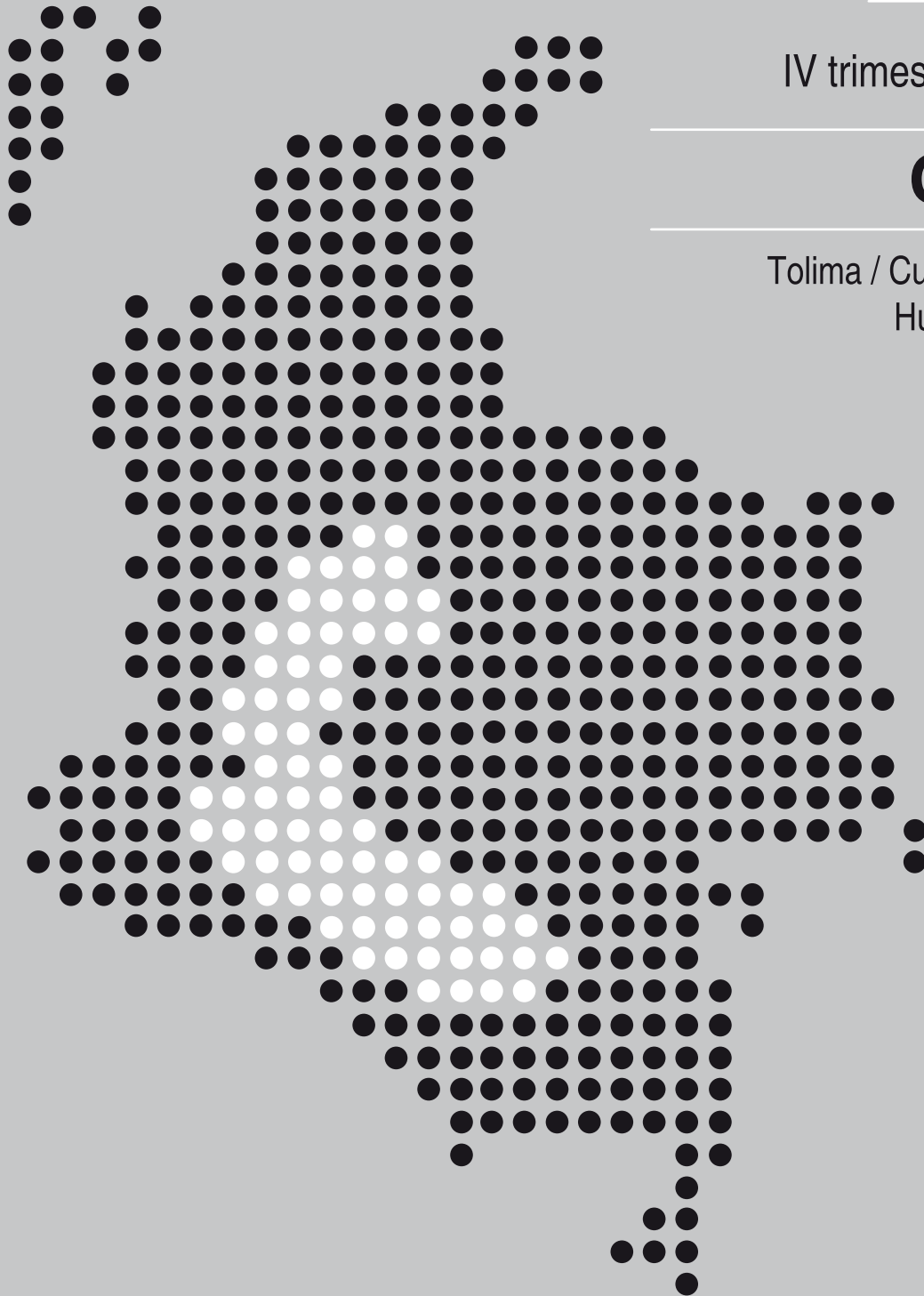


Boletín Económico Regional

IV trimestre del 2012

Centro

Tolima / Cundinamarca /
Huila / Caquetá



FECHA DE PUBLICACIÓN: marzo de 2013.

PALABRAS CLAVE DEL BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL: Región Centro, agricultura, ganadería, industria, construcción, comercio.

Las opiniones y posibles errores son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen al Banco de la República ni a su Junta Directiva.

TABLA DE CONTENIDO

PANORAMA ECONÓMICO.....	3
I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA.....	5
II. MINERÍA.....	11
III. INDUSTRIA *	
IV. COMERCIO EXTERIOR.....	12
V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO.....	16
VI. COMERCIO.....	21
VII. TRANSPORTE Y TURISMO.....	22
VIII. SISTEMA FINANCIERO.....	24
IX. MERCADO LABORAL.....	27
X. PRECIOS.....	29
XI. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES.....	31
XII. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS.....	33
XIII. CONSIDERACIONES FINALES.....	40

* El Boletín Económico Regional Centro no contempla información para este capítulo en la presente publicación.

PANORAMA ECONÓMICO

La economía de la región Centro mostró en el cuarto trimestre de 2012 resultados variados. Así, los cultivos transitorios enfrentaron serias dificultades a causa del adverso régimen climático y el comportamiento de los precios; igualmente, disminuyó la producción de petróleo, se redujo el área autorizada para construcción, cayeron levemente las ventas en el comercio interno, la comercialización de vehículos continuó decreciendo, al igual que el transporte terrestre de pasajeros. Sin embargo, el balance fue positivo para el sector externo, al incrementarse de manera notable tanto las exportaciones como las importaciones, así como el transporte de pasajeros por vía aérea, los despachos de cemento, lo mismo que las captaciones y la cartera del sistema financiero. También hubo logros significativos en cuanto a reducción del desempleo, el nivel de precios y los costos de construcción de vivienda.

Durante el último trimestre del año los resultados obtenidos por los principales cultivos transitorios de la región no fueron los mejores, toda vez que en el arroz los rendimientos por hectárea disminuyeron, las siembras se dificultaron por la escasez de agua en los distritos de riego y los precios comenzaron a bajar por la llegada de cereal importado y de contrabando. En maíz y sorgo se efectuó el grueso de las siembras, aunque el desarrollo de los cultivos se vio afectado por la baja intensidad y la sectorización de las lluvias. Sin embargo, los préstamos de Finagro aumentaron de manera importante en Tolima, Huila y Caquetá, pero cayeron en Cundinamarca.

La producción de petróleo descendió anualmente debido a la caída registrada en el Huila, que no pudo ser compensada por el aumento logrado en el Tolima. También se redujo el área autorizada para construcción, especialmente en Cundinamarca y de manera específica en la vivienda de interés social. Entre tanto, el mercado inmobiliario permaneció estable, mientras que la variación del Índice de Costos de Construcción de Vivienda disminuyó notablemente, destacándose Ibagué al reportar la menor fluctuación anual. Sin embargo, la región Centró registró el mayor incremento en los despachos de cemento gris.

Las exportaciones avanzaron en la zona, exceptuando el Huila, sustentadas básicamente en la venta de materias primas tradicionales (café y petróleo); las importaciones también aumentaron notablemente en Cundinamarca y Tolima, en especial las de origen industrial. En el comercio interno, las ventas efectuadas en el trimestre mostraron un leve comportamiento decreciente, en tanto que la comercialización de vehículos nuevos registró un considerable descenso.

También disminuyó en forma leve el transporte terrestre de pasajeros, mientras que el aéreo logró una evolución favorable, jalonada por Bogotá, Florencia y Neiva.

El sistema financiero de la región reportó un incremento importante en sus captaciones, el cual fue superado ampliamente por el avance de la cartera, en particular de vivienda y consumo. Por su parte, el desempleo disminuyó, especialmente en Ibagué, al igual que el crecimiento de la inflación. Además, la inversión neta en sociedades se expandió notoriamente en Tolima y Caquetá.

I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA

AGRICULTURA

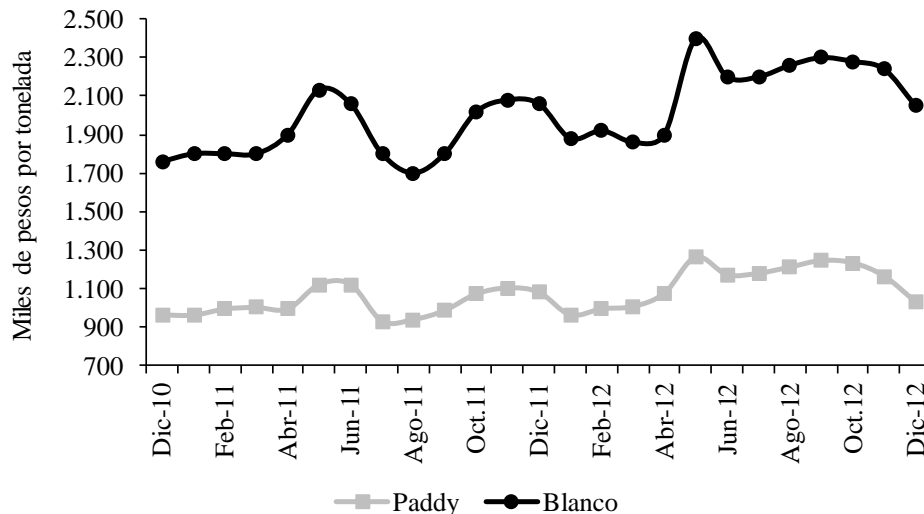
➤ ARROZ

El volumen de arroz cosechado en octubre se incrementó por efecto de los mayores rendimientos por hectárea. Así mismo, las siembras se dispararon por el comienzo de las lluvias, pues se encontraban represadas por el verano de los meses anteriores, mientras que los arrendamientos aumentaron. En contraste, la recolección de arroz en noviembre fue mínima, con descenso de la producción por hectárea, aunque no se presentaron problemas significativos de plagas o enfermedades, en el mes concluyeron las siembras del segundo semestre a causa de la baja disponibilidad de agua, lo que impidió que se plantaran tres mil hectáreas adicionales. En diciembre, el arroz recogido descendió al igual que los rendimientos, a causa de las heladas y la menor luminosidad, en tanto que las siembras fueron muy bajas por la reducción del caudal de los ríos que alimentan los distritos de riego.

En octubre comenzaron a bajar los precios del arroz, tanto del paddy verde como del blanco, debido en gran medida a la llegada de arroz de Estados Unidos, según lo acordado en el TLC firmado con dicho país.

Gráfico 1

**Tolima. Precio mensual del arroz paddy verde y del arroz blanco
Diciembre 2010 - 2012**



Fuente: Molinos de arroz.

La cotización del arroz paddy verde descendió anualmente 4,6%, al pasar de un promedio de \$1.079.666 en diciembre de 2011 a \$1.030.250 en el último mes de

2012, mientras que el arroz blanco decreció 0,5% en igual período, al bajar de \$2.060.000 a \$2.050.000.

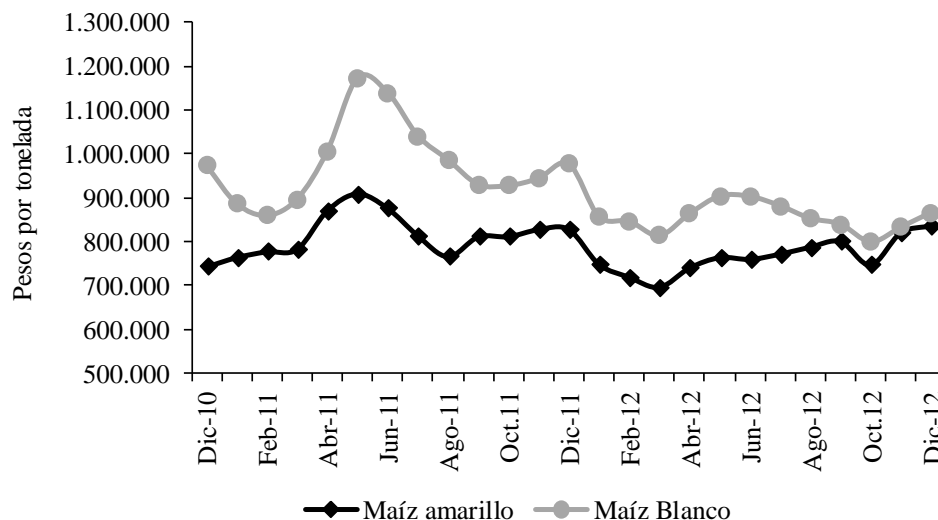
➤ **MAÍZ**

En el maíz no hubo recolección en los últimos tres meses de 2012, pues el acopio de la cosecha del primer semestre finalizó en septiembre; sin embargo, el inicio de las precipitaciones propició la realización de las siembras en forma masiva, pues las tierras ya se encontraban preparadas. Se estima que la superficie sembrada para el segundo semestre de 2012 fue similar a la de igual lapso del año anterior. La actividad se ha visto ligeramente afectada por la sectorización de las lluvias y su menor intensidad, ya que el cultivo se encuentra en la etapa de espigamiento y llenado del grano, y si las precipitaciones se reducen mermarían los rendimientos finales de la cosecha. Es de agregar que cerca del 90% del área se sembró con semilla transgénica, que si bien es más productiva requiere mayores cuidados e irrigación periódica. La recolección se prevé para los meses de febrero y marzo de 2013, con baja en los rendimientos a causa del verano.

Gráfico 2

Tolima. Precio mensual del maíz amarillo y blanco.

Diciembre 2010 - 2012



Fuente: Trilladoras, Fenalce, productores de concentrado.

