



ICER

Informe de Coyuntura Económica Regional

ISSN 1794-3582

2012

Quindío



**Informe de Coyuntura Económica Regional
Departamento del Quindío**

2012

**Convenio Interadministrativo
No. 111 de abril de 2000**

JOSÉ DARÍO URIBE ESCOBAR
Gerente General Banco de la República
JORGE RAÚL BUSTAMANTE ROLDÁN
Director DANE
JORGE HERNÁN TORO CÓRDOBA
Subgerente de Estudios Económicos Banco de la República
JUAN CARLOS GUATAQUÍ ROA
Subdirector DANE

Comité Directivo Nacional ICER

CARLOS JULIO VARELA BARRIOS
Director Departamento Técnico y de Información Económica Banco de la República
NELCY ARAQUE GARCÍA
Directora Técnica DIRPEN - DANE
DORA ALICIA MORA PÉREZ
Jefe Sucursales de Estudios Económicos Banco de la República
ANA CECILIA OLAYA CISA
Coordinadora Investigación y Análisis DIRPEN - DANE

Coordinación Operativa ICER
EDUARDO SARMIENTO GÓMEZ
Coordinador Temático DIRPEN - DANE
BETTY ANDREA CUBILLOS CALDERÓN
Analista Técnico y Logístico DIRPEN - DANE
CARLOS ALBERTO SUÁREZ MEDINA
Apoyo Editorial Banco de la República

Comité Directivo Territorial ICER

CIRO ANTONIO CAMPOS COLLAZOS
Gerente Banco de la República Armenia
GUSTAVO VILLEGAS HERNÁNDEZ
Director Territorial Centro Occidental, DANE
FERNEY HERNANDO VALENCIA VALENCIA
Jefe CREE Banco de la República - Manizales
MARÍA EMILIA OROZCO RAMÍREZ
Coordinadora ICER Territorial Centro Occidental, DANE
FABIO ALBERTO AGUDELO VANEGAS
Banco de la República - Armenia
JOSÉ ABEL CEBALLOS ALZATE
DANE, Territorial Centro Occidental

Edición, diseño e impresión
DANE - Banco de la República

Septiembre de 2013

ICER

RESUMEN

Armenia reportó una inflación en 2012 de 1,9%, por debajo del registro de 2011 en 1,1 pp y menor a la total nacional. En comparación con las 24 ciudades, la variación de precios de Armenia se ubicó como una de las más bajas del país. En cuanto al mercado laboral Armenia registró una tasa de desempleo de 15,4%, cifra que disminuyó 1,9 pp frente al año anterior.

El departamento del Quindío en el Eje Cafetero fue el que registró la más alta disminución de las exportaciones no tradicionales (-57,1%); tal resultado se explicó por el descenso en fabricación de productos textiles y de prendas de vestir, y por los menores envíos a Estados Unidos y Ecuador. Por el contrario, las importaciones aumentaron, pero a menor ritmo que el año anterior.

La industria del Eje Cafetero mostró un aumento en sus principales variables: producción (1,9%), ventas (3,9%) y personal ocupado (0,1%), sin embargo se observó desaceleración frente al año anterior.

En el sector de la construcción que en 2011 había tenido una buena dinámica impactando positivamente el comportamiento del PIB del Quindío, en 2012 mostró resultados no tan favorables: en el departamento el área aprobada para la construcción evidenció un descenso de 8,8% y la financiación de vivienda nueva se redujo en 31,5%; mientras en la ciudad capital el área de obras nuevas cayó 35,6%. De otro lado, el área de obras culminadas en Armenia aumentó 2,6% y la financiación de vivienda usada en Quindío subió 8,5%.

En el sector cafetero, durante 2012 la producción del país profundizó la caída observada desde 2008, debido en parte al invierno sucedido entre 2008 y 2011 que afectó plantaciones, y al aumento de áreas renovadas. En el Quindío la caficultura no presentó un resultado destacable, debido a que el volumen exportado del grano mostró un menor crecimiento que el del año anterior, además, esta variación positiva se vio afectada por los menores precios del café; de otro lado, el área cultivada con este producto en el departamento continuó mostrando reducciones hasta reportar treinta mil hectáreas.

El capital neto suscrito en sociedades en el departamento de Quindío mostró un descenso de 2,6% en 2012, sin embargo fue menos acentuado que la reducción del año anterior. La disminución se explicó por el menor capital invertido en comercio, industria y construcción, mientras que se presentó un avance importante en seguros y finanzas y transporte y comunicaciones. Por su parte, el saldo de las captaciones creció a mayor ritmo por la dinámica de los CDT y los depósitos de ahorros, a su vez si bien el saldo de las colocaciones aumentó de una forma menor, fue una variación similar, con incrementos importantes en créditos de consumo y comerciales.

CONTENIDO

	pág.
RESUMEN	
SIGLAS Y CONVENCIONES	
1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL	9
1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA	9
1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL	10
1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS	10
1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO	11
1.5. SITUACIÓN FISCAL	13
2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL	15
2.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO	15
2.2. PRECIOS	18
2.2.1. Índice de precios al consumidor (IPC)	18
2.3. MERCADO LABORAL	22
2.4. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES	26
2.4.1. Sociedades constituidas	26
2.4.2. Sociedades reformadas	27
2.4.3. Sociedades disueltas	29
2.4.4. Capital neto suscrito	30
2.5. SECTOR EXTERNO	32
2.5.1. Exportaciones no tradicionales (FOB)	32
2.5.2. Importaciones (CIF)	34
2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA	38
2.6.1. Monto colocaciones nominales - operaciones activas	38
2.6.2. Monto captaciones nominales - operaciones pasivas	39
2.6.3. Análisis situación cartera neta (pesos corrientes)	40
2.7. SITUACIÓN FISCAL	41
2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales	41
2.7.4. Comportamiento de la deuda pública	43
2.8. SECTOR REAL	45
2.8.1. Agricultura	45
Café	45
2.8.5. Sacrificio de ganado	49
Ganado vacuno	49
Ganado porcino	50
2.8.6. Sector de la construcción	52
Censo de edificaciones	52
Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)	54
Licencias de construcción	57
Financiación de vivienda	58

2.8.7.	Transporte	60
	Transporte aéreo	60
2.8.8.	Industria	61
2.8.11.	Servicios públicos	65
	Consumo de energía eléctrica y gas natural	65
	Número de suscriptores	66
3.	IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE VIVIENDA EN LA REGIÓN CENTRO OCCIDENTAL 2000 - 2012	67
	RESUMEN	67
3.1.	INTRODUCCIÓN	67
3.2.	VARIACIÓN DE LOS COSTOS	68
3.3.	PARTICIPACIONES ANUALES DE COSTOS	74
3.4.	CANTIDADES Y COSTOS	76
	CONCLUSIONES	77
	BIBLIOGRAFÍA	78
4.	ANEXO ESTADÍSTICO ICER	79
	GLOSARIO	89
	BIBLIOGRAFÍA	96

Nota: los numerales que no aparecen relacionados en este documento no tienen información o no aplica.

LISTA DE CUADROS

2.1.1.	Quindío. Crecimiento del producto, por grandes ramas de actividad 2007 - 2011	15
2.1.2.	Quindío. Producto por ramas de actividad 2011	16
2.2.1.1.	Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012	19
2.2.1.2.	Nacional - Armenia. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 - 2012	20
2.2.1.3.	Nacional - Armenia. Variación del IPC, por niveles de ingreso 2012	21
2.2.1.4.	Nacional - Armenia. Variación y participación del IPC, según grupos 2012	21
2.3.1.	Armenia. Indicadores laborales 2011 - 2012	23
2.3.2.	Armenia. Ocupados, según rama de actividad 2008 - 2012	24
2.3.3.	Armenia. Inactivos 2007 - 2012	25
2.3.4.	Quindío. Indicadores laborales 2011 - 2012	25
2.4.1.1.	Quindío. Sociedades constituidas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012	26
2.4.2.1.	Quindío. Sociedades reformadas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012	28
2.4.3.1.	Quindío. Sociedades disueltas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012	29
2.4.4.1.	Quindío. Capital neto suscrito, según actividad económica 2011 - 2012	31
2.5.1.1.	Quindío. Exportaciones no tradicionales, según CIIU 2011 - 2012	33
2.5.1.2.	Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas en valores FOB, según países de destino 2011 - 2012	34
2.5.2.1.	Quindío. Importaciones, según CIIU 2011 - 2012	35
2.5.2.2.	Quindío. Importaciones registradas en valores CIF, según países de origen 2011 - 2012	37
2.5.2.3.	Quindío. Importaciones registradas en valores CIF, según Cuode 2011 - 2012	38
2.6.1.1.	Quindío. Saldo de las colocaciones del sistema financiero, según modalidad 2009 - 2012	39
2.6.2.1.	Quindío. Saldo de las captaciones del sistema financiero, según modalidad 2009 - 2012	40
2.6.3.1.	Quindío. Cartera neta del sistema financiero 2009 - 2012	41
2.7.3.1.	Quindío. Recaudo de impuestos nacionales, por tipo 2002 - 2012	42
2.7.4.1.	Quindío. Saldo de la deuda pública interna, por entidades 2002 - 2012	43
2.7.4.2.	Quindío. Saldo de la deuda pública interna, según municipios 2006 - 2012	44
2.8.1.1.	Colombia. Producción y exportaciones de café 2005 - 2012	45
2.8.1.2.	Colombia. Precio promedio interno y externo del café 2003 - 2012	46
2.8.1.3.	Quindío. Volumen exportado de café, según países 2007 - 2012	48

2.8.5.1.	Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino, según mes 2012	50
2.8.5.2.	Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado porcino por sexo, según mes 2012	51
2.8.6.1.	Total nacional y Armenia (área urbana). Estructura general del censo de edificaciones, por obras culminadas, en proceso y paralizadas 2011 - 2012 (trimestral)	53
2.8.6.2.	Variación del ICCV, según ciudades, por tipo de vivienda 2010 - 2012	55
2.8.6.3.	Nacional - Armenia. Variación y contribución del ICCV, por grupos y subgrupos 2012	56
2.8.6.4.	Nacional - Armenia. Variación del ICCV, por grupos de costos 2006 - 2012	57
2.8.6.5.	Quindío. Número de licencias de construcción y área por construir 2003 - 2012	57
2.8.6.6.	Quindío. Licencias de construcción, por tipo de vivienda 2007 - 2012	58
2.8.6.7.	Nacional - Quindío - Armenia. Valor de los créditos entregados, por vivienda nueva y usada 2008 - 2012	59
2.8.11.1.	Armenia. Consumo de energía eléctrica y gas natural, por usos 2007- 2012	65
2.8.11.2.	Armenia. Número de suscriptores, por tipo de servicio 2004 - 2012	66
3.3.1.	Centro occidental. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012	75
3.4.1.	Centro occidental. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012	76

LISTA DE GRÁFICOS

2.1.1.	Quindío. PIB total a precios constantes y por habitante a precios corrientes 2001 - 2011	17
2.1.2.	Colombia - Quindío. Crecimiento del producto 2001 - 2011	18
2.2.1.1	Nacional - Armenia. Variación del IPC 2009 - 2012	20
2.3.1.	Armenia. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2012	24
2.4.1.1.	Quindío. Composición porcentual de las sociedades constituidas, por valor, según actividad económica 2005 - 2012	27
2.4.2.1.	Quindío. Composición porcentual de las sociedades reformadas, por valor, según principales actividades económicas 2005 - 2012	28
2.4.3.1.	Quindío. Evolución de las sociedades disueltas y liquidadas, por número y valor 2005 - 2012	30
2.4.4.1.	Quindío. Evolución del capital neto suscrito, por principales actividades económicas 2005 - 2012	31
2.5.1.1.	Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas en valores FOB, según países de destino 2011 - 2012	32
2.5.2.1.	Quindío. Distribución de importaciones, según país de origen	37

	2012	
2.6.1.1.	Quindío. Variación real del saldo de las colocaciones, según modalidades 2005 - 2012	39
2.6.2.1.	Quindío. Variación real del saldo de las captaciones, según principales modalidades 2005 - 2012	40
2.7.3.1.	Quindío. Comportamiento de los principales impuestos nacionales, por tipo 2005 - 2012	42
2.7.4.1.	Quindío. Comportamiento de la deuda pública interna, por entidades 2003 - 2012	44
2.8.1.1.	Colombia. Producción y exportaciones de café 2005 - 2012	46
2.8.1.2.	Colombia. Comportamiento del precio promedio interno y externo del café 2005 - 2012	47
2.8.1.3	Quindío - Colombia. Área cultivada con café 2005 - 2012	48
2.8.5.1.	Regiones. Sacrificio de ganado vacuno 2012	49
2.8.5.2.	Regiones. Sacrificio de ganado porcino 2012	51
2.8.5.3.	Andina Sur. Participación de cabezas de hembras en el total regional, por vacuno y porcino 2012 (mensual)	52
2.8.6.1.	Armenia. Área construida, según estado de obra. 2012 (cuarto trimestre)	54
2.8.6.2.	Colombia. Variación del ICCV, según ciudades 2012	55
2.8.6.3.	Quindío. Distribución del área total aprobada, según destinos 2012	58
2.8.6.4.	Quindío. Créditos aprobados para viviendas nuevas y usadas 2008 - 2012	60
2.8.7.1.	Armenia. Movimiento aéreo nacional de pasajeros 2011 - 2012	61
2.8.8.1.	Eje Cafetero. Muestra trimestral manufacturera regional, por principales variables fabriles 2009 - 2012	61
3.2.1.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de concretos 2000 - 2012	69
3.2.2.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de hierros y aceros 2000 - 2012	70
3.2.3.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012	70
3.2.4.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de morteros 2000 - 2012	71
3.2.5.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012	71
3.2.6.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012	72
3.2.7.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 - 2012	72
3.2.8.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de marcos ventanas metálica 2000 - 2012	73
3.2.9.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012	74
3.2.10.	Centro occidental. Variación anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012	74

LISTA DE TABLAS

2.8.7.1.	Armenia. Movimiento aéreo nacional de pasajeros y carga 2011 - 2012	60
2.8.8.1.	Eje Cafetero. Muestra trimestral manufacturera regional. Índice de las principales variables 2009 - 2012	62
2.8.8.2.	Eje Cafetero. Incremento en el valor de la producción y las ventas, según agrupación industrial y contribución a la variación acumulada anual 2012	63
2.8.8.3.	Eje Cafetero. Evolución del personal ocupado, según agrupación industrial y contribución a la variación acumulada anual 2012	64

SIGLAS Y CONVENCIONES

CDT:	certificado de depósito a término
CIF:	costo, seguro y flete (acrónimo del término en inglés <i>cost, insurance and freight</i>)
CIIU:	clasificación industrial internacional uniforme
Cuode:	clasificación según uso o destino económico
DANE:	Departamento Administrativo Nacional de Estadística
DIAN:	Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales
FOB:	libre a bordo (acrónimo del término en inglés <i>Free on board</i>)
GEIH:	Gran Encuesta Integrada de Hogares
ICCV:	índice de costos de la construcción de vivienda
IPC:	índice de precios al consumidor
IVA:	impuesto al valor agregado
PIB:	producto interno bruto
SCN:	Sistema de Cuentas Nacionales
VIS:	vivienda de interés social
-	indefinido
(-)	sin movimiento
(--)	no comparable
--	no aplica
---	no existen datos
*	variación muy alta
g	gramos
ha	hectáreas
kW/h	kilovatios hora
kg	kilogramos
mm	miles de millones
m ²	metros cuadrados
m ³	metros cúbicos
nep	no clasificado previamente
p	cifras provisionales
pb	puntos básicos
pp	puntos porcentuales
r	cifras revisadas
ton	toneladas

1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL

1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

En un escenario caracterizado por el debilitamiento de la economía mundial y el deterioro en la mayoría de actividades del sector real, la evolución del producto interno bruto (PIB) en Colombia perdió dinamismo durante 2012 frente al resultado de 2011. El impacto del sector externo desfavorable se transmitió a la economía principalmente vía menores exportaciones, pérdida de confianza de los agentes económicos y desempeño menos favorable de los términos de intercambio. Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) el crecimiento en 2012 fue de 4,0%, inferior al registrado un año atrás, cuando se situó en 6,6%. La variación fue superior al alza estimada para América Latina y El Caribe (3,1%), y para América del Sur (2,7%) por parte de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal). No obstante, si se excluyen los bajos resultados de Brasil, Argentina y Paraguay, el resto de países de la región aumentó en conjunto a una tasa anual de 4,3%.

Ahora bien, según la variación anual de cada trimestre, la economía colombiana mostró un buen desempeño en los dos primeros (5,3% y 5,0%) y una marcada desaceleración en los dos últimos (2,7% y 3,1%). La demanda final se expandió a un menor ritmo al pasar de un avance anual de 8,2% en 2011 a 4,6% en 2012. Según sus componentes, la reducción más significativa en la tasa de crecimiento se presentó en la formación bruta de capital al pasar de 18,7% a 6,0%, sustentado principalmente en la fuerte contracción en el ritmo de crecimiento en equipo de transporte, obras civiles, y maquinaria y equipo. La menor inversión se reflejó en la caída anual de 0,2% en las importaciones de bienes de capital y el descenso en la dinámica del crédito comercial (13,8% en 2012 vs 17,0% en 2011).

El consumo total creció 4,4%, un punto porcentual (pp) menos que un año atrás, se observó un aumento de 5,1% en el consumo del gobierno y de 4,3% de los hogares. En este último se registró una reducción significativa en la variación anual, tanto en los bienes durables (19,8% en 2011 vs 4,4% en 2012) como en los semidurables (12,3% vs 6,9%, en su orden). De hecho, aunque las importaciones de bienes de consumo moderaron el ritmo de crecimiento con relación a 2011, avanzaron 12,3%, y el crédito de consumo, 17,1%. Por último, las exportaciones y las importaciones como componentes del PIB aumentaron 5,3% y 8,0%, respectivamente.

Por el lado de la oferta, excepto la actividad de servicios sociales, comunales y personales, así como el sector de electricidad, gas y agua; y agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, el resto de ramas económicas tuvo deterioro en las tasas de crecimiento. La explotación de minas y canteras aumentó 5,9%, significativamente menor que en 2011, debido a la baja dinámica de la extracción de petróleo y carbón, donde el primero pasó de crecer 17,3% en 2011 a 5,5% en 2012 y el segundo, de 15,0% a 3,9%, en su orden; no obstante, fue la rama que presentó mejor desempeño.

