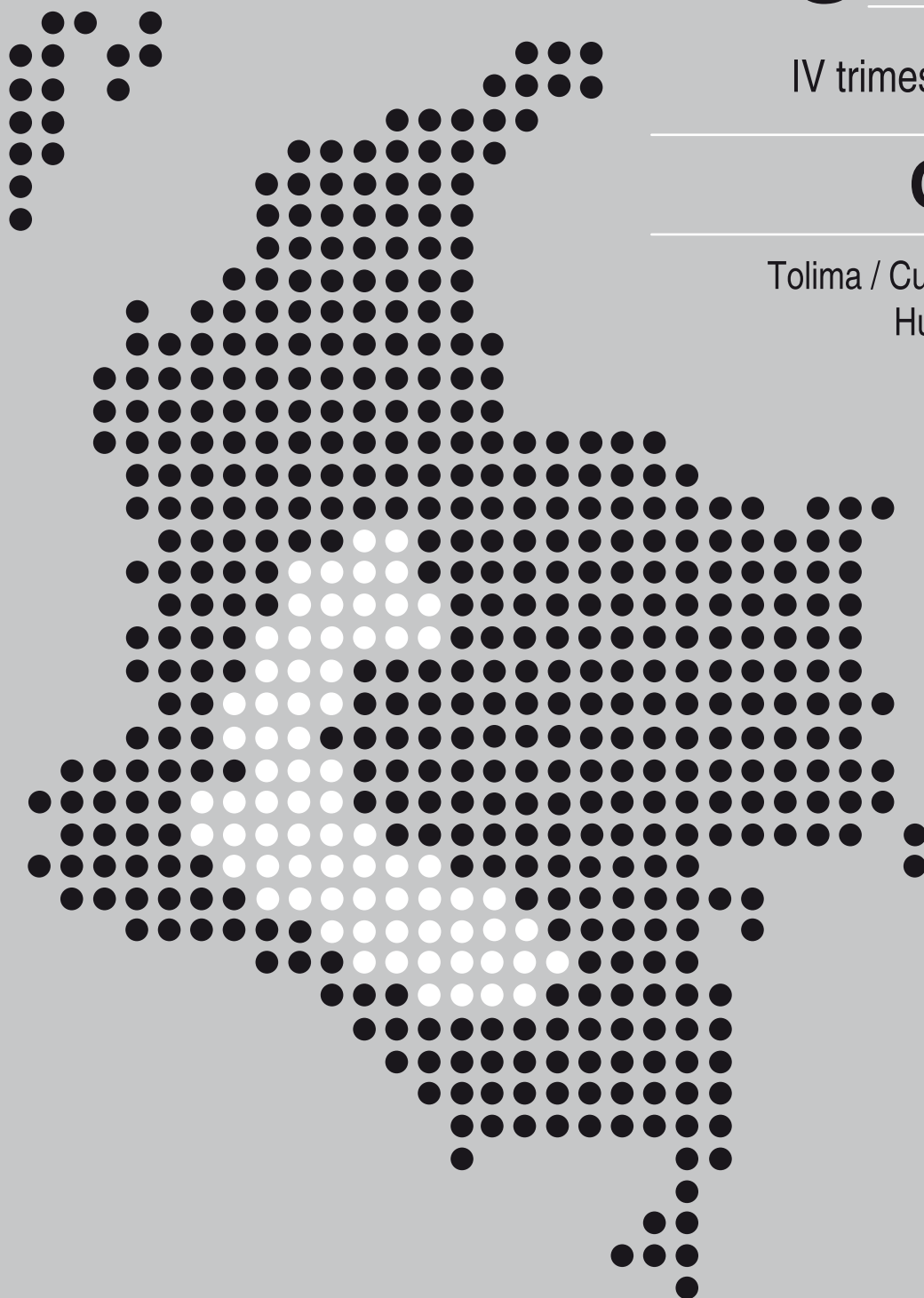


Boletín Económico Regional

IV trimestre de 2014

Centro

Tolima / Cundinamarca /
Huila / Caquetá



FECHA DE PUBLICACIÓN: marzo de 2015.

PALABRAS CLAVE DEL BOLETÍN ECONÓMICO REGIONAL: Región Centro, agricultura, comercio, minería, construcción, precios.

Las opiniones y posibles errores son responsabilidad exclusiva de los autores y no comprometen al Banco de la República ni a su Junta Directiva.

TABLA DE CONTENIDO

	PANORAMA ECONÓMICO.....	3
I.	AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA.....	5
II.	MINERÍA.....	11
III.	INDUSTRIA*	
IV.	COMERCIO EXTERIOR.....	13
V.	CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO.....	16
VI.	COMERCIO.....	21
VII.	TRANSPORTE Y TURISMO.....	21
VIII.	SISTEMA FINANCIERO.....	23
IX.	MERCADO LABORAL.....	26
X.	PRECIOS.....	28
XI.	MOVIMIENTO DE SOCIEDADES*	
XII.	OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS.....	29

* El Boletín Económico Regional Centro no contempla información para este capítulo en la presente publicación.

PANORAMA ECONÓMICO

En 2014 algunas actividades económicas de la región Centro presentaron resultados no muy alentadores. De esta manera, el área aprobada para construcción experimentó una reducción anual concentrada en vivienda; también declinó la extracción de petróleo, así como las exportaciones e importaciones; igualmente, aumentó el desempleo en Ibagué y Florencia y se produjo un alza generalizada en los niveles de inflación de la zona. No obstante, se presentaron avances en sectores como el financiero, donde tanto captaciones como colocaciones lograron una importante elevación anual, así como el apalancamiento otorgado por Finagro. En el último trimestre del año, el incremento de las lluvias permitió que repuntaran las siembras y mejorara el desarrollo vegetativo de los principales cultivos transitorios; el comercio registró en el Tolima un crecimiento interanual lento, mientras que la venta de vehículos nuevos en Tolima, Huila y Caquetá experimentó un aumento anual significativo.

Al mejorar la situación climática en el último trimestre del año, por el incremento de las precipitaciones pluviométricas, repuntaron las siembras y el desarrollo vegetativo de los principales cultivos transitorios del Tolima, así como los rendimientos por hectárea. En materia de precios, el hecho más relevante fue el incremento anual de 16,1% que se produjo en el arroz blanco, debido a la reducción de inventarios.

Entre tanto, el apalancamiento otorgado por el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro) creció 6,1% en el año, lo que obedeció al aumento de los desembolsos en los departamentos de Huila y Cundinamarca, pues en Tolima y Caquetá descendieron.

Por su parte, la extracción regional de petróleo disminuyó 10,1%, por efecto de la caída generalizada en los departamentos productores, donde el Tolima fue el que presentó el mayor descenso.

Las exportaciones de la región decrecieron 9,1% con respecto a las de 2013, lo cual obedeció a la menor producción de petróleo y el deterioro de su cotización, así como a las inferiores ventas externas de productos industriales. Por su parte, las importaciones también disminuyeron, en especial por la reducción de las adquisiciones de Cundinamarca (-8,1%), en particular de maquinaria y equipo, televisores y vehículos.

El área licenciada para edificar se contrajo en 4,9%, en virtud de la caída registrada en la superficie para vivienda (-9,9%). La reducción se concentró en Huila, donde fue más drástica, Tolima y Caquetá, en tanto que Cundinamarca arrojó crecimiento

(3,3%). Respecto a los despachos de cemento gris, la región logró un avance anual de 15,4%.

La actividad comercial del Tolima registró en el último trimestre de 2014 un crecimiento interanual lento. Entre tanto, la venta de vehículos nuevos en Tolima, Huila y Caquetá experimentó un aumento anual de 11,7%. Por su parte, los servicios de transporte de pasajeros por vía aérea y terrestre obtuvieron incrementos con respecto a las cifras del año precedente.

Las captaciones del sistema financiero de la región lograron una importante elevación anual (19,0%), mientras que las colocaciones crecieron a un ritmo un poco menos dinámico (16,1%).

El comportamiento del mercado laboral, medido a través de la tasa de desempleo, evidenció que la mayor desocupación se presentó en Ibagué (11,7%), seguida por Florencia (11,4%) y Neiva (9,3%); el mejor resultado lo obtuvo Bogotá con 7,7%. Respecto al nivel de inflación, los resultados fueron los siguientes: Ibagué 4,1%, Neiva 3,8%, Bogotá 3,8% y Florencia 3,4%.

I. AGROPECUARIO, SILVICULTURA Y PESCA

AGRICULTURA

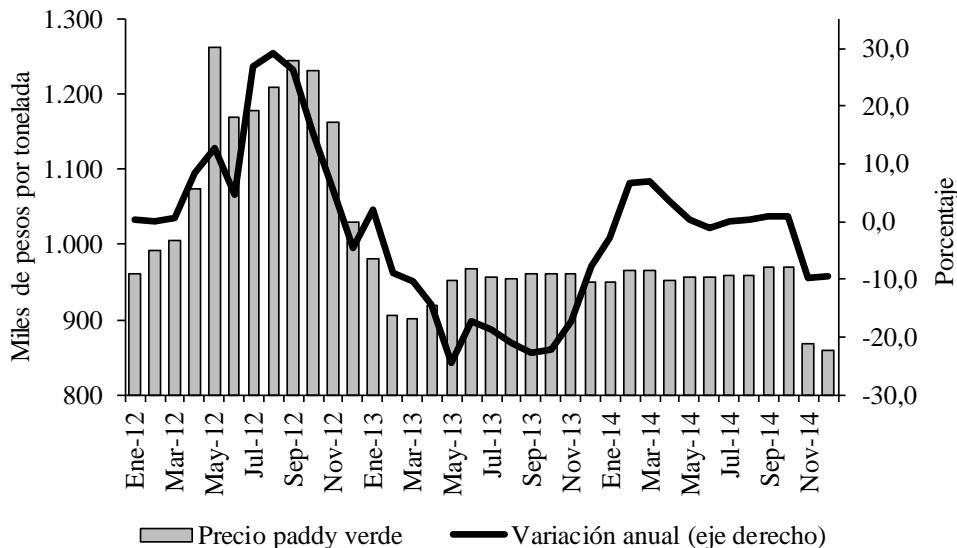
➤ ARROZ

En el último trimestre de 2014 repuntaron las siembras de arroz, gracias a que se presentó un período de lluvias que favoreció el avance del cultivo. Adicionalmente, mejoraron los rendimientos por hectárea, al no presentarse plagas o enfermedades que influyeran adversamente sobre el desarrollo de la actividad. No obstante, se prevé que el área cultivada en el segundo semestre del año será inferior a la de igual lapso de 2013, cuando se plantaron 53.143 hectáreas, a causa del rezago en las siembras por factores climáticos. Es de señalar que en las últimas semanas de diciembre empezó a reducirse la disponibilidad de agua en los distritos de riego, al iniciarse el anunciado Fenómeno del Niño.

Al examinar el comportamiento de la variación anual del precio promedio del arroz paddy verde durante el año, se observa una tenue tendencia decreciente entre abril y octubre, seguida por caídas significativas en noviembre y diciembre, de tal suerte que la tonelada de paddy comenzó el año en \$950.620 y finalizó en \$859.750, con una reducción anual total de 9,6%.