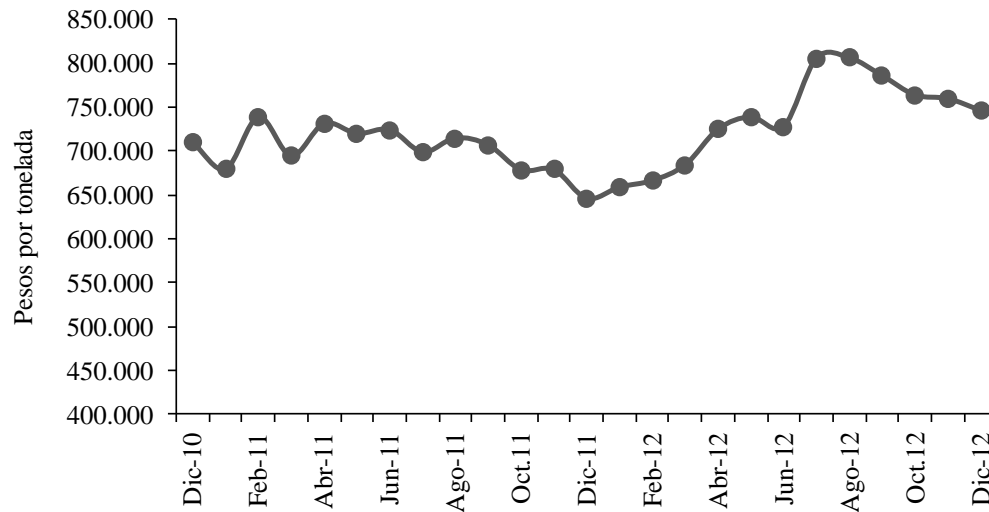
El precio del maíz experimentó en 2012 una tendencia a la baja; no obstante, logró una ligera recuperación en los meses de noviembre y diciembre. Para el año completo, la cotización del maíz amarillo avanzó tan solo 1,0%, de \$827.568 por tonelada en diciembre de 2011 a \$836.000 en diciembre de 2012; por su parte, el maíz blanco reportó un descenso de 11,3%, al caer de \$977.333 a \$866.667 en el mismo lapso.

➤ SORGO

El cultivo de sorgo no registró producción en el cuarto trimestre, pues la recolección de la cosecha del primer semestre de 2012 concluyó al finalizar el trimestre anterior. En el período se efectuaron las siembras del segundo semestre del año, observándose una reducción sustancial del área frente a igual ciclo del año precedente, debido a problemas de comercialización y rentabilidad.

Gráfico 3

Tolima. Precio mensual del sorgo. Diciembre 2010 - 2012



Fuente: Fenalce, productores de concentrado.

Entre diciembre de 2011 e igual mes de 2012, la cotización del sorgo pasó de \$646.074 por tonelada a \$746.246, con un crecimiento de 15,5%; sin embargo, en los últimos cuatro meses del año acusó una disminución de 7,4%.

PECUARIO

En diciembre de 2012, la cotización promedio del ganado bovino macho y hembra en pie se situó en \$2.683 y \$2.100 por kilo en la ciudad de Florencia. Estos precios muestran una disminución en los machos de 2,7% y en las hembras de 4,7% en comparación con el mismo mes de 2011, de acuerdo con la información proporcionada por la Compañía de Ferias y Mataderos del Caquetá (Cofema), que efectúa la mayor parte de la comercialización del ganado del departamento.

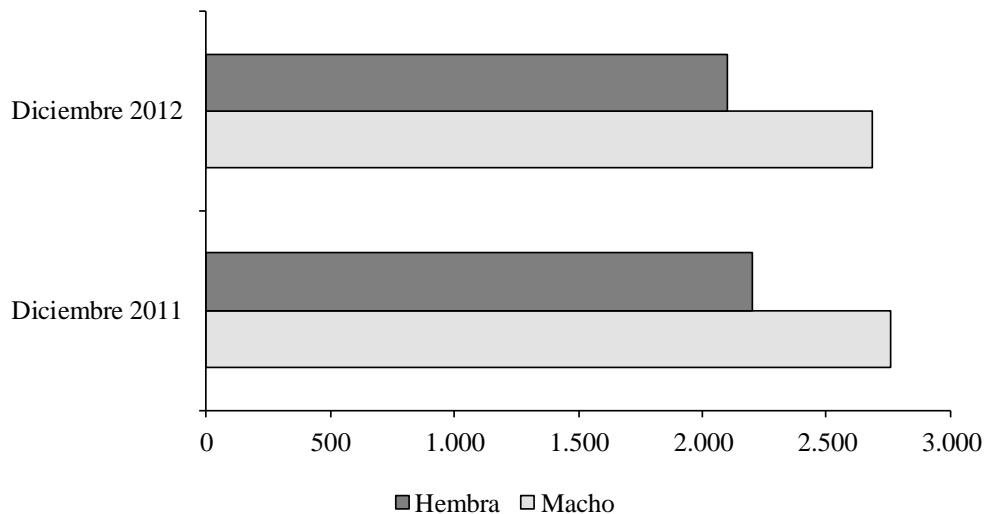
**Florencia. Precio del ganado bovino
Diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Pesos por kilogramo		Variación porcentual
	Diciembre de: 2011	2012	
Macho calidad extra	2.938	2.850	-3,0
Macho calidad primera	2.763	2.700	-2,3
Macho calidad segunda	2.575	2.500	-2,9
Hembra calidad extra	2.388	2.300	-3,7
Hembra calidad primera	2.213	2.100	-5,1
Hembra calidad segunda	2.013	1.900	-5,6

Fuente: Cofema S.A.

Gráfico 4

**Florencia. Precio promedio del ganado bovino
Diciembre 2011 - 2012**



Fuente: Cofema S.A.

Según las estadísticas de la Compañía de Servicios Municipales y Regionales del municipio de Girardot, durante el año 2012 el sacrificio de ganado vacuno ascendió a 14.110 cabezas, con una variación respecto a 2011 de 5,1%; el peso del ganado fue de 7.481 toneladas, lo que significa un crecimiento de 519 toneladas (7,5%). El degüello de hembras aumentó en 416 animales (22,0%), mientras que el de machos creció en 265 reses (2,3%). Para el cuarto trimestre se notó un aumento debido a las fiestas locales del reinado nacional del turismo en octubre y por la temporada vacacional en diciembre. El buen desempeño obedece a que el matadero de Girardot efectúa la mayor parte de comercialización de sacrificio de ganado en la región, el cual abastece los centros de expendio de carne de los municipios circunvecinos.

**Girardot. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Enero a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total degüello bovinos (cabezas)	13.429	14.110	681	5,1
Machos	11.535	11.800	265	2,3
Hembras	1.894	2.310	416	22,0
Total peso de bovinos (kilos)	6.961.714	7.481.098	519.384	7,5
Machos	6.101.890	6.440.436	338.546	5,5
Hembras	859.824	1.040.662	180.838	21,0

Fuente: Empresa de Servicios Municipales y Regionales de Girardot.

**CRÉDITOS DEL FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR
AGROPECUARIO (FINAGRO)**

Durante 2012 el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro) aprobó para la región Centro un total de 72.999 créditos, por valor de \$1.326.850 millones, lo que significa un incremento de \$304.387 millones (29,8%) frente a 2011.

Para el departamento del Tolima se otorgaron 21.046 créditos en 2012, por valor de \$587.776 millones, con una caída anual de 713 empréstitos (-3,3%) y un aumento de \$219.110 millones (59,4%). El 65,8% de los recursos se destinaron para capital de trabajo y el 34,2% para inversión; las actividades más sobresalientes en capital de trabajo fueron: comercialización (63,5%) y producción (15,8%). En cuanto a la inversión, se destacaron las siembras (51,0%) y la compra de animales (21,5%).

En el Huila, Finagro aprobó 27.157 créditos por valor de \$309.863 millones, con un crecimiento de 1.204 operaciones anuales (4,6%) y un valor superior frente a 2011 de \$89.087 millones (40,4%). El 32,2% de los recursos se utilizó para capital de trabajo y el 67,8% para inversión. En cuanto a la distribución del capital de trabajo, las actividades más importantes fueron: comercialización con 60,0%, y sostenimiento con 16,8%, y para inversión los rubros más destacados fueron: siembras con 60,7%, y compra de bovinos con 11,5%.

Para el Caquetá los créditos de Finagro totalizaron 3.568 préstamos por \$87.609 millones, valor superior en 17,0% al del año 2011. El monto aprobado se canalizó en 97,4% a inversión y el resto a capital de trabajo (2,6%). La distribución de la inversión fue la siguiente: 66,1% se destinó a la compra de animales, especialmente bovinos, 15,0% a la construcción de infraestructura, 9,3% a renovación y siembras, principalmente de cafetales, cacao y caucho; 5,3% se dedicó a consolidación de pasivos, 2,1% a otras actividades como compra de tierras, 1,3% a maquinaria y equipo y el restante 0,8% a comercialización.

**Región Centro. Créditos otorgados por Finagro
Enero a diciembre 2011 - 2012**

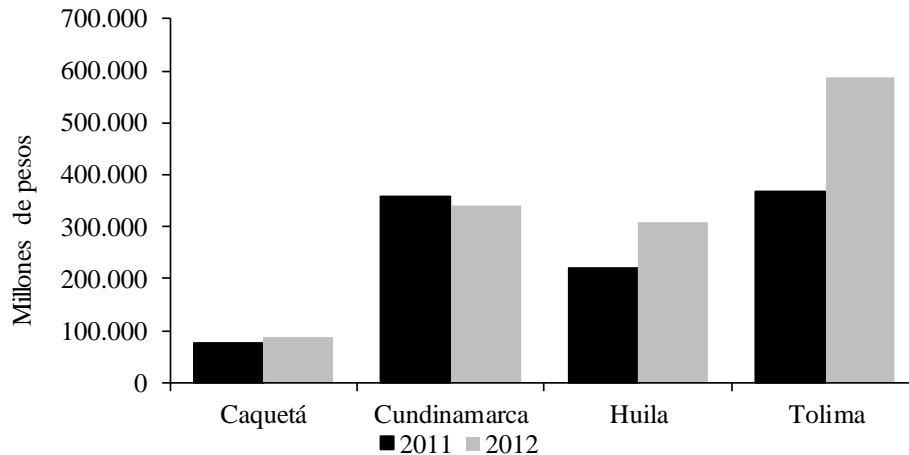
Millones de pesos

Concepto	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total (A+B)	74.854	87.609	358.167	341.602	220.776	309.863	368.666	587.776
A. Capital de trabajo	2.798	2.311	68.326	94.731	35.711	99.792	160.651	386.795
Producción	831	262	32.651	33.142	19.093	14.335	70.874	61.193
Sostenimiento	777	819	11.964	10.251	13.421	16.807	7.879	20.853
Comercialización	90	1.230	9.756	20.153	2.913	59.871	62.996	245.444
Servicios de apoyo	1.100	0	12.440	28.839	75	8.200	18.744	57.842
Otras actividades rurales	0	0	1.515	2.346	209	579	158	1.463
B. Inversión	72.056	85.298	289.841	246.871	185.065	210.071	208.015	200.981
Siembras	5.520	7.967	58.471	51.856	102.856	127.542	101.235	102.557
Compra de animales	52.901	56.422	105.729	108.362	26.295	24.118	38.053	43.142
Maquinaria y equipo	236	1.070	13.281	11.677	6.078	5.050	16.649	12.824
Infraestructura	3.182	12.837	48.524	36.822	15.474	22.855	18.609	17.092
Comercialización	933	692	17.119	20.003	7.506	10.615	9.227	4.688
Servicios de apoyo	0	16	8.953	3.415	2.185	1.044	220	7.058
Otras actividades	2.307	1.764	4.518	2.836	6.022	6.305	4.721	5.967
Consolidación de pasivos	6.977	4.530	33.246	11.900	18.649	12.542	19.301	7.653

Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico 5

**Región Centro. Créditos concedidos por Finagro
Enero a diciembre 2011 - 2012**



Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En Cundinamarca Finagro concedió en 2012 un total de 21.228 créditos por la suma de \$341.602 millones, lo que representa una disminución anual de 716 préstamos (-3,3%), mientras que la cuantía se redujo en \$16.565 millones (-4,6%) respecto a 2011. Del monto aprobado el 72,3% se orientó a inversión, donde las actividades más sobresalientes fueron: compra de animales con una participación de 43,9%, siembras con 21,0% e infraestructura con 14,9%. De otro lado, el 27,7% se destinó a capital de trabajo, donde sobresalen los dirigidos a producción (35,0%), servicios de apoyo (30,4%), y a comercialización (21,3%).