El comportamiento del PIB también fue impulsado por la actividad financiera, seguros, inmobiliario y servicios a las empresas (5,5%) y por servicios sociales, comunales y personales (4,9%). Modesta aceleración exhibió la actividad constructora (3,6%), sin embargo tuvo un fuerte repunte la construcción de edificaciones durante el cuarto trimestre (11,8%). Por su parte, el valor agregado de la industria se contrajo 0,7%, al ser la única actividad que registró caídas anuales en los últimos tres trimestres del año. Considerando los sectores fabriles de mayor participación en la producción total, las variaciones anuales fueron: alimentos procesados (2,2%), productos de la refinación de petróleo (-5,1%), fabricación de productos químicos (-2,2%), fabricación de otros productos minerales no metálicos (-1,2%), fabricación de productos metalúrgicos básicos (4,2%) y el sector de la cadena textil - confecciones (3,4%).

1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL

En 2012 la variación del índice de precios al consumidor (IPC) se situó en 2,4%, registro inferior en 129 puntos básicos (pb) al observado en 2011. Este fue el cuarto año consecutivo en que la inflación estuvo dentro del rango meta de largo plazo establecido por la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR), entre 2% y 4%. Al considerar su peso en la canasta familiar, la menor inflación se explicó fundamentalmente por la poca presión del grupo de alimentos, el cual evidenció una notable reducción, al pasar de un ritmo anual de 5,3% en 2011 a 2,5% en 2012. Otro grupo que contribuyó al bajo incremento en los precios fue el de los regulados, con una variación de 1,9% frente a 5,8% de 2011. Con excepción del comportamiento de los precios de los bienes no transables, que presentaron un leve aumento, todos los indicadores de inflación del consumidor, incluyendo el de transables y los de inflación subyacente (excluye alimentos y regulados), se redujeron en 2012.

De otro lado, la menor expansión de la economía influyó en los indicadores del mercado laboral. Según la gran encuesta integrada de hogares (GEIH) la tasa de desempleo promedio nacional se situó en 10,4% y la de las trece áreas metropolitanas en 11,2%, sin presentar cambios significativos con relación a los niveles de 2011 (10,8% y 11,4%, respectivamente). El registro fue superior que el estimado por la Cepal para América Latina y el Caribe (6,4%) y el más alto entre los países suramericanos. Respecto de la oferta laboral, medida por la tasa global de participación, aumentó a 64,5% en 2012 frente a 63,7% en 2011. Asimismo, de una población total de 45,5 millones al cierre del año el número de ocupados fue de 20,7 millones, con un ascenso de 677.000 respecto de 2011.

1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS

Luego de la política de normalización iniciada en febrero de 2011, que subió la tasa de intervención a 5,25%, la JDBR modificó la postura de política monetaria a partir de julio de 2012, reduciéndola cuatro veces en 25 pb para terminar el año en 4,25%. La redefinición de la política obedeció al nuevo

escenario macroeconómico, el cual se caracterizó por una inflación descendente y desaceleración de la demanda final. En rigor, el deterioro de la economía global, del cual parecía estar blindada la economía colombiana, comenzó a impactar la demanda externa vía menores exportaciones y precios más bajos de los commodities. Asimismo, el análisis de la evolución de la demanda interna permitía avizorar un menor crecimiento en el segundo semestre del año, el cual conduciría a que la economía operara por debajo de su capacidad potencial. Por último, en consideración a los desarrollos recientes de la inflación, los riesgos a futuro de la desviación de la meta eran mínimos. Cabe destacar que otra medida en materia monetaria fue la modificación de la reglamentación sobre el manejo de liquidez en la economía, definiendo los tipos de títulos que puede comprar o vender (TES de control monetario), y el procedimiento para su colocación en el mercado monetario (Resolución 10 de la JDBR de 2012).

De otro lado, la inyección de liquidez por parte del Banco de la República disminuyó su ritmo de crecimiento, es así como la variación promedio anual de la base monetaria pasó de 14,0% en 2011 a 7,9% en 2012 y la del agregado más amplio (M3), de 17,0% a 15,4%. La principal fuente de expansión monetaria fue la compra de divisas en las intervenciones que realizó el emisor en el mercado cambiario. En cuanto a la evolución del crédito, al cierre de 2012 el saldo de la cartera del sistema financiero totalizó \$251.544 miles de millones (mm) con un incremento anual de 14,8%, más bajo que el observado en 2011 que fue de 20,9%. Es de anotar, que la cartera en moneda nacional representó 93,7%. No obstante que las colocaciones siguieron mostrando aumentos reales importantes, se evidenciaron menores tasas de crecimiento en todas las modalidades. La desaceleración del crédito comercial fue 3,2 puntos porcentuales (pp) entre 2011 y 2012, la de consumo, 7,5 pp, y la de la cartera hipotecaria, 2,7 pp. Este desempeño menos favorable pudo explicarse por el efecto rezago de la transmisión de la política monetaria contractiva y por el descenso en la dinámica de la economía, especialmente a partir del segundo semestre.

Respecto al comportamiento de las tasas de interés, determinado por los movimientos de la tasa de intervención, fue desigual en lo corrido del año. En el primer semestre de 2012 se presentaron incrementos en todas las tasas de interés del mercado monetario y crediticio, pero a partir de julio la tendencia fue a la baja. El promedio en 2012 y la variación en pp frente a 2011 fueron: consumo 19,2% y 1,1 pp, comercial 9,9% y 1,5 pp e hipotecario 13,2% y 0,2 pp. Por su parte, el depósito a término fijo (DTF) y la tasa interbancaria cerraron el año en 5,3% y 4,3%, en su orden, con diferencias respecto de un año atrás de 0,3 pp y -0,5 pp, respectivamente. La tasa de usura, que sirve de techo para el consumo a través de tarjetas de crédito, pasó de 29,1% en el último trimestre de 2011 a 31,3% en igual periodo de 2012.

1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO

El menor ritmo del crecimiento mundial, como consecuencia de la crisis de la zona euro, el débil desempeño de la economía estadounidense y la

desaceleración del producto en China tuvieron repercusiones en el desempeño del sector externo colombiano. Aunque las consecuencias no fueron tan negativas como para otros países de la región, cuyas exportaciones de recursos naturales se destinaron a China y a la Unión Europea, las ventas externas disminuyeron, situación que se agravó por los problemas del transporte de petróleo y carbón y por la menor producción de café. Igualmente, los términos de intercambio se mantuvieron estables.

En 2012, la cuenta corriente de la balanza de pagos de Colombia registró un saldo deficitario de US\$11.415 millones (m), mayor al arrojado en 2011 que fue de US\$9.525 m. El saldo fue el resultado de un superávit de US\$6.004 m en la cuenta comercial, un déficit de US\$22.019 m en la balanza de servicios (incluye renta de factores) e ingresos netos por transferencias de US\$4.599 m.

Respecto al comercio de bienes, las exportaciones totalizaron US\$59.962 m, con un crecimiento anual de 5,8%, las importaciones ascendieron a US\$53.773 m y avanzaron 6,4%. El mejor desempeño entre los principales productos de exportación se observó en el oro no monetario, al registrar una variación anual de 22,0%, sin embargo fue menor que la presentada en 2011 (32,5%). Las ventas de petróleo y sus derivados, que representaron 52,7% del total, redujeron significativamente su dinámica al crecer 11,0% frente a 72,2% en 2011 y 60,7% en 2010. Las exportaciones de ferróníquel se recuperaron, al aumentar 6,6% luego de caer 14,5% en el año anterior. Las contracciones corrieron por cuenta del café (-26,7%) y el carbón (-7,0%), en tanto que las ventas de banano y flores mantuvieron los niveles de 2011. Entre tanto, el resto de exportaciones señalaron un avance anual de 6,2%.

Entre las ventas externas industriales, que crecieron a un menor ritmo anual (de 14,3% en 2011, a 3,3% en 2012), se desaceleraron las de productos químicos y las de artículos de cuero; evidenciaron contracción, alimentos procesados (-6,0%), y papel y manufacturas (-25,2%). Fue relevante el repunte de vehículos, que pasó de exportar US\$414 m en 2011 a US\$579 m en 2012. De otro lado, coherente con la menor dinámica de la actividad económica, se registró un descenso en el ritmo de crecimiento de las importaciones; el valor total se acrecentó 6,4% y, según tipo de bien, los de consumo aumentaron 12,3%, intermedios, 11,1% y los de capital cayeron 0,2%.

El déficit de la balanza de servicios ascendió a US\$5.337 m (sin incluir renta de factores), mayor en US\$690 m frente a 2011. Las cuentas que más jalonaron el desbalance fueron los pagos por servicios de transporte, seguros y financieros, y servicios empresariales y de construcción. La renta de factores, que fue el componente que más sustentó el déficit en cuenta corriente, registró un saldo negativo de US\$16.682 m, explicado fundamentalmente por los giros provenientes de utilidades y dividendos de empresas que realizan inversión extranjera y, en menor medida, por el pago de intereses de la deuda externa pública y privada. Los ingresos por remesas siguieron siendo importantes al contabilizar US\$4.074 m, cercano al promedio de los últimos cinco años (US\$4.334 m).

La cuenta de capital arrojó un superávit de US\$16.385 m, resultado de ingresos financieros por US\$20.424 m y salidas de US\$4,039 m. Los flujos provenientes de inversión extranjera totalizaron US\$23.179 m, de los cuales el 68,3% correspondieron a inversión directa y el 31,7% a inversión de portafolio. Comoquiera que el valor de las amortizaciones de la deuda externa privada superaron los desembolsos, el saldo de los préstamos generó menores ingresos de capital.

La tasa de cambio presentó un comportamiento desigual en lo corrido del año; en los periodos comprendidos entre enero - abril y noviembre - diciembre la tendencia fue de apreciación, en tanto que entre mayo y octubre fue de depreciación. Los episodios de aumentos o disminuciones sostenidos de la tasa de cambio en 2012 fueron determinados por la mayor o menor percepción de riesgo internacional, cuya variabilidad dependía del desarrollo de la crisis de la zona euro, la información sobre la evolución de las economías clave (Estados Unidos, China y Japón) y sus políticas monetarias, y a nivel interno por la mejora en la perspectiva de la deuda.

De hecho, los parámetros de medición de la percepción de riesgo para Colombia mejoraron en 2012. La prima por canje de riesgo de incumplimiento de crédito (Credit default) a cinco años pasó de 156 pb en 2011 a 103 pb en octubre de 2012, y el EMBI+ (indicador de bonos de mercados emergentes) de 122 pb a 195 pb, en igual periodo. Con todo, la apreciación nominal (diciembre 31 de 2012 vs enero 1 de 2012) fue de 9,0% y la real de 2,0% (índice de tasa de cambio real con base en el índice de precios del productor), y la apreciación promedio 2,7%, similar a la de 2011 (2,6%). La política cambiaria no tuvo mayores modificaciones, en razón a que la JDBR continuó interviniendo en el mercado cambiario mediante compras diarias de divisas para atenuar el impacto negativo de la profundización de la apreciación del peso, es así como en 2012 la acumulación de reservas totalizó US\$4.844 m.

1.5. SITUACIÓN FISCAL

Según el documento 004/2013 de la Dirección General de Política Macroeconómica, que muestra el cierre fiscal de 2012, el balance del Sector Público Consolidado (SPC) mejoró respecto de 2011. El SPC registró un superávit de \$1.823 mm, cuando en el año anterior había arrojado un déficit de \$12.585 mm. Como porcentaje del PIB, pasó de un déficit de 2,0% en 2011 a un superávit de 0,3% en 2012, constituyéndose en el mejor resultado en los últimos diez años. Asimismo, fue superior al estimado en el Marco Fiscal de Mediano Plazo 2012 (MFMP), en donde se proyectaba un déficit de 1,2% del PIB. El balance del SPC se desprende del superávit de \$2.989 mm del Sector Público no Financiero, el déficit de \$15.440 mm del Gobierno Nacional Central y del superávit de \$18.429 mm del Sector Descentralizado. A este balance se le deben agregar los resultados del Banco de la República (-\$608 mm), Fogafin (\$846 mm) y la discrepancia estadística (-\$1.316 mm).

2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

2.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO

Para 2011 el Producto interno bruto (PIB) nacional ascendió a \$621,6 billones; de los cuales, los departamentos con mayor participación fueron Bogotá (24,4%), Antioquia (13,1%), Valle (9,4%), Santander (7,5%) y Cundinamarca (4,9%), y los de menor aporte fueron Guainía (0,0%), Vaupés (0,0%), Amazonas (0,1%), Guaviare (0,1%), San Andrés y providencia (0,1%) y Vichada (0,1%).

En 2011 el valor del PIB del departamento de Quindío ascendió a \$4,7 billones, lo que representó el 0,8% del nacional, aumentando 3,9% con relación a 2010. Por grandes ramas de actividad económica los mayores aportes provinieron de: servicios sociales, comunales y personales (20,1%), agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (16,9%), comercio, reparación, restaurantes y hoteles (15,1%), construcción (13,8%), establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas (12,5%), industria manufacturera (6,6%), transporte, almacenamiento y comunicaciones (5,9%), electricidad, gas y agua (3,2%) y explotación de minas y canteras (0,4%).

Cuadro 2.1.1. Quindío. Crecimiento del producto, por grandes ramas de actividad 2007 - 2011

Grandes ramas actividad	Variaciones porcentuales				
	2007	2008	2009	2010	2011
Producto Interno Bruto	3,4	-1,1	-0,8	3,6	3,9
A Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-5,2	5,7	1,1	3,5	-5,2
B Explotación de minas y canteras	0,0	0,0	15,4	-6,7	14,3
C Industria manufacturera	-1,8	-12,7	-9,4	12,1	7,5
D Electricidad, gas y agua	3,6	5,0	-0,7	2,3	2,2
E Construcción	15,4	-19,8	1,1	-3,7	21,3
F Comercio, reparación, restaurantes y hoteles	7,5	2,9	-4,0	4,4	2,0
G Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,9	6,0	-3,5	0,7	4,5
H Establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas	7,0	4,3	3,0	3,4	6,5
I Actividades de servicios sociales, comunales y personales	-0,2	2,8	0,3	5,3	-0,3
Derechos e impuestos	7,1	-7,3	-0,5	8,1	9,2

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

Cuadro 2.1.2. Quindío. Producto por ramas de actividad 2011

Ramas de actividad	2011 (Miles de millones de pesos)	Variación porcentual	Participación porcentual
Producto Interno Bruto	4.663	3,9	100,0
1 Cultivo de café	180	-36,2	3,9
2 Cultivo de otros productos agrícolas	358	6,3	7,7
3 Producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias	226	9,5	4,8
4 Silvicultura, extracción de madera y actividades conexas	22	5,3	0,5
5 Pesca, producción de peces en criaderos de granjas piscícolas; actividades de servicios relacionadas con la pesca	2	0,0	0,0
6 Extracción de carbón, carbón lignítico y turba	0	-	0,0
7 Extracción de petróleo crudo y de gas natural; servicios de extracción de petróleo y de gas, excepto prospección; extracción de uranio y de torio	0	-	0,0
8 Extracción de minerales metalíferos	0	-	0,0
9 Extracción de minerales no metálicos	17	22,2	0,4
10-19 Alimentos, bebidas y tabaco	107	0,0	2,3
20-37 Resto de la industria	201	11,3	4,3
38 Generación, captación y distribución de energía eléctrica	76	0,0	1,6
39 Fabricación de gas; distribución de combustibles gaseosos por tuberías; suministro de vapor y agua caliente	20	5,6	0,4
40 Captación, depuración y distribución de agua	26	0,0	0,6
41 Construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones; acondicionamiento de edificaciones	458	24,8	9,8
42 Construcción de obras de ingeniería civil	184	13,2	3,9
43 Comercio	371	1,6	8,0
44 Mantenimiento y reparación de vehículos automotores; reparación de efectos personales y enseres domésticos	93	1,6	2,0
45 Hoteles, restaurantes, bares y similares	238	2,6	5,1
46 Transporte por vía terrestre	113	2,1	2,4
47 Transporte por vía acuática	0	-	0,0
48 Transporte por vía aérea	6	20,0	0,1
49 Actividades complementarias y auxiliares al transporte; actividades de agencias de viajes	41	10,0	0,9
50 Correo y telecomunicaciones	115	4,5	2,5
51 Intermediación financiera	140	7,7	3,0
52 Actividades inmobiliarias y alquiler de vivienda	232	4,1	5,0

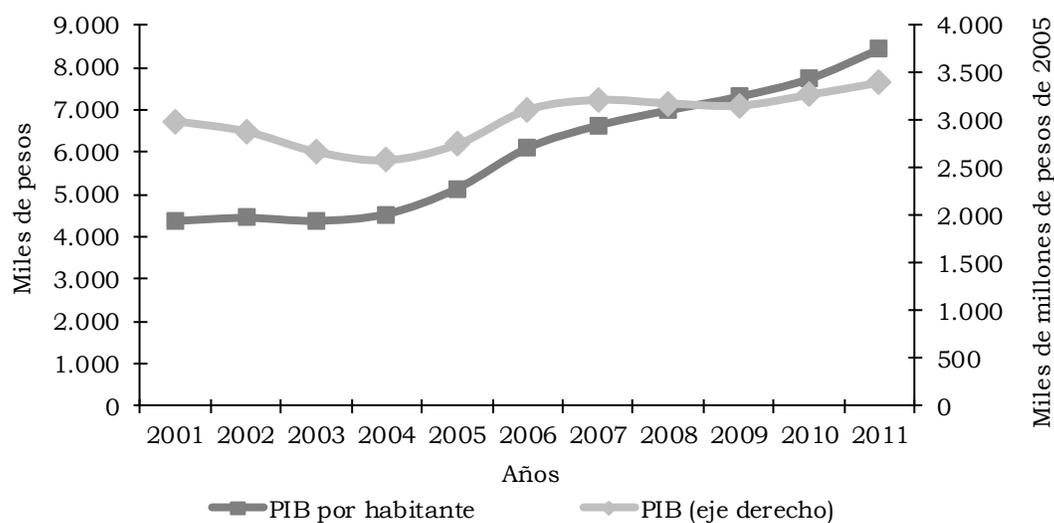
Cuadro 2.1.2. Quindío. Producto por ramas de actividad 2011

		Conclusión		
		2011		
Ramas de actividad		(Miles de millones de pesos)	Variación porcentual	Participación porcentual
53	Actividades de servicios a las empresas excepto servicios financieros e inmobiliarios	212	7,4	4,5
54	Administración pública y defensa; seguridad social de afiliación obligatoria	363	-5,9	7,8
55	Educación de mercado	64	4,7	1,4
56	Educación de no mercado	191	2,2	4,1
57	Servicios sociales y de salud de mercado	153	0,0	3,3
58	Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares	25	10,0	0,5
59	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de mercado	125	11,8	2,7
60	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de no mercado	21	0,0	0,5
61	Hogares privados con servicio doméstico	21	0,0	0,5
	Derechos e impuestos	262	9,4	5,6

- Indefinido.