Gráfico I.1

**Tolima. Precio mensual y variación anual del arroz paddy verde
Enero 2012 - diciembre 2014**



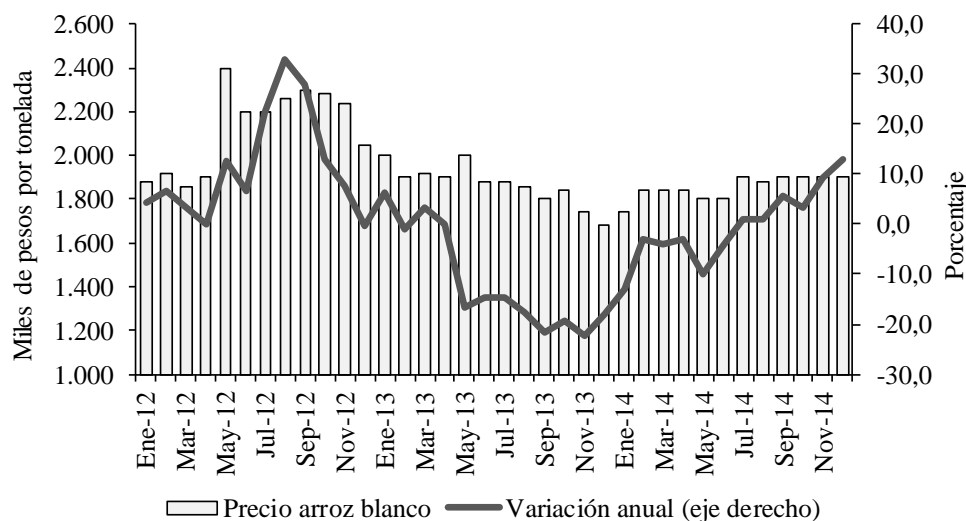
Fuente: Molinos de arroz.

Por su parte, la cotización del arroz blanco experimentó en el transcurso del año un comportamiento creciente, con una caída significativa en mayo (-10,0%); en virtud de

tal tendencia, el precio promedio pasó de \$1.680.000 en diciembre de 2013 a \$1.900.000 en igual mes de 2014, con un incremento anual de 13,1%, propiciado por unos inventarios relativamente inferiores a los que suele haber en los últimos meses del año.

Gráfico I.2

**Tolima. Precio mensual y variación anual del arroz blanco
Enero 2012 - diciembre 2014**



Fuente: Molinos de arroz.

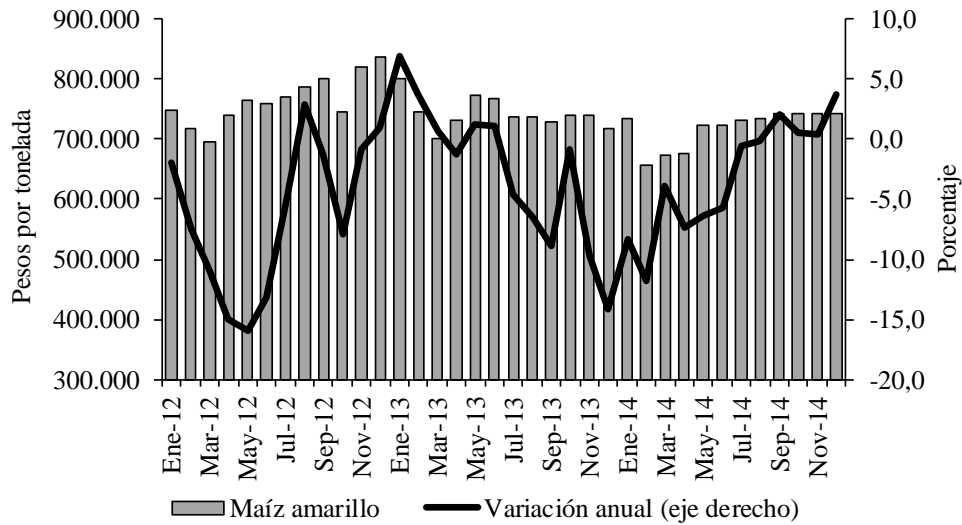
➤ **MAÍZ**

El incremento de las lluvias a comienzos del cuarto trimestre permitió que mejorara el desarrollo del cultivo de maíz, ya que en algunas zonas las plantaciones se encontraban muy afectadas por la falta de agua, al tratarse de una actividad que, a diferencia del arroz, se lleva a cabo en tierras carentes de riego y depende del comportamiento del clima. Sin embargo, se presentó una elevada proliferación de plagas, que atacaron por igual a lotes plantados con semilla tradicional como con semilla transgénica, lo que determinó la realización de un número elevado de aplicaciones de insecticidas, que impactó negativamente los costos de producción, principalmente de los lotes que fueron sembrados a destiempo.

Las variaciones anuales del precio promedio del maíz amarillo mostraron en 2014 una trayectoria creciente, aunque entre enero y agosto se ubicaron en terreno negativo, logrando recuperarse a partir de septiembre, cuando las fluctuaciones comenzaron a ser positivas; de esta manera, la tonelada del producto en la región pasó de \$717.333 en diciembre de 2013 a \$744.000 en el último mes de 2014, al obtener un incremento anual de 3,7%.

Gráfico I.3

**Tolima. Precio mensual y variación anual del maíz amarillo
Enero 2012 - diciembre 2014**

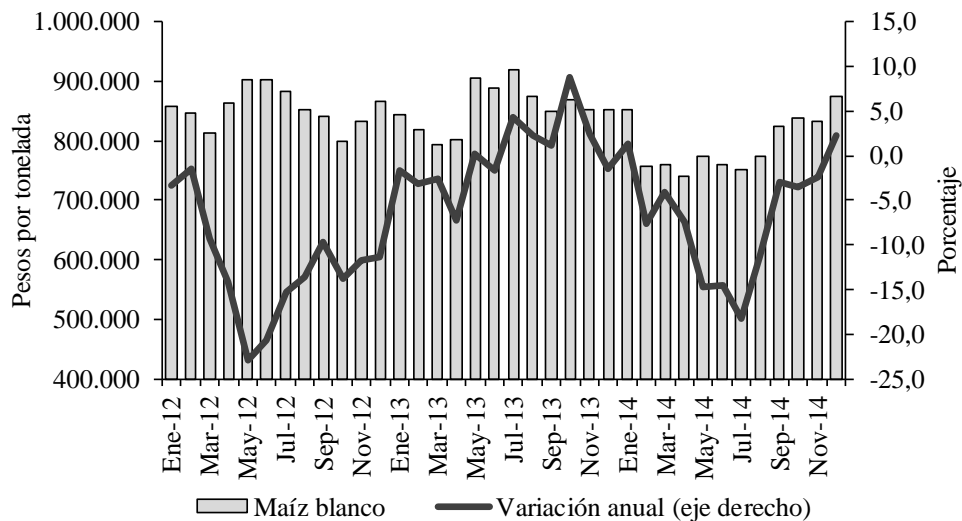


Fuente: Trilladoras, Fenalce, productores de concentrado.

Por su parte, la cotización del maíz blanco fue decreciente durante los primeros siete meses del año. Comenzó a recuperarse a partir de agosto, hasta lograr el mayor precio del año en diciembre de \$873.333 por tonelada, el cual representó un crecimiento anual de 2,3%.

Gráfico I.4

**Tolima. Precio mensual y variación anual del maíz blanco
Enero 2012 - diciembre 2014**



Fuente: Trilladoras, Fenalce, productores de concentrado.

➤ SORGO

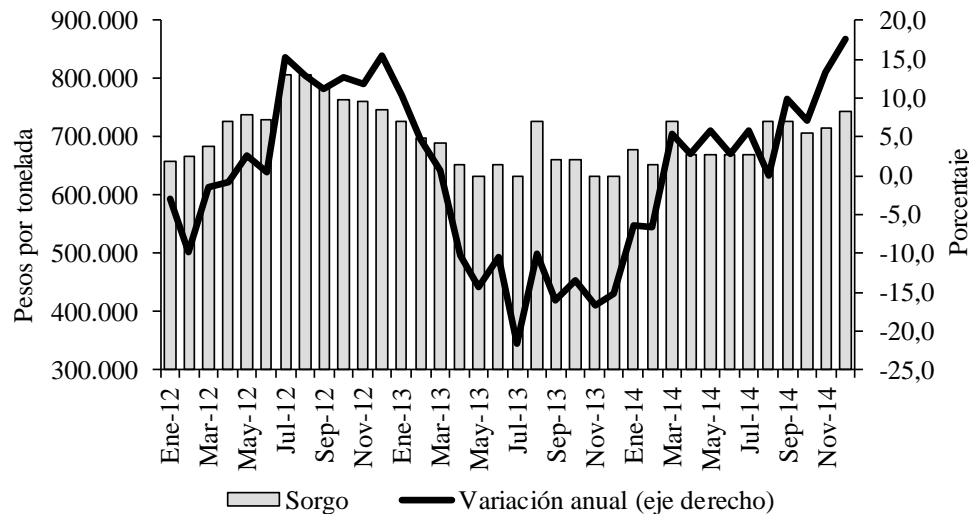
Durante el segundo semestre de 2014, la superficie sembrada en sorgo se redujo en forma considerable, como también los rendimientos por hectárea, debido a la irregularidad climática, los bajos precios y la escasez de semilla de buena calidad.

El precio del sorgo, luego de un alza coyuntural en marzo de 2014, cuando se situó en \$725.000 por tonelada, permaneció estable hasta julio, con una recuperación a partir de agosto, que se prolongó hasta diciembre al cotizarse en un promedio de \$744.000 en el Tolima, logrando un aumento para el año completo de 17,6%.

Gráfico I.5

Tolima. Precio mensual y variación anual del sorgo

Enero 2012 - diciembre 2014



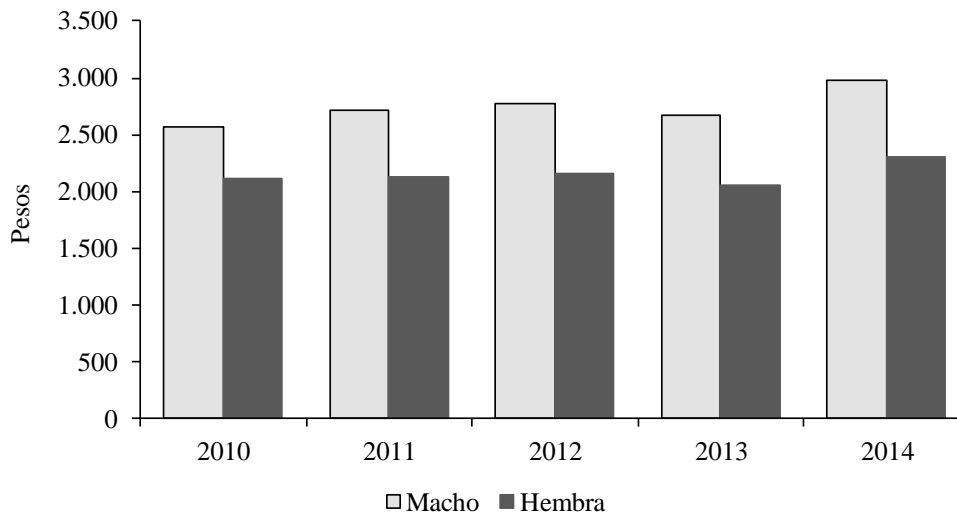
Fuente: Fenalce, productores de concentrado.

PECUARIO

Según registros de la Compañía de Ferias y Mataderos del Caquetá (Cofema), que realiza gran parte de la comercialización de ganado en pie, en diciembre de 2014 la cotización promedio del ganado bovino macho y hembra en pie se situó en \$2.983 y \$2.300 por kilogramo en la ciudad de Florencia. Estos precios muestran un crecimiento en los machos de 12,6% y en las hembras de 17,9% en comparación con el mismo mes de 2013, producto del aumento de las ventas al interior del país, al crecer la demanda externa por ganado en pie, lo cual ha producido adicionalmente una relativa escasez de ganado en el departamento.

