila; Secretaría de Hacienda Departamental del Caquetá; Secretaría de Hacienda Municipal de Girardot; Servaf S.A. E.S.P.

**PÁGINAS ELECTRÓNICAS:** DANE; Ministerio de Minas y Energía, Dirección de Hidrocarburos; Superintendencia Financiera de Colombia.



Comité Editorial  
Dora Alicia Mora  
Jefe Sucursales Estudios Económicos

Alvaro A. Campos Martínez  
Jefe Regional

Natalia Cano Bernal  
Carlos A. Suárez Medina  
Asistentes Editoriales

Comité Técnico  
Aldemar Molano Pérez  
Álvaro A. Ramírez Hernández  
Gerson Rojas Rojas  
José Y. Jaramillo Mosquera  
Juan C. Bermeo Soto  
Pastor E. Quintero Carvajal

La opción de búsqueda del Boletín Económico Regional  
(BER)

Se encuentra en la siguiente dirección:  
[http://www.banrep.gov.co/publicaciones/pub\\_ec\\_reg7.htm](http://www.banrep.gov.co/publicaciones/pub_ec_reg7.htm)

El Boletín Económico Regional (BER) es una publicación trimestral elaborada por los Centros Regionales de Estudios Económicos (CREE) del Banco de la República, cuyo propósito es ofrecer a los agentes de la economía y público en general información periódica, confiable y oportuna sobre la evolución de las principales variables de la actividad económica de las regiones del país y los departamentos que las componen.

El Boletín Económico Regional Centro comprende los departamentos de Tolima, Huila, Caquetá y Cundinamarca. Su producción cuenta con el valioso aporte de diferentes entidades de orden local y nacional.

Sugerencias y comentarios  
BER\_centro@banrep.gov.co