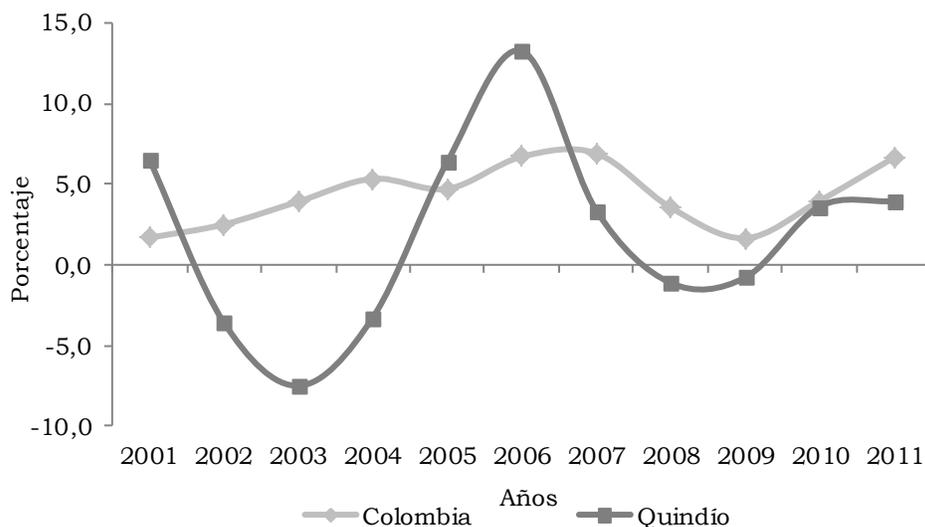
Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

Gráfico 2.1.1. Quindío. PIB total a precios constantes y por habitante a precios corrientes 2001 - 2011

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

Gráfico 2.1.2. Colombia - Quindío. Crecimiento del producto 2001 - 2011

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

Las ramas de actividad que se destacaron —además del comercio— por su participación en el PIB del departamento fueron: construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones, acondicionamiento de edificaciones; administración pública y defensa, seguridad social de afiliación obligatoria; cultivo de otros productos agrícolas; hoteles, restaurantes, bares y similares; actividades inmobiliarias y alquiler de vivienda; y producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias.

Por su parte, los mayores crecimientos con relación a 2010 se presentaron en construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones, acondicionamiento de edificaciones; extracción de minerales no metálicos; y transporte por vía aérea (cuadro 2.1.2).

2.2. PRECIOS

2.2.1. Índice de precios al consumidor (IPC). En el país la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) al finalizar el año 2012 fue de 2,4%, registrando un significativo descenso de 1,3 pp con relación al porcentaje en 2011. Por su parte, el comportamiento de los precios de los productos de la canasta familiar en la ciudad de Armenia mostró un descenso con respecto al 3,0% mostrado en 2011, pues al finalizar 2012 llegó a 1,9%. El IPC cerró en Armenia con 1,1 pp por debajo del registro de 2011 y tuvo una diferencia de 0,5 pp por debajo del total nacional. En comparación con las 24 ciudades, la inflación de Armenia se ubicó como una de las más bajas del país, solo fue superior a Florencia (1,2%), Pasto (1,7%) y Cali (1,9%). La ciudad que mostró la mayor variación fue Bucaramanga (3,5%), le siguieron Barranquilla y Cartagena (3,0%), Villavicencio (2,8%), Sincelejo (2,7%), Medellín y Valledupar (2,5%) y Bogotá, Manizales, Neiva y Montería (2,4%).

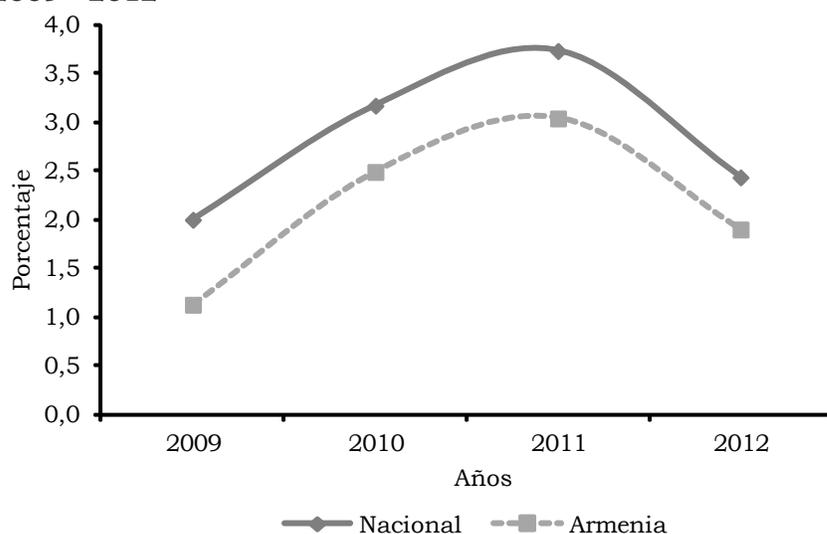
La inflación en las 24 ciudades decreció con relación a 2011, las que registraron los mayores descensos fueron Cúcuta y Neiva (-3,0 pp), Valledupar (-2,5 pp), Bucaramanga (-2,3 pp) y Manizales (-2,2 pp); mientras que las menores disminuciones se presentaron en San Andrés (-0,4 pp), Riohacha (-0,5 pp), Pasto (-0,7 pp), Sincelejo (-0,7 pp) y Bogotá (-0,8 pp).

Cuadro 2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012

Ciudades	2011	2012	Diferencia porcentual
Nacional	3,7	2,4	-1,3
Armenia	3,0	1,9	-1,1
Barranquilla	4,6	3,0	-1,6
Bogotá	3,2	2,4	-0,8
Bucaramanga	5,8	3,5	-2,3
Cali	3,2	1,9	-1,3
Cartagena	4,2	3,0	-1,2
Cúcuta	5,0	2,0	-3,0
Florencia	3,2	1,2	-2,0
Ibagué	4,4	2,3	-2,1
Manizales	4,7	2,4	-2,2
Medellín	4,1	2,5	-1,6
Montería	4,5	2,4	-2,1
Neiva	5,4	2,4	-3,0
Pasto	2,4	1,7	-0,7
Pereira	3,7	2,2	-1,5
Popayán	3,6	2,0	-1,7
Quibdó	3,1	2,0	-1,1
Riohacha	2,6	2,1	-0,5
San Andrés	2,7	2,3	-0,4
Santa Marta	3,9	2,3	-1,6
Sincelejo	3,4	2,7	-0,7
Tunja	4,3	2,2	-2,1
Valledupar	5,1	2,5	-2,5
Villavicencio	4,4	2,8	-1,7

Fuente: DANE.

Por grupos de gasto, la variación del índice en salud (3,9%), alimentos y transporte (2,4%) y educación (2,3%) se ubicó por encima del 1,9% de Armenia. Comparando las cifras de 2012 con 2011, la disminución en la variación del IPC de la ciudad de Armenia se evidenció principalmente en el grupo de alimentos con 2,6 pp; seguido del grupo de otros gastos, cuya disminución fue de 2,2 pp. Los grupos que presentaron incrementos fueron diversión (2,5 pp), salud (1,5 pp), vestuario (0,9 pp), educación (0,1 pp) y comunicaciones (0,1 pp).

Gráfico 2.2.1.1. Nacional - Armenia. Variación del IPC 2009 - 2012

Fuente: DANE.

Cuadro 2.2.1.2. Nacional - Armenia. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 - 2012

Grupos de gasto	Nacional		Diferencia porcentual	Armenia		Diferencia porcentual
	2011	2012		2011	2012	
Total grupos	3,7	2,4	-1,3	3,0	1,9	-1,1
Alimentos	5,3	2,5	-2,8	4,9	2,4	-2,6
Vivienda	3,8	3,0	-0,8	3,3	1,8	-1,6
Vestuario	0,5	0,7	0,2	-0,5	0,4	0,9
Salud	3,6	4,3	0,6	2,4	3,9	1,5
Educación	4,6	4,6	0,0	2,2	2,3	0,1
Diversión	-0,3	0,5	0,8	-1,1	1,4	2,5
Transporte	3,1	1,4	-1,6	2,9	2,4	-0,5
Comunicaciones	3,3	1,6	-1,7	0,7	0,8	0,1
Otros gastos	2,1	1,3	-0,8	3,1	1,0	-2,2

Fuente: DANE.

En la ciudad de Armenia, la variación del IPC afectó en menor porcentaje a los ingresos altos (1,5%), le siguieron los ingresos medios (1,8%) y en mayor porcentaje los ingresos bajos (2,3%). Los gastos en salud y educación tuvieron mayor incidencia en los ingresos altos (4,7% y 2,4%, respectivamente); en los ingresos medios los gastos en salud y en alimentos fueron los más representativos (3,8% y 2,4%, respectivamente); por otro lado, el transporte y la salud tuvieron una mayor incidencia en los ingresos bajos (4,2% y 2,9%, respectivamente).

Cuadro 2.2.1.3. Nacional - Armenia. Variación del IPC, por niveles de ingreso 2012

Grupos de gasto	Total	Ingresos		
		Altos	Medios	Bajos
Nacional				
Total	2,4	2,2	2,5	2,5
Alimentos	2,5	2,8	2,6	2,3
Vivienda	3,0	3,0	2,9	3,2
Vestuario	0,7	0,3	0,7	0,9
Salud	4,3	4,4	4,4	3,8
Educación	4,6	6,3	4,8	3,0
Diversión	0,5	-1,1	2,2	-2,0
Transporte	1,4	0,2	1,4	2,6
Comunicaciones	1,6	0,7	1,4	2,3
Otros gastos	1,3	1,4	1,2	1,4
Armenia				
Total	1,9	1,5	1,8	2,3
Alimentos	2,4	2,2	2,4	2,4
Vivienda	1,8	1,2	1,5	2,4
Vestuario	0,4	0,4	0,4	0,5
Salud	3,9	4,7	3,8	2,9
Educación	2,3	2,4	2,2	2,4
Diversión	1,4	1,8	1,2	1,7
Transporte	2,4	1,1	2,3	4,2
Comunicaciones	0,8	0,2	0,7	1,1
Otros gastos	1,0	0,8	1,1	0,8

Fuente: DANE.

Cuadro 2.2.1.4. Nacional - Armenia. Variación y participación del IPC, según grupos 2012

Grupos	Nacional		Armenia	
	Variación	Participación	Variación	Participación
Total	2,4	100,0	1,9	100,0
Alimentos	2,5	29,2	2,4	31,9
Vivienda	3,0	38,5	1,8	26,3
Vestuario	0,7	1,4	0,4	1,1
Salud	4,3	4,4	3,9	5,7
Educación	4,6	11,5	2,3	6,4
Diversión	0,5	0,6	1,4	2,9
Transporte	1,4	8,8	2,4	20,4
Comunicaciones	1,6	2,3	0,8	1,8
Otros gastos	1,3	3,3	1,0	3,6

Fuente: DANE.

2.3. MERCADO LABORAL

Al finalizar 2012, la tasa de desempleo en el país cerró en 11,3%, disminuyendo 0,3 pp frente a lo observado el año anterior (11,6%). Las ciudades que en dicho periodo registraron las mayores tasas de desempleo fueron: Quibdó (17,6%), seguida de Popayán (17,5%), Pereira (16,1%) y Cúcuta (15,9%). Mientras tanto San Andrés logró el mejor comportamiento con una tasa de 7,5%, seguida de Barranquilla área metropolitana (AM) (8,3%), Bogotá, D.C. (9,5%), Cartagena (9,7%) y Bucaramanga (9,7%).

Después de comparar las tasas de desempleo por ciudades entre 2011 y 2012, se observó que los mayores incrementos se presentaron en Riohacha, Cúcuta y Neiva (1,9 pp, 0,5 pp y 0,3 pp, respectivamente). Por otro lado, las ciudades en donde más descendió la tasa de desocupación fueron Ibagué, Sincelejo, Armenia, Pasto y Valledupar (-3,9 pp, -2,3 pp, -1,8 pp, -1,2 pp y -1,2 pp, respectivamente). Al comparar las regiones del país las tasas del desempleo en las ciudades del Eje Cafetero y del suroccidente fueron las más altas; mientras que las de la costa Caribe, las más bajas.

Otros indicadores del mercado laboral arrojados por la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) en Armenia, como la participación, ocupación y subempleo, obtuvieron cifras ascendentes en 2012. La tasa global de participación que representa la relación entre la fuerza laboral y la población en edad de trabajar subió a 63,8% luego de haber estado en 61,9% en 2011. Esta cifra fue el resultado de un ascenso de 3,9% en la población económicamente activa frente al incremento en la población en edad de trabajar de 0,8% (cuadro 2.3.1).

En Armenia se registró durante 2012 una tasa de desempleo de 15,4%, cifra que disminuyó 1,9 pp frente al año anterior. Este índice se ubicó por encima 4,1 pp con respecto al promedio de las 24 ciudades; pero por debajo de Quibdó, Popayán, Pereira AM y Cúcuta AM.

En 2012, el descenso en la tasa de desocupación registrada en Armenia se debió a la disminución tanto en la cantidad de personas desocupadas como al crecimiento en el número de personas económicamente activas, con relación al comportamiento exhibido en 2011. En 2012 los desocupados disminuyeron 7,2% (pasó de 24 mil a 23 mil), frente a 3,9% de incremento de la fuerza laboral (pasó de 142 mil personas a 147 mil personas).

Por otro lado, la tasa global de participación registró un incremento de 1,9 pp en 2012 generada por el aumento en la población económicamente activa (cinco mil personas) y de la población en edad de trabajar (dos mil personas).

**Cuadro 2.3.1. Armenia. Indicadores laborales
2011 - 2012**

Concepto	2011	2012
Porcentajes		
% Población en edad de trabajar	81,0	81,2
Tasa global de participación	61,9	63,8
Tasa de ocupación	51,2	54,0
Tasa de desempleo	17,3	15,4
T.D. abierto	16,4	14,4
T.D. oculto	0,9	1,0
Tasa de subempleo	24,7	27,5
Insuficiencia de horas	7,5	8,3
Empleo inadecuado por competencias	19,1	15,9
Empleo inadecuado por ingresos	22,2	24,8
Miles de personas		
Población total	283	284
Población en edad de trabajar	229	231
Población económicamente activa	142	147
Ocupados	117	125
Desocupados	24	23
Abiertos	23	21
Ocultos	1	1
Inactivos	87	83
Subempleados subjetivos	35	41
Insuficiencia de horas	11	12
Empleo inadecuado por competencias	27	23
Empleo inadecuado por ingresos	31	37
Subempleados objetivos	21	20
Insuficiencia de horas	7	7
Empleo inadecuado por competencias	17	13
Empleo inadecuado por ingresos	19	18

Fuente: DANE.

En la tasa de ocupación se presentó un aumento de 2,8 pp, pasó de 51,2% en 2011 a 54,0% en 2012. La población ocupada evidenció un notable crecimiento de ocho mil personas en los dos años. El sector comercio, restaurantes y hoteles fue el mayor generador de empleo en 2012 con una participación de 34,5%, seguido de servicios comunales, sociales y personales (23,4%), industria manufacturera (10,9%) y actividades inmobiliarias (10,0%). Los sectores que más crecieron en la generación de empleo fueron comercio, restaurantes y hoteles, seguido de servicios comunales, sociales y personales y construcción con dos mil personas cada uno. Mientras que la primera rama de actividad decrecía 0,9 pp, la actividad de la construcción crecía 1,3 pp con relación al 2011. La tasa de subempleo registró un crecimiento de 2,8 pp al ubicarse en 27,5%.

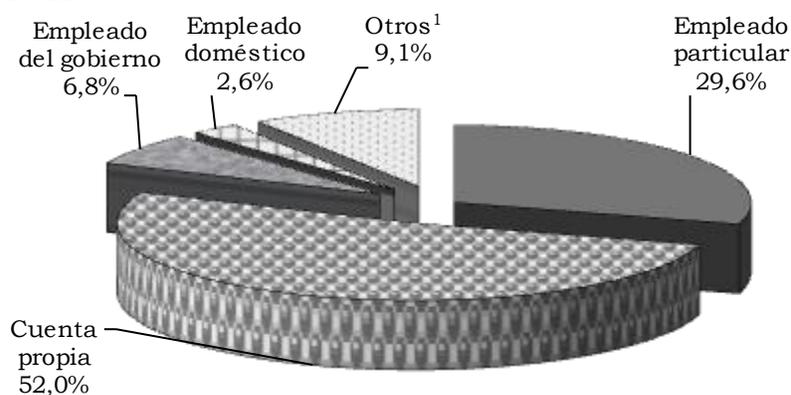
Cuadro 2.3.2. Armenia. Ocupados, según rama de actividad 2008 - 2012

Rama de actividad	2008	2009	2010	2011	2012
Total ocupados (miles)	108	106	113	117	125
Comercio, restaurantes y hoteles	37	37	39	41	43
Servicios comunales, sociales y personales	27	27	28	27	29
Industria manufacturera	11	11	12	13	14
Actividades inmobiliarias	11	10	10	11	12
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	10	10	11	10	10
Construcción	6	6	7	7	9
Otras ramas ¹	4	4	4	5	5
Intermediación financiera	2	2	2	2	2
No informa	1	0	0	0	0

¹ Agricultura, pesca, ganadería, caza y silvicultura; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad gas y agua.

Fuente: DANE.

En 2012, según distribución de la población ocupada, 52,0% de los ocupados trabajaban por cuenta propia, 29,6% eran empleados particulares, 6,8% laboraban con el gobierno, 2,6% en empleo doméstico y 9,1% restante correspondió a otras ocupaciones (gráfico 2.3.1). Con respecto a 2011, los empleados particulares aumentaron 3,2 pp, mientras los demás disminuyeron; esta cifra fue más significativa en el empleado por cuenta propia al disminuir 2,7 pp.

Gráfico 2.3.1. Armenia. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2012

¹ Otros incluye: Patrón o empleador, trabajador familiar sin remuneración, trabajador familiar sin remuneración en otras empresas y jornalero o peón.