Gráfico I.6

Florencia. Precio promedio del kilogramo de ganado bovino en pie
Años 2010 - 2014



Fuente: Cofema S.A.

De acuerdo con la información suministrada por la Empresa de Servicios Municipales y la Procesadora de Cárnicos de Girardot, en el 2014 el sacrificio de ganado vacuno totalizó 12.218 animales, lo cual refleja un alza de 698 reses (6,1%) frente al año anterior. Es de señalar que el degüello de machos disminuyó en 4,4%, mientras que el de hembras aumentó 52,7%. Dicho incremento se debió a que nuevos comercializadores de cárnicos están utilizando la planta de tratamiento animal. El ganado para el sacrificio y consumo proviene en gran parte de los departamentos de Cundinamarca y Tolima, y en menor medida del Caquetá.

Cuadro I.1

Girardot. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo
Enero a diciembre 2013 - 2014

Concepto	Enero a diciembre:		Variación	
	2013	2014	Absoluta	Porcentual
Total degüello bovinos (cabezas)	11.520	12.218	698	6,1
Machos	9.407	8.992	-415	-4,4
Hembras	2.113	3.226	1.113	52,7
Total peso de bovinos (kilos)	6.074.069	5.973.541	-100.528	-1,7
Machos	5.190.833	4.579.682	-611.151	-11,8
Hembras	883.236	1.393.859	510.623	57,8

Fuente: Empresas Públicas Municipales y Procesadora de Cárnicos de Girardot.

CRÉDITOS DEL FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO (FINAGRO)

Los créditos aprobados por el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro) para la región Centro ascendieron al cierre de 2014 a \$1.427.616 millones, lo que representó un aumento del 6,1% respecto al año anterior y una participación en el contexto nacional de 17,6%. El total abonado se distribuyó por departamentos en las siguientes proporciones: Tolima 41,0%, Cundinamarca 29,1%, Huila 24,6% y Caquetá 5,2%.

Los departamentos que registraron los mayores incrementos en la financiación recibida de Finagro fueron Huila y Cundinamarca, al avanzar 17,1% y 12,6% respectivamente; en contraste, se presentaron descensos en Tolima (-0,4%) y Caquetá (-15,1%).

Cuadro I.2

Región Centro. Créditos otorgados por Finagro Enero a diciembre 2013 - 2014

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total (A+B)	87.874	74.610	369.317	415.701	300.238	351.522	587.878	585.783
A. Capital de trabajo	3.002	2.821	124.685	149.008	115.916	165.812	373.398	313.237
Producción	823	319	36.459	31.053	15.133	11.545	76.473	67.249
Sostenimiento	683	940	14.382	13.587	16.925	9.201	43.697	30.280
Comercialización	496	347	22.558	19.374	21.984	59.312	147.650	163.274
Servicios de apoyo	950	1.175	49.688	82.054	61.155	85.101	104.784	52.012
Otras actividades rurales	50	40	1.598	2.940	719	653	794	422
B. Inversión	84.872	71.789	244.632	266.693	184.322	185.710	214.480	272.546
Siembras	9.135	8.177	47.922	45.839	95.098	75.292	89.877	84.171
Compra de animales	52.296	38.237	118.231	102.855	25.044	19.545	45.506	32.062
Maquinaria y equipo	792	1.513	7.205	8.552	4.433	3.870	9.671	8.443
Infraestructura	16.724	15.541	40.998	45.573	27.448	28.221	27.766	26.543
Comercialización	990	2.147	12.842	19.401	12.095	15.587	5.953	12.544
Servicios de apoyo	200	0	5.946	3.535	312	2.609	4.434	4.793
Otras actividades	1.632	792	2.727	3.036	5.492	4.523	9.280	6.200
Consolidación de pasivos	3.103	5.382	8.761	37.902	14.400	36.063	21.993	97.790

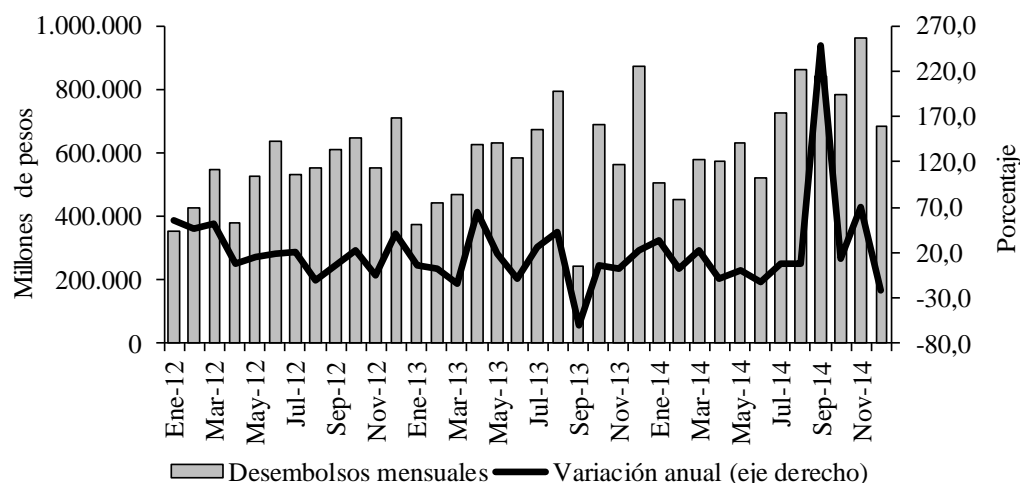
Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Por su parte, la destinación de los recursos a nivel regional se produjo de la siguiente manera: el 55,8% a inversión, donde sobresalieron las líneas para la compra de animales (24,2%), maquinaria y equipo (26,8%) y consolidación de pasivos (22,2%). Resulta pertinente señalar que esta línea se destina a recoger en un nuevo crédito, pasivos vigentes o vencidos con el sector financiero, que fueron otorgados originalmente con recursos de redescuento o recursos propios de las instituciones financieras, como cartera sustitutiva o cartera agropecuaria, en las condiciones

establecidas por Finagro. El 44,2% restante se orientó a capital de trabajo, destacándose la financiación mediante las líneas para la comercialización agropecuaria (38,4%) y servicios de apoyo a la producción agropecuaria (34,9%).

Gráfico I.7

**Región Centro. Desembolsos mensuales y variaciones anuales de los créditos otorgados por Finagro
Enero a diciembre 2012 - 2014**



Fuente: Finagro. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

En el departamento del Huila sobresalió el incremento registrado en las líneas de crédito para comercialización de bienes de origen agropecuario (169,8%) e inversión en infraestructura de servicios de apoyo a la producción (736,2%), mientras que en Cundinamarca se destacaron los desembolsos destinados a la consolidación de pasivos (332,6%), así como las otras actividades rurales para financiar la adquisición de materias primas o insumos y los costos asociados a mano de obra, asistencia técnica y contratación de servicios especializados (84,0%), y los servicios de apoyo a la producción agropecuaria (65,1%). Por el contrario, en los departamentos de Tolima y Caquetá las disminuciones más significativas se presentaron en las líneas destinadas a servicios de apoyo (-50,4%) y a la compra de animales (-29,5%), respectivamente.

II. MINERÍA

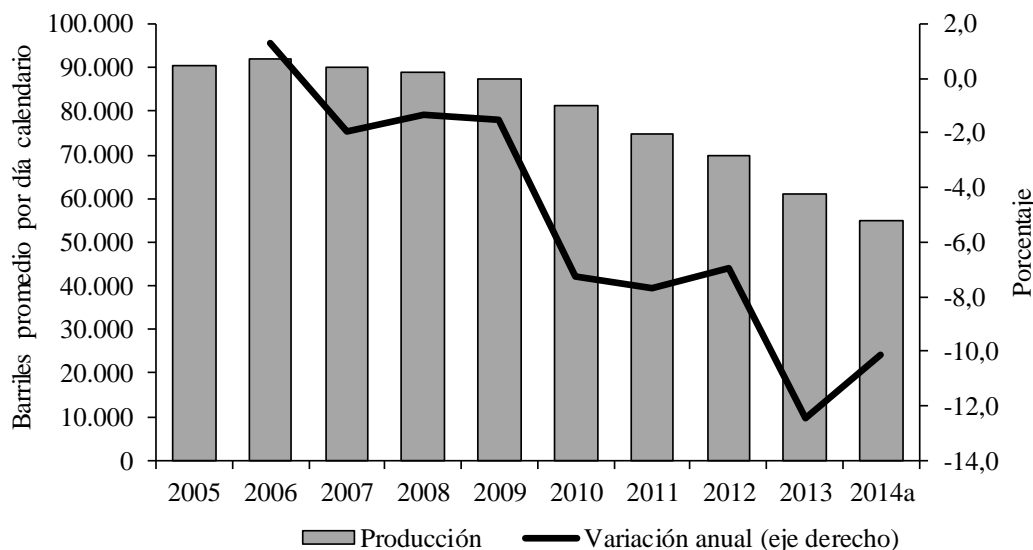
PETRÓLEO

La extracción de petróleo en los departamentos productores de la zona Centro (Huila, Tolima y Cundinamarca) ha venido decreciendo tendencialmente desde 2010, lo que ha impactado de paso las finanzas públicas territoriales, al mermar las regalías percibidas. En 2014 se produjo un descenso anual de 10,1%, ligeramente inferior al del año precedente (-12,5%), pero ampliamente mayor al registrado a escala nacional (-1,9%).

Gráfico II.1

Región Centro. Producción diaria promedio de petróleo¹

2005 - 2014^a



^a Información correspondiente al promedio mensual en 2014.

¹ Hasta diciembre de 2012 la fuente fue Minminas, a partir de 2013 es la Agencia Nacional de Hidrocarburos. Corresponde a los departamentos de Cundinamarca, Huila y Tolima.

Fuente: ANH. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

El departamento que más jalonó la caída regional en términos absolutos fue el Tolima, al pasar la producción de Barriles Promedio por Día Calendario (BPDC) de 25.815 en 2013 a 21.916 en 2014 (-15,1%), seguido por el Huila con una contracción de 2.010 BPDC (-5,8%) y Cundinamarca con 258 BPDC (-34,2%).

SAL

De acuerdo con las cifras preliminares suministradas por la Agencia Nacional de Minería, la producción de sal en Cundinamarca alcanzó en el transcurso de 2014 un total de 337.183 toneladas, lo cual representa un incremento anual de 21.559 toneladas (6,8%) con relación al año precedente. La contribución departamental a la extracción nacional del mineral fue de 75,6%. Por centro de producción, el municipio de Sesquilé participó con el 87,0% de la obtención de sal en el departamento, seguido por Zipaquirá con el 8,9% y Nemocón con el 4,1%. Entre tanto, la producción nacional reportó un incremento de 3,1%, al lograr un total de 445.840 toneladas en 2014.

IV. COMERCIO EXTERIOR

EXPORTACIONES

En 2014 las ventas del país al exterior sumaron US\$54.794 millones FOB, lo que significó una contracción de 6,8% frente al año precedente. Por su parte, las exportaciones efectuadas por la región Centro experimentaron una caída anual de 9,1%, por efecto del deterioro tanto de las exportaciones tradicionales (-14,0%), como de las no tradicionales (-6,3%).