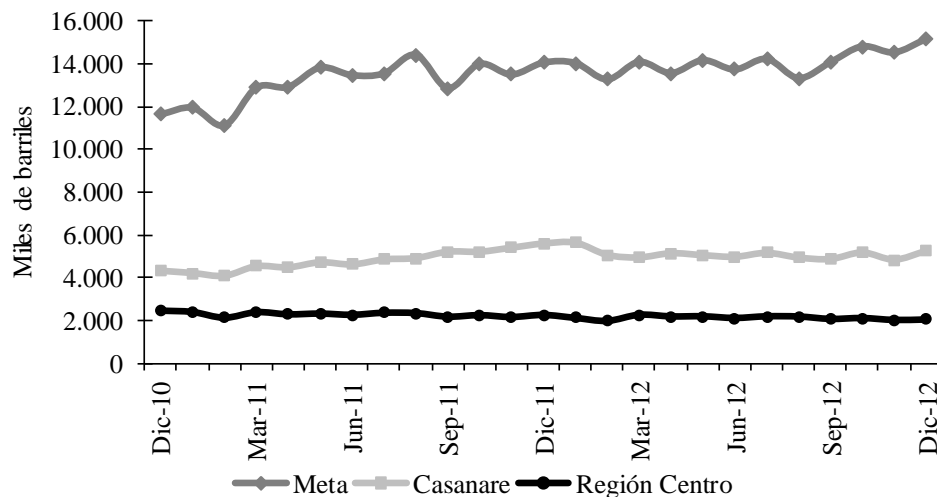
II. MINERÍA

PETRÓLEO

En 2012 los departamentos de la región Centro que cuentan con petróleo (Huila, Tolima y Cundinamarca), obtuvieron una producción de 25.491.618 barriles, equivalente a una disminución de 1.830.896 barriles (-6,7%) con relación al crudo extraído en 2011, lo cual determinó que la participación de la zona en el contexto nacional bajara de 8,2% a 7,4%, habida cuenta que la producción del país se incrementó en 3,4%, al alcanzar un total de 345.546.719 barriles, de acuerdo con la información de la Dirección de Hidrocarburos del Ministerio de Minas y Energía.

Gráfico 6

Meta, Casanare y región Centro. Producción mensual de petróleo. Diciembre 2010 - 2012



Fuente: Ministerio de Minas y Energía. Dirección de Hidrocarburos.

El descenso regional se debió básicamente a la caída que se registró en el departamento del Huila de 2.040.252 barriles (-13,3%), y marginalmente en Cundinamarca con 43.179 barriles (-13,2%), ya que el Tolima experimentó un ligero incremento de 252.535 barriles (2,2%).

IV. COMERCIO EXTERIOR¹

EXPORTACIONES

Las exportaciones del Tolima a los mercados internacionales en el año 2012 ascendieron a US\$433 millones FOB, al lograr un crecimiento anual de 27,7%, explicado en gran parte por la venta de materias primas tradicionales, donde por concepto de café sin tostar ni descafeinar se facturaron US\$149 millones, y en derivados del renglón minero US\$253 millones, equivalentes a aumentos de 48,6% y 17,4% respectivamente. Entre tanto, los bienes no tradicionales totalizaron US\$30 millones, correspondientes en buena medida al renglón de alimentos, bebidas y tabaco, destacándose que el 98,0% de esta agrupación obedece a extractos, esencias y concentrados de café; finalmente, es de anotar que los textiles y prendas de vestir registraron una abrupta contracción (-88,0%). El principal destino de las exportaciones fue Estados Unidos (78,1%), seguido de lejos por Japón (8,6%) y Ecuador (0,7%).

Cuadro 4

Región Centro. Exportaciones totales

Enero a diciembre 2011 - 2012^P

Descripción	Miles de dólares FOB							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	236	615	1.789.471	1.793.777	1.014.806	739.540	338.648	432.510
Tradicionales	0	0	152.662	232.016	1.000.734	721.954	316.441	402.821
- Café	0	0	6.482	1.954	494.544	345.737	100.534	149.381
- Petróleo, derivados y otros	0	0	146.180	230.062	506.190	376.217	215.907	253.440
No tradicionales	236	615	1.636.810	1.561.761	14.072	17.586	22.207	29.689
Sector agropecuario	38	74	523.601	503.438	825	130	3.745	3.386
Sector industrial	198	541	1.113.209	1.058.323	13.247	17.456	18.462	26.303
- Alimentos, bebidas y tabaco	0	0	38.494	41.878	11.732	16.981	13.899	22.886
- Textiles, prendas de vestir	0	11	18.087	29.074	26	43	1.214	146
- Industria maderera	198	530	9.991	10.139	16	14	4	20
- Fabric. papel y sus productos	0	0	127.613	119.041	0	0	0	0
- Fabricación sustancias químicas	0	0	510.315	510.591	258	60	2.711	2.727
- Minerales no metálicos	0	0	122.961	101.195	38	1	264	284
- Metálicas básicas	0	0	8.596	8.186	0	50	0	0
- Maquinaria y equipo	0	0	171.163	220.845	1.148	294	344	215
- Otras	0	0	105.989	17.374	29	13	26	25

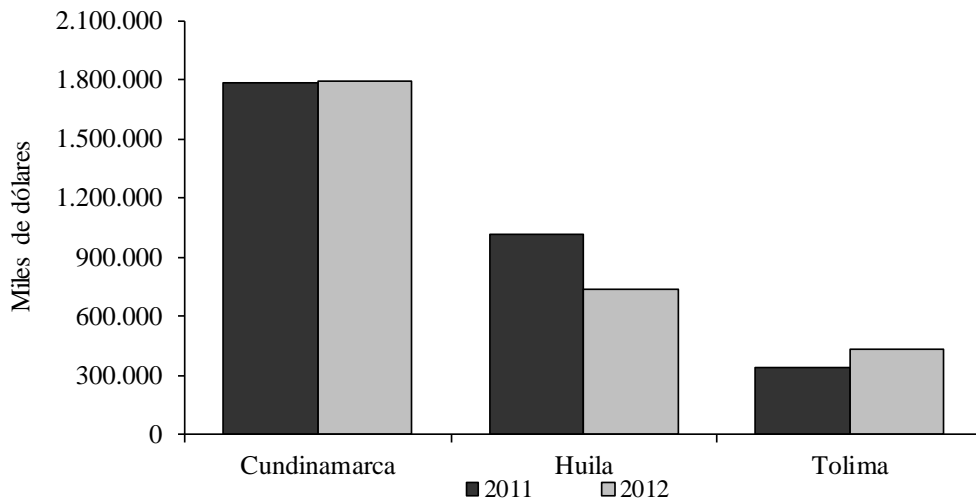
^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

¹Información presentada en valores FOB.

En el año 2012 las exportaciones del Huila sumaron US\$740 millones, lo que significó una contracción de 27,1% en comparación con el año anterior. Este resultado se explica por la disminución en bienes tradicionales (-27,9%), debido a la caída en las transacciones de café sin tostar ni descafeinar en US\$149 millones (-30,1%) y petróleo US\$130 millones (-25,7%). Por el contrario, los productos no tradicionales aumentaron 25,0%, jalonados por las mercancías del sector industrial al crecer 31,8%, especialmente los renglones de alimentos, bebidas y tabaco (44,7%), donde sobresalen los filetes de tilapia. Es importante mencionar que las ventas del sector agropecuario se redujeron 84,2%, en particular las de cacao. Los principales compradores fueron Estados Unidos (87,1%) y Japón (12,8%).

Gráfico 7
Región Centro. Exportaciones totales
Enero a diciembre 2011 - 2012^P



^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Las ventas al exterior efectuadas por empresarios de Cundinamarca totalizaron US\$1.794 millones FOB en 2012, lo que implica un leve aumento anual de 0,2%. Se destaca la dinámica de bienes tradicionales de la actividad minera y sus derivados, al avanzar US\$84 millones (57,4%), en parte por aceites crudos de petróleo, coques y semicoques de hulla. En contraste, las transacciones del sector fabril cayeron US\$55 millones (-4,9%), por los menores negocios de minerales no metálicos y de la industria del papel. Así mismo, el sector agropecuario presentó una reducción de US\$20 millones (-3,9%), al bajar las ventas de flores y capullos frescos. Estados Unidos fue el principal cliente al adquirir el 26,4% del total facturado, le siguen Ecuador y Brasil con 15,6% y 8,6% en su orden.

Desde el departamento del Caquetá se realizaron en 2012 exportaciones por US\$615 mil FOB, con lo cual se logró un crecimiento de 160,6% frente al año anterior. Dicho

resultado obedeció básicamente a derivados de la industria, correspondiente a madera moldurada, los cuales fueron adquiridos por Estados Unidos y el Reino Unido.

IMPORTACIONES

La adquisición de bienes en los mercados internacionales por parte de empresarios establecidos en el Tolima, arrojó en 2012 un aumento destacado de 21,2%, jalonado por productos agropecuarios (88,5%) e industriales (15,7%). Del sector primario, sobresalieron las compras de gallos y gallinas, así como de maíz duro amarillo; entre tanto, en el renglón manufacturero el mayor incremento se observó en alimentos, bebidas y tabaco, donde gran parte obedeció a arroces semiblanqueados y/o blanqueados (US\$6,1 millones), otra importación apreciable fue en maquinaria, donde el primer rubro corresponde a partes para equipos, seguido de piezas de turbinas y ruedas hidráulicas, aparatos para control o distribución de electricidad y tractores de carretera para semirremolques. Los principales proveedores fueron Brasil (29,6%), Estados Unidos (16,4%) y México (10,8%).

Cuadro 5

Región Centro. Importaciones totales

Enero a diciembre 2011 - 2012^P

Descripción	Miles de dólares FOB							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	834	635	4.871.813	5.788.316	80.552	47.710	67.768	82.142
Sector agropecuario	0	0	226.900	139.156	4.111	1.710	5.027	9.476
Sector minero	0	0	21.486	23.474	25	4	9	20
Sector industrial	832	634	4.622.176	5.624.368	76.413	45.963	62.721	72.538
- Alimentos, bebidas y tabaco	90	0	183.531	183.971	855	6.869	1.699	9.214
- Textiles, prendas de vestir	57	82	142.951	239.940	671	401	4.031	3.548
- Industria maderera	49	3	13.195	10.823	3.865	56	54	44
- Fabric. papel y sus productos	12	42	71.805	97.765	844	1.205	110	74
- Fabricación sustancias químicas	172	149	956.055	1.172.415	2.610	3.221	2.989	7.399
- Minerales no metálicos	38	1	79.973	104.026	81	114	1.550	666
- Metálicas básicas	0	0	206.350	218.832	1.613	1.564	19.359	12.238
- Maquinaria y equipo	404	345	2.923.087	3.539.949	65.795	32.449	32.574	39.033
- Otras industrias	10	12	45.229	56.647	79	84	355	322
Otras actividades	2	1	1.251	1.318	3	33	11	108

^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

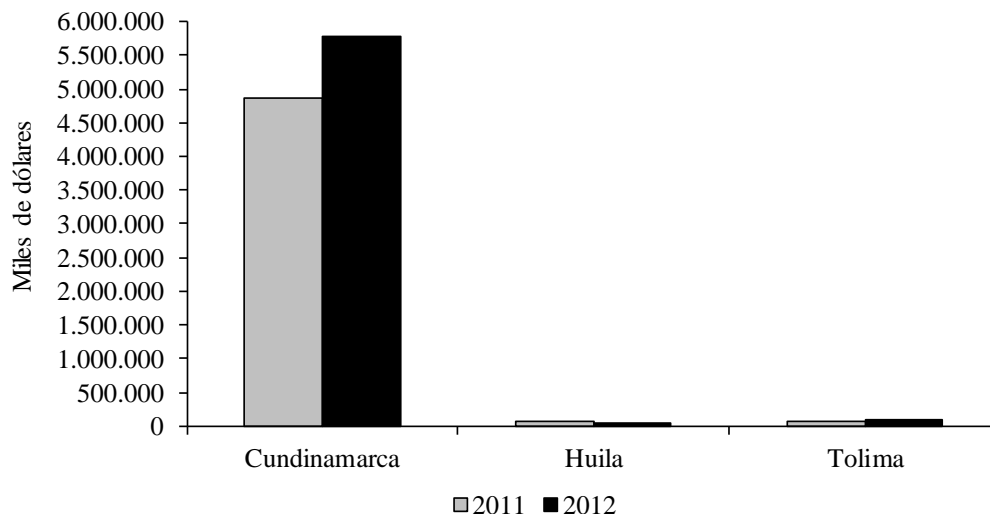
En 2012 el departamento del Huila importó US\$48 millones FOB, lo que significa una contracción de 40,8% respecto al año anterior, explicada por la caída en los sectores agropecuario, minero e industrial, este último fue el de mayor cuantía con US\$30 millones (-39,8%), y se concentró en el rubro de maquinaria por US\$33 millones (-50,7%), debido en gran parte a que en la vigencia pasada se dedicaron importantes recursos a equipos de sondeo y/o perforación. Similar tendencia se

registró en bienes con destino al agro, al adquirir en menor proporción materias primas como trigo, maíz duro amarillo y blanco. Los productos fueron adquiridos en especial en Estados Unidos (30,4%), Ecuador (14,4%) e Italia (12,7%).

Gráfico 8

Región Centro. Importaciones totales

Enero a diciembre 2011 - 2012^P



^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El valor de las compras al exterior por parte de los agentes económicos de Cundinamarca ascendió en 2012 a US\$5.788 millones FOB, cuantía superior en 18,8% respecto a lo adquirido en 2011. Tal resultado se concentró en el incremento de bienes industriales, en especial de vehículos particulares, con cilindrada entre 1.500 y 3.000 cm³; equipos para el procesamiento de datos, con énfasis en portátiles; así como receptores de televisión con tecnología LED. El mayor proveedor fue la República Popular China con 16,8%, seguido por Estados Unidos y México con 16,3% cada uno.

Las importaciones efectuadas desde el Caquetá en 2012 sumaron US\$635 mil, lo que refleja una caída de 23,9% explicada por las menores compras del sector industrial, en particular alimentos, bebidas y tabaco, productos madereros, minerales no metálicos y sustancias químicas. Los principales proveedores internacionales fueron la República Popular China y Estados Unidos.