Fuente: DANE.

Por su parte, la población inactiva fue inferior en cuatro mil personas, pasó de 87 mil en el 2011 a 83 mil en 2012, de los cuales 40,4% correspondió a amas de casa (al igual que en 2011), 38,2% a estudiantes (-0,3 pp con respecto a

2011) y el 21,4% restante a incapacitados, rentistas, jubilados y otros (0,3 pp con respecto a 2011).

**Cuadro 2.3.3. Armenia. Inactivos
2007 - 2012**

Año	Miles			
	Total inactivos	Estudiando	Oficios del hogar	Otros ¹
2007	95	35	36	24
2008	94	36	37	21
2009	97	36	40	20
2010	90	36	35	19
2011	87	34	35	18
2012	83	32	34	18

¹ Otros: Incapacitado permanente para trabajar, rentista, pensionado o jubilado y personas que no les llama la atención o creen que no vale la pena trabajar.

Fuente: DANE.

En cuanto a Quindío, durante el 2012, se registró una tasa de desempleo de 15,4%, cayendo 2,3 pp con respecto al 2011. El mercado laboral en el departamento presentó como característica en 2012 el aumento en la tasa de ocupación que pasó de 50,1% a 52,1%. El crecimiento fue de 2,0 pp frente al resultado obtenido en 2011, como consecuencia del ascenso de la población ocupada (4,8%) y el incremento de la población en edad de trabajar (0,8%). La tasa de subempleo disminuyó 0,3 pp.

**Cuadro 2.3.4. Quindío. Indicadores laborales
2011 - 2012**

Concepto	2011	2012
Porcentajes		
% población en edad de trabajar	80,5	80,7
Tasa global de participación	60,9	61,6
Tasa de ocupación	50,1	52,1
Tasa de desempleo	17,7	15,4
T.D. abierto	16,6	14,2
T.D. oculto	1,1	1,2
Tasa de subempleo	31,3	31,0
Insuficiencia de horas	8,4	11,0
Empleo inadecuado por competencias	20,2	16,7
Empleo inadecuado por ingresos	28,5	27,2
Miles de personas		
Población total	553	556
Población en edad de trabajar	445	448
Población económicamente activa	271	276
Ocupados	223	234
Desocupados	48	43
Abiertos	45	39

Cuadro 2.3.4. Quindío. Indicadores laborales 2011 - 2012

Concepto	Conclusión	
	2011	2012
Inactivos	174	172
Subempleados	85	86
Insuficiencia de horas	23	30
Empleo inadecuado por competencias	55	46
Empleo inadecuado por ingresos	77	75

Fuente: DANE.

2.4. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

2.4.1. Sociedades constituidas. Según la información de la Cámara de Comercio de Armenia¹, el valor de las sociedades constituidas durante 2012 superó el del año anterior en 18,3%, al ubicarse en \$20.376 millones. La actividad comercial que fue la de mayor aporte, 28,1%, mostró reducción al pasar de \$6.930 millones en 2011 a \$5.728 millones en 2012. En segundo lugar se ubicaron los nuevos capitales invertidos en seguros y finanzas que alcanzaron \$5.086 millones y participaron con 25,0% de las nuevas inversiones, al tiempo que registró crecimiento anual de 118,8%.

En 2012 se crearon 75 sociedades más que en 2011. Sobresalió la actividad comercial con 120, seguida de seguros y finanzas con 92, sectores que igualmente se habían destacado el año anterior por su contribución.

Cuadro 2.4.1.1. Quindío. Sociedades constituidas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	2011		2012		Variación porcentual 12/11
	Sociedades	Valor ¹	Sociedades	Valor ¹	
Total	339	17.220	414	20.376	18,3
Agropecuaria	23	1.206	25	1.489	23,5
Explotación de minas	(-)	(-)	2	120	-
Industria	25	926	32	1.149	24,1
Electricidad, gas y agua	(-)	(-)	(-)	(-)	-
Construcción	47	4.257	53	2.206	-48,2
Comercio	129	6.930	120	5.728	-17,3
Transporte y comunicaciones	8	730	25	2.664	264,9
Seguros y finanzas	68	2.324	92	5.086	118,8
Servicios	39	847	65	1.934	128,3

- Indefinido.

(-) Sin movimiento.

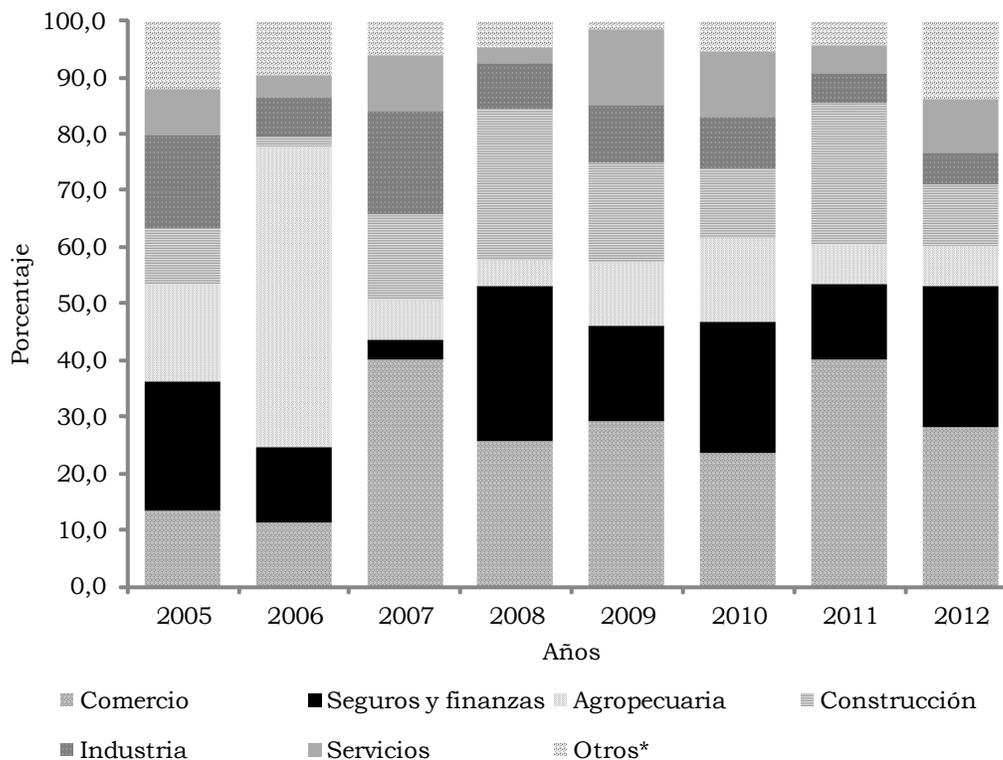
¹ En millones de pesos.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

¹ La jurisdicción de la Cámara de Comercio de Armenia incluye la totalidad de los municipios del Quindío.

El valor acumulado de las sociedades constituidas en el periodo 2005 - 2012 mostró al sector comercio como el de mayor participación en el total con 27,2%, seguido de seguros y finanzas con 17,6% y el agropecuario con 15,1% (gráfico 2.4.1.1).

Gráfico. 2.4.1.1. Quindío. Composición porcentual de las sociedades constituidas, por valor, según actividad económica 2005 - 2012



* Otros incluye explotación de minas, electricidad, gas y agua, y transporte y comunicaciones.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.4.2. Sociedades reformadas. Durante 2012 se realizaron reformas al capital invertido en las sociedades de Quindío por valor de \$21.253 millones, lo que significó una reducción de 16,0% frente a la cifra de 2011. Este resultado obedeció a las disminuciones de 84,1%, 65,2% y 45,6%, en los sectores industria, comercio y agropecuario, respectivamente. Por el contrario, el mayor crecimiento se registró en transporte y comunicaciones con 590,1%, seguido de seguros y finanzas con 85,9%. El número de sociedades reformadas aumentó en sólo una al totalizar 87 en el año de análisis. Hubo mayor aporte de seguros y finanzas con 20 y de comercio con 19.

El comportamiento de los últimos ocho años a precios constantes muestra que a excepción de casos puntuales en 2005 y 2008 en electricidad gas y agua y en seguros y finanzas, respectivamente, se observaron valores poco significativos entre 2009 y 2012, sobresaliendo seguros y finanzas, industria y comercio.

Cuadro 2.4.2.1. Quindío. Sociedades reformadas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	2011		2012		Variación porcentual 12/11
	Sociedades	Valor ¹	Sociedades	Valor ¹	
Total	86	25.298	87	21.253	-16,0
Agropecuaria	8	3.057	7	1.664	-45,6
Explotación de minas	(-)	(-)	(-)	(-)	-
Industria	10	8.603	6	1.372	-84,1
Electricidad, gas y agua	(-)	(-)	(-)	(-)	-
Construcción	13	2.242	10	2.349	4,8
Comercio	27	5.317	19	1.852	-65,2
Transporte y comunicaciones	3	624	12	4.306	*
Seguros y finanzas	16	4.185	20	7.782	85,9
Servicios	9	1.270	13	1.928	51,8

*Variación muy alta.

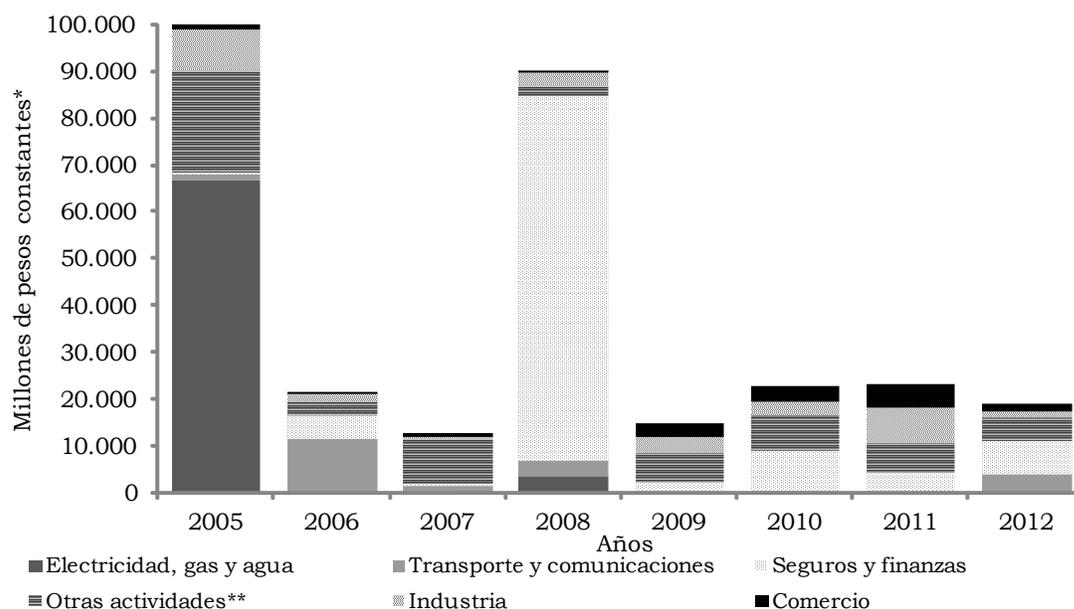
- Indefinido.

(-) Sin movimiento.

¹ En millones de pesos.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.4.2.1. Quindío. Composición porcentual de las sociedades reformadas, por valor, según principales actividades económicas 2005 - 2012



* Cifras deflactadas a partir del IPC total nacional base diciembre 2008 = 100.

** Incluye agropecuaria, explotación de minas, construcción y servicios.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.4.3. Sociedades disueltas. El monto de capital de las sociedades disueltas y liquidadas en 2012 fue de \$5.128 millones denotando un crecimiento de 1,3% frente a 2011. Por el contrario, el número de sociedades se contrajo al pasar de 109 a 81. Similar a lo sucedido el año anterior, el mayor valor de disoluciones y liquidaciones se presentó en comercio con \$1.466 millones, equivalentes al 28,6% del total, el segundo lugar lo ocupó servicios con \$1.223 millones y aporte de 23,8% al total, registrando a su vez la mayor tasa de crecimiento con 259,7%.

En cuanto al número de sociedades, se presentó una reducción de 28 al pasar de 109 en 2011 a 81 en 2012, presentándose el mayor número de sociedades liquidadas en el sector comercial con 40.

Cuadro 2.4.3.1. Quindío. Sociedades disueltas, por número y valor, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	2011		2012		Variación porcentual 12/11
	Sociedades	Valor ¹	Sociedades	Valor ¹	
Total	109	5.063	81	5.128	1,3
Agropecuaria	6	374	4	367	-1,9
Explotación de minas	(-)	(-)	(-)	(-)	-
Industria	14	1.234	9	709	-42,5
Electricidad, gas y agua	2	65	(-)	(-)	-
Construcción	6	461	4	222	-51,8
Comercio	25	1.553	40	1.466	-5,6
Transporte y comunicaciones	5	72	4	81	12,5
Seguros y finanzas	31	964	16	1.060	10,0
Servicios	20	340	4	1.223	259,7

- Indefinido.

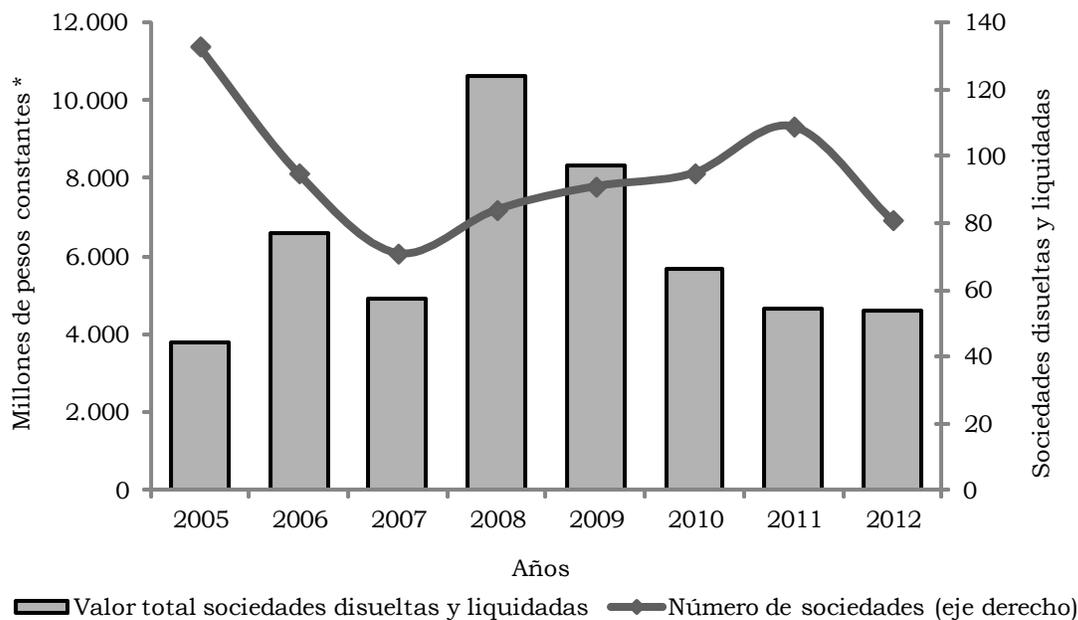
(-) Sin movimiento.

¹ En millones de pesos.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

El comportamiento de los últimos ocho años en cuanto al capital liquidado muestra tendencia decreciente a partir de 2009, alcanzando en 2011 y 2012 valores cercanos al observado en 2005. El valor fue menor en el periodo de análisis, mientras que el número de sociedades mostró descenso hasta 2007 y comportamiento cíclico hacia adelante, con incremento entre 2008 y 2011, para luego descender en 2012.

Gráfico 2.4.3.1. Quindío. Evolución de las sociedades disueltas y liquidadas, por número y valor 2005 - 2012



* Cifras deflactadas a partir del IPC total nacional base diciembre 2008 = 100.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.4.4. Capital neto suscrito². Al concluir 2012, el capital neto suscrito en Quindío se contrajo 2,6% frente a la cifra de 2011 al ubicarse en \$36.503 millones. Mientras la mayor reducción se presentó en los capitales dirigidos al sector industrial con -78,2%, el mayor incremento se registró en transporte y comunicaciones, 436,9%. En cuanto a la participación por sectores, seguros y finanzas, esta se destacó con 32,4%, seguida de transporte y comunicaciones, y comercio con 18,9% y 16,8%, respectivamente.

En cuanto al valor acumulado en la serie 2005 - 2012, a excepción de los valores atípicos por reformas al capital en electricidad gas y agua, y seguros y finanzas en 2005 y 2008, respectivamente, los sectores más significativos fueron agropecuario, comercio e industria, que presentaron comportamiento irregular en el periodo.

² Es el resultado de combinar los tres ítems mencionados (capital constituido + capital reformado - capital liquidado).

Cuadro 2.4.4.1. Quindío. Capital neto suscrito, según actividad económica 2011 - 2012

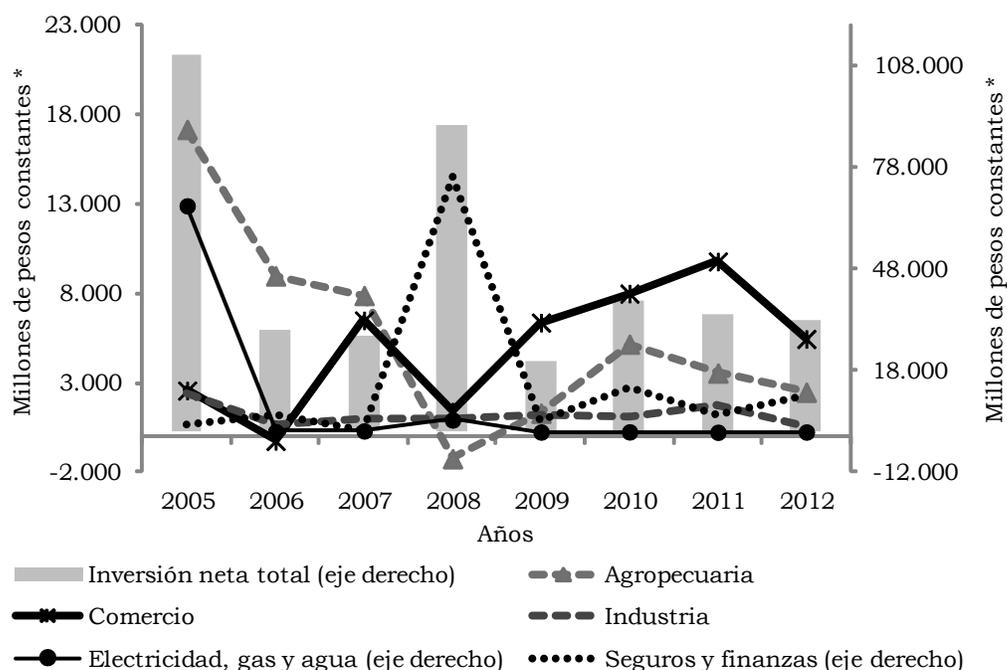
Actividad económica	Millones de pesos		
	2011	2012	Variación porcentual 12/11
Total	37.459	36.503	-2,6
Agropecuaria	3.889	2.786	-28,4
Explotación de minas	(-)	120	-
Industria	8.296	1.812	-78,2
Electricidad, gas y agua	-65	(-)	-
Construcción	6.038	4.334	-28,2
Comercio	10.695	6.115	-42,8
Transporte y comunicaciones	1.283	6.888	436,9
Seguros y finanzas	5.545	11.809	113,0
Servicios	1.778	2.639	48,4

- Indefinido.