Cuadro IV.1

Región Centro. Exportaciones totales

Enero a diciembre 2013 - 2014^P

Descripción	Miles de dólares FOB							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	187	230	1.689.554	1.564.340	530.834	525.977	312.952	212.811
Tradicionales	0	0	139.856	126.196	510.040	490.192	269.742	174.114
- Café	0	0	3.318	2.152	340.621	419.849	83.250	134.632
- Petróleo, derivados y otros	0	0	136.538	124.044	169.419	70.343	186.492	39.482
No tradicionales	187	230	1.549.698	1.438.144	20.794	35.785	43.210	38.697
Sector agropecuario	0	0	492.160	471.010	1.042	3.586	3.712	3.555
Sector industrial	187	230	1.057.538	967.134	19.752	32.199	39.498	35.142
- Alimentos, bebidas y tabaco	0	0	38.192	54.857	17.163	25.863	32.479	23.527
- Textiles, prendas de vestir	0	0	34.344	41.177	42	161	1.649	4.092
- Industria maderera	186	227	10.110	4.746	15	7	14	0
- Fabric. papel y sus productos	0	0	103.112	105.262	1	0	0	17
- Fabricación sustancias químicas	0	2	531.781	393.716	1	260	4.864	6.888
- Minerales no metálicos	0	0	97.959	116.909	12	0	257	410
- Metálicas básicas	0	0	4.712	3.269	72	203	105	0
- Maquinaria y equipo	1	1	219.686	230.458	2.368	5.658	115	188
- Otras	0	0	17.642	16.740	78	47	15	20

^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Es de anotar que los departamentos de la región productores de petróleo se vieron afectados por el descenso de la producción, así como por la drástica reducción del precio del crudo; Tolima registró la menor facturación de este “commodity”, lo que representó una disminución anual de 78,8%, seguido por Huila (-58,5%) y Cundinamarca (-9,2%).

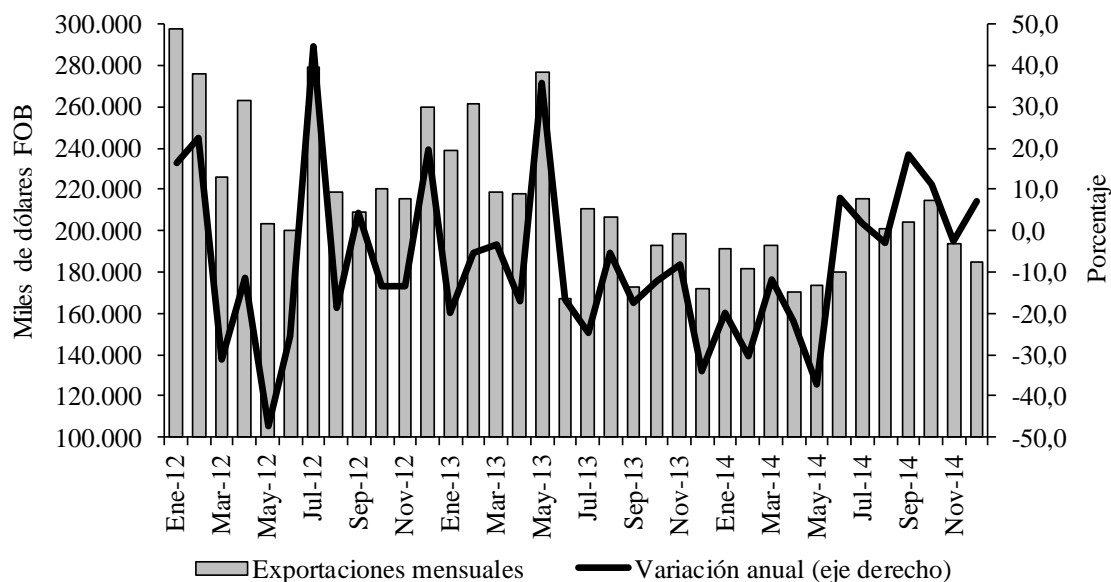
Por su parte, los bienes industriales de la región cayeron en 7,4%, lo que se explica en gran parte por la significativa reducción en las ventas de sustancias químicas en Cundinamarca, en especial de hulla, perfumería, productos de belleza y cuidado de la piel. En Tolima la caída se presentó en alimentos y bebidas, en particular en esencias de café. En contraste, la canasta de productos manufacturados de Huila y Caquetá

creció 63,0% y 23,0% respectivamente; es de subrayar el destacado movimiento exportador de filete de Tilapia desde el Huila. El principal destino de los bienes elaborados en los departamentos de la zona fue Estados Unidos, hacia donde se dirigió el 83,0% de las ventas del Caquetá, el 42,2% de las del Huila, el 37,0% de las del Tolima y el 23,4% de las de Cundinamarca.

Gráfico IV.1

Región Centro. Exportaciones totales

Enero a diciembre 2012 - 2014^P



^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

IMPORTACIONES

Las importaciones totales del país ascendieron a US\$61.088 millones FOB en 2014, lo que equivale a un avance anual de 7,9%; en la zona Centro se presentó, por el contrario, un descenso de 7,2%, el cual se concentró en Cundinamarca; mientras que Caquetá, Huila y Tolima obtuvieron aumentos.

Las compras al exterior por parte de los empresarios de Cundinamarca se redujeron 8,1%, y abarcó las actividades agropecuarias, mineras e industriales; no obstante, el descenso más drástico se presentó en el sector manufacturero, particularmente en la subcuenta de maquinaria y equipo, en especial en aparatos de televisión y vehículos particulares; situación contraria se presentó en el mismo renglón en Caquetá, con instrumentos de topografía. En el Huila aumentaron electrógenos de corriente alterna, y en Tolima partes de hierro y acero. Los principales proveedores de la región fueron: Estados Unidos para Caquetá (62,3%) y Tolima (27,1%); Brasil para Huila (49,0%), la República Popular China para Cundinamarca (21,0%).

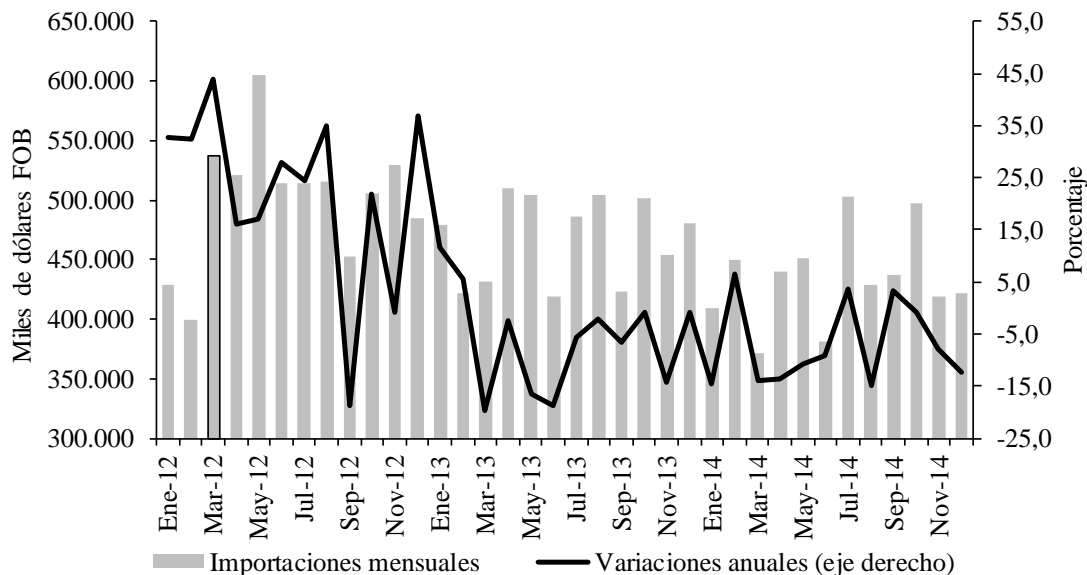
Región Centro. Importaciones totales**Enero a diciembre 2013 - 2014^P**

Miles de dólares FOB

Descripción	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	219	1.729	5.504.171	5.058.136	44.091	68.160	64.929	79.519
Sector agropecuario	0	0	163.695	137.743	3.982	2.103	5.947	7.073
Sector minero	0	0	17.088	12.700	0	4	62	30
Sector industrial	218	1.728	5.321.117	4.904.875	40.101	65.965	58.883	72.260
- Alimentos, bebidas y tabaco	28	0	159.373	149.015	6.127	2.156	16.583	14.458
- Textiles, prendas de vestir	74	39	307.039	330.439	434	509	5.739	5.335
- Industria maderera	1	7	13.999	16.010	13	197	39	102
- Fabric. papel y sus productos	7	0	102.107	90.943	690	525	139	138
- Fabricación sustancias químicas	3	10	1.118.806	1.221.464	1.675	3.540	6.711	7.037
- Minerales no metálicos	22	3	130.328	108.237	30	250	869	1.782
- Metálicas básicas	0	0	197.973	220.330	1.141	1.103	6.551	15.664
- Maquinaria y equipo	82	1.666	3.255.603	2.736.641	29.554	57.511	21.845	26.843
- Otras industrias	1	3	35.889	31.796	437	174	407	901
Otras actividades	1	1	2.271	2.818	8	88	37	156

^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico IV.2**Región Centro. Importaciones totales****Enero a diciembre 2012 - 2014^P**^P: Cifras provisionales.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

V. CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO

ÁREA APROBADA

La actividad edificadora, medida a través de las licencias aprobadas para construir, se desaceleró en el país en 2014, al registrar una tasa de crecimiento anual de 2,4%, cuando en 2013 ésta ascendió a 15,9%. Entre tanto, en la región Centro la superficie autorizada se redujo en 4,9%, debido en su totalidad a la caída de 9,9% (294.263 M²) presentada en el rubro de vivienda, mientras que el área para otros usos aumentó 8,5% (94.641 M²).

Cuadro V.1

Región Centro. Área licenciada para construir según destino económico Enero a diciembre 2013 - 2014

Destino	Metros cuadrados							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	57.927	54.287	2.616.707	2.704.146	663.146	450.294	745.631	675.062
Vivienda	47.887	44.470	1.796.923	1.767.300	553.364	317.166	573.416	548.391
- Interés social	69	637	705.667	607.596	120.581	22.820	245.171	220.017
- Interés prioritario	0	0	59.267	178.464	79.790	43.013	157.473	6.418
- Diferente a social	47.818	43.833	1.031.989	981.240	352.993	251.333	170.772	321.956
Otros destinos	10.040	9.817	819.784	936.846	109.782	133.128	172.215	126.671
- Industrial	0	0	349.225	360.537	0	0	4.012	0
- Oficinas	387	1.270	10.894	12.130	3.294	1.265	14.438	15.664
- Bodegas	590	5.126	232.278	307.129	2.456	8.083	4.580	7.639
- Comercio	4.091	3.302	147.711	143.541	54.392	106.233	61.155	44.820
- Hoteles	0	0	6.893	3.020	4.288	5.285	34.817	21.916
- Educativo	2.813	119	50.822	68.126	35.319	7.648	8.366	7.603
- Hospital y asistencial	566	0	2.687	12.054	3.456	738	1.087	27.230
- Administración pública	1.265	0	1.665	8.185	1.750	1.076	43.212	0
- Religioso	160	0	4.445	4.101	4.129	0	548	703
- Social	168	0	8.286	15.308	698	2.800	0	1.096
- Otros	0	0	4.878	2.715	0	0	0	0