V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO

ÁREA APROBADA

Según las cifras del DANE, que muestran el potencial de la actividad edificadora a través de las licencias de construcción, el 2012 fue un año adverso para el sector, pues el área aprobada en los 77 municipios que cubre el ente estadístico disminuyó anualmente 17,8%, al pasar de 25.619.385 M² a 21.067.831 M². Por regiones, las caídas más pronunciadas en términos porcentuales se presentaron en Centro (-34,2%), Bogotá (-24,9%), Suroccidente (-15,7%) y Nororiente (-13,7%), mientras que en Caribe se destacó el avance de 24,6%.

La superficie autorizada para construcción en la región Centro se contrajo en 1.136.807 M² (-34,2%), al pasar de 3.327.123 M² en 2011 a 2.190.316 M² en 2012, tal caída se concentró en el departamento de Cundinamarca que contribuyó con 28,3 puntos porcentuales al descenso regional, en tanto que Tolima y Huila restaron a la variación anual 3,6 y 2,5 puntos porcentuales, respectivamente.

En el Tolima se legalizaron licencias por 498.019 M², con una reducción anual de 121.310 M² (-19,6%). Según el destino de las obras, el grueso de la caída por 76.331 M² (-56,5%) se produjo en los proyectos diferentes a vivienda, al pasar de 135.195 a 58.864 M², donde las disminuciones más representativas se registraron en las actividades de comercio con 63,0% (-56.756 M²) y educación con 67,7% (-7.679 M²). El área licenciada para la construcción de vivienda cayó 44.979 M² (-9,3%), especialmente en las soluciones habitacionales de interés social (VIS).

En el Huila, el área para construcción decreció en el año 11,9% (-84.079 M²), al ser licenciados 622.696 M². Este resultado se explica principalmente por la contracción de 46,9% (-90.297 M²) en la superficie para otros destinos, al pasar de 192.672 a 102.375 M², por las reducciones en comercio (-39,9%), hospital y asistencial (-96,6%), oficina (-60,5%) y social (-100,0%). Entre tanto, el área destinada a la construcción de vivienda de interés social (VIS), reportó una variación anual negativa de 4,2%.

Cundinamarca reportó el mayor deterioro del área en la región, al registrar una disminución anual de 48,7% (-940.255 M²). Por tipo y destino de obra, el descenso se concentró en vivienda con 901.638 M² (-49,9%), resultado atribuible principalmente a la caída de 750.292 M² (-65,0%) en la superficie para la construcción vivienda de interés social, al mismo tiempo, la vivienda diferente a la de interés social (no VIS) decreció en 151.346 M² (-23,2%). Las aprobaciones con destinos diferentes al habitacional cayeron en 38.617 M² (-30,9%), producto, en gran medida, de las variaciones negativas en los sectores social, hospitalario y educacional.

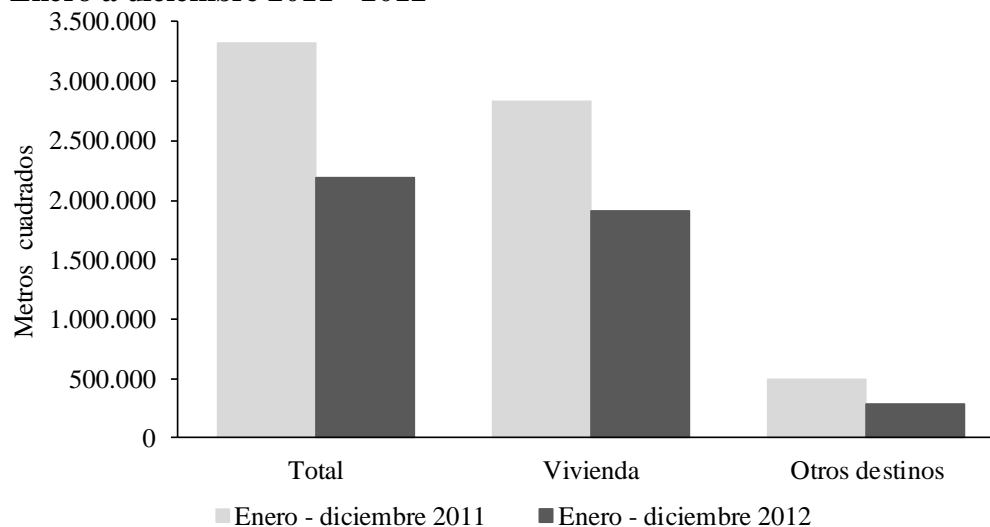
**Región Centro. Área licenciada para construir, según destino económico
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Destino	Metros cuadrados							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	70.113	78.950	1.930.906	990.651	706.775	622.696	619.329	498.019
Vivienda	30.256	44.841	1.805.847	904.209	514.103	520.321	484.134	439.155
- Interés Social	3.572	4.235	1.154.181	403.889	90.388	86.615	180.198	185.875
- no Interés Social	26.684	40.606	651.666	500.320	423.715	433.706	303.936	253.280
Otros destinos	39.857	34.109	125.059	86.442	192.672	102.375	135.195	58.864
- Industrial	128	0	796	5.353	1.905	2.393	2.604	3.346
- Oficinas	0	1.394	800	945	9.443	3.730	4.236	1.349
- Bodegas	114	362	7.638	5.914	7.030	11.465	7.541	7.745
- Comercio	37.143	11.318	50.362	47.145	119.021	71.511	90.085	33.329
- Hoteles	0	1.338	2.150	1.087	13.926	9.310	6.163	6.638
- Educativo	1.653	15.894	26.259	19.820	6.539	1.893	13.976	3.815
- Hospital y asistencial	0	1.951	12.679	0	25.811	874	2.724	0
- Administración pública	319	941	3.378	3.632	382	538	2.267	0
- Religioso	500	0	4.732	144	2.481	661	3.825	2.050
- Social	0	911	15.067	2.190	5.616	0	1.743	152
- Otros	0	0	1.198	212	518	0	31	440

Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico 9

**Región Centro. Área licenciada para construir, según destino económico
Enero a diciembre 2011 - 2012**



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

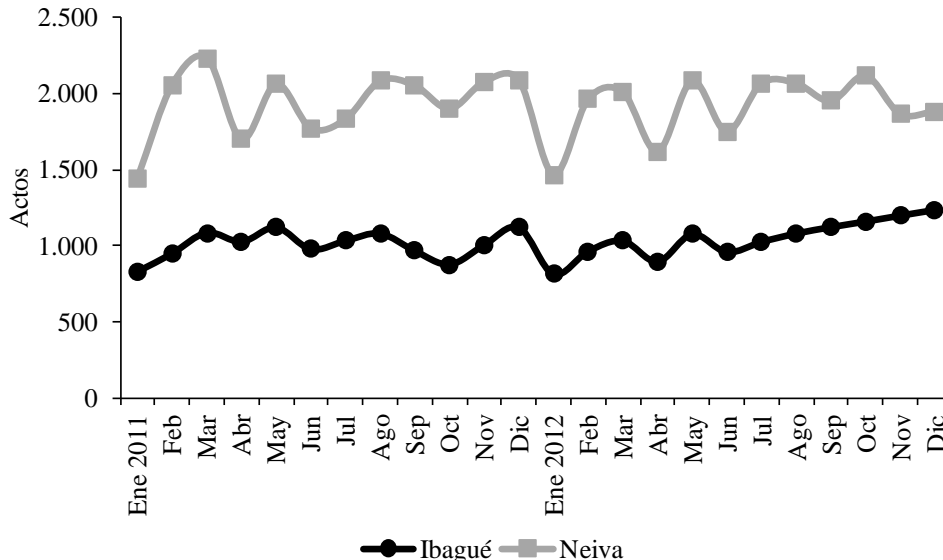
Contrario a lo ocurrido en los demás departamentos de la región Centro, en Caquetá la actividad edificadora aumentó anualmente en 12,6% (8.837 M²), al alcanzar una superficie de 78.950 M². Según el destino de las licencias el resultado anterior se orientó básicamente a vivienda, al avanzar anualmente en 14.585 M² (48,2%) y consolidar un total de 44.841 M²; el área dedicada a la vivienda diferente a la de interés social fue de 40.606 M²; de los cuales 38.373 M² correspondieron a casas y los restantes 2.233 M² a apartamentos. Para vivienda de interés social VIS se licenciaron 4.235 M², de los cuales 4.203 M² correspondieron a casas. Por su parte, el área aprobada para otros destinos se contrajo en 5.748 M² (-14,4%) al consolidar 34.109 M², como consecuencia de la caída en la actividad comercial, ya que el año anterior se licenció la construcción del centro comercial “Gran Plaza Florencia”.

MERCADO INMOBILIARIO

Durante 2012 el mercado inmobiliario en la región Centro², medido a través de los actos de registro por venta de bienes inmuebles, mantuvo un comportamiento estable. El número de escrituraciones pasó de 35.418 a 35.437, entre 2011 y 2012, comportamiento que arrojó un leve crecimiento anual de 19 actos (0,1%). Al desagregar por departamentos, las estadísticas de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué mostraron un total de 12.568 legalizaciones, cifra superior en 4,0% con relación al año precedente. En cambio, la escrituración por venta de inmuebles en Neiva disminuyó en 467 registros (-2,0%), con 22.869 actos.

Gráfico 10

Ibagué y Neiva. Actos de registro por venta de bienes inmuebles Enero 2011 - Diciembre 2012



Fuente: Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué y Neiva. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

² Incluye información de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos en los núcleos de Ibagué y Neiva.

ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA (ICCV)

Durante el año 2012 el promedio nacional del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) calculado por el DANE, registró una variación de 2,5%, marcadamente inferior al 6,9% reportado el año anterior.

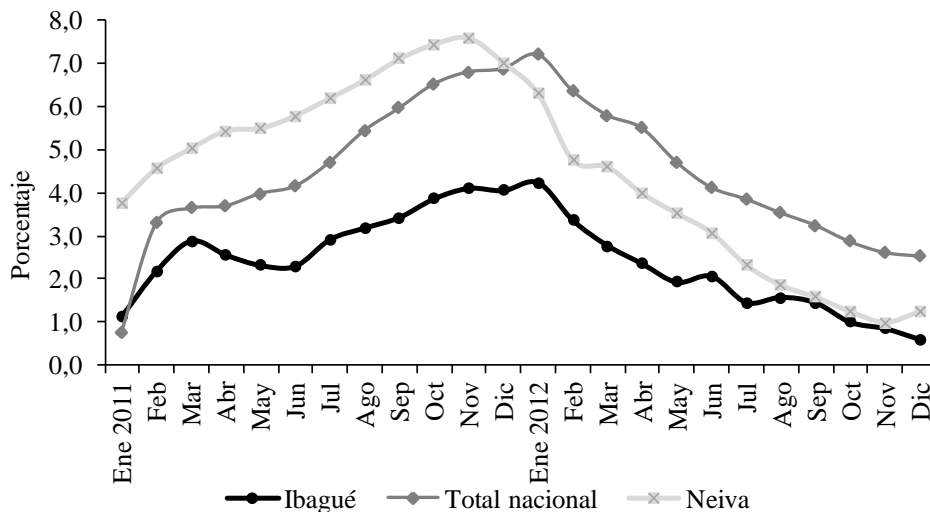
Dentro de las quince capitales incluidas en la investigación del DANE para la cuantificación del ICCV, Ibagué continuó siendo la localidad con menor variación interanual (0,6%) e inferior en 1,9 pp frente a la media nacional, también se redujo en 3,5 pp respecto al índice registrado en 2011. Por su parte, el ICCV por tipo de vivienda arrojó crecimientos de 0,7% en la vivienda de interés social y en la unifamiliar, y de 0,3% en la multifamiliar.

Por su parte, el Índice de Costos de Construcción de Vivienda para Neiva obtuvo una variación anual de 1,2%, inferior en 5,8 puntos porcentuales a la registrada en 2011 cuando fue de 7,0%. Adicionalmente, el ICCV de Neiva la ubica en el decimocuarto lugar en el contexto de las quince ciudades evaluadas por el DANE y resulta menor en 1,3 puntos porcentuales al ICCV nacional. Por tipo de vivienda, los costos de construcción alcanzaron variaciones anuales en la vivienda de interés social de 1,4%, unifamiliar 1,4% y multifamiliar 0,6%.

Gráfico 11

Región Centro. Variación anual del Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV)

Enero 2011 - diciembre 2012



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

DESPACHOS DE CEMENTO

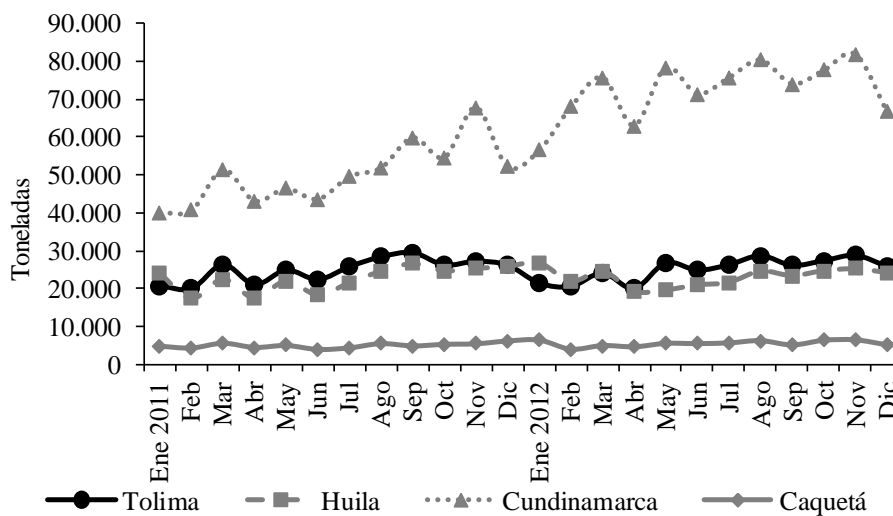
Los despachos de cemento gris al mercado nacional se desaceleraron en 2012, pues pasaron de un incremento de 13,8% en 2011 a 3,4% en 2012. No obstante, el mayor

avance se presentó en la región Centro al registrar una variación de 23,1%, y recibir el 14,4% de los despachos nacionales, equivalente a 1.511.977 toneladas.