(-) Sin movimiento.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.4.4.1. Quindío. Evolución del capital neto suscrito, por principales actividades económicas 2005 - 2012



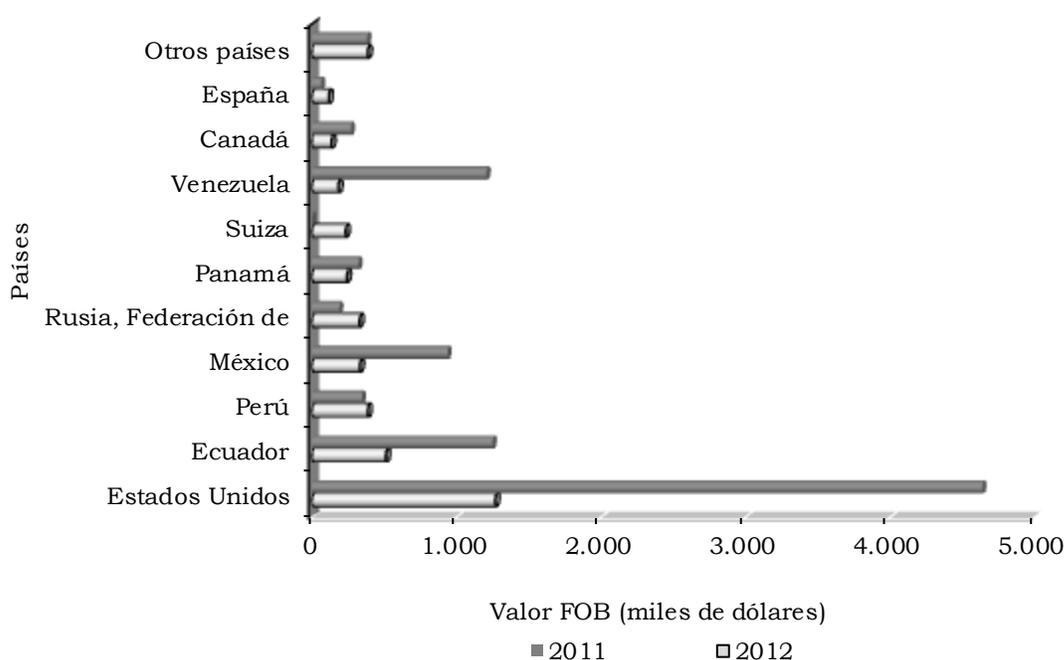
* Cifras deflactadas a partir del IPC total nacional base diciembre 2008 = 100.

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.5. SECTOR EXTERNO

2.5.1. Exportaciones no tradicionales (FOB). Durante el periodo enero - diciembre de 2012, las exportaciones de productos no tradicionales totales de Colombia registraron un incremento de 7,8% al compararlo con el año anterior, ya que pasaron de US\$16.662 millones FOB a US\$17.970 millones FOB. Los departamentos que registraron mayor participación en el total exportado fueron: Antioquia (36,1%), Bogotá D.C. (16,9%), Valle del Cauca (12,3%), Bolívar (8,6%), Cundinamarca (7,5%) y Atlántico (6,5%). Quindío disminuyó su aporte 0,1 pp con respecto al año anterior cuando alcanzó en el total nacional 0,1%.

Gráfico 2.5.1.1. Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas en valores FOB, según países de destino 2011 - 2012



Fuente: DANE - DIAN. Cálculos: DANE.

Las exportaciones no tradicionales en el departamento del Quindío se ubicaron en US\$4,1 millones en 2012, registrando un descenso de 57,1% con relación a 2011. Fue el departamento del Eje Cafetero que registró la más importante disminución. Este resultado se dio principalmente por la reducción de 58,3% en las exportaciones del sector industrial (pasó de US\$9,6 millones a US\$4,0 millones) que participó con 96,6% del total exportado por el departamento.

Dentro del sector industrial se destacaron los subsectores de productos fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles participando con 34,5%. Luego se ubicaron productos alimenticios y bebidas (22,2%), fabricación de muebles; industrias manufactureras (18,6%), curtido y preparado de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería

(6,6%) y fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes (5,7%).

Cuadro 2.5.1.1. Quindío. Exportaciones no tradicionales, según CIU 2011 - 2012

CIU	Descripción	Valor FOB (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual
		2011	2012		
Total		9.604	4.124	-57,1	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	37	122	234,2	3,0
01	Agricultura, ganadería y caza	31	18	-41,1	0,4
02	Silvicultura y extracción de madera	5	104	*	2,5
D	Sector industrial	9.565	3.986	-58,3	96,6
15	Productos alimenticios y bebidas	858	917	7,0	22,2
17	Fabricación de productos textiles	2.389	121	-94,9	2,9
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	4.381	1.425	-67,5	34,5
19	Curtido y preparado de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	771	270	-64,9	6,6
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	56	18	-68,5	0,4
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	22	25	15,0	0,6
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	18	104	471,4	2,5
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	7	23	225,8	0,6
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	14	0	-100,0	0,0
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	36	0	-100,0	0,0
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	22	7	-67,0	0,2
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos ncp	7	76	*	1,8
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	0	233	-	5,7
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	984	766	-22,1	18,6
00	No asignado	3	15	401,4	0,4

ncp no clasificadas previamente.

- Indefinido.

* Variación muy alta.

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

En 2012 por países las exportaciones no tradicionales del departamento del Quindío mostraron que el principal socio comercial siguió siendo Estados Unidos con US\$1,3 millones, el cual disminuyó 72,6% con relación a 2011 y su participación decreció 17,5 pp con respecto a la presentada en el mismo periodo (pasó de 48,3% a 30,8%). Le siguieron, en su orden, Ecuador (12,4%),

Perú (9,4%), México (8,0%) y Rusia (8,0%). Cabe destacar el crecimiento registrado en las ventas con destino a Suiza y España.

Cuadro 2.5.1.2. Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas en valores FOB, según países de destino 2011 - 2012

Países	Valor FOB (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual
	2011	2012		
Total	9.604	4.124	-57,1	100,0
Estados Unidos	4.636	1.268	-72,6	30,8
Ecuador	1.249	512	-59,0	12,4
Perú	345	386	11,7	9,4
México	937	331	-64,7	8,0
Rusia, Federación de	190	330	73,7	8,0
Panamá	322	242	-24,8	5,9
Suiza	2	233	*	5,7
Venezuela	1.207	183	-84,8	4,4
Canadá	270	135	-49,9	3,3
España	64	117	84,1	2,8
Otros países	382	386	1,1	9,4

* Variación muy alta.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos: DANE.

2.5.2. Importaciones (CIF). En 2012 el valor de las importaciones totales realizadas por Colombia ascendió a US\$58.088 millones CIF, un incremento de 7,1% al compararlo con el año anterior. Los departamentos con mayor participación en el total importado fueron Bogotá D.C. (46,8%), Antioquia (12,3%), Cundinamarca (10,5%), Valle del Cauca (8,3%), Bolívar (6,2%), Atlántico (5,3%) y La Guajira (2,0%). Quindío participó con 0,2% del total nacional de importaciones.

El comportamiento de las importaciones registrado por el departamento fue superior al mostrado por el total nacional. Los crecimientos de los departamentos con mayor participación fueron: Bogotá (9,9%), Antioquia (6,6%), Cundinamarca (18,3%), Valle del Cauca (-7,6%), Bolívar (16,6%), Atlántico (13,3%) y La Guajira (44,6%).

Las importaciones del departamento del Quindío durante 2012, ascendieron a US\$98,8 millones, es decir que hubo un incremento de 38,2% con relación a 2011. Tal resultado se generó principalmente por el aumento de 32,2% en las compras del sector industrial (pasó de US\$67,8 millones en 2011 a US\$89,7 millones en 2012), el cual participó con 90,8% del total importado. Las importaciones del sector agropecuario, caza y silvicultura crecieron 156,2%, participando con 9,0% del total, superior 4,1 pp al periodo anterior. Por su parte, el sector minero, no obstante su significativo incremento en las importaciones (al pasar de US\$26 mil a US\$86 mil), no tuvo ninguna incidencia en la participación total de las compras externas del departamento.

**Cuadro 2.5.2.1. Quindío. Importaciones, según CIU
2011 - 2012**

CIU	Descripción	Valor CIF (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual
		2011	2012		
Total		71.495	98.772	38,2	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	3.471	8.893	156,2	9,0
01	Agricultura, ganadería y caza	3.471	8.893	156,2	9,0
C	Sector minero	26	86	237,6	0,1
14	Explotación de minerales no metálicos	26	86	237,6	0,1
D	Sector industrial	67.849	89.727	32,2	90,8
15	Productos alimenticios y bebidas	15.881	39.117	146,3	39,6
17	Fabricación de productos textiles	847	125	-85,2	0,1
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	7	83	*	0,1
19	Curtido y preparado de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	333	392	17,7	0,4
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	626	722	15,4	0,7
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	138	117	-15,4	0,1
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	143	60	-58,3	0,1
23	Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y combustible nuclear	19	21	13,1	0,0
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	5.668	6.301	11,2	6,4
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	6.453	4.339	-32,8	4,4
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	16.057	18.928	17,9	19,2
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	3.782	3.012	-20,4	3,0
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	1.177	1.281	8,8	1,3
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	4.339	5.090	17,3	5,2
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	186	119	-36,1	0,1

**Cuadro 2.5.2.1. Quindío. Importaciones, según CIU
2011 - 2012**

CIU	Descripción	Valor CIF (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual	Conclusión
		2011	2012			
		31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos ncp			
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	634	367	-42,1	0,4	
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	611	311	-49,1	0,3	
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	5.602	6.091	8,7	6,2	
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	431	355	-17,7	0,4	
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	3.629	1.839	-49,3	1,9	
O	Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	2	2	21,0	0,0	
92	Actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas ¹	2	2	21,0	0,0	
00	No asignada	147	63	-57,1	0,1	

ncp no clasificadas previamente.

* Variación muy alta.

¹ Se refiere a películas cinematográficas reveladas, pinturas hechas a mano, esculturas, sellos de correos, colecciones y especímenes para colecciones de zoología, botánica, mineralogía, o anatomía, antigüedades y objetos de arte.

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

Dentro del sector industrial se destacaron los subsectores de productos alimenticios y bebidas, con una participación de 39,6%, superior en 17,4 pp con respecto a 2011. Lo siguieron fabricación de otros productos minerales no metálicos con 19,2% (disminuyendo en 3,3 pp la participación de 2011) y fabricación de sustancias y productos químicos (6,4%).

El mayor valor de las compras realizadas por el departamento del Quindío provino de Ecuador con US\$28,6 millones. Se incrementó US\$26,2 millones con relación a 2011 y participó con 28,9% del total importado, generado en gran parte por la compra de productos alimenticios. Luego se situaron China (23,8%), Perú (14,5%) y Argentina (9,1%).

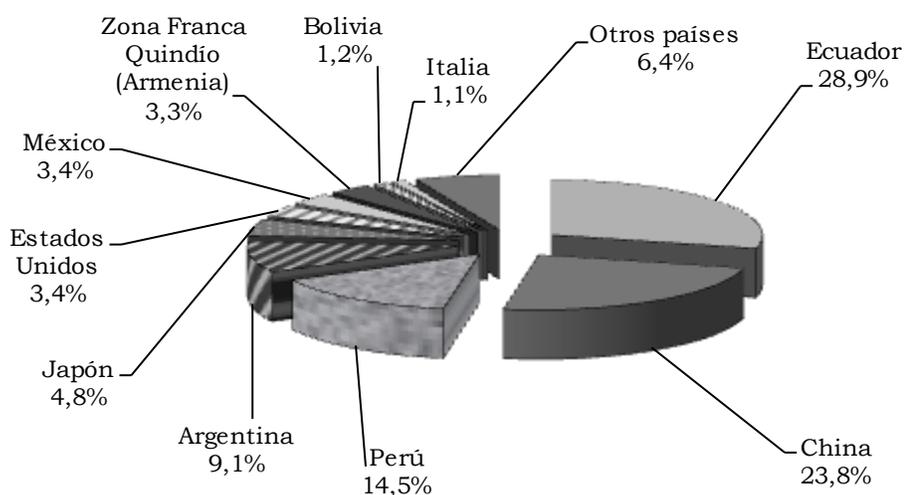
Cuadro 2.5.2.2. Quindío. Importaciones registradas en valores CIF, según países de origen 2011 - 2012

Países	Valor CIF (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual
	2011	2012		
Total	71.495	98.772	38,2	100,0
Ecuador	2.420	28.582	*	28,9
China	23.492	23.460	-0,1	23,8
Perú	9.552	14.321	49,9	14,5
Argentina	4.391	9.013	105,3	9,1
Japón	6.086	4.773	-21,6	4,8
Estados Unidos	1.975	3.351	69,6	3,4
México	2.793	3.349	19,9	3,4
Zona Franca Quindío	12.357	3.273	-73,5	3,3
Bolivia	121	1.200	*	1,2
Italia	933	1.092	17,0	1,1
Otros países	7.375	6.357	-13,8	6,4

* Variación muy alta.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos: DANE.

Gráfico 2.5.2.1 Quindío. Distribución de importaciones, según país de origen 2012



Fuente: DANE.

Según la Clasificación de comercio exterior según uso y destino económico - Cuode- 45,1% de las importaciones del departamento fueron productos alimenticios para la industria, superior 22,8 pp al registro de 2011. Fue seguido de materiales de construcción con 22,4% y productos químicos y farmacéuticos, 7,1%. Los crecimientos más significativos se presentaron en productos alimenticios para la industria (pasó de US\$15,9 millones en 2011 a US\$44,5 millones en 2012) y vehículos de transporte particular. Por su parte,

los mayores decrecimientos se dieron en partes y accesorios de equipo de transporte (-38,2%).

Cuadro 2.5.2.3. Quindío. Importaciones registradas en valores CIF, según Cuode 2011 - 2012

Cuode	Descripción	Valor CIF (miles de dólares)		Variación porcentual	Participación porcentual
		2011	2012		
	Total general	71.495	98.772	38,2	100,0
51	Productos alimenticios para la industria	15.937	44.516	179,3	45,1
61	Materiales de construcción	18.962	22.087	16,5	22,4
55	Productos químicos y farmacéuticos	6.539	6.987	6,8	7,1
91	Partes y accesorios de equipo de transporte	8.682	5.365	-38,2	5,4
53	Productos mineros	4.415	3.445	-22,0	3,5
41	Alimentos para animales	2.203	2.854	29,6	2,9
84	Maquinaria industrial	2.132	2.837	33,1	2,9
19	Otros bienes de consumo no duraderos	2.473	2.123	-14,2	2,1
92	Equipo rodante de transporte	1.321	2.066	56,4	2,1
25	Vehículos de transporte particular	483	1.047	117,0	1,1
0	Otras actividades	8.348	5.445	-34,8	5,5

Fuente: DIAN. Cálculos DANE.

2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA

2.6.1. Monto colocaciones nominales - operaciones activas. El saldo de las colocaciones del sistema financiero en Quindío al concluir 2012 fue de \$1,3 billones, lo que significó una tasa de crecimiento anual de 15,4%, evidenciando desaceleración frente al 17,9% registrado en 2011. A diferencia de lo sucedido un año antes cuando los créditos de vivienda y los microcréditos lograron los mayores incrementos, en esta oportunidad los créditos y *leasing* de consumo, y los créditos y *leasing* comerciales lideraron el dinamismo con avances del 18,5% y 14,0%, respectivamente.

La participación por tipo de cuenta señaló que en el departamento al concluir el año, los créditos y *leasing* de consumo fueron los más representativos con 45,0%, seguidos de los créditos y *leasing* comerciales con 36,2%, por último los créditos de vivienda aportaron 13,4% y los microcréditos 5,3%.

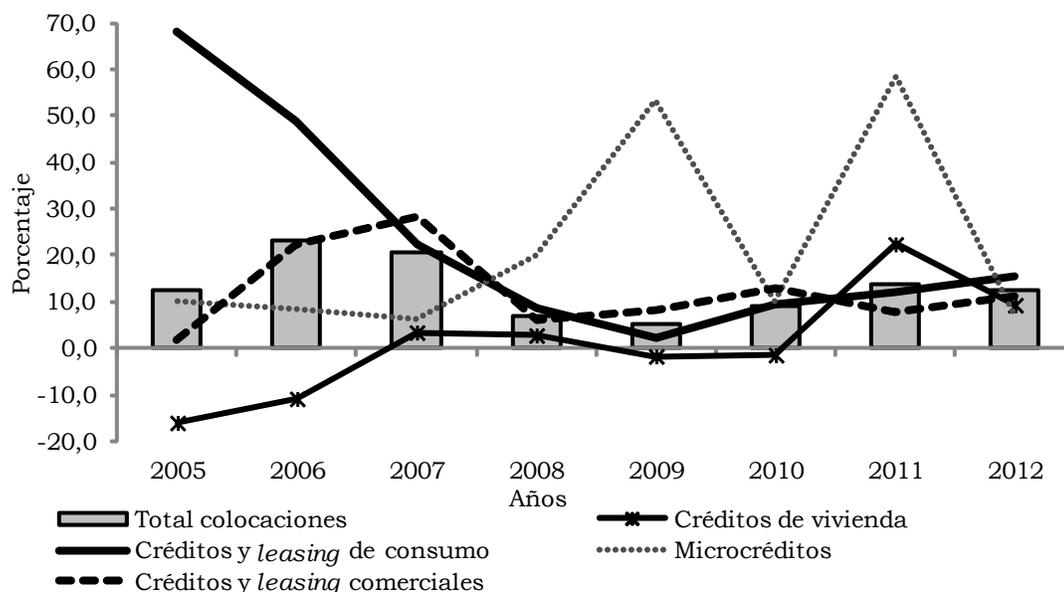
La evolución de los saldos de la cartera bruta total en el periodo 2005 - 2012 a precios constantes (gráfico 2.6.1.1) señala que, después de haberse desacelerado el aumento de los saldos entre 2007 y 2009, en 2012 se confirman crecimientos superiores a ese periodo. Esto sucedió particularmente por el efecto del dinamismo de los créditos y *leasing* de consumo y de los créditos y *leasing* comerciales que fueron los más representativos en toda la serie, mientras los de vivienda y microcrédito fueron los menos dinámicos y de menor participación.