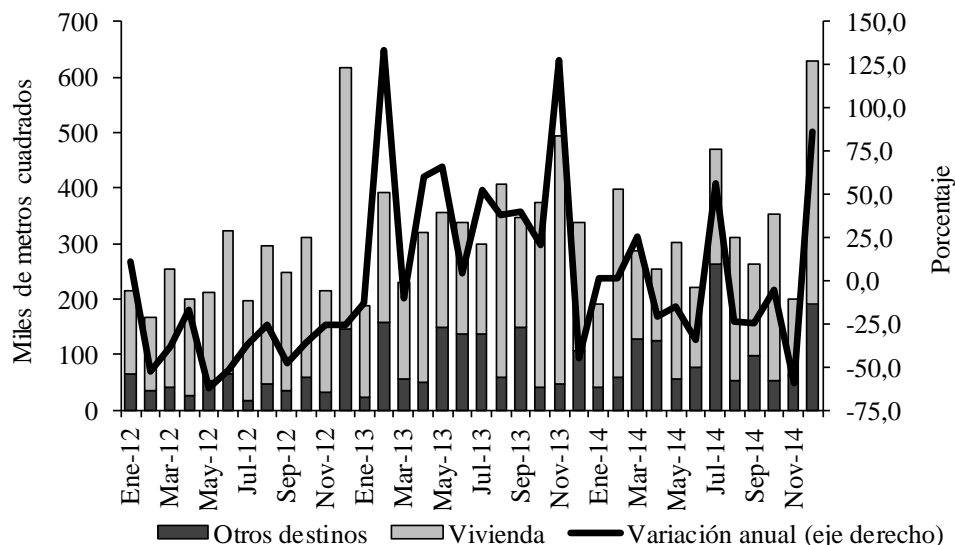
Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

De acuerdo con lo anterior, los departamentos de Tolima, Huila y Caquetá reportaron disminución, destacándose la presentada en el Huila de 32,1% (-236.198 M²), a causa del descenso de los diversos segmentos de vivienda, tanto en la ciudad capital, Neiva, como en el municipio de Pitalito, donde en 2013 se produjo una importante aceleración de la actividad, por el desarrollo de programas habitacionales de interés social y prioritario, congruentes con la política del gobierno nacional de subsidiar la tasa de interés y otorgar viviendas gratuitas a la población vulnerable, así como por otros proyectos institucionales. Entre tanto, en Tolima y Caquetá los descensos

fueron menores y se ubicaron en -9,5% (-70.569 M²) y -6,3% (-3.640 M²), respectivamente.

Gráfico V.1

Región Centro. Área mensual licenciada para construir según destino económico y variación anual
Enero 2012 - diciembre 2014



Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Por su parte, Cundinamarca, que concentró el 10,7% de la superficie nacional, obtuvo una variación anual positiva de 3,3% (87.439 M²), que obedeció a proyectos en el segmento de industria; de esta manera, el 65,3% del agregado nacional licenciado con este fin se ubicó en municipios aledaños a Bogotá, donde varias alcaldías establecieron incentivos tributarios para el asentamiento de factorías que generaran empleo local¹. Con destino a bodegas, Cundinamarca concentró el 40,6% de área del país; en este renglón sobresalió la autorización para construir la Zona Franca de Tocancipá y bodegas industriales en Tenjo.

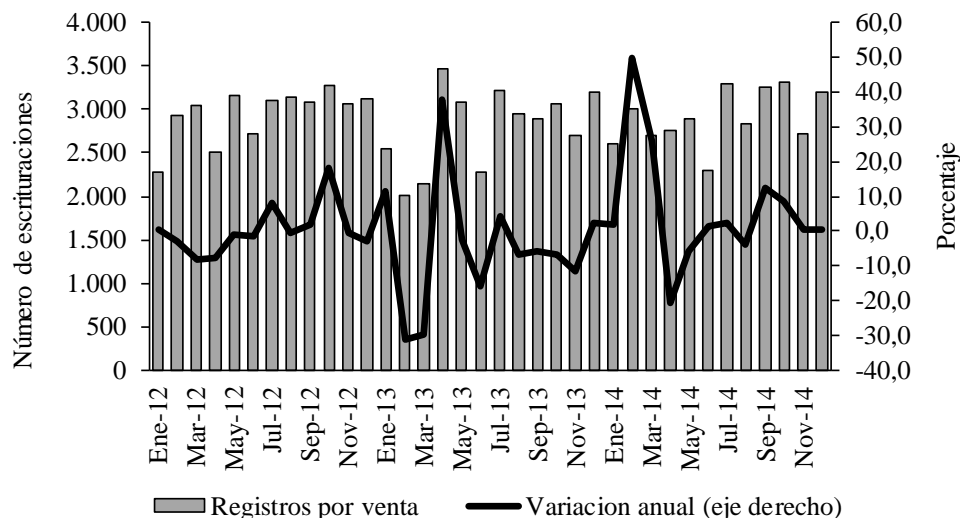
MERCADO INMOBILIARIO

En 2014 el mercado inmobiliario de la región logró un aumento anual de 4,0%, en el total de actos de escrituración por la venta de bienes inmuebles. En los núcleos de Ibagué en el Tolima y en el departamento del Huila, las estadísticas de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos reportaron variaciones anuales positivas de 3,4% y 5,0%, respectivamente.

¹ Cundinamarca alberga un número importante de zonas francas del país. Es así como el municipio de Mosquera, mediante el Acuerdo No. 31 de 2013, estableció exención al impuesto de Industria y Comercio para las factorías que se establecieran en la municipalidad; lo mismo hicieron las alcaldías de Cota y Gachancipá.

Región Centro¹. Actos mensuales de registro por venta de bienes inmuebles y variación anual

Enero 2012 - diciembre 2014



¹ Información para el núcleo de Ibagué (municipios de Alvarado, Anzoátegui, Ibagué, Roncesvalles, Rovira y Valle de San Juan) y el departamento del Huila.

Fuente: Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

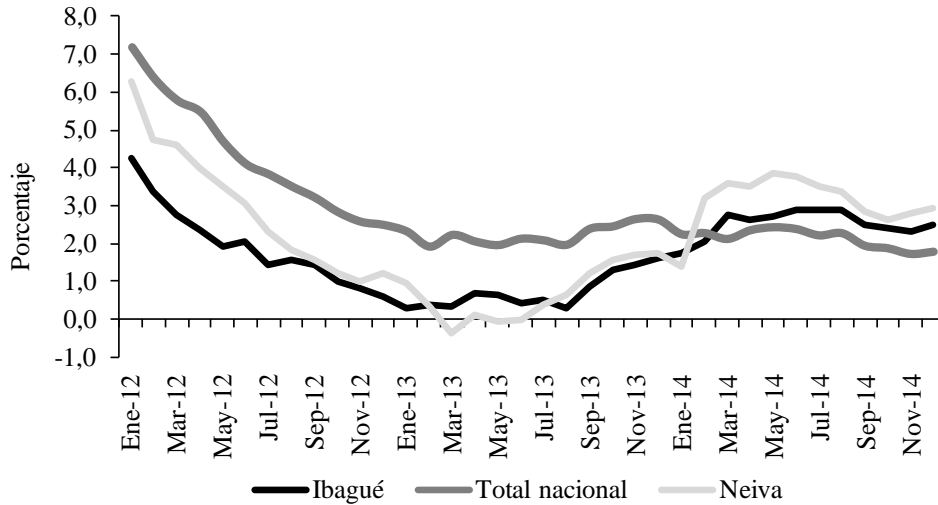
ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA (ICCV)

Al finalizar 2014, la variación anual del Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV) del país se ubicó en 1,81%, resultado inferior en 0,84 puntos porcentuales (pp) con relación al acumulado de un año atrás, cuando se situó en 2,65%. Dentro de las 15 ciudades que cubre la investigación del DANE, Neiva obtuvo el mayor incremento anual, 2,93%. Por grupos de insumos las variaciones fueron: mano de obra (4,65%), materiales (2,20%) y maquinaria y equipo (0,23%). Mientras que por tipo de vivienda: interés social 3,00%, unifamiliar 3,02% y multifamiliar 2,51%.

Ibagué, con una variación de 2,48%, ocupó el tercer lugar dentro de las ciudades con elevado crecimiento anual, al superar en 0,68 pp la media nacional y en 0,85 pp el incremento registrado en 2013. La desagregación por clase de vivienda mostró ascensos en la de interés social de 2,55%, en la unifamiliar de 2,52% y en la multifamiliar de 2,41%. De acuerdo con la estructura de clasificación de los insumos, los grupos de costos con aumentos interanuales significativos dentro del índice fueron: materiales para carpintería de madera (5,80%), maestro general (5,28%) y equipo de transporte (3,60%).

Gráfico V.3

Región Centro¹. Variación anual Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV)
Enero 2012 - diciembre 2014



¹ Información para las ciudades de Ibagué y Neiva.

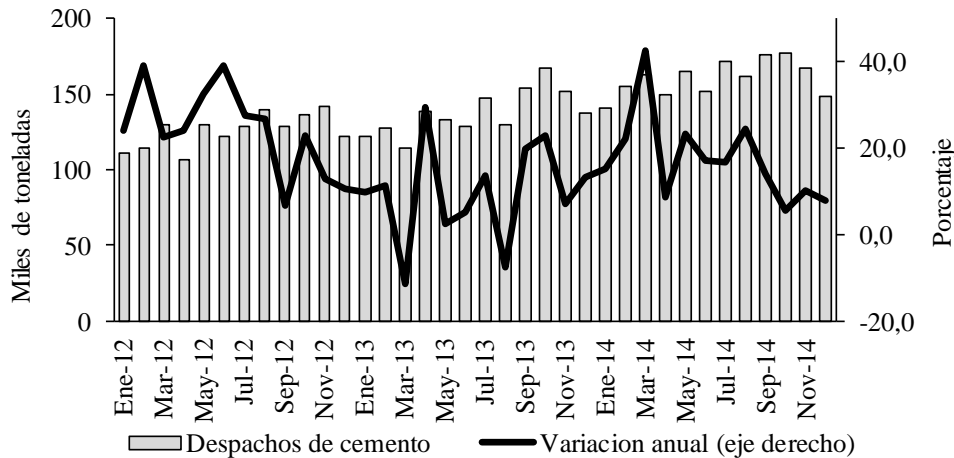
Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

DESPACHOS DE CEMENTO

En 2014 se orientaron a la región Centro 1.917 miles de toneladas, el 16,1% de los despachos de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un incremento interanual de 15,4%, superior al 8,9% que exhibió el agregado nacional.

Gráfico V.4

Región Centro. Despacho mensual de cemento gris y variación anual
Enero 2012 - diciembre 2014



Fuente: Empresas productoras de cemento gris - DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Después de Antioquia y Bogotá, el departamento de Cundinamarca ocupó el tercer lugar con mayor demanda, al absorber 1.157 miles toneladas, 9,7% del total nacional, y obtener una variación anual de 17,0%; según canal de distribución, el mayor porcentaje (38,4%), se comercializó a través de almacenes especializados del sector de la construcción y el 32,6% por medio de “concreteras”. Un destacado avance se observó en los departamentos de Huila y Caquetá, al reportar crecimientos anuales de 21,3% y 51,3%, respectivamente.