A nivel de departamentos, Cundinamarca concentró la demanda de cemento gris en la región Centro con 869.389 toneladas (57,5%), y un incremento anual de 44,7%. Según el canal de distribución, las participaciones fueron: comercialización (47,9%), productoras de concreto (24,3%), constructores y contratistas (18,6%) y otros³ (9,2%). Entre tanto, en Huila, Caquetá y Tolima las tasas de crecimiento fueron modestas al reportar 6.814 toneladas (2,5%), 6.425 toneladas (10,9%) y 2.183 toneladas (0,7%), en forma respectiva.

Gráfico 12

**Región Centro. Despachos de cemento gris
Enero 2011 - Diciembre 2012**



Fuente: Empresas productoras de cemento gris - DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

³ Incluye los despachos a los canales de distribución: gobierno, fibrocemento, prefabricados y otros.

VI. COMERCIO

COMERCIO INTERNO

De acuerdo con la encuesta de opinión comercial que realiza la Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) Seccional Tolima, en octubre de 2012 las ventas del comercio redujeron su ritmo de crecimiento frente a igual mes de 2011, al disminuir el porcentaje de afiliados que opinó que estas habían aumentado. Entre las razones que explican este resultado se encuentran la baja demanda, la elevada competencia, la apertura de nuevos establecimientos comerciales y el alto desempleo que aún prevalece en Ibagué. Entre tanto, algunos hipermercados registraron un ligero incremento, jalonado por electrodomésticos, frutas, verduras, lácteos y sus derivados.

En noviembre, el comercio mostró un comportamiento levemente decreciente en sus ventas, en comparación con los resultados obtenidos un año atrás. Pues varios hipermercados registraron un descenso moderado, determinado por las caídas presentadas en las líneas de alimentos perecederos y electrodomésticos. Entre tanto, más de las dos terceras partes de los empresarios encuestados por Fenalco, expresaron que sus ventas habían caído o permanecido estables con respecto a noviembre del año precedente, debido a la reducción de la demanda, la desocupación laboral y la elevada competencia.

En diciembre se registró un moderado descenso anual en las ventas reportadas por el comercio. Así, la encuesta realizada por Fenalco mostró que para un poco menos de la mitad de agremiados estas fueron inferiores, en tanto que solo la tercera parte opinó que habían crecido; las principales causas de la disminución se asocian al bajo poder adquisitivo, la competencia desleal y el desempleo. A su vez, buena parte de hipermercados también presentaron disminución en sus transacciones.

COMERCIO DE VEHÍCULOS

Durante el cuarto trimestre del año la comercialización de vehículos nuevos registró un descenso de 9,6%, al reducirse de 3.003 a 2.715 la cantidad de automotores vendidos⁴, explicado por los mayores requisitos para el otorgamiento de créditos, las expectativas a la baja de precios por la realización del salón del automóvil en noviembre, el deterioro de la demanda, el ligero aumento de la tasa de interés, así como por la confusión de los potenciales compradores con respecto al IVA que finalmente quedaría en la reforma tributaria.

⁴ Corresponde a los vehículos vendidos por los concesionarios de Ibagué, Neiva, Girardot y Florencia.

VII. TRANSPORTE Y TURISMO

TRANSPORTE

➤ TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS

Los pasajeros salidos desde la terminal de transporte terrestre de Ibagué contabilizó en 2012 un total de 5.048.284 usuarios, lo que significó una ligera disminución de 0,8% frente al año precedente; dicho comportamiento se concentró en los viajeros de origen (-1,4%), y se explica por el mayor uso de vehículos particulares, así como por restricciones en algunas vías secundarias y terciarias del departamento del Tolima, por la realización de labores de tipo correctivo y preventivo a la infraestructura. Tal reducción fue compensada de manera parcial por el mayor número de personas en tránsito (2,4%), debido al cierre de algunas carreteras nacionales, como fue el caso de Honda (Tolima) - Guaduas (Cundinamarca), que obligó al uso del centro logístico de transporte público de Ibagué, dada su ventaja geográfica en la red de vías primarias del país, en especial las que conectan a la región Centro con el occidente y el norte de Colombia.

Cuadro 7

Ibagué. Pasajeros terrestres salidos Enero a diciembre 2011 - 2012

Meses	Pasajeros		Variación anual	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total	5.089.190	5.048.284	-40.906	-0,8
Enero	497.753	488.077	-9.676	-1,9
Febrero	351.834	361.331	9.497	2,7
Marzo	388.906	400.839	11.933	3,1
Abril	410.455	405.940	-4.515	-1,1
Mayo	386.863	390.634	3.771	1,0
Junio	439.571	445.497	5.926	1,3
Julio	468.165	466.241	-1.924	-0,4
Agosto	417.063	403.089	-13.974	-3,4
Septiembre	391.341	378.281	-13.060	-3,3
Octubre	432.100	414.425	-17.675	-4,1
Noviembre	404.394	401.229	-3.165	-0,8
Diciembre	500.745	492.701	-8.044	-1,6

Fuente: Terminal de Transporte de Ibagué. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

➤ TRANSPORTE AÉREO DE PASAJEROS NACIONALES

Desde las terminales aéreas de la región Centro del país salieron 634.881 pasajeros adicionales en vuelos regulares durante 2012, frente a los movilizados el año anterior, resultado que equivale a un avance de 11,4%. Dicha tasa, muestra que el subsector,

registró una evolución favorable, jalonada por Bogotá, Florencia y Neiva; mientras que Ibagué arrojó una contracción de 4,1%, la cual se explica por el mayor uso de vehículos particulares en la vía Ibagué – Bogotá, dada la entrega de nuevos tramos de la doble calzada entre las capitales en mención.

Cuadro 8

**Región Centro. Pasajeros aéreos nacionales salidos
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Regular	Pasajeros		Variación anual	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total	5.577.754	6.212.635	634.881	11,4
Bogotá	5.338.300	5.955.768	617.468	11,6
Florencia	27.936	35.893	7.957	28,5
Ibagué	79.155	75.893	-3.262	-4,1
Neiva	132.363	145.081	12.718	9,6

Fuente: Aerocivil. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

TURISMO

➤ OCUPACIÓN HOTELERA

De conformidad con las estadísticas proporcionadas por los principales hoteles de Ibagué, en el 2012 el sector hotelero logró resultados favorables; así, el porcentaje de ocupación hotelera aumentó en 3,9 puntos porcentuales frente a la proporción registrada en 2011, al pasar de 51,9% a 55,8%. A su vez, el número de huéspedes se incrementó en 5.366 (6,3%), al subir de 85.406 en 2011 a 90.772 en 2012, debido al crecimiento de la demanda de tipo corporativo y al aumento de los turistas que visitaron la ciudad. Entre tanto, la tarifa promedio presentó un aumento anual de solo 0,2%, al pasar de \$149.081 a \$149.349.

Cuadro 9

**Ibagué. Principales indicadores sobre turismo
2011 - 2012**

Usos	Enero a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Ocupación hotelera (Porcentaje)	51,9	55,8	3,9	7,5
Tarifa promedio (Pesos)	149.081	149.349	268	0,2
Total de huéspedes (Número)	85.406	90.772	5.366	6,3

Fuente: Principales hoteles de Ibagué. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

VIII. SISTEMA FINANCIERO

CAPTACIONES

El saldo de las captaciones de los intermediarios financieros que operan en la región Centro ascendió a \$7.897.422 millones al finalizar 2012⁵, suma que representa el 3,0% del total nacional. Dichos pasivos registraron un crecimiento anual de 12,5% (\$878.026 millones), inferior a la variación del agregado del país que fue de 18,7%. Los departamentos de la región tuvieron la siguiente participación dentro de los depósitos locales: Cundinamarca 45,5%, Tolima 27,7%, Huila 22,1% y Caquetá 4,7%.

En el Tolima, el saldo de los recursos captados se ubicó en \$2.189.348 millones, con un ascenso anual de 12,1% (\$237.065 millones). Al examinar las captaciones según el tipo de depósito, estos se concentraron en las cuentas de ahorro (63,3%), al obtener un avance interanual de 17,0% que indica preferencia por los instrumentos de corto plazo. Los certificados de depósito a término crecieron 9,0%, mientras que los depósitos en cuenta corriente disminuyeron 0,7%.

Cuadro 10

Región Centro. Captaciones del sistema financiero Saldos a diciembre 2011 - 2012

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total captaciones	306.941	374.385	3.184.920	3.591.215	1.575.252	1.742.474	1.952.283	2.189.348
- Depósitos en cuenta corriente	110.014	147.699	738.640	779.898	430.094	411.773	329.843	327.548
- Depósitos simples	0	0	102	91	6	11	7	9
- Certificados depósito a término	30.444	35.323	535.103	671.870	219.614	257.830	427.803	466.430
- Depósitos de ahorro	166.141	191.067	1.893.730	2.122.542	919.501	1.065.996	1.184.854	1.386.224
- Cuentas de ahorro especial	280	254	17.017	16.488	6.010	6.836	9.576	8.931
- Certificados ahorro valor real	62	42	328	325	26	27	200	206

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

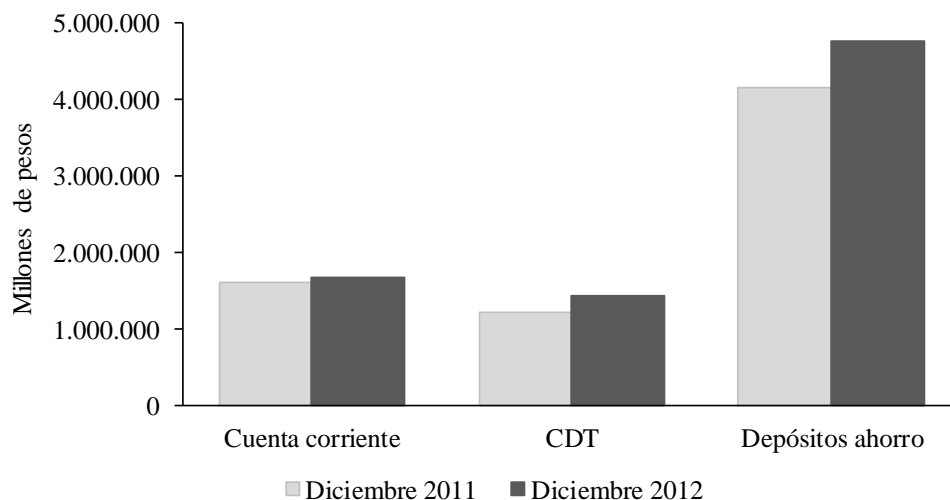
De otro lado, las operaciones pasivas de los establecimientos financieros del departamento del Huila reportaron un total de \$1.742.474 millones, lo que significó un aumento de \$167.222 millones (10,6%) frente al consolidado del año anterior. Según el tipo de pasivo, tal resultado se debe al avance de los depósitos de ahorro en \$146.495 millones y de los certificados de depósito a término por \$38.215 millones, ya que las cuentas corrientes cayeron en \$18.320 millones. Del total captado en el departamento, los bancos comerciales participaron con 97,3%, las compañías de financiamiento comercial aportaron 2,3% y las cooperativas de carácter financiero

⁵ Información tomada de la página web de la Superintendencia Financiera de Colombia.

contribuyeron con el restante 0,4%. En Neiva se concentró el 78,0% del total de los recursos.

Gráfico 13

**Región Centro. Principales captaciones del sistema financiero
Saldos a diciembre 2011 - 2012**



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Por su parte, el departamento de Cundinamarca consolidó captaciones por \$3.591.215 millones, con un aumento anual de \$406.295 millones (12,8%). Por producto, los crecimientos más elevados se presentaron en las cuentas de ahorro con \$228.812 millones, las cuales aportaron el 59,1% del total captado, le siguen los certificados de depósito a término (CDT) con \$136.768 millones y una participación de 18,7%, finalmente, las cuentas corrientes tuvieron una variación de \$41.258 millones y una contribución de 21,7%. Del total de dineros captados los establecimientos bancarios participaron con 96,3%.

En el departamento del Caquetá, el sistema financiero consolidó captaciones por \$374.385 millones, superiores anualmente en \$67.444 millones (22,0%). Según instituciones financieras, los bancos comerciales participaron con 98,9%, las compañías de financiamiento con 0,6% y las cooperativas financieras con el restante 0,5%. El comportamiento de las captaciones se concentró en las cuentas corrientes, los depósitos de ahorro y los certificados depósitos a término, al alcanzar incrementos de 34,3%, 15,0% y 16,0%. En la ciudad de Florencia las instituciones financieras centralizaron el 83,0% de los depósitos.

COLOCACIONES

Al cierre de 2012, la cartera bruta en la región Centro totalizó \$11.276.372 millones, con una variación anual de 20,6%, a la cual contribuyó en mayor medida (13,4 pp) el endeudamiento de los hogares, definido como la sumatoria de la cartera bruta de

consumo y de vivienda, al pasar de representar el 47,5% en 2011 a 50,4% en 2012, y registrar un incremento anual de 28,1%. El financiamiento corporativo, es decir el consolidado de la cartera comercial y los microcréditos, participó con 7,2 pp de la variación de la cartera regional, al reducir su participación de 52,5% a 49,6%, y obtener un aumento anual de 13,8%.