Cuadro 2.6.1.1. Quindío. Saldo de las colocaciones del sistema financiero, según modalidad 2009 - 2012

Modalidad	Millones de pesos corrientes				
	2009	2010	2011	2012	Variación porcentual 12/11
	Total colocaciones	836.843	943.540	1.112.295	1.283.806
Créditos de vivienda	119.137	121.238	153.979	172.518	12,0
Créditos y <i>leasing</i> de consumo	371.436	419.470	487.864	577.962	18,5
Microcréditos	33.432	38.063	62.533	68.386	9,4
Créditos y <i>leasing</i> comerciales	312.838	364.769	407.919	464.940	14,0

Fuente: www.superfinanciera.gov.co. Información tomada el 1 de abril de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.6.1.1. Quindío. Variación real del saldo de las colocaciones, según modalidades 2005 - 2012



Fuente: www.superfinanciera.gov.co. Información tomada el 1 de abril de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República

2.6.2. Monto captaciones nominales - operaciones pasivas. Las captaciones en el departamento al término de 2012 alcanzaron un saldo de \$917.543 millones, superior en 10,4% al cierre de 2011, siendo el mayor crecimiento de los últimos tres años. Este resultado se debió principalmente al buen desempeño de los depósitos de ahorro que fueron los de mayor aporte al total con 49,0%, creciendo 9,7% y de los certificados de depósito a término (CDT) con 30,3% del total, aumentando 10,5%, y por último al comportamiento de los depósitos en cuenta corriente que participaron con 20,5%, incrementándose 12,0%. Por su parte, los depósitos, las cuentas de ahorro especial y los certificados de ahorro en valor real evidenciaron reducciones en el comparativo anual.

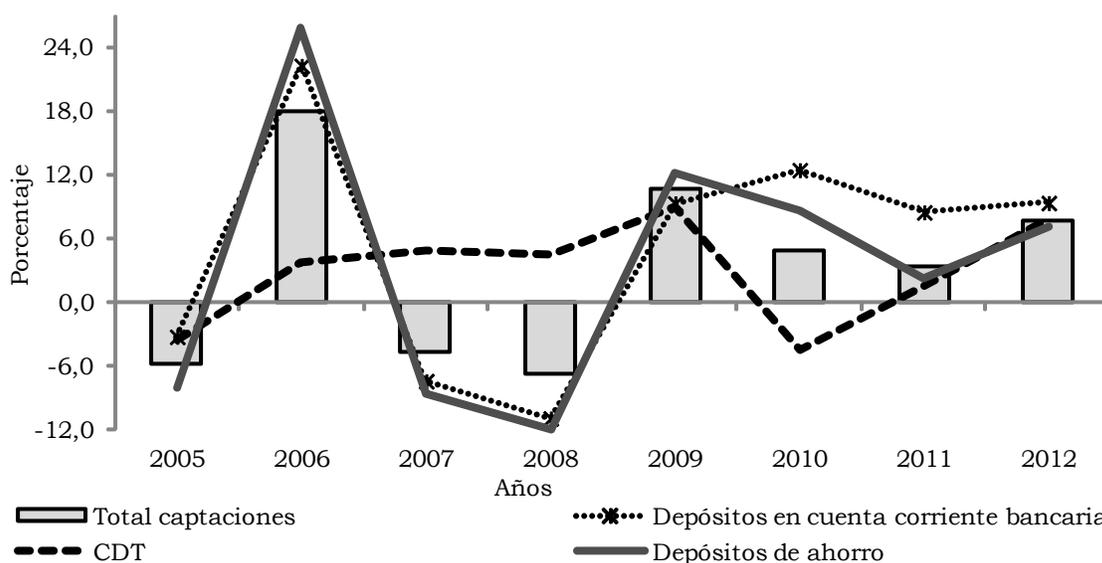
En el periodo 2005 - 2012 a precios constantes, se muestra aceleración en el crecimiento del total de las captaciones. Esto como consecuencia del buen desempeño que viene presentando la cuenta corriente, que siendo el tercero en importancia relativa es el de mayor dinamismo en los últimos tres años, así como el mayor aumento en el último año de los certificados de depósito a término y los depósitos de ahorro.

Cuadro 2.6.2.1. Quindío. Saldo de las captaciones del sistema financiero, según modalidad 2009 - 2012

Modalidad	Millones de pesos corrientes				Variación porcentual 12/11
	2009	2010	2011	2012	
Total captaciones	717.537	775.954	831.352	917.543	10,4
Depósitos en cuenta corriente bancaria	128.666	149.285	167.986	188.189	12,0
Certificados de depósitos a término	241.861	238.517	251.318	277.822	10,5
Depósitos de ahorro	344.551	386.356	409.690	449.252	9,7
Cuentas de ahorro especial	2.288	1.623	2.179	2.131	-2,2
Certificados de ahorro en valor real	171	173	179	149	-16,8

Fuente: www.superfinanciera.gov.co. Información tomada el 1 de abril de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.6.2.1. Quindío. Variación real del saldo de las captaciones, según principales modalidades 2005 - 2012



Fuente: www.superfinanciera.gov.co. Información tomada el 1 de abril de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República

2.6.3. Análisis situación cartera neta (pesos corrientes). El valor de la cartera neta del sistema financiero de Quindío fue de \$1,2 billones al cierre de

2012, lo que significó un incremento de 15,4% frente a la cifra de 2011. El mayor ascenso se presentó en los créditos y *leasing* de consumo con 18,2%, componente que representó 44,8% del total; seguido de los créditos y *leasing* comerciales, créditos de vivienda y microcréditos con aumentos de 14,5%, 11,9% y 7,9%, respectivamente.

Cuadro 2.6.3.1. Quindío. Cartera neta del sistema financiero 2009 - 2012

Modalidad	Millones de pesos corrientes				Variación porcentual 12/11
	2009	2010	2011	2012	
Total colocaciones	785.243	900.285	1.067.329	1.231.689	15,4
Créditos de vivienda	115.050	117.471	150.021	167.944	11,9
Créditos y <i>leasing</i> de consumo	347.691	402.057	466.954	551.908	18,2
Microcréditos	32.113	35.995	58.971	63.629	7,9
Créditos y <i>leasing</i> comerciales	290.389	344.762	391.383	448.208	14,5

Fuente: www.superfinanciera.gov.co. Información tomada el 1 de abril de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.7. SITUACION FISCAL

2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales. La información obtenida de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales de Colombia (DIAN) señala que el recaudo de los tributos nacionales en Quindío durante 2012 alcanzó \$207.939 millones, registrándose una tasa de crecimiento de 19,9% al compararla con el recaudo de 2011. El impuesto de retención en la fuente que históricamente se mantuvo como el más representativo tuvo un incremento de 3,3% y fue igualado prácticamente en valor por el IVA que creció 15,8%, aportando cada uno 31,1% al total. Por su parte, los recaudos por concepto de aduanas y renta que exhibieron los mayores crecimientos, 86,9% y 31,3%, representaron 13,7% y 19,3%, respectivamente. Por último, los otros recaudos, compuestos principalmente por impuesto al patrimonio solo aportaron 4,7% y experimentaron un crecimiento de 8,8%.

La evolución de los recaudos en valores reales en el periodo 2005 - 2012, registró como hecho destacable un comportamiento irregular en los recaudos de retención en la fuente con anterioridad a 2008 y un leve crecimiento a partir de 2009. Por el contrario, se presentó un continuo aumento del impuesto de IVA durante todo el periodo, donde, como se mencionó antes, ambos impuestos concluyeron con cifras similares al término de 2012. Igualmente se observó la acentuación de un comportamiento creciente iniciado en 2011 en los impuestos de renta y aduanas luego de una evolución cíclica con anterioridad a dicho año.

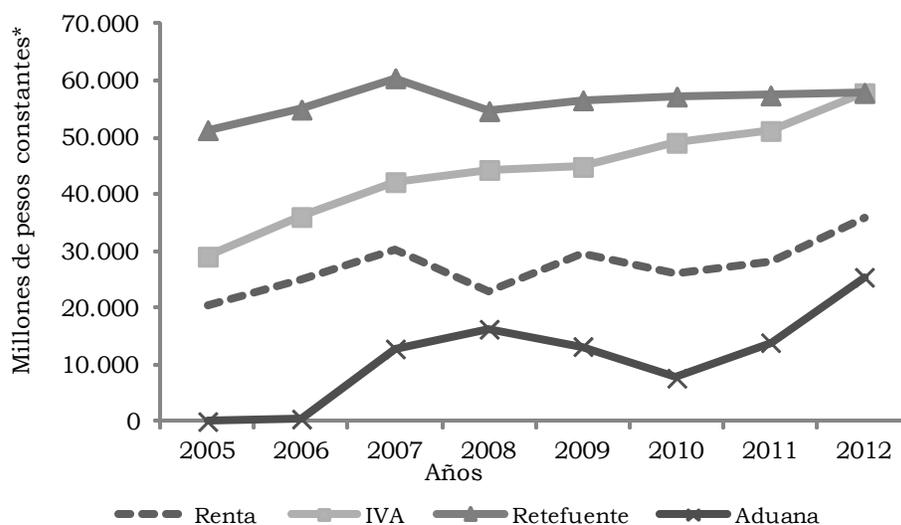
Cuadro 2.7.3.1. Quindío. Recaudo de impuestos nacionales, por tipo 2002 - 2012

Año	Total	Impuestos nacionales				
		Renta	IVA	Retefuente ¹	Aduana ²	Otros ³
Millones de pesos						
2002	73.413	13.637	20.869	31.478	39	7.390
2003	80.967	15.634	21.245	36.997	15	7.076
2004	78.721	19.676	18.966	38.552	44	1.482
2005	86.401	17.163	24.461	43.170	69	1.537
2006	104.464	22.102	31.688	48.285	459	1.930
2007	145.099	28.216	39.192	56.167	11.942	9.582
2008	147.431	22.909	44.334	54.691	16.319	9.178
2009	154.216	30.086	45.788	57.725	13.538	7.079
2010	156.766	27.356	51.702	60.240	10.242	7.226
2011	173.471	30.586	55.888	62.695	15.232	9.070
2012	207.939	40.150	64.692	64.767	28.465	9.865
Variación porcentual 12/11						
--	19,9	31,3	15,8	3,3	86,9	8,8

-- No aplica.

¹ Corresponde a lo recaudado con las declaraciones de retención en la fuente a título de impuesto de timbre nacional, renta e IVA. ² Incluye arancel, tasa especial aduanera, otros externos e IVA externo. ³ Incluye sanciones aduaneras, cambiarias, errados y otros sin clasificar; seguridad democrática y patrimonio.

Fuente: www.dian.gov.co - información tomada el 22 de marzo de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.7.3.1. Quindío. Comportamiento de los principales impuestos nacionales, por tipo 2005 - 2012

* Cifras deflactadas a partir del IPC total nacional base diciembre 2008 = 100.

Fuente: www.dian.gov.co - información tomada el 22 de marzo de 2013. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.7.4. Comportamiento de la deuda pública. La deuda pública del gobierno central departamental y los doce municipios de Quindío se redujo en \$3.003 millones durante 2012, equivalente a 4,9%. Lo anterior como resultado del descenso de 12,1% en el saldo del gobierno central departamental, de 1,4% del gobierno central municipal de Armenia y de 2,7% en el resto de municipios.

En cuanto a la participación, se encontró que el 41,5% de la deuda del departamento está a cargo de su capital Armenia, el 26,8% de la administración departamental y el 31,6% son obligaciones de los once municipios restantes.

En la deuda del resto de municipios se apreció la reducción del saldo en todos los entes municipales, a excepción de La Tebaida que, al contabilizar acreencias por \$2.125 millones en 2012, presentó un crecimiento de 9,2%. Dentro de los municipios con mayores niveles de deuda se ubicaron en su orden: Calarcá, Montenegro, La Tebaida, Circasia, Salento y Quimbaya; la gran mayoría con descensos menores al 10% en el saldo de la deuda.

Cuadro 2.7.4.1. Quindío. Saldo de la deuda pública interna, por entidades 2002 - 2012

Año	Total	Gobierno central departamental	Gobierno central municipal	Resto de municipios
Millones de pesos				
2002	44.555	11.438	28.158	4.959
2003	39.725	10.859	23.750	5.116
2004	34.066	7.385	21.948	4.733
2005	23.378	3.269	15.803	4.306
2006	49.927	12.035	30.519	7.373
2007	49.401	17.206	23.444	8.751
2008	38.697	13.284	19.113	6.300
2009	44.178	8.988	23.926	11.264
2010	50.002	7.427	27.942	14.633
2011	61.079	17.726	24.463	18.890
2012	58.076	15.588	24.112	18.376
Variación porcentual 12/11				
--	-4,9	-12,1	-1,4	-2,7

-- No aplica.

Fuente: Gobierno central del departamento y municipios de Quindío. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Cuadro 2.7.4.2. Quindío. Saldo de la deuda pública interna, según municipios¹ 2006 - 2012

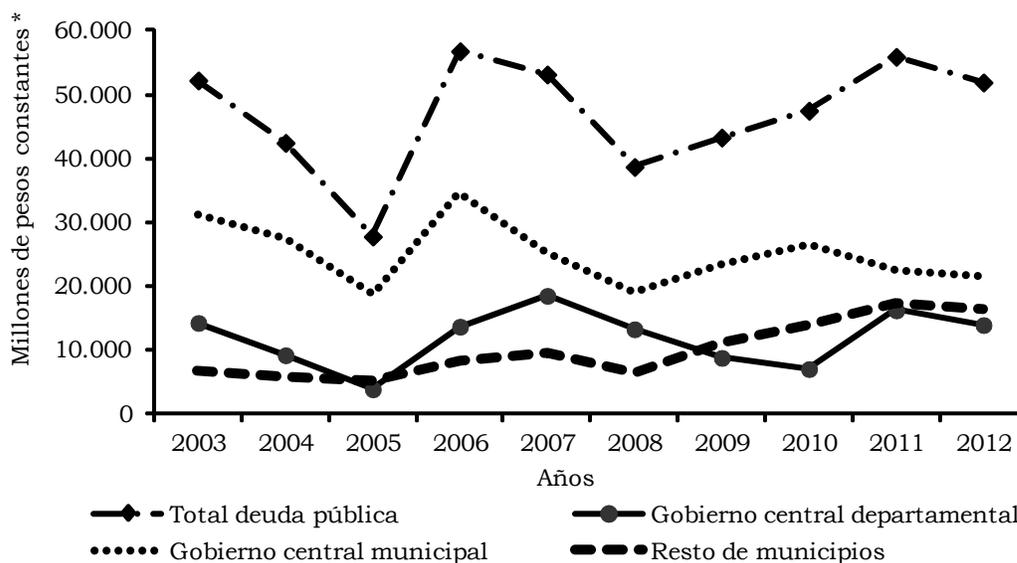
Municipio	Saldos a diciembre							Variación
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	porcentual 12/11
Total	7.373	8.751	6.300	11.264	14.633	18.890	18.376	-2,7
Buenavista	34	184	130	90	50	80	56	-30,0
Circasia	411	727	494	261	2.288	2.048	2.000	-2,3
Córdoba	250	187	125	62	(-)	(-)	(-)	-
Filandia	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	-
Génova	180	87	48	32	26	983	902	-8,2
La Tebaida	1.308	1.476	921	412	1.946	1.946	2.125	9,2
Montenegro	2.224	2.518	1.721	930	470	3.400	3.250	-4,4
Pijao	477	477	400	400	380	300	220	-26,7
Salento	909	658	425	799	845	1.600	1.465	-8,4
Calarcá	1.008	900	624	7.349	7.209	7.209	7.048	-2,2
Quimbaya	572	1.537	1.412	929	1.419	1.324	1.310	-1,1

- Indefinido.

(-) Sin movimiento.

¹ No incluye Armenia.

Fuente: Gobierno central del departamento y municipios de Quindío. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.7.4.1. Quindío. Comportamiento de la deuda pública interna, por entidades 2003 - 2012

* Cifras deflactadas a partir del IPC total nacional base diciembre 2008 = 100.

Fuente: Gobierno central del departamento y municipios de Quindío. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.8. SECTOR REAL

2.8.1. Agricultura

Café. La producción cafetera nacional registró en 2012 la menor cosecha de los últimos años, 7,7 millones de sacos de 60 kg de café verde, con un descenso de 0,8% respecto a la de 2011. De acuerdo con la Federación Nacional de Cafeteros de Colombia, las reducciones en la producción estuvieron asociadas a la baja productividad por hectárea causada por las elevadas edades de los árboles de café en el país y por el impacto negativo del invierno sucedido entre 2008 y 2011 que afectó las plantaciones del grano por los excesos de humedad y la difusión de roya. A lo anterior se sumó el incremento de la renovación de hectáreas, que entre 2011 y 2012 sumaron 234 mil, las cuales no han comenzado su ciclo productivo. Por su parte, las menores cosechas influyeron en gran medida en el menor envío de café hacia el exterior, presentándose durante 2012 una disminución anual de 7,3%.