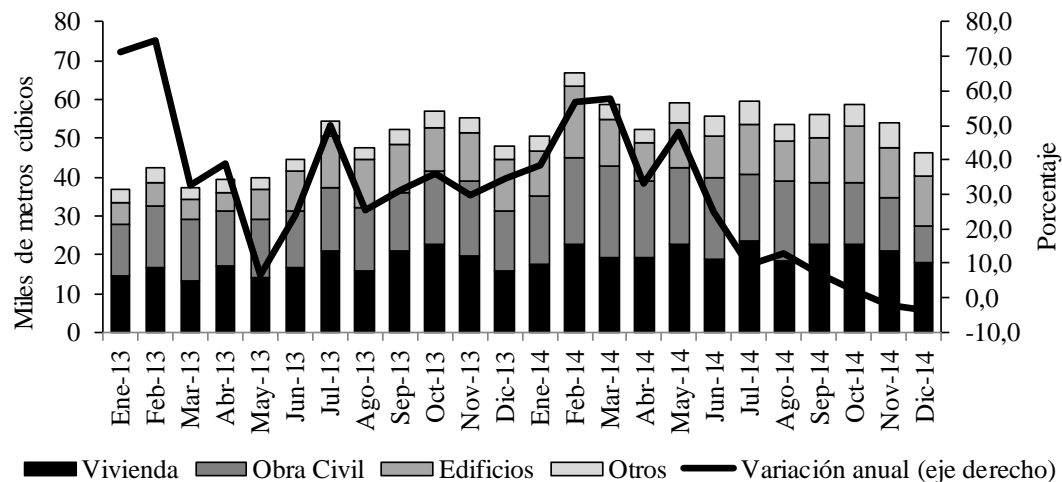
CONCRETO PRODUCIDO POR LA INDUSTRIA

Al revisar las estadísticas del DANE sobre producción de concreto premezclado, se observa una desaceleración en su ritmo de crecimiento, toda vez que a nivel nacional pasó de una variación anual de 10,0% en 2012 a 8,5% en 2013 y a 7,7% en 2014. Según destino, fue importante el uso del concreto en obras de edificación.

En la región Centro², la variación anual se ubicó en 61,6%, 35,4% y 21,0%, para cada uno de los años en referencia. No obstante, por su tamaño e importancia y la actividad económica de Bogotá, Cundinamarca utilizó el 77,7% del concreto premezclado de la región, según orden de importancia en: vivienda, obras civiles y edificaciones.

Gráfico V.5

Región Centro¹. Producción mensual concreto premezclado y variación anual Enero 2013 - diciembre 2014



¹ Incluye información para los departamentos de Cundinamarca y Tolima.

Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

² De acuerdo con la cobertura geográfica del DANE, se incluye información para los departamentos de Cundinamarca y Tolima.

VI. COMERCIO

COMERCIO INTERNO

La actividad comercial del Tolima registró en el último trimestre de 2014 un crecimiento interanual lento, de acuerdo con las indagaciones hechas a diferentes tipos de establecimientos. Este resultado fue corroborado por la Encuesta de Opinión Comercial (EOC) que realiza Fenalco Tolima, donde para cada uno de los tres meses finales del año, los afiliados consultados opinaron en forma mayoritaria que sus ventas habían permanecido estables, con respecto a igual período del año precedente.

Sin embargo algunas grandes superficies y cadenas de supermercados reportaron incrementos un poco mayores, en virtud de promociones y rebajas de precios que impulsaron la comercialización de alimentos en general, licores y materiales de construcción. Es de señalar que a finales del año la competencia se incrementó, por la llegada de nuevos grandes almacenes a la zona.

COMERCIO DE VEHÍCULOS

En el transcurso del año se vendieron en los departamentos de Tolima, Huila y Caquetá un total de 10.521 vehículos nuevos, lo que significó un aumento de 1.100 unidades (11,7%) frente a 2013, cuando se comercializaron 9.421 automotores. En el Tolima las ventas ascendieron a 6.231 carros (el 59,2%) con avance anual de 17,3%, mientras que en Huila y Caquetá estas totalizaron 4.290 (el 40,8%), con incremento de 4,4%. Sobre estos positivos resultados influyeron las bajas tasas de interés, así como las promociones ofrecidas en los últimos meses del año a raíz de la realización del salón del automóvil de Bogotá, y la anticipación de los consumidores a alzas de precios ocasionadas por la devaluación del peso.

VII. TRANSPORTE Y TURISMO

TRANSPORTE

➤ TRANSPORTE TERRESTRE DE PASAJEROS

Los pasajeros despachados desde los terminales terrestres de Ibagué y Neiva en 2014 aumentaron 8,5%, respecto al número de personas movilizadas el año anterior. El incremento de usuarios en la capital tolimese obedeció, en buena medida, al cambio de la ruta de salida de los automotores, lo que implicó que los viajeros debieron abordar desde la terminal. Por su parte, en el caso de Neiva el avance se encuentra asociado en especial a la mayor afluencia de viajeros a destinos de carácter turístico.

Cuadro VII.1

**Ibagué y Neiva. Pasajeros terrestres salidos
Enero a diciembre 2013 - 2014**

Meses	Ibagué		Neiva	
	2013	2014	2013	2014
Total	4.227.999	4.601.785	4.164.025	4.502.054
Enero	379.588	424.222	410.531	420.592
Febrero	269.728	312.972	269.023	306.575
Marzo	318.967	355.347	280.908	352.850
Abril	308.242	379.332	333.027	368.045
Mayo	318.071	355.274	338.363	311.987
Junio	346.663	394.002	398.497	400.771
Julio	395.617	416.423	385.646	412.426
Agosto	331.001	385.138	281.017	377.047
Septiembre	340.680	359.956	289.805	350.308
Octubre	391.669	395.001	371.146	386.891
Noviembre	375.661	368.313	363.802	371.777
Diciembre	452.112	455.805	442.260	442.785

Fuente: Terminales de Transporte de Ibagué y Neiva. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

➤ **TRANSPORTE AÉREO DE PASAJEROS NACIONALES**

Los viajeros salidos hacia destinos nacionales desde los aeródromos de las capitales de la región Centro en 2014, contribuyeron con el 38,2% del total de movilizados al interior del país. En términos porcentuales, Ibagué registró el mayor avance debido a tarifas promocionales de las aerolíneas; en segundo lugar se encuentra Florencia y luego Bogotá. Resultado contrario se presentó en Neiva, dado que las obras de infraestructura adelantadas en dicho terminal obligaron a suspensiones parciales del servicio.

Cuadro VII.2

**Región Centro. Pasajeros aéreos nacionales salidos
Enero a diciembre 2013 - 2014**

Ciudades	Pasajeros		Variación anual	
	2013	2014	Absoluta	Porcentual
Total	7.094.620	7.681.367	586.747	8,3
Bogotá	6.828.464	7.412.978	584.514	8,6
Florencia	37.593	41.384	3.791	10,1
Ibagué	72.747	81.767	9.020	12,4
Neiva	155.816	145.238	-10.578	-6,8

Fuente: Aerocivil. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

TURISMO

➤ OCUPACIÓN HOTELERA

Según datos recibidos de los principales establecimientos hoteleros de Ibagué, el porcentaje promedio de ocupación entre enero y diciembre de 2014 fue de 56,7%, superior en 5,4 puntos porcentuales al presentado en el mismo periodo de 2013. Así, el número de huéspedes se incrementó en 8.347 personas (8,0%), al pasar de 104.142 en 2013 a 112.489 en 2014, debido a la realización de eventos deportivos, mayor número de huéspedes corporativos y turistas que visitaron la ciudad. Entre tanto la tarifa promedio tuvo una caída anual de 0,3%, al reducirse de \$146.074 a \$145.636.

Cuadro VII.3

Ibagué. Principales indicadores hoteleros 2013 - 2014

Rubros	Enero a diciembre		Variación	
	2013	2014	Absoluta	Porcentual
Ocupación hotelera (Porcentaje)	51,3	56,7	5,4	10,4
Tarifa promedio (Pesos)	146.074	145.636	-438	-0,3
Total de huéspedes (Número)	104.142	112.489	8.347	8,0

Fuente: Principales hoteles de Ibagué. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

VIII. SISTEMA FINANCIERO

CAPTACIONES

Al cierre de 2014, el saldo de las captaciones de los establecimientos de crédito vigilados por la Superintendencia Financiera que operan en la región Centro³, se ubicó en \$11.216 mil millones, superior en 19,0% al valor de un año atrás y al incremento del agregado nacional, 8,2%. Según instrumento de captación, los depósitos de ahorro son la principal fuente de recursos al concentrar el 60,0% del total, seguido por las cuentas corrientes con 22,8%, y los certificados de depósito a término con 16,7%.

A nivel de entidades territoriales, Cundinamarca concentró el 45,2% de las captaciones de la región, y contribuyó con 10,6 puntos porcentuales del incremento regional. Así mismo, presentó un destacado aumento interanual en los depósitos en

³ El agregado de los depósitos en los departamentos de Cundinamarca, Tolima, Huila y Caquetá correspondió al 3,5% del total nacional en 2014, superior al 3,1% de 2013. Adicionalmente, según estadísticas de la Superfinanciera, la región Centro es atendida por 32 establecimientos de crédito (20 bancos comerciales, 10 compañías de financiamiento, 1 cooperativa de carácter financiero y el Fondo Nacional del Ahorro) con un total de 701 oficinas y 6.710 empleados.

cuenta corriente (30,3%); no obstante, los depósitos de ahorro constituyen el pasivo más representativo al pasar su participación de 58,1% a 58,5% entre 2013 y 2014.

Cuadro VIII.1

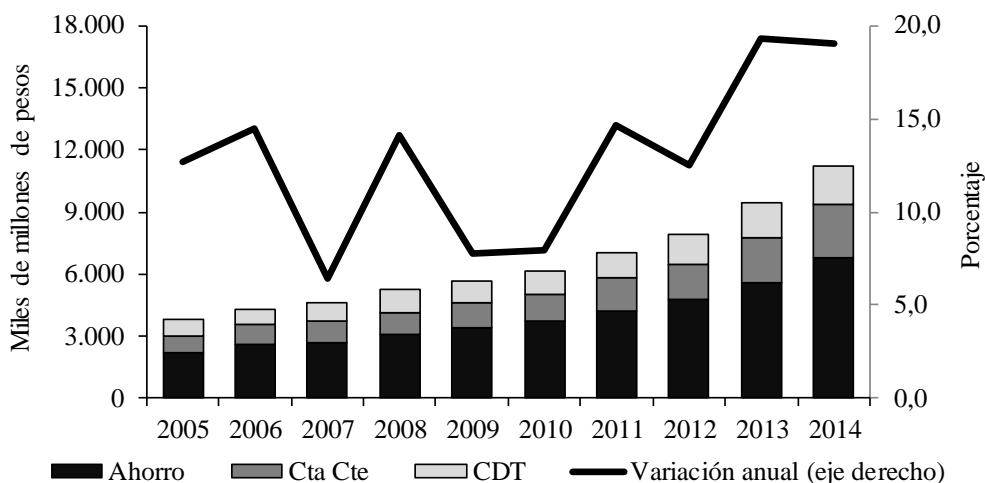
**Región Centro. Captaciones del sistema financiero
Saldos a diciembre 2013 - 2014**

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total captaciones	563.277	643.165	4.073.994	5.068.840	2.243.937	2.499.221	2.542.839	3.004.827
- Depósitos en cuenta corriente	239.741	276.534	921.436	1.200.435	559.715	581.665	435.053	502.563
- Depósitos simples	6	112	112	103	8	49	131	12
- Certificados depósito a término	40.151	57.525	765.305	879.180	327.482	368.488	514.345	567.952
- Depósitos de ahorro	283.033	308.628	2.365.685	2.963.668	1.346.907	1.534.637	1.584.356	1.921.267
- Cuentas de ahorro especial	304	321	21.125	25.126	9.799	14.356	8.745	12.816
- Certificados ahorro valor real	43	45	331	328	25	26	209	217

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Gráfico VIII.1

**Región Centro. Captaciones del sistema financiero, saldos y variaciones
anuales
Diciembre 2005 - 2014**



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

COLOCACIONES

La cartera total del sistema financiero colombiano presentó un aumento anual de 15,1% en 2014, superior en 1,5 puntos porcentuales al incremento de un año atrás⁴. Entre tanto, en la región Centro el saldo de la cartera obtuvo un crecimiento de 16,1%

⁴ Superintendencia Financiera de Colombia. Actualidad del sistema financiero colombiano, diciembre de 2013 y 2014.

al sumar \$15.393 mil millones. Según segmentación del mercado, el endeudamiento de los hogares (compuesto por la cartera de consumo y la de vivienda) fue el más dinámico, al obtener una elevación anual de 21,5% y concentrar el 53,4% del saldo de los préstamos totales. El restante 46,6% correspondió al financiamiento corporativo (cartera comercial más microcréditos) y logró un avance de 10,5%.