Por departamentos, el Tolima registró un saldo de \$3.841.814 millones, equivalente al 34,1% de la cartera regional, y logró un incremento de 15,6% frente a 2011. Según modalidad de crédito, el mayor crecimiento se presentó en los préstamos de consumo, al aumentar en \$266.964 millones (22,4%), seguido por los microcréditos y los préstamos hipotecarios que reportaron avances de \$85.571 millones (32,2%) y \$85.840 millones (28,4%). Por su parte, la línea comercial arrojó una ampliación de \$78.411 millones (5,0%).

Cuadro 11

**Región Centro. Cartera bruta del sector financiero, según modalidad
Saldos a diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total cartera	566.107	665.325	3.162.138	3.885.811	2.298.529	2.883.421	3.324.728	3.841.814
- Vivienda	39.730	45.920	529.630	828.870	233.153	295.646	302.484	388.325
- Consumo	231.951	275.254	1.064.904	1.360.728	847.616	1.036.887	1.189.650	1.456.614
- Microcrédito	109.234	132.491	471.497	553.594	354.273	456.396	266.479	352.350
- Comercial	185.192	211.660	1.096.106	1.142.619	863.488	1.094.492	1.566.114	1.644.525

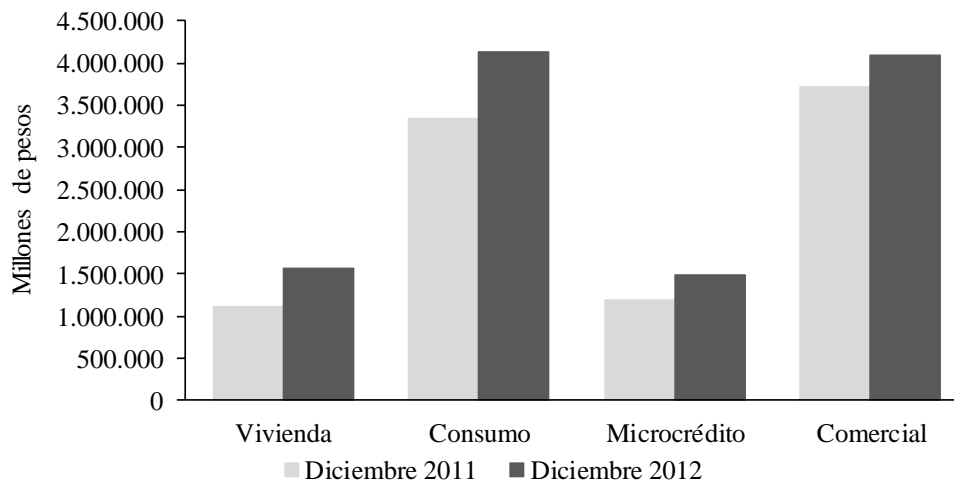
Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El saldo de las operaciones activas en el Huila consolidó \$2.883.421 millones, superando lo contabilizado al cierre de 2011 en \$584.892 millones (25,4%). En la capital huilense se concentró el 70,0% de los recursos colocados por los establecimientos financieros. Al desglosar la cartera departamental por líneas, se aprecia un dinámico crecimiento en cada una de ellas: créditos comerciales 26,8%, consumo 22,3%, microcrédito 28,8% e hipotecario 26,8%.

En Cundinamarca el saldo de la cartera del sistema financiero totalizó \$3.885.811 millones al cierre de año, con un aumento de \$723.673 millones (22,9%) con respecto a 2011, el cual obedeció al incremento de \$299.240 millones (56,5%) en los créditos para vivienda, cuya participación subió de 16,7% a 21,3% entre 2011 y 2012. Del mismo modo, los créditos de consumo crecieron en \$295.824 millones (27,8%), donde los productos más representativos corresponden a libranzas, libre inversión y tarjetas de crédito. Entre tanto, el saldo de los préstamos a microempresarios y a través de la cartera comercial se ampliaron a un menor ritmo: \$82.097 millones (17,4%) y \$46.513 millones (4,2%), respectivamente.

Gráfico 14

Región Centro. Cartera bruta del sector financiero, según modalidad
Saldos a diciembre 2011 - 2012



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

La cartera del sector financiero del Caquetá finalizó 2012 con un saldo de \$665.325 millones, al experimentar un incremento interanual de \$99.218 millones (17,5%). Según tipo de intermediario, los bancos comerciales contribuyeron con el 99,0% y el restante 1,0% se repartió entre las cooperativas financieras y las compañías de financiamiento. Por modalidad de crédito, la cartera de consumo avanzó anualmente en 18,7%; de igual forma, se presentó un destacado desempeño en los créditos comerciales al registrar una variación de 14,3%, seguidos por los microcréditos que aumentaron en 21,3% y los créditos para vivienda en 15,6%. El saldo de las operaciones de cartera en la ciudad de Florencia se ubicó en \$460.765 millones, es decir, el 69,3% del total departamental.

IX. MERCADO LABORAL

En el trimestre octubre - diciembre de 2012 la tasa de desempleo en Ibagué se ubicó en 10,4%, lo que equivale a una reducción de 4,7 puntos porcentuales frente a similar lapso del año anterior, además colocó a la capital del Tolima en el décimo cuarto lugar del escalafón de desocupación laboral, en el contexto de las 23 ciudades evaluadas por el DANE; sin embargo, dicho resultado fue ligeramente superior al promedio del país (10,2%). Es de anotar que la menor tasa de desocupación en Ibagué obedeció en gran medida al crecimiento significativo de la población inactiva, al pasar de 109 mil a 132 mil personas.

Resulta pertinente señalar que las personas que tenían un trabajo formal registraron una leve caída (2,0%), en especial en comercio e industria. Por sectores económicos, el de servicios fue el mayor empleador con el 75,1%, seguido por el secundario con 22,3%, mientras que las actividades primarias aportaron el restante 2,6%. Por su

parte, el subempleo presentó una tasa de 36,1%, que equivale a un aumento interanual de 2,8 puntos porcentuales.

Cuadro 12

Región Centro. Principales indicadores del mercado laboral
Cuarto trimestre 2011 - 2012

Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
	Miles							
Población total	7.491	7.594	140	143	504	509	314	317
Población en edad de trabajar	6.057	6.161	106	108	401	407	251	255
Población económicamente activa	4.359	4.447	64	65	292	275	170	166
Ocupados	3.983	4.070	56	57	248	246	153	147
Desocupados	376	377	8	8	44	29	17	19
Inactivos	1.698	1.713	41	44	109	132	81	89
Subempleados	1.565	1.482	11	13	97	99	64	62
	Porcentaje							
Población en edad de trabajar	80,9	81,1	75,5	75,9	79,6	79,9	80,0	80,4
Tasa global de participación	72,0	72,2	60,9	59,9	72,8	67,6	67,8	65,1
Tasa de ocupación	65,8	66,1	53,1	52,9	61,8	60,5	61,0	57,8
Tasa de desempleo	8,6	8,5	12,9	11,7	15,1	10,4	10,1	11,2
Tasa de subempleo	35,9	33,3	17,6	20,5	33,3	36,1	37,6	37,5

Nota: Cifras revisadas y ajustadas por el DANE.

Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En Neiva, en los últimos tres meses de 2012 el desempleo se situó en 11,2%, superior en 1,1 pp con relación a igual trimestre de 2011; con ello, la ciudad se ubicó en el décimo lugar de las capitales con mayor tasa de desempleo, y cerró por encima de la media nacional. A pesar que el indicador de desempleo fue relativamente bajo, el subempleo alcanzó una tasa de 37,5%, similar a la de 2011, con lo cual la capital del Huila superó en este aspecto a las demás ciudades de la región Centro del país. Otro hecho significativo fue el descenso de 3,2 pp registrado en la tasa de ocupación.

En Bogotá D.C. el índice de desempleo para el cuarto trimestre de 2012 disminuyó en 10 puntos básicos (pb), al pasar de 8,6% en los últimos tres meses de 2011 a 8,5%; en consecuencia, la capital del país presentó la tercera mejor tasa entre las ciudades indagadas por el DANE, antecedida por Barranquilla (8,4%) y Bucaramanga (7,7%). Por otro lado, el subempleo reportó 33,3%, lo que representó una disminución de 260 pb en el año completo, lo cual sugiere que personas que ocupaban oficios en dicha categoría lograron encontrar un empleo formal, apreciación que se reflejó en la tasa de ocupación, al aumentar de 65,8% en el año anterior a 66,1% en el periodo actual.

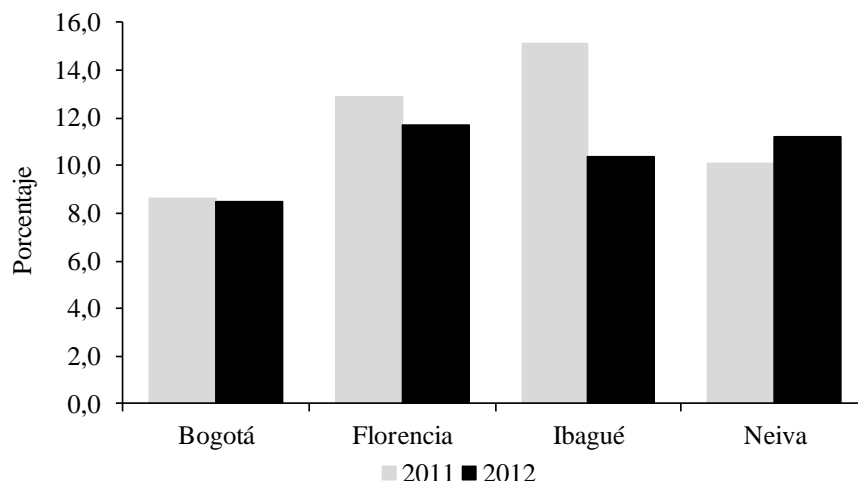
Para el cuarto trimestre de 2012 la tasa de desempleo en la ciudad de Florencia fue de 11,7%, menor en 1,2 pp respecto a igual periodo de 2011. La tasa global de participación se ubicó en 59,9%, con una contracción de 1,0 pp, en tanto que la

población inactiva aumentó en tres mil personas, al pasar de 41 mil a 44 mil. Los individuos en condición de subempleo se incrementaron en 2 mil, con lo cual se contabilizó una tasa de 20,5%.

Gráfico 15

Región Centro. Tasa de desempleo

Cuarto trimestre 2011 - 2012



Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

X. PRECIOS

En diciembre de 2012 el Índice de Precios al Consumidor (IPC) para Ibagué reportó un crecimiento anual de 2,3%, inferior en 2,1 pp frente al guarismo de igual mes del año precedente y en 0,1 pp al promedio nacional; esta cifra ubica a la ciudad en el décimo segundo lugar en la escala de las 24 localidades estudiadas por el DANE. Dicho resultado muestra una tendencia decreciente en el costo de la canasta de bienes y servicios, enmarcado en los objetivos de política monetaria del país, la cual trazó una meta rango entre 2,0% y 4,0% para el año en evaluación. Los grupos que presionaron el incremento de precios en la capital del Tolima fueron transporte (4,0%) y salud (3,9%), cuyo impacto fue suavizado por los renglones de diversión (-3,1%), comunicaciones (0,9%), otros gastos (1,5%) y vestuario (1,8%).

La capital del Huila arrojó en el último mes de 2012 una variación porcentual en el IPC de 2,4%, lo que constituye una reducción de 3,0 pp; dicha tasa fue similar al promedio del país. De las 24 ciudades indagadas por el DANE, siete se ubicaron por encima del cociente nacional, siendo Bucaramanga la de mayor incremento (3,5%) seguida por Barranquilla y Cartagena, ambas con 3,0%. La inflación en Neiva, la jalonó en especial: vivienda (4,0%) y salud (3,6%), lo cual resultó compensado por transporte (2,3%), alimentos (2,2%), comunicaciones (1,9%), educación (1,8%), diversión (0,7%) y otros gastos (-0,9%).