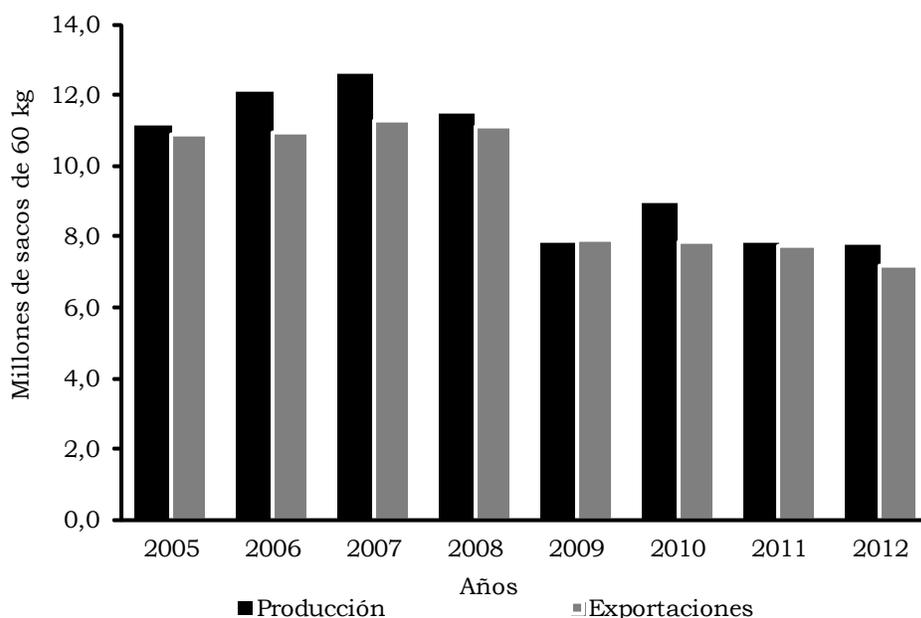
Cuadro 2.8.1.1. Colombia. Producción y exportaciones de café 2005 - 2012

Año	Miles de sacos de 60 Kg de café verde			
	Producción	Variación porcentual	Exportaciones	Variación porcentual
2005	11.119	-1,1	10.871	5,9
2006	12.078	8,6	10.947	0,7
2007	12.618	4,5	11.301	3,2
2008	11.478	-9,0	11.085	-1,9
2009	7.812	-31,9	7.894	-28,8
2010	8.923	14,2	7.824	-0,9
2011 ^r	7.809	-12,5	7.734	-1,2
2012	7.744	-0,8	7.168	-7,3

^r Cifras revisadas.

Fuente: www.federaciondecafeteros.org. Información tomada el 26 de abril de 2013.
Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

En cuanto a las cotizaciones del grano, el precio interno de la carga de 125 kilos de café pergamino seco alcanzó en promedio los \$660.528 en 2012, cifra menor en 32,3% a la registrada en 2011. Dicho resultado se debió a que la cotización externa, luego de presentar en la mayoría de las veces variaciones anuales positivas entre 2003 y 2011, se redujo durante 2012 en 28,4%, a lo que se sumó la revaluación del peso colombiano durante el último año en mención.

Gráfico 2.8.1.1. Colombia. Producción y exportaciones de café 2005 - 2012

Fuente: www.federaciondecafeteros.org. Información tomada el 26 de abril de 2013.
Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Cuadro 2.8.1.2. Colombia. Precio promedio interno y externo del café 2003 - 2012

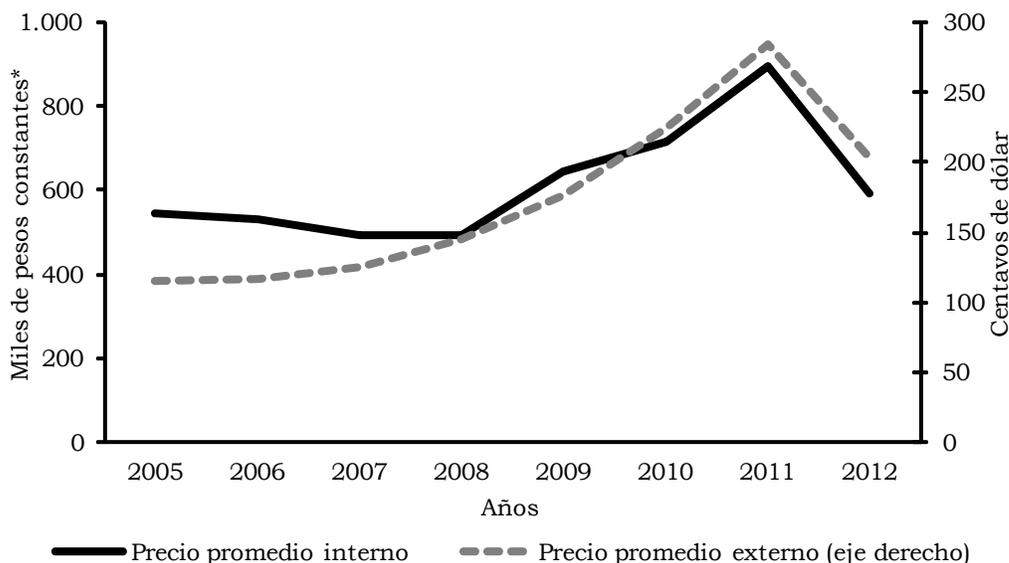
Año	Precio promedio			
	Interno ¹ (pesos) carga de 125 kilos	Variación porcentual	Externo ² (dólares) centavos por libra	Variación porcentual
2003	307.148	6,5	65,45	1,6
2004	351.353	14,4	81,13	24,0
2005	456.750	30,0	115,87	42,8
2006	465.804	2,0	116,82	0,8
2007	457.642	-1,8	125,56	7,5
2008 ^f	492.657	7,7	144,61	15,2
2009	658.079	33,6	176,67	22,2
2010	754.399	14,6	224,53	27,1
2011	975.343	29,3	283,67	26,3
2012	660.528	-32,3	202,99	-28,4

¹ Precio interno base de compra del café colombiano: pesos por carga de 125 kg de café pergamino seco.

² Precio externo del café colombiano (*exdock*): centavos de dólar por libra de 453,6 g excelso.

Fuente: www.federaciondecafeteros.org. Información tomada el 26 de abril de 2013.
Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Gráfico 2.8.1.2. Colombia. Comportamiento del precio promedio interno¹ y externo² del café 2005 - 2012



¹ Precio interno base de compra del café colombiano: pesos por carga de 125 kg de café pergamino seco.

² Precio externo del café colombiano (*exdock*): centavos de dólar por libra de 453,6 g excelso.

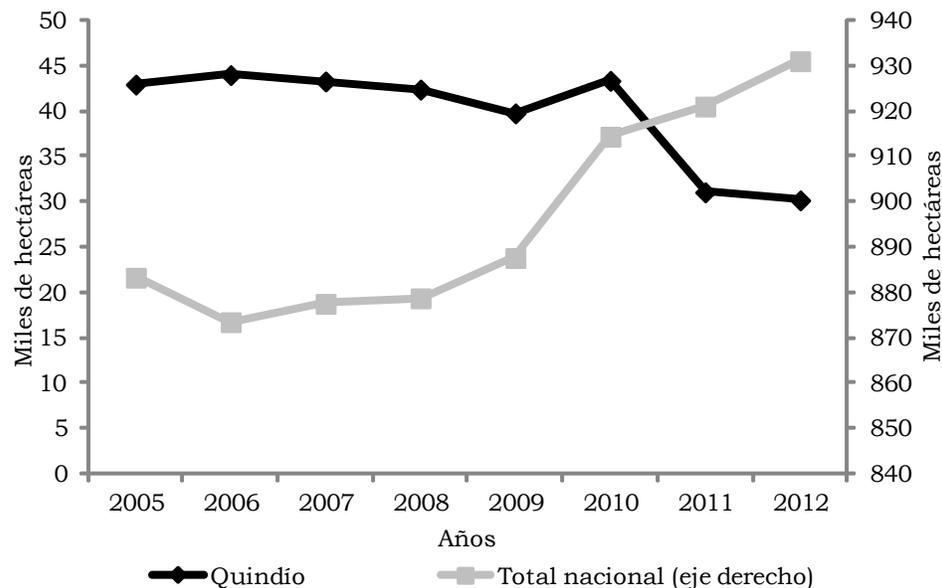
Fuente: www.federaciondecafeteros.org. Información tomada el 26 de abril de 2013.

Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

La información obtenida de la Federación Nacional de Cafeteros de Colombia señala que a diciembre de 2012 en Quindío el área cultivada en café fue de treinta mil hectáreas, 2,9% menos que el área del año anterior. Este valor continuó la tendencia decreciente iniciada en 2011 y fue contrario al comportamiento en el ámbito nacional. En cuanto a la composición del cultivo, el café tecnificado en el departamento representó 96,4%, mientras que el 3,6% restante fue café tradicional. Igualmente el número de caficultores se redujo levemente al pasar de 5.676 en 2011 a 5.657 en 2012.

En cuanto a las exportaciones de café, el volumen se ubicó en 33.382 toneladas en 2012, evidenciando crecimiento de 17,7% en comparación con la cifra de 2011. Aunque el incremento fue menor que el 27,7% del año anterior, se mantiene la tendencia creciente. Por países, las exportaciones hacia Estados Unidos fueron las de mayor aumento en cantidad, seguidas de las ventas a Canadá, Francia y Finlandia, a estos dos últimos el incremento superó el doscientos por ciento, lo que llevó a que estos dos países empezaran a ganar terreno dentro de las exportaciones del grano desde Quindío.

Por otra parte, el comportamiento anterior fue menguado en parte por los despachos de café hacia Japón, Reino Unido y Alemania, lugares que se posicionaron en el segundo, quinto y sexto lugar de importancia y hacia los cuales se evidenció un descenso frente a lo exportado en 2011.

Gráfico 2.8.1.3. Quindío - Colombia. Área cultivada con café 2005 - 2012

Nota: Entre 2005 y 2009 los datos fueron con corte a septiembre, mientras que entre 2010 y 2012 fueron a diciembre.

Fuente: www.federaciondecafeteros.org. Información tomada el 2 de abril de 2013.

Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Cuadro 2.8.1.3. Quindío. Volumen exportado de café, según países 2007 - 2012

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	Toneladas Variación porcentual 12/11
Total	49.407	42.569	36.942	22.210	28.353	33.382	17,7
Estados Unidos	19.780	19.427	14.752	7.811	11.672	15.647	34,0
Japón	4.982	4.707	7.883	5.753	3.277	2.873	-12,4
Canadá	3.534	2.422	2.407	2.108	2.152	2.795	29,9
Corea del Sur	277	319	2.842	1.345	1.727	2.063	19,4
Reino Unido	893	682	848	639	2.190	1.784	-18,6
Alemania	10.082	5.067	2.564	1.403	2.072	1.480	-28,6
España	845	757	348	567	885	1.154	30,3
Bélgica	2.535	2.484	1.526	582	1.240	1.141	-8,0
Francia	618	638	168	115	239	782	226,6
Finlandia	356	(-)	(-)	84	210	682	225,1
Resto de países	5.504	6.066	3.604	1.803	2.686	2.982	11,0

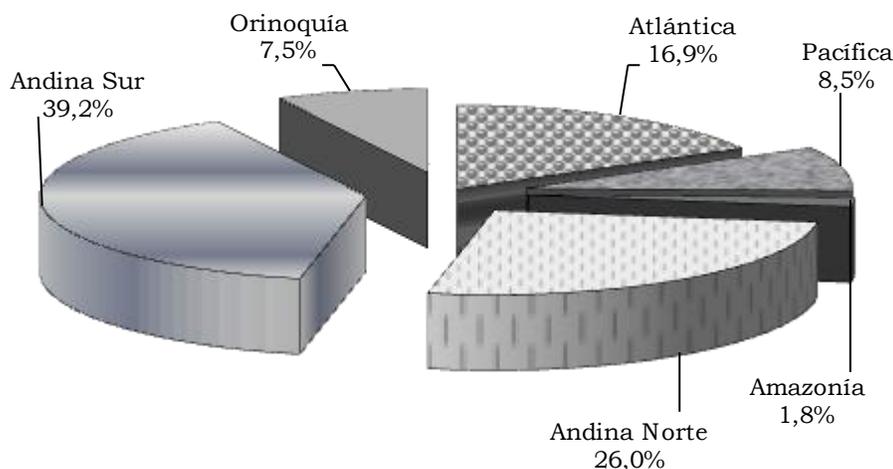
(-) Sin movimiento.

Fuente: DANE - DIAN. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

2.8.5. Sacrificio de ganado. En Colombia las estadísticas sobre sacrificio de ganado se encuentran concentradas en seis regiones que agrupan casi en su totalidad los departamentos del país (30 de los 33) incluyendo a Bogotá. Las regiones son las siguientes: Andina Norte (Antioquia, Norte de Santander y Santander), Andina Sur (Bogotá, Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima), Pacífica (Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca), Atlántica (Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre), Orinoquía (Arauca, Casanare, Meta y Vichada) y Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Guaviare y Putumayo).

Ganado vacuno. En 2012 el comportamiento mostrado por el sacrificio de ganado vacuno en Colombia alcanzó un total de 4,1 millones de reses (con un incremento de 5,7% con respecto a 2011). En las regiones Andina Norte y Andina Sur se concentró el 65,2% (superior 1,1 pp al registro del año anterior); en la región Atlántica, el 16,9%; en la Pacífica, el 8,5%; en la Orinoquía, el 7,5%; por último, en la Amazonía, el 1,8% (gráfico 2.8.5.1). La región que mostró mayor crecimiento en el país en el sacrificio de ganado fue la Pacífica con 16,0% (al pasar de 303.267 reses en 2011 a 351.686 reses en 2012). Por su parte, el mayor decrecimiento de ganado sacrificado se registró en la Atlántica, disminuyó 5,1% (pasó de 735.734 cabezas en 2011 a 697.918 cabezas en 2012).

Gráfico 2.8.5.1. Regiones. Sacrificio de ganado vacuno 2012



Fuente: DANE.

En la región Andina Sur el sacrificio de ganado vacuno registró en 2012 un incremento de 9,7% respecto a 2011, pasó de 1.475.332 cabezas a 1.618.414 cabezas. Esta tuvo una participación de 39,2% (1,4 pp por encima del registro de 2011) sobre el total nacional, es decir, la región más representativa seguida de la región Andina Norte con 26,0%.

La producción de carne en canal de la región Andina Sur estuvo por encima del registro de 2011 con 344.764 toneladas (ton) lo que significó un incremento de 26.531 ton, participando con el 40,4% del total nacional. En la región al igual que en el país prevaleció el sacrificio de machos con 63,0% y 1.019.478

cabezas; mientras que el sacrificio de hembras fue de 36,1% y el de terneros de 0,9%, con 598.431 cabezas entre los dos grupos. El sacrificio de machos y hembras aumentaron 0,2% y 34,2%, respectivamente, mientras que terneros disminuyó 27,6%.

Cuadro 2.8.5.1. Nacional - Andina Sur¹. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino, según mes 2012

Municipios	Total		Sexo (cabezas)		Destino (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras	Consumo interno	Exportaciones
Nacional	4.124.658	854.231.609	2.244.888	1.789.221	4.110.506	14.152
Región ¹	1.618.414	344.763.590	1.019.478	584.147	1.617.909	505
Enero	122.985	26.040.389	83.150	38.264	122.985	0
Febrero	122.012	26.399.483	82.102	38.264	122.012	0
Marzo	137.244	29.117.747	89.002	46.433	137.244	0
Abril	123.860	26.541.889	80.648	41.619	123.860	0
Mayo	140.625	29.716.702	87.117	51.249	140.120	505
Junio	140.826	29.586.189	85.907	53.381	140.826	0
Julio	136.270	28.619.743	83.257	51.534	136.270	0
Agosto	145.163	30.491.019	90.273	53.161	145.163	0
Septiembre	135.187	28.859.539	82.292	51.731	135.187	0
Octubre	138.726	29.573.526	83.863	54.863	138.726	0
Noviembre	135.675	28.794.535	83.184	52.491	135.675	0
Diciembre	139.839	31.022.830	88.682	51.157	139.839	0

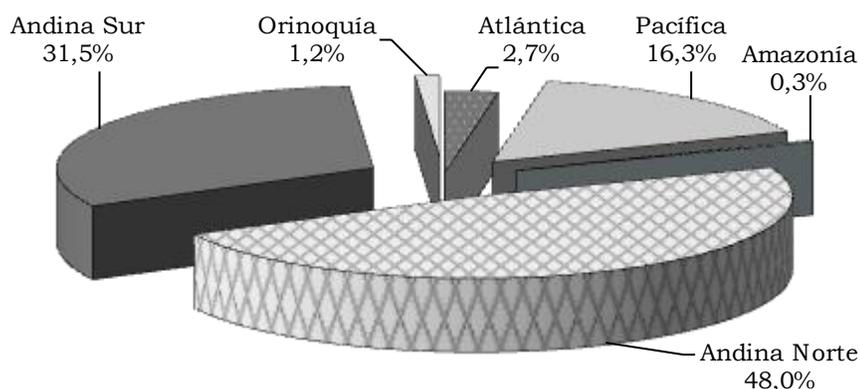
¹ Corresponde a Bogotá y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Fuente: DANE.

Ganado porcino. En 2012 el comportamiento registrado por el sacrificio de ganado porcino en Colombia alcanzó un total de 3,0 millones de cabezas. En las regiones Andina Norte y Andina Sur se concentró el 79,5%; en la región Pacífica 16,3%; en la Atlántica 2,7%; en la Orinoquía 1,2% y en la Amazonía 0,3% (gráfico 2.8.5.2).

En la región Andina Sur el sacrificio de porcinos registró un total de 936.522 cabezas, superior a la cifra de 2011 en 41.650 cabezas. Diciembre se destacó por presentar la cantidad más alta del año con 107.114 cabezas, un aumento de 9.476 cabezas con respecto al mismo periodo del año anterior; le siguió agosto con 83.573 cabezas, es decir, 7.321 cabezas más que el mismo mes de 2011. Así mismo, se obtuvieron 70.395 ton de producción de carne en canal (superior 3,9% con respecto a 2011), con una participación de 29,5% del total nacional, inferior 19,1 pp a la producción de la región Andina Norte. En el ganado porcino el sacrificio de machos fue de 54,0%, superior 1,8 pp al registro del 2011 y el de hembras 46,0%, inferior 1,8 pp.

Gráfico 2.8.5.2. Regiones. Sacrificio de ganado porcino 2012



Fuente: DANE.

En la región Andina Sur la participación mensual en el sacrificio de ganado vacuno de hembras mostró un comportamiento relativamente estable a lo largo de 2012, la mayor se presentó en los meses de octubre y noviembre (39,5% y 38,7%, respectivamente), siendo superior 9,9 pp y 9,4 pp al registro de 2011. De otro lado, las menores participaciones se registraron en los meses enero y febrero (31,1% y 31,4%, respectivamente).