Cuadro VIII.2

Región Centro. Cartera bruta del sector financiero, según modalidad
Saldos a diciembre 2013 - 2014

Concepto	Millones de pesos							
	Caquetá		Cundinamarca		Huila		Tolima	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total cartera	754.480	828.566	4.819.904	5.863.226	3.268.786	3.766.531	4.413.588	4.934.666
- Vivienda	58.143	69.417	1.194.592	1.577.961	386.001	466.004	459.843	571.435
- Consumo	312.904	357.081	1.589.799	1.997.521	1.131.670	1.279.494	1.635.385	1.903.676
- Microcrédito	162.102	174.761	644.739	698.315	528.975	560.156	416.646	451.140
- Comercial	221.332	227.308	1.390.774	1.589.429	1.222.140	1.460.876	1.901.714	2.008.416

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Según modalidad, la cartera con mayor avance en términos absolutos fue la de consumo con \$868 mil millones (18,6%), con sobresaliente resultado en el departamento de Cundinamarca. De otra parte, el desarrollo de la actividad edificadora permitió que el financiamiento para la adquisición de vivienda mantuviera un elevado crecimiento interanual en los diferentes departamentos, tanto en 2013 como en 2014⁵. Entre tanto, la cartera comercial y el crédito a pequeños empresarios arrojaron aumentos anuales inferiores de 11,6% y 7,5%, respectivamente.

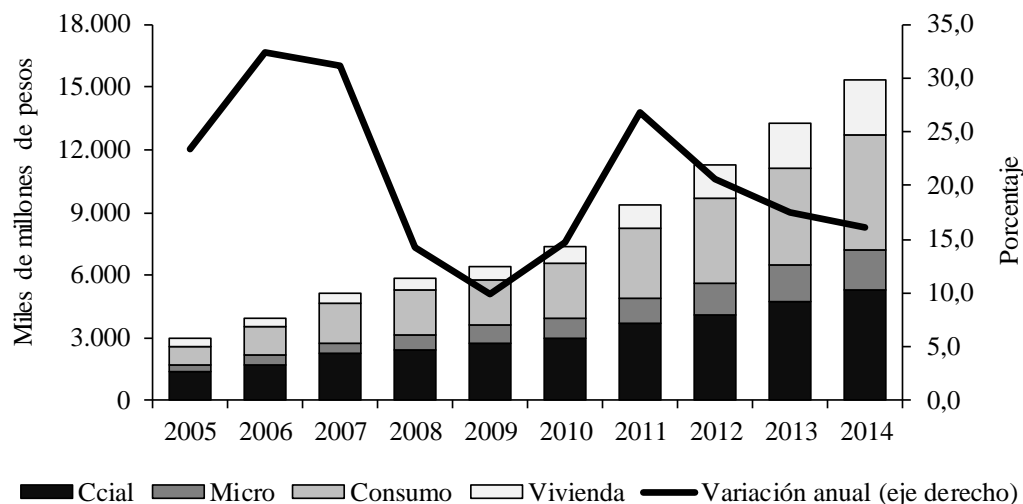
Entre los departamentos de la región, Cundinamarca reportó la mayor variación, 21,6%, lo que obedeció a la buena dinámica de los préstamos de consumo e hipotecarios, 25,6% y 32,1% respectivamente; de esta manera el endeudamiento de los hogares aportó el 61% del total de la cartera, el restante 39% correspondió al financiamiento comercial y a microempresarios.

⁵ De acuerdo con lo anterior, según las estadísticas de la Central de Información Financiera CIFIN de la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia – Asobancaria, a noviembre 21 de 2014 los departamentos de la región Centro canalizaron del total nacional créditos con cobertura de tasa de interés para la financiación de vivienda nueva, con recursos del Fondo de Reserva para la Estabilización de Cartera Hipotecaria FRECH, de la siguiente manera:

FRECH II, 40,5% de los desembolsos con cobertura en la región Centro: Cundinamarca 36,7%, Tolima 2,5%, Huila 1,2% y Caquetá 0,1%.

FRECH III, 9,9% de los desembolsos con cobertura en la región Centro: Cundinamarca 4,8%, Tolima 2,2% y Huila 2,9%.

Región Centro. Cartera del sistema financiero, saldos y variaciones anuales Diciembre 2005 - 2014



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

IX. MERCADO LABORAL

La tasa de desempleo (TD) para el trimestre móvil octubre - diciembre de 2014 correspondiente a las 23 principales ciudades del país evaluadas por el DANE, alcanzó un promedio de 9,1%, inferior al porcentaje presentado en tres capitales de la región Centro, donde Ibagué fue la de mayor desocupación, seguida por Florencia y Neiva, mientras que Bogotá logró una tasa más favorable que la media.

El número de ocupados se incrementó anualmente en las localidades de la zona, excepto en la capital del Tolima donde arrojó estabilidad; es de señalar que la actividad inmobiliaria en Bogotá generó el mayor número de plazas laborales en la región Central, tanto en términos absolutos como relativos. Por su parte, Bogotá y Neiva, redujeron la TD en 0,2 puntos porcentuales (pp) y 0,8 pp respectivamente; en tanto que Florencia e Ibagué reportaron incrementos de 1,2 pp y 0,4 pp en su orden.

En cuanto al nivel de subempleo, Ibagué logró una reducción para el año completo de 2,0 pp; entre tanto, en Florencia se disparó al aumentar 13,4 pp, como consecuencia del empleo inadecuado por ingresos; le siguieron Neiva (5,2 pp) y Bogotá (0,5pp).

Región Centro. Indicadores del mercado laboral
Cuarto trimestre 2013 - 2014

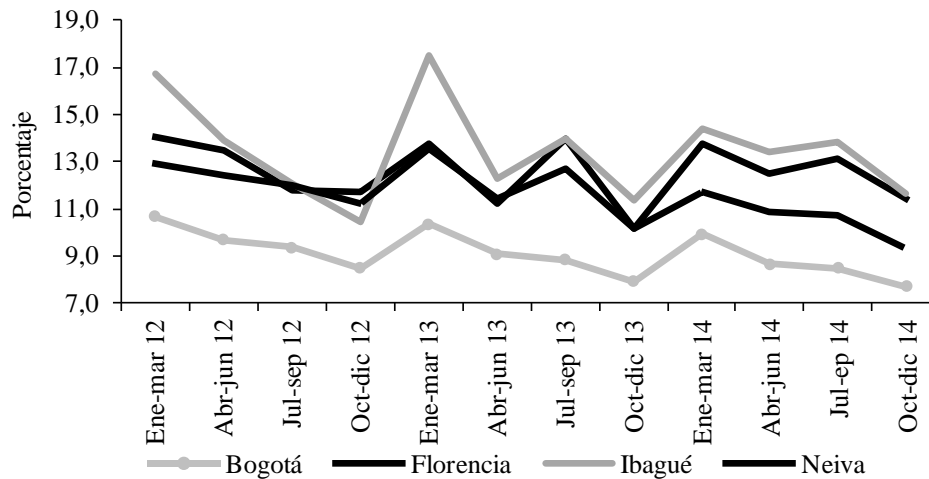
Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Miles								
Población total	7.697	7.799	146	149	515	520	319	321
Población en edad de trabajar	6.262	6.363	111	114	413	418	258	260
Población económicamente activa	4.487	4.628	66	75	283	284	172	171
Ocupados	4.132	4.272	60	66	251	251	154	155
Desocupados	355	356	7	9	32	33	17	16
Inactivos	1.775	1.735	45	39	130	135	86	90
Subempleados	1.496	1.564	14	26	101	96	62	70
Porcentaje								
Población en edad de trabajar	81,4	81,6	76,2	76,6	80,2	80,5	80,7	81,0
Tasa global de participación	71,7	72,7	59,6	65,6	68,6	67,8	66,7	65,6
Tasa de ocupación	66,0	67,1	53,5	58,1	60,8	59,9	59,9	59,5
Tasa de desempleo	7,9	7,7	10,2	11,4	11,3	11,7	10,1	9,3
Tasa de subempleo	33,3	33,8	20,9	34,3	35,7	33,7	36,0	41,2

Nota: Cifras revisadas y ajustadas por el DANE.

Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares.

Gráfico IX.1

Región Centro. Tasa de desempleo
Trimestre móvil enero 2012 - diciembre 2014



Fuente: DANE. Gran Encuesta Integrada de Hogares.

X. PRECIOS

El Índice de precios al Consumidor (IPC) del país registró una variación anual en 2014 de 3,7%. En la región Centro este incremento fue superado por tres de las ciudades capitales: Ibagué reportó un incremento de 4,1% y desbordó el límite superior del rango establecido entre 2.0% y 4,0% por la Junta Directiva del Banco de la República; tal resultado fue jalonado por los aumentos presentados en alimentos y vivienda (5,0%).

Le siguieron Neiva y Bogotá con 3,8%. En la capital del Huila el aumento se concentró en alimentos, mientras que en la capital de la República las mayores fluctuaciones se produjeron en diversión, educación y transporte. Entre tanto, la ciudad de Florencia arrojó el dato más favorable (3,4%), no obstante, se ubicó por arriba del punto medio (3,0%) fijado por la autoridad monetaria.

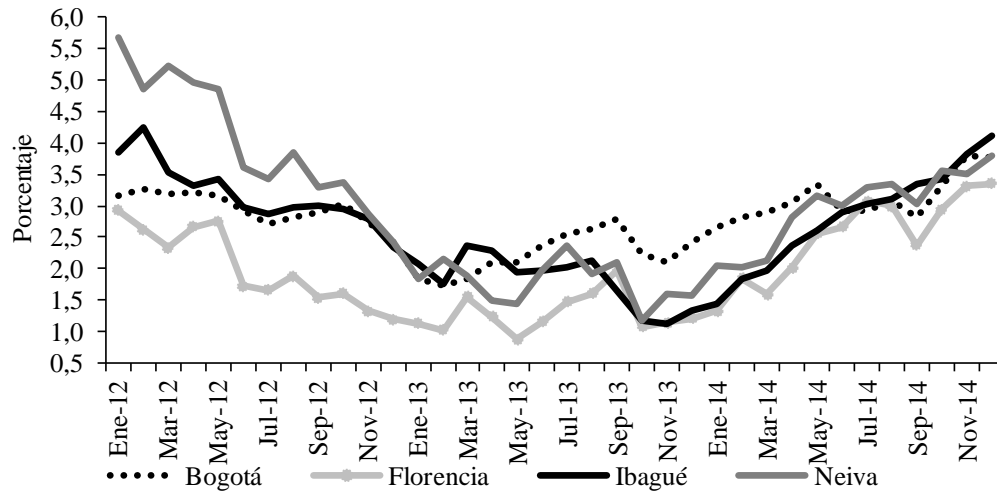
Con base en los grupos de bienes y servicios del IPC, se determinó que en la zona Centro el conjunto de alimentos fue el de mayor presión inflacionaria, con un promedio de 4,9%, influenciado por el adverso comportamiento del clima; lo que afectó en su orden, la cotización de tubérculos y plátanos, seguido por frutas, hortalizas y legumbres. Por último, es de resaltar, que la población con ingresos bajos fue la que soportó el mayor incremento, así: Ibagué 4,6%, Neiva 4,2%, Florencia 3,7% y Bogotá 3,5%.