Región Centro. Variación anual del IPC, por grupos de bienes y servicios
Diciembre 2011 - 2012

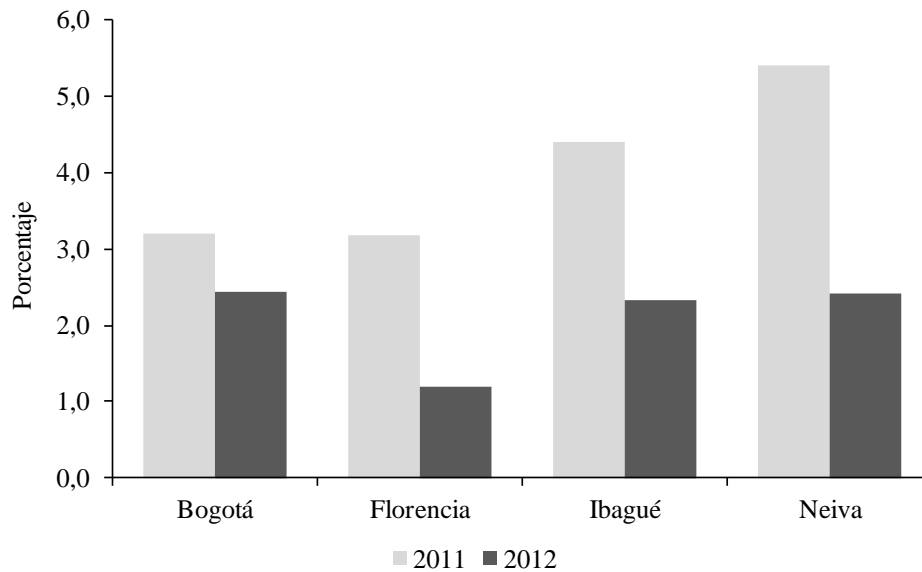
Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	3,2	2,4	3,2	1,2	4,4	2,3	5,4	2,4
Alimentos	4,7	3,0	6,5	1,6	6,3	2,3	6,7	2,2
Vivienda	2,9	2,9	2,6	1,1	4,1	2,4	7,0	4,0
Vestuario	0,2	0,5	1,6	1,4	2,2	1,8	1,5	0,6
Salud	4,5	4,6	1,8	1,7	3,0	3,9	3,6	3,6
Educación	5,0	5,5	3,6	2,5	2,9	2,7	7,7	1,8
Diversión	-0,3	1,5	-0,2	-1,5	0,0	-3,1	0,3	0,7
Transporte	2,8	0,3	-2,1	0,4	5,1	4,0	2,6	2,3
Comunicaciones	2,5	0,6	0,2	0,4	0,6	0,9	2,7	1,9
Otros gastos	1,2	1,3	3,2	1,5	3,1	1,5	2,6	-0,9

Fuente: DANE.

Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico 16

Región Centro. Variación anual del IPC por ciudades
Diciembre 2011 - 2012



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Bogotá D.C. registró en 2012 un crecimiento de 2,4% en el IPC, tal cifra es similar al promedio nacional e inferior en 0,8 puntos porcentuales al acumulado de 2011; además, colocó a la ciudad en el octavo lugar en el contexto de las 24 capitales evaluadas por el DANE. Los grupos de gastos que registraron mayor incremento

fueron: educación (5,5%) y salud (4,6%), en contraste, las menores variaciones se produjeron en transporte (0,3%), vestuario (0,5%) y comunicaciones (0,6%).

El indicador de inflación para la ciudad de Florencia cerró en 1,2% en 2012, es decir, 1,2 puntos porcentuales por debajo del promedio registrado a nivel nacional. Dicho guarismo posicionó a Florencia como la capital con menor incremento de precios en bienes y servicios. Es de anotar que la mayor alza se presentó en el subgrupo de educación (2,5%), mientras que en el rubro de diversión la variación fue negativa (-1,5%).

XI. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

Las operaciones efectuadas en 2012 por los empresarios del Tolima ante las cámaras de comercio arrojaron una inversión neta de \$54.849 millones, lo que significó un crecimiento de 40,9% frente al año precedente. Dicho resultado obedeció a la creación de empresas por valor de \$59.462 millones, así como a reformas de capital por \$22.743 millones y la liquidación de sociedades por \$27.356 millones. En el consolidado de inversión el sector que aportó mayores recursos fue el de servicios, al inyectar \$21.087 millones; no obstante, su crecimiento fue de solo 1,7%; mientras que la minería ascendió de manera sobresaliente (6.762,2%), construcción 102,2% y transporte 74,1%.

Cuadro 14

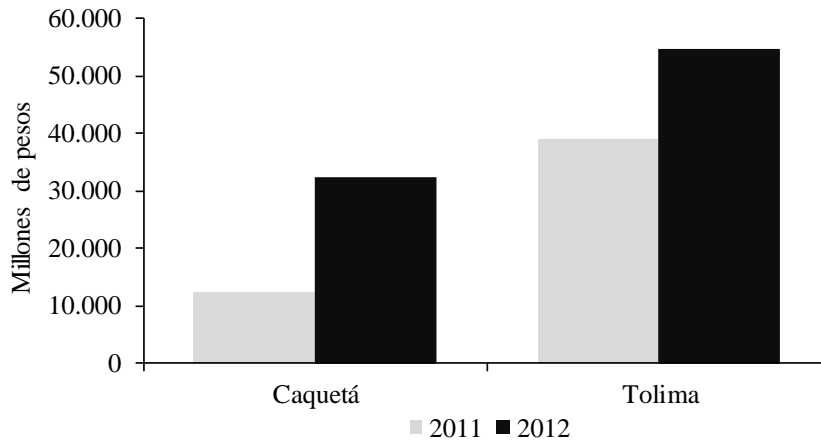
Caquetá y Tolima. Inversión neta en sociedades

Acumulado enero a diciembre 2011 - 2012^P

Actividad económica	Millones de pesos			
	Caquetá		Tolima	
	2011	2012	2011	2012
Total	12.296	32.462	38.939	54.849
Agropecuario	852	316	-124	7.667
Explotación de minas	120	0	57	3.914
Industria	0	0	-111	1.335
Electricidad, gas y agua	186	100	348	16
Construcción	1.149	541	2.381	4.814
Comercio	4.170	20.877	10.047	7.468
Transporte	2.767	1.019	4.695	8.175
Seguros y finanzas	0	0	909	373
Servicios	3.052	9.609	20.736	21.087

^P: Cifras provisionales.

Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá y Tolima. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Caquetá y Tolima. Inversión neta en sociedades**Acumulado enero a diciembre 2011 - 2012p**

P: Cifras provisionales.

Fuente: Cámaras de Comercio de Caquetá y Tolima. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En 2012 se constituyeron ante la Cámara de Comercio de Florencia 124 sociedades con un capital de \$4.879 millones, inferior en 16,2% frente al reportado el año anterior; la actividad con mayor participación fue servicios con 32,7%, seguida por comercio con 29,6%. Entre tanto, se reformaron 21 empresas por valor de \$28.117 millones, equivalentes a un aumento anual de \$20.754 millones, dichas adiciones se concentraron en el sector comercio con \$19.664 millones. De otro lado, se disolvieron 19 establecimientos, lo que conllevó a la reducción del patrimonio en \$534 millones (-40,1%); quien más extrajo recursos fue servicios con \$273 millones. Como resultado, la inversión neta ascendió a \$32.462 millones, con aumento anual de \$20.166 millones (164,0%).

XII. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS

SERVICIOS BÁSICOS

➤ ENERGÍA ELÉCTRICA

Durante 2012 la generación neta de energía en la Central Hidroeléctrica de Prado fue de 208 millones de kilovatios, lo que representó un descenso de 137 millones de kilovatios (-39,7%) con respecto a 2011, de acuerdo con los reportes de la Empresa de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA). Esta disminución se debió al fenómeno del niño que redujo sustancialmente el nivel del embalse.

Cuadro 15

Región Centro. Generación y consumo de energía eléctrica Enero a diciembre 2011 - 2012

Usos	Miles de kilovatios			
	Caquetá		Tolima	
	Enero a diciembre		Enero a diciembre	
	2011	2012	2011	2012
1. Generación				
1.1 Generación bruta	(...)	(...)	345.499	208.515
1.2 Consumo propio	(...)	(...)	677	655
1.3 Generación neta	(...)	(...)	344.822	207.860
2. Consumo				
Total	141.154	143.942	972.910	992.836
2.1 Industrial	1.829	1.718	84.811	93.414
2.2 Comercial	33.155	35.525	205.130	203.253
2.3 Residencial	78.254	78.291	425.814	436.953
2.4 Alumbrado público	7.876	7.966	47.050	44.809
2.5 Sector oficial	19.994	20.380	77.858	80.695
2.6 No regulados 1/	46	62	132.247	133.712

1/: Corresponde a energía vendida a clientes con consumos especiales.

(...) No existe información.

Fuente: EPSA S.A. E.S.P. - Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. - Electrificadora del Caquetá S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En el departamento del Tolima la demanda anual de energía eléctrica sumó 993 millones de kilovatios, lo que significó un aumento en el consumo de 2,0% con relación al año precedente, según cifras proporcionadas por la Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima). Dicho incremento se explica por la mayor demanda de los sectores industrial (10,1%) y oficial (3,6%).

Por su parte, en Ibagué la utilización de energía eléctrica en 2012 sumó 364 millones de kilovatios, al registrarse un incremento de 5,6 millones de kilovatios (1,5%) con

respecto a 2011, determinado por los mayores consumos de los sectores industrial (6,0%) y oficial (2,2%).

Los registros de Electrocaquetá S.A. E.S.P. mostraron al cierre de 2012 un crecimiento anual de 2,0% en el consumo departamental de energía eléctrica, al pasar de 141,1 millones de kilovatios a 143,9 millones de kilovatios. Este resultado se originó en las variaciones positivas que se presentaron en los sectores de no regulados (34,8%), comercial (7,1%) y oficial (1,9%), por el contrario, el sector industrial disminuyó 6,1%.

Entre tanto, los suscriptores al servicio de energía se incrementaron en 2.824 (3,8%), correspondientes a los rubros de comercio, oficial y hogares, con una variación anual de 4,8%, 4,5% y 3,7%, mientras que el sector industrial se contrajo 5,7%.

➤ ACUEDUCTO

En Ibagué, la empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado S.A. E.S.P. (IBAL) reportó para 2012 un consumo de agua potable de 25.913 miles de metros cúbicos, resultado que representa un aumento de 7,2% con respecto a 2011; lo que conllevó a que la demanda promedio mensual pasara de 18,3 metros cúbicos en 2011 a 19,0 metros cúbicos en 2012. El número de suscriptores se incrementó en 3.341 (3,0%).

En la ciudad de Florencia, según la información aportada por Servaf S.A. E.S.P., el consumo de agua potable durante 2012 ascendió a 8.415 miles de metros cúbicos, lo que representa un aumento de 141 mil metros cúbicos respecto a 2011 (1,7%), el cual se explica por los incrementos de 85 mil metros cúbicos en el sector oficial, 51 mil metros cúbicos en el sector residencial y 6 mil metros cúbicos en el sector comercial.

El número de suscriptores registró un crecimiento de 1.585 nuevos usuarios, lo que equivale a un aumento en la cobertura del servicio de 4,4%, debido a las mayores conexiones en el sector residencial (4,5%).

**Ibagué y Florencia. Consumo de agua potable y suscriptores
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Meses	Ibagué				Florencia			
	Miles de metros cúbicos		Suscriptores		Miles de metros cúbicos		Suscriptores	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	24.182	25.913	110.119	113.460	8.274	8.415	35.960	37.545
Enero	2.137	2.327	107.387	110.632	703	717	34.290	36.048
Febrero	1.937	2.159	107.693	110.884	717	758	34.707	36.093
Marzo	1.921	2.143	107.900	111.155	691	696	34.498	36.192
Abril	1.975	2.089	108.090	111.384	695	680	34.710	36.262
Mayo	1.926	2.074	108.234	111.602	676	662	34.752	36.964
Junio	2.071	2.183	108.713	111.879	663	669	34.884	36.594
Julio	2.063	2.225	108.827	112.135	667	685	35.015	36.690
Agosto	2.065	2.149	109.115	112.473	741	715	35.226	36.880
Septiembre	2.023	2.175	109.504	112.778	655	715	35.468	37.168
Octubre	2.030	2.109	109.747	112.978	666	639	35.479	37.435
Noviembre	2.005	2.062	109.970	113.116	711	755	35.778	37.435
Diciembre	2.029	2.218	110.119	113.460	689	724	35.960	37.545

Fuente: Empresa Ibagueresa de Acueducto y Alcantarillado IBAL E.S.P. Oficial. Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

➤ **GAS NATURAL**

El consumo de gas natural en Ibagué durante 2012 ascendió a 63.652 miles de metros cúbicos, al registrar un leve incremento de 1,7% con relación al año anterior, explicado por una mayor demanda en los sectores comercial (4,0%) y residencial (2,2%), de acuerdo con la información suministrada por Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. El número de suscriptores totalizó 115.832, con un avance de 4,0% frente a 2011.

En Neiva, Alcanos registró entre enero y diciembre de 2012 un consumo de gas natural de 30.378 miles de metros cúbicos, lo que equivale a un descenso anual de 329 mil metros cúbicos (-1,1%), explicado por un menor consumo en los sectores de gas vehicular (-3,7%), oficial (-3,2%) y residencial (-1,0%).

En Florencia, el número de suscriptores al servicio de gas avanzó en 2012 en 13,7%, producto de las nuevas conexiones que se viene realizando en la ciudad. El consumo en el año consolidó un total de 5.098 miles de metros cúbicos, lo que significó un aumento de 26,3% con relación al año anterior, asociado a la mayor demanda de los sectores residencial y comercial.

**Región Centro. Consumo de gas natural y suscriptores
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Florencia				Neiva				Ibagué			
	Miles de M ³		Suscriptores		Miles de M ³		Suscriptores		Miles de M ³		Suscriptores	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	4.037	5.098	25.647	29.154	30.707	30.378	83.033	86.675	62.575	63.652	111.329	115.832
Residencial	3.972	4.762	25.605	29.077	15.677	15.515	82.028	85.574	26.008	26.583	110.310	114.692
Comercial	64	76	36	67	3.048	3.187	963	1.057	3.583	3.727	976	1.085
Industrial	0	0	0	0	558	669	15	20	13.050	13.185	25	31
Oficial	1	2	6	8	253	245	17	15	502	477	6	11
Gas vehicular	0	258	0	2	11.171	10.762	10	9	19.432	19.680	12	13

Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

FINANZAS PÚBLICAS

➤ DEUDA PÚBLICA DEPARTAMENTAL

Al cierre contable de 2012, los departamentos que integran la región Centro consolidaron en sus principales pasivos⁶ un saldo de \$1.540.380 millones, inferior en 10,5% al registrado en diciembre de 2011. De dicho total, las cuentas por pagar corresponden al 46,2% y las operaciones de crédito público al 40,4%. Por departamentos, Cundinamarca tiene contratado el 71,3% de las acreencias, seguido por Tolima (18,5%), Huila (7,8%) y Caquetá (2,4%).