Cuadro X.1

Región Centro. Variación anual del IPC, por grupos de bienes y servicios 2013 - 2014

Concepto	Bogotá		Florencia		Ibagué		Neiva	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	2,4	3,8	1,2	3,4	1,3	4,1	1,6	3,8
Alimentos	2,0	3,9	-0,2	5,2	-0,2	5,0	0,1	5,5
Vivienda	3,1	3,8	1,7	3,2	2,5	5,0	2,9	3,5
Vestuario	1,2	1,6	0,9	0,8	1,5	0,9	1,5	0,4
Salud	4,7	3,4	1,9	1,7	3,5	2,2	5,5	3,7
Educación	5,0	4,4	6,5	3,1	3,1	3,2	3,8	3,5
Diversión	2,1	5,1	-0,2	-0,8	0,6	1,4	1,0	0,1
Transporte	0,6	4,3	3,1	3,6	1,5	4,0	0,7	3,7
Comunicaciones	4,7	3,2	-0,6	0,1	0,8	0,6	1,9	1,7
Otros gastos	0,7	2,3	1,6	2,2	1,5	2,8	2,0	1,8

Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

Región Centro. Variación anual del IPC por ciudades**Enero 2012 - diciembre 2014**

Fuente: DANE. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

XII. OTRAS VARIABLES ECONÓMICAS

SERVICIOS BÁSICOS

➤ ENERGÍA ELÉCTRICA

La energía eléctrica neta generada por la Empresa de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA) en la planta hidroeléctrica de Prado durante 2014, ascendió a 186.594.763 Kilovatios-hora (kWh), lo que representó una disminución de 2,2% respecto a lo producido el año precedente; tal descenso se explica por el bajo nivel del embalse, causado por las reducidas lluvias que afectaron la zona y el país durante la mayor parte del año.

En el departamento del Tolima, la Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima), reportó una demanda de energía eléctrica de 1.033.506.694 kWh, con un aumento de 3,4% respecto a lo vendido en 2013, explicado por las variaciones positivas en los usos comercial (8,0%), y residencial (3,3%). Por el contrario, el consumo en los sectores de no regulados e industrial se redujo en 0,7% y 0,2%, respectivamente.

Los registros de la Electrificadora del Caquetá S.A. E.S.P. (Electrocaquetá) mostraron al cierre de 2014 un incremento anual de 6,1% en la demanda departamental de energía eléctrica, el cual se produjo por los aumentos presentados en los sectores industrial (18,7%), oficial (8,9%), comercial (6,6%) y residencial (4,4%). Así mismo, se realizaron 4.076 nuevas matrículas (5,1%), en virtud del avance del sector residencial con 3.741 nuevos abonados.

**Región Centro. Generación y consumo de energía eléctrica
Enero a diciembre 2013 - 2014**

Usos	Kilovatios - hora (kWh)			
	Tolima		Caquetá	
	Enero a diciembre		Enero a diciembre	
	2013	2014	2013	2014
1 Generación bruta	191.340.788	187.281.475	(...)	(...)
1.1 Consumo propio	644.866	686.712	(...)	(...)
1.2 Generación neta	190.695.922	186.594.763	(...)	(...)
2. Total consumo	999.159.305	1.033.506.694	156.031.142	165.569.066
2.1 Industrial	79.721.515	79.590.223	3.635.450	4.314.308
2.2 Comercial	208.663.757	225.413.332	39.283.627	41.866.982
2.3 Residencial	454.764.858	469.800.249	83.136.329	86.767.684
2.4 Alumbrado público	46.212.299	47.667.878	8.056.244	8.583.601
2.5 Sector oficial	87.667.944	89.787.905	21.858.640	23.805.013
2.6 No regulados 1/	122.128.932	121.247.107	60.852	231.478

(...) No existe información.

1/: Corresponde a energía vendida a clientes con consumos especiales.

Fuente: EPSA S.A. E.S.P. - Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P., Electrificadora del Caquetá S.A. E.S.P., Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

➤ **ACUEDUCTO**

La demanda de agua potable registrada por la empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado S.A., E.S.P. (IBAL) durante 2014, totalizó 26.355 miles de metros cúbicos (M³), lo que representó una leve disminución anual de 0,7%. El impacto generado por el racionamiento de agua, impulsado por el plan de contingencia a raíz del Fenómeno del Niño, logró que el consumo promedio mensual descendiera de 18,6 M³ en 2013 a 18,0 M³ en 2014. De otro lado, el número de suscriptores ascendió a 121.806 al culminar el año, lo que permitió aumentar la cobertura del servicio en 4.120 usuarios (3,5%).

En la ciudad de Florencia, según información aportada por la Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P. (Servaf), el consumo de agua potable durante 2014 sumó 9.490 miles de M³, equivalente a un aumento de 562 mil M³ (6,3%) respecto al año anterior, el cual se explicó principalmente por el incremento de 547 mil M³ en el sector residencial. El número de suscriptores creció en 1.516 nuevos usuarios, lo que amplió la cobertura del servicio en 3,8%, debido a las mayores conexiones en el sector residencial (4,1%).

**Ibagué y Florencia. Consumo de agua potable y suscriptores
Enero a diciembre 2013 - 2014**

Meses	Ibagué				Florencia			
	Miles de M ³		Suscriptores		Miles de M ³		Suscriptores	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	26.230	26.355	117.686	121.806	8.928	9.490	39.675	41.191
Enero	2.426	2.119	113.902	117.738	774	835	37.786	39.799
Febrero	2.064	2.238	114.423	117.741	778	844	37.950	39.979
Marzo	2.207	2.198	114.702	117.741	611	763	38.154	40.121
Abril	2.167	2.218	115.106	117.741	741	795	38.317	40.262
Mayo	2.149	2.153	115.486	119.033	722	796	38.465	40.394
Junio	2.198	2.211	115.753	119.033	775	735	38.653	40.505
Julio	2.239	2.164	116.080	119.033	726	745	38.775	40.518
Agosto	2.201	2.148	116.065	120.444	716	768	38.907	40.772
Septiembre	2.059	2.278	116.658	120.872	726	787	39.097	40.903
Octubre	2.258	2.231	116.837	121.525	758	817	39.246	40.872
Noviembre	2.066	2.235	117.509	121.806	811	813	39.381	41.039
Diciembre	2.196	2.162	117.686	121.806	790	792	39.675	41.191

Fuente: Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL E.S.P. Oficial, Empresa de Servicios de Florencia S.A. E.S.P., Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

➤ **GAS NATURAL**

El consumo de gas natural en Ibagué, reportado durante 2014 por Alcanos de Colombia S.A. E.S.P., registró 56.246 miles de metros cúbicos (M³), lo que equivale a una disminución anual de 13,6%, sustentada en la menor demanda en los usos industrial (-47,3%), oficial (-18,3%) y residencial (-13,3%). Al cierre de diciembre, la empresa registró 127.521 suscriptores, lo que significó un aumento de 6.564 usuarios (5,4%), por efecto de las nuevas instalaciones en el sector residencial (5,3%).

Los registros de Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. mostraron que en la ciudad de Neiva se consumieron 27.177 miles de M³ en 2014, lo que evidencia una disminución de 11,9% respecto a lo demandado el año anterior, explicada por las variaciones negativas en los sectores comercial (-25,2%), oficial (-19,9%), residencial (-17,3%) e industrial (-4,8%). Al terminar diciembre, dicha empresa tenía 95.448 abonados, al incrementar el número de suscriptores en 4.850 (5,4%).

Por su parte, en Florencia la demanda de gas natural disminuyó en 4,8%, debido a los menores consumos en los sectores residencial (-9,9%) y oficial (-33,3%). Durante 2014 Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. aumentó en 1.881 (6,0%) la cantidad de abonados, producto de nuevas conexiones en los usos residencial y comercial.

**Región Centro. Consumo de gas natural y suscriptores
Enero a diciembre 2013 - 2014**

Concepto	Ibagué				Neiva				Forencia			
	Miles de M ³		Suscriptores		Miles de M ³		Suscriptores		Miles de M ³		Suscriptores	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Total	65.106	56.246	120.957	127.521	30.853	27.177	90.598	95.448	5.657	5.385	31.389	33.270
Residencial	27.520	23.847	119.678	126.060	15.311	12.665	89.360	94.176	4.460	4.019	31.308	33.174
Comercial	3.905	3.758	1.212	1.389	3.133	2.345	1.183	1.213	107	116	69	83
Industrial	13.248	6.985	38	40	642	611	21	21	0	3	0	0
Oficial	436	356	16	18	296	237	25	29	3	2	8	8
Gas vehicular	19.997	21.300	13	14	11.471	11.319	9	9	1.087	1.245	4	5

Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

SE AGRADECE A LAS SIGUIENTES ENTIDADES, LA INFORMACIÓN PRODUCIDA, SUMINISTRADA O DIVULGADA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS BOLETINES

Alcaldía de Florencia; Alcaldía de Neiva; Alcanos de Colombia S.A. E.S.P.; Cámaras de Comercio de Ibagué, Espinal y Honda; Cámara de Comercio de Neiva; Cámara de Comercio de Florencia; Compañía de Ferias y Mataderos (Cofema); Comité de Ganaderos del Caquetá S.A.; Compañía Energética del Tolima S.A. E.S.P. (Enertolima); Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE; Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN); Electrocaquetá S.A. E.S.P.; Empresa Generadora de Energía del Pacífico S.A. E.S.P. (EPSA S.A.); Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado E.S.P (IBAL); Empresas Públicas Municipales de Girardot; Federación Nacional de Arroceros (Fedearroz); Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (Finagro); Federación Nacional de Cerealistas (Fenalce); Federación Nacional de Comerciantes (Fenalco) Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Tolima; Secretaría de Hacienda y Crédito Público de Cundinamarca; Secretaría de Hacienda Municipal de Ibagué; Secretaría de Hacienda y Crédito Público Departamental del Huila; Secretaría de Hacienda Departamental del Caquetá; Secretaría de Hacienda Municipal de Girardot; Servaf S.A. E.S.P.

PÁGINAS ELECTRÓNICAS: DANE; Ministerio de Minas y Energía, Dirección de Hidrocarburos; Superintendencia Financiera de Colombia.



Comité Editorial
Dora Alicia Mora
Jefe Sucursales Estudios Económicos

Alvaro A. Campos Martínez
Jefe Regional

Laura M. Cortés Díaz
Carlos A. Suárez Medina
Asistentes Editoriales

Comité Técnico
Aldemar Molano Pérez
Álvaro A. Campos Martínez
Álvaro A. Ramírez Hernández
Gerson Rojas Rojas
José Y. Jaramillo Mosquera
Juan C. Bermeo Soto
Pastor E. Quintero Carvajal

La opción de búsqueda del Boletín Económico Regional
(BER)

Se encuentra en la siguiente dirección:
<http://www.banrep.gov.co/ber>

El Boletín Económico Regional (BER) es una publicación trimestral elaborada por los Centros Regionales de Estudios Económicos del Banco de la República, cuyo propósito es ofrecer a los agentes de la economía y público en general información periódica, confiable y oportuna sobre la evolución de las principales variables de la actividad económica de las regiones del país y los departamentos que las componen.

El Boletín Económico Regional Centro comprende los departamentos de Tolima, Cundinamarca, Huila y Caquetá. Su producción cuenta con el valioso aporte de diferentes entidades de orden local y nacional.

Sugerencias y comentarios
BER_centro@banrep.gov.co