La administración central del Tolima reportó pasivos por \$285.052 millones, monto inferior en solo \$1.057 millones (-0,4%) con relación a lo contabilizado al finalizar 2011. Tal reducción se explica por los pasivos no corrientes o de largo plazo, al disminuir en \$2.598 millones (-1,3%). Por su parte, las obligaciones corrientes o de corto plazo aumentaron anualmente en \$1.541 millones (1,7%).

Los pasivos de la gobernación del Huila ascendieron al cierre de la vigencia de 2012 a \$120.476 millones, menores en \$119.704 millones (49,8%) a los de 2011. Este comportamiento obedece a la contracción del pasivo de largo plazo en \$83.780 millones (63,6%), debido fundamentalmente a la reducción de las operaciones de crédito público en \$84.717 millones (81,9%), ante la decisión de pre pagar deuda pública con el propósito de mantener indicadores de endeudamiento viables y capacidad de apalancamiento futuro; en cambio, las cuentas por pagar y las obligaciones laborales subieron 9,9% y 0,4%, respectivamente. El pasivo de corto plazo cayó en \$35.924 millones (-33,1%) por la disminución de las cuentas por pagar en \$35.046 millones (-34,8%), así como en las operaciones de crédito público y las obligaciones laborales por -8,2% y -19,9%.

⁶ Incluye pasivos de corto y largo plazo por concepto de: obligaciones de crédito público (Código contable 22), obligaciones financieras (23), cuentas por pagar (24), obligaciones laborales (25) y bonos y títulos emitidos (26). No incluye pasivos estimados (27) y otros pasivos (29).

**Región Centro. Principales pasivos de las administraciones centrales departamentales
Saldos a diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total pasivos (1+2)	26.779	36.276	1.167.115	1.098.577	240.180	120.476	286.109	285.052
1. Pasivos de corto plazo	14.115	23.133	636.832	655.058	108.426	72.502	92.495	94.036
Operaciones crédito público	0	0	0	0	5.403	4.960	0	0
Operaciones financiamiento interno	0	89	73.753	80.019	0	0	0	0
Cuentas por pagar	13.562	21.091	549.210	562.487	100.839	65.793	86.256	51.136
Obligaciones laborales	553	1.953	13.869	12.552	2.185	1.749	6.239	42.900
2. Pasivos de largo plazo	12.664	13.143	530.283	443.519	131.753	47.974	193.614	191.016
Operaciones crédito público	10.618	8.464	530.283	443.519	103.378	18.661	149.178	147.073
Cuentas por pagar	300	2.479	0	0	8.564	9.415	3	0
Obligaciones laborales	1.746	2.200	0	0	19.812	19.897	44.433	43.943

Fuente: Secretarías de hacienda y crédito público departamentales. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El saldo de los principales pasivos del departamento de Cundinamarca sumó \$1.098.577 millones, al disminuir en \$68.538 millones (-5,9%) frente a 2011. Por grupos de cuentas, tal comportamiento se explica en su totalidad por el descenso en los créditos de largo plazo en \$86.764 millones (-16,4%), principalmente en las operaciones de crédito público interno, destacándose la cuenta “otros bonos y títulos emitidos”. Por otro lado, las acreencias de corto plazo se ampliaron en \$18.226 millones (2,9%), debido al avance en las cuentas por pagar (en el rubro de acreedores), y en las operaciones de financiamiento interno como: sobregiros y préstamos del gobierno en general.

Finalmente, las principales acreencias del Caquetá sumaron \$36.276 millones, lo que significó un aumento anual de \$9.497 millones (35,5%). Según el plazo de los pasivos, el ascenso se concentró en los pasivos de corto plazo, al reportar un crecimiento anual de \$9.018 millones (63,9%), atribuible a las cuentas por pagar en \$7.529 millones (55,5%). Por su parte, los pasivos de largo plazo se incrementaron en solo \$479 millones (3,8%), debido a que las cuentas por pagar y las obligaciones laborales aumentaron en \$2.179 millones (726,3%) y en \$454 millones (26,0%), compensando la reducción en las operaciones de crédito público por \$2.154 millones (-20,3%).

➤ **DEUDA PÚBLICA MUNICIPAL**

De acuerdo con el balance a diciembre de 2012, las principales acreencias de la administración central municipal de Ibagué presentaron un saldo de \$42.527 millones, inferior en \$4.272 millones (-9,1%) frente al reportado al cierre de la vigencia de 2011. Este resultado se explica por la contracción de las obligaciones de largo plazo en 43,6%, mientras que el pasivo corriente aumentó en \$12.253 millones

(137,0%), en gran medida por concepto de las cuentas por pagar, debido a la compra de bienes nacionales, así como a servicios de salud, en especial del régimen subsidiado.

Cuadro 19

Ibagué y Neiva. Saldo de los principales pasivos de las administraciones centrales municipales

Diciembre 2011 - 2012^P

Concepto	Millones de pesos			
	Ibagué		Neiva	
	2011	2012	2011	2012
Total pasivos (1+2)	46.799	42.527	80.675	81.716
1. Pasivos de corto plazo	8.941	21.194	53.816	60.083
Operaciones crédito público	0	0	0	0
Cuentas por pagar	8.573	18.562	51.506	56.139
Obligaciones laborales	368	2.632	2.310	3.944
2. Pasivos de largo plazo	37.858	21.333	26.859	21.633
Operaciones crédito público	37.858	21.333	26.859	21.633

p: cifras provisionales.

Fuente: Secretarías de Hacienda, Contabilidad. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Al culminar el ejercicio contable de 2012, la administración central municipal de Neiva arrojó un saldo en sus principales pasivos de \$81.716 millones, que representa un incremento de \$1.041 millones (1,3%) frente al registrado un año atrás, este resultado se debió esencialmente al aumento de las obligaciones de corto plazo en \$6.267 millones (11,6%), jalonado por obligaciones laborales (70,7%), seguidas por las cuentas por pagar (9,0%). Por su parte, las deudas a largo plazo descendieron en \$5.226 millones (-19,5%), en particular por la disminución de las operaciones de crédito público.

➤ **RECAUDO DE IMPUESTOS**

La Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas Nacionales de Ibagué (DIAN), logró durante 2012 un aumento de 3,8% en el nivel de recaudo con respecto al año anterior, al pasar de \$274.345 millones a \$284.739 millones, con un incremento de \$10.394 millones. El avance más significativo de 30,1% (\$10.819 millones) se registró en el impuesto de renta, que pasó de \$35.958 millones a \$46.777 millones. El IVA aumentó en 3,4% (\$2.829 millones), al subir de \$82.177 millones en 2011 a \$85.006 millones en 2012. El mecanismo de retención en la fuente presentó un decrecimiento de 1,6%, ya que bajó de \$139.677 millones a \$137.447 millones.

La retención en la fuente registró la mayor participación en el total recaudado en el año 2012 con 48,3%, seguida por el IVA que contribuyó con 29,9% y el impuesto a la renta con un aporte de 16,4% y otros (seguridad democrática, patrimonio, errados y

otros) con el 5,5%. Es de señalar que este concepto presentó una disminución anual de 6,2%, al reducirse de \$16.533 millones en 2011 a \$15.509 millones en 2012.

Cuadro 20

**Región Centro. Recaudo de impuestos nacionales por tipo
Enero a diciembre 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos					
	Caquetá		Huila		Tolima	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total	45.800	47.946	275.665	317.181	274.345	284.739
Retefuente	26.111	24.502	47.201	74.395	139.677	137.447
IVA	10.074	11.590	79.191	90.107	82.177	85.006
Renta	7.921	10.165	135.162	139.864	35.958	46.777
Otros ¹	1.694	1.689	14.111	12.815	16.533	15.509

¹Otros: Errados, sanciones y otros.

Fuente: DIAN, Ibagué, Neiva y Florencia.

La DIAN de Neiva obtuvo durante 2012 un recaudo de \$317.181 millones en el departamento del Huila, superior en \$41.516 millones (15,1%) al total registrado entre enero y diciembre del año anterior. Este resultado fue jalonado por el aumento de \$27.194 millones (57,6%) en la retención en la fuente, seguido por el incremento de \$10.916 millones (13,8%) en el IVA; el impuesto de renta creció en \$4.702 millones (3,5%), mientras que los otros conceptos cayeron en \$1.296 millones (-9,2%); debe aclararse que este rubro corresponde al agregado de los cobros efectuados por el impuesto al patrimonio y pagos rezagados del impuesto de seguridad democrática, el arancel e IVA externo, así como las sanciones, errados, otros sin clasificar y sanciones por precios de transferencia. Por tipo de impuesto, la retención en la fuente y renta y complementarios contribuyeron con el 67,6% del total recaudado, y el restante 32,4% fue aportado por los otros impuestos y el IVA.

En el departamento del Caquetá, la DIAN de Florencia recaudó en el año 2012 impuestos nacionales por un total de \$47.946 millones, lo que equivale a un avance anual de \$2.146 millones (4,7%), explicado básicamente por los aumentos de los tributos de renta y el IVA, al experimentar variaciones de 28,3% y 15,0%; por el contrario, el impuesto de retención en la fuente se contrajo en 6,2%. La mayor participación durante 2012 se presentó en el mecanismo de retención en la fuente, al lograr una contribución dentro del total de 51,1%, seguido por el IVA con 24,2%, el impuesto a la renta con 21,2% y otros con el restante 3,5%.

XIII. CONSIDERACIONES FINALES

En el último trimestre del año los resultados de los principales cultivos transitorios no fueron los mejores, pues en el arroz los rendimientos por hectárea disminuyeron, las siembras se dificultaron por la escasez de agua y los precios comenzaron a bajar por la llegada de cereal importado y de contrabando. En maíz y sorgo se efectuó el grueso de las siembras, aunque los cultivos se vieron afectados por la baja intensidad y la sectorización de las lluvias. Sin embargo, los préstamos de Finagro aumentaron de manera importante.

La producción de petróleo descendió debido a la caída registrada en el Huila. También se redujo el área autorizada para construcción, especialmente en Cundinamarca. El mercado inmobiliario permaneció estable, mientras que disminuyó la variación del Índice de Costos de Construcción de Vivienda y la región logró el mayor incremento en los despachos de cemento.

Las exportaciones avanzaron sustentadas en la venta de materias primas tradicionales (café y petróleo); las importaciones también aumentaron en Cundinamarca y Tolima, en especial las de origen industrial. En el comercio interno, las ventas mostraron un leve comportamiento decreciente, en tanto que la comercialización de vehículos nuevos continuó descendiendo. También disminuyó en forma leve el transporte terrestre de pasajeros, mientras que el aéreo logró una evolución favorable.

El sistema financiero de la región reportó un incremento importante en sus captaciones, aunque fue superado ampliamente por el avance de la cartera. Además, el desempleo disminuyó, al igual que el crecimiento de la inflación, y la inversión neta en sociedades se expandió notoriamente en Tolima y Caquetá.

SE AGRADECE A LAS SIGUIENTES ENTIDADES, LA INFORMACIÓN PRODUCIDA, SUMINISTRADA O DIVULGADA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS BOLETINES

Alcaldía de Florencia; Alcaldía de Neiva; Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.; Cámaras de Comercio de Ibagué, Espinal y Honda; Cámara de Comercio de Neiva; Cámara de Comercio de Florencia; Compañía de Ferias y Mataderos (Cofema); Comité de Ganaderos del Caquetá S.A.; Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima); Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE; Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN); Electrocaquetá S.A. E.S.P.; Empresa Generadora de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA S.A.); Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado E.S.P (IBAL); Empresas Públicas Municipales de Girardot; Federación Nacional de Arroceros (Fedearroz); Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro); Federación Nacional de Cerealistas (Fenalce); Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público de Cundinamarca; Secretaría de Hacienda Municipal de Ibagué; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Huila; Secretaría de Hacienda Departamental del Caquetá; Secretaría de Hacienda Municipal de Girardot; Servaf S.A. E.S.P.

PÁGINAS ELECTRÓNICAS: DANE; Ministerio de Minas y Energía, Dirección de Hidrocarburos; Superintendencia Financiera de Colombia.



Comité Editorial
Dora Alicia Mora
Jefe Sucursales Estudios Económicos

Alvaro A. Campos Martínez
Jefe Regional

Natalia Cano Bernal
Carlos A. Suárez Medina
Asistentes Editoriales

Comité Técnico
Aldemar Molano Pérez
Álvaro A. Ramírez Hernández
Gerson Rojas Rojas
José Y. Jaramillo Mosquera
Juan C. Bermeo Soto
Pastor E. Quintero Carvajal

El Boletín Económico Regional (BER) es una publicación trimestral elaborada por los Centros Regionales de Estudios Económicos (CREE) del Banco de la República, cuyo propósito es ofrecer a los agentes de la economía y público en general información periódica, confiable y oportuna sobre la evolución de las principales variables de la actividad económica de las regiones del país y los departamentos que las componen.

El Boletín Económico Regional Centro comprende los departamentos de Tolima, Huila, Caquetá y Cundinamarca. Su producción cuenta con el valioso aporte de diferentes entidades de orden local y nacional.

Sugerencias y comentarios
BER_centro@banrep.gov.co