Cuadro 2.8.5.2. Nacional - Andina Sur¹. Sacrificio de ganado porcino por sexo, según mes 2012

Municipios	Total		Sexo (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras
Nacional	2.976.255	238.505.488	1.769.568	1.206.687
Región ¹	936.522	70.394.767	505.386	431.136
Enero	62.321	4.691.120	33.806	28.515
Febrero	66.323	4.945.128	35.959	30.364
Marzo	75.482	5.629.843	42.008	33.474
Abril	68.907	5.211.910	37.883	31.024
Mayo	78.095	5.966.974	41.731	36.364
Junio	81.104	6.081.139	43.922	37.182
Julio	75.285	5.650.228	40.743	34.542
Agosto	83.573	6.045.092	44.918	38.655
Septiembre	74.213	5.576.501	38.922	35.292
Octubre	82.293	6.107.225	42.513	39.780
Noviembre	81.812	6.461.299	43.778	38.035
Diciembre	107.114	8.028.308	59.204	47.910

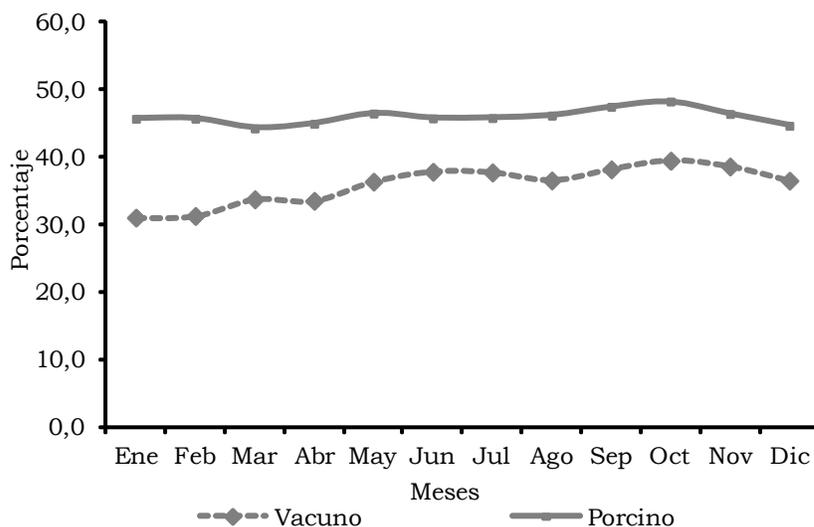
¹ Corresponde a Bogotá y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Fuente: DANE.

De otra parte, la participación de las hembras en el sacrificio de ganado porcino registró un comportamiento similar al vacuno. La participación más alta en 2012 se presentó en el mes de octubre con 48,3%, superando en 4,2 pp

el registro del mismo periodo del año anterior; luego, septiembre con 47,6%. Por su parte, en los meses de marzo y diciembre se registraron los niveles de participación más bajos del año (44,3% y 44,7%, respectivamente), superando en 0,2 pp la participación más baja del año anterior (gráfico 2.8.5.3).

Gráfico 2.8.5.3. Andina Sur¹. Participación de cabezas de hembras en el total regional, por vacuno y porcino 2012 (mensual)



¹ Corresponde a Bogotá y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.
Fuente: DANE.

2.8.6. Sector de la construcción

Censo de edificaciones. Durante 2012 el resultado presentado en el país por el censo de edificaciones registró un descenso tanto en las obras nuevas como en las culminadas. Las edificaciones nuevas reportaron un total de 13.733.375 metros cuadrados (m²), lo que significó un decremento de 3,1% con respecto al año anterior. Por su parte, las obras culminadas disminuyeron en 1,3% (de 11.994.277 m² en 2011 a 11.832.766 m² en 2012).

De otro lado, durante el cuarto trimestre de 2012 en el país se censaron obras de edificación con un área total de 26.852.235 m²; de estas edificaciones, 73,5% estaban en proceso de construcción, 14,3%, paralizadas y 12,2%, culminadas. Con respecto al año anterior, en 2012 el área promedio subió en total 14,5%, en paralizada, 13,8% y en proceso, 17,5%.

Cuadro 2.8.6.1. Total nacional y Armenia (área urbana). Estructura general del censo de edificaciones, por obras culminadas, en proceso y paralizadas 2011 - 2012 (trimestral)

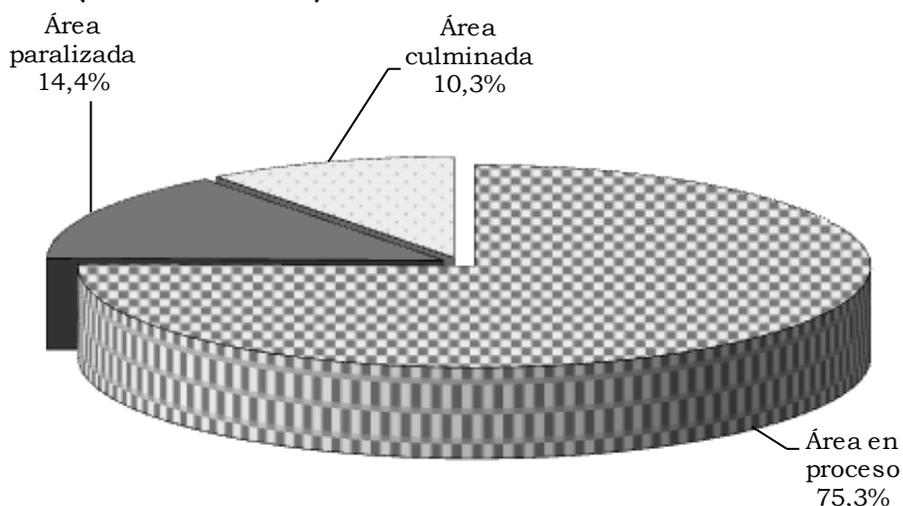
Trimestre	Metros cuadrados							
	Total nacional				Armenia (área urbana)			
	Total	Área en proceso	Área paralizada	Área culminada	Total	Área en proceso	Área paralizada	Área culminada
2011								
I	21.418.851	15.431.705	3.069.777	2.917.369	339.646	205.245	100.292	34.109
II	22.146.341	16.239.918	3.054.382	2.852.041	345.283	229.032	92.589	23.662
III	22.674.785	16.616.878	3.210.568	2.847.339	354.867	224.870	92.782	37.215
IV	24.188.131	17.248.323	3.562.280	3.377.528	459.927	316.304	68.587	75.036
2012								
I	24.907.988	18.550.052	3.501.204	2.856.732	435.998	335.759	64.691	35.548
II	25.523.240	18.909.754	3.820.721	2.792.765	431.252	342.481	67.530	21.241
III	26.238.705	19.805.466	3.513.016	2.920.223	469.383	331.898	66.494	70.991
IV	26.852.235	19.747.446	3.841.743	3.263.046	455.348	342.942	65.729	46.677

Fuente: DANE.

Durante 2012 en el área urbana de Armenia, las obras de edificación censadas mostraron un comportamiento descendente en las nuevas y ascendente en las culminadas. Las nuevas decrecieron 35,6%, al pasar de 297.236 m² en 2011 a 191.343 m² en 2012. Por otro lado, las obras culminadas aumentaron en 2,6%, pues pasaron de 170.022 m² a 174.457 m². En el último trimestre de 2012 se construyeron 455.348 m² y la variación del promedio del año con respecto al anterior fue superior 19,5%.

Según el estado de las obras, en el cuarto trimestre de 2012 el 75,3% se encontró en proceso de construcción, le siguieron con 14,4% las obras paralizadas, y con 10,3% las obras culminadas. Con respecto al tercer trimestre, las obras en proceso crecieron 3,3%, por su parte, las paralizadas y las culminadas decrecieron 1,2% y 34,2%, respectivamente. Por destinos, los apartamentos y las casas fueron los que más contribuyeron al proceso de construcción.

Gráfico 2.8.6.1. Armenia. Área construida, según estado de obra 2012 (cuarto trimestre)



Fuente: DANE.

En el área urbana de Armenia, 29,3% de las obras culminadas fueron apartamentos (disminuyendo 22,0 pp la participación con relación al año anterior), inferior 53,2% al registro de 2011. De otro lado, 42,5% correspondió a casas, disminuyendo 14,8% con respecto al año anterior; 26,2%, comercio; 0,8%, bodegas; 0,7%, oficinas; finalmente, el 0,6% restante se destinó a educación y otros.

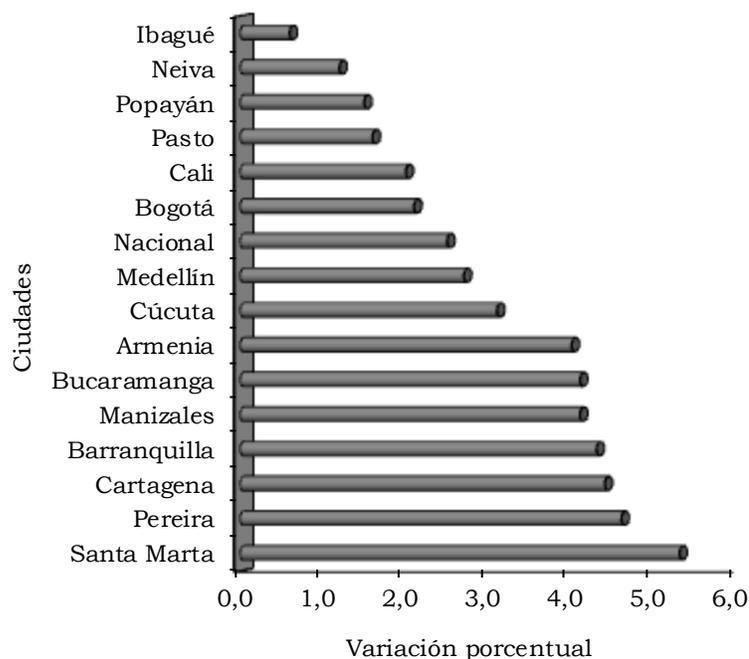
Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV). En el 2012 la variación del ICCV en el país fue de 2,5%, inferior en 4,4 pp de la registrada en el año anterior (6,9%). Nueve fueron las ciudades que se situaron por encima del promedio nacional: Santa Marta (5,3%), Pereira (4,6%), Cartagena (4,4%), Barranquilla (4,3%), Manizales (4,1%), Bucaramanga (4,1%), Armenia (4,0%), Cúcuta (3,1%) y Medellín (2,7%). Por su parte, las ciudades que registraron las variaciones más bajas fueron Ibagué (0,6%), Neiva (1,2%), Popayán (1,5%), Pasto (1,6%), Cali (2,0%) y Bogotá (2,1%). En la ciudad de Armenia, el ICCV del año 2012 se disminuyó 5,1 pp con relación a 2011 y superó en 1,5 pp al total nacional.

En el país, durante el año 2012, la vivienda unifamiliar registró una variación de 2,8%, contribuyendo con 1,0% a la variación total del ICCV (2,5%); entre tanto, la vivienda multifamiliar presentó una variación de 2,3%, con una contribución de 1,5%. En cuanto a Armenia, la mayor variación del ICCV, según tipo de vivienda, se reflejó en la unifamiliar con 4,3%, inferior en 4,6 pp a la obtenida en el año anterior, mientras que la multifamiliar registró una disminución de 5,6 pp con relación al 2011. El ICCV para la vivienda unifamiliar fue superior en 0,7 pp al de la vivienda multifamiliar.

Cuadro 2.8.6.2. Variación del ICCV, según ciudades, por tipo de vivienda 2010 - 2012

Ciudades	Total vivienda			Unifamiliar			Multifamiliar		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Nacional	1,8	6,9	2,5	2,0	6,6	2,8	1,6	7,0	2,3
Armenia	3,1	9,1	4,0	3,4	8,9	4,3	2,8	9,3	3,6
Barranquilla	1,2	4,8	4,3	1,4	4,8	4,7	1,1	4,8	4,2
Bogotá	1,9	6,9	2,1	2,1	6,5	2,4	1,8	7,0	2,0
Bucaramanga	1,7	6,7	4,1	2,1	6,6	4,4	1,6	6,8	4,0
Cali	1,6	6,2	2,0	1,7	5,7	2,4	1,5	6,6	1,7
Cartagena	1,1	5,3	4,4	1,3	5,3	4,6	1,0	5,2	4,2
Cúcuta	2,3	4,8	3,1	2,4	4,8	3,2	1,7	5,1	2,5
Ibagué	0,9	4,1	0,6	0,9	3,8	0,7	0,8	4,6	0,3
Manizales	3,2	9,5	4,1	3,2	9,3	4,6	3,2	9,6	3,7
Medellín	1,0	7,0	2,7	1,3	6,9	3,5	0,9	7,1	2,4
Neiva	2,4	7,0	1,2	2,4	7,0	1,4	2,3	6,9	0,5
Pasto	1,6	6,6	1,6	1,6	6,5	1,8	1,5	7,0	1,0
Pereira	1,6	11,1	4,6	1,6	11,1	5,0	1,7	11,1	4,1
Popayán	2,5	7,1	1,5	2,5	7,1	1,5	2,4	7,9	0,8
Santa Marta	2,4	8,5	5,3	3,1	8,9	5,7	1,8	8,2	5,0

Fuente: DANE.

Gráfico 2.8.6.2. Colombia. Variación del ICCV, según ciudades 2012

Fuente: DANE.

Con respecto a los grupos de costos, la variación más alta la registró mano de obra (4,4%), siendo superior al promedio nacional en 1,9 pp. El grupo con

menor variación tanto en Armenia, con 2,2%, como en el país, con 1,4%, fue maquinaria y equipo. La menor diferencia porcentual entre 2011 y 2012 se presentó en el grupo de materiales que descendió de 12,6% a 3,9%. Los subgrupos que más variación presentaron en Armenia durante 2012 fueron: materiales para mampostería (9,3%), materiales para cimentación y estructuras (6,2%), ayudante (5,4%), materiales para carpinterías metálica (4,2%), oficial (3,7%) y maquinaria y equipos de construcción (2,9%). Materiales para cimentación y estructuras fue el subgrupo que más contribuyó (1,6%), participando con 39,9%; con el insumo básico de concretos que se destacó con una contribución de 2,9%.

Cuadro 2.8.6.3. Nacional - Armenia. Variación y contribución del ICCV, por grupos y subgrupos 2012

Grupos y subgrupos	Nacional		Armenia	
	Variación	Contribución	Variación	Contribución
Total	2,5	2,5	4,0	4,0
1 Materiales	1,6	1,1	3,9	2,6
101 Materiales para cimentación y estructuras	1,5	0,3	6,2	1,6
102 Aparatos sanitarios	0,1	0,0	-0,2	0,0
103 Materiales para instalaciones hidráulicas y sanitarias	-1,6	0,0	-0,1	0,0
104 Materiales para instalaciones eléctricas y de gas	-1,7	-0,1	-1,6	-0,1
105 Materiales para mampostería	6,8	0,7	9,3	1,1
106 Materiales para cubiertas	-2,2	0,0	-10,5	-0,2
107 Materiales para pisos y enchapes	0,9	0,1	0,9	0,0
108 Materiales para carpinterías de madera	0,4	0,0	0,8	0,0
109 Materiales para carpinterías metálica	1,0	0,0	4,2	0,1
110 Materiales para cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	-1,5	0,0	-2,0	0,0
111 Materiales para pintura	1,4	0,0	1,9	0,0
112 Materiales para obras exteriores	4,5	0,0	0,8	0,0
113 Materiales varios	2,9	0,0	-0,4	0,0
114 Instalaciones especiales	0,9	0,0	0,6	0,0
2 Mano de obra	4,7	1,4	4,4	1,3
201 Maestro general	5,6	0,1	0,7	0,0
202 Oficial	4,2	0,6	3,7	0,6
203 Ayudante	5,1	0,7	5,4	0,7
3 Maquinaria y equipo	1,4	0,1	2,2	0,1
301 Maquinaria y equipos de construcción	0,9	0,0	2,9	0,1
302 Equipo de transporte	2,8	0,0	0,0	0,0

Fuente: DANE.

Cuadro 2.8.6.4. Nacional - Armenia. Variación del ICCV, por grupos de costos 2006 - 2012

Periodo	Nacional				Armenia			
	Total	Materiales	Maquinaria y equipo	Mano de obra	Total	Materiales	Maquinaria y equipo	Mano de obra
2006	6,6	6,9	8,4	5,5	6,8	6,7	11,0	6,5
2007	4,2	2,7	8,8	7,5	3,8	1,5	9,8	8,0
2008	5,3	4,3	4,6	7,9	1,4	4,6	3,8	-5,5
2009	-1,1	-4,1	0,2	6,1	-0,4	-3,4	0,0	6,3
2010	1,8	1,1	0,2	3,6	3,1	2,8	-2,6	4,6
2011	6,9	8,3	1,1	4,9	9,1	12,6	0,3	3,0
2012	2,5	1,6	1,4	4,7	4,0	3,9	2,2	4,4

Fuente: DANE.

Licencias de construcción. Durante 2012 en el departamento del Quindío se aprobaron 452 licencias (disminuyendo a 41 con relación al 2011) en un área de 355.771 m² (inferior 8,8%). De las cuales, 81,0% correspondieron a Armenia y 19,0% a Calarcá. El mayor crecimiento se presentó en Armenia (13,0%), mientras que la mayor disminución se dio en Calarcá (-49,1%). Por otro lado, el área aprobada para vivienda evidenció en 2012 un crecimiento de 10,4% con relación al año inmediatamente anterior.

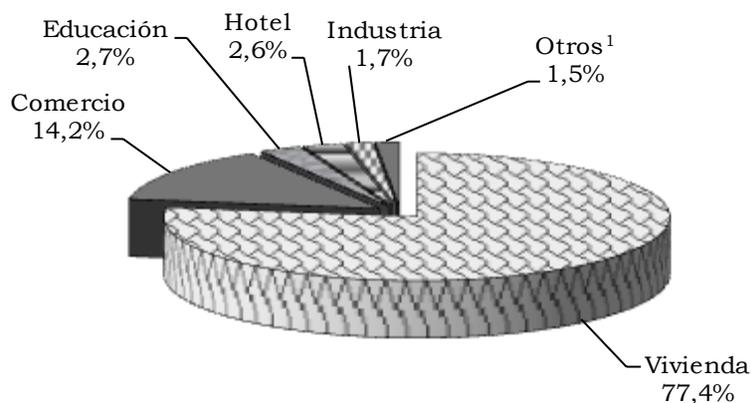
Cuadro 2.8.6.5. Quindío. Número de licencias de construcción y área por construir 2003 - 2012.

Periodos	Número licencias		Área por construir (m ²)	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
2003	553	427	218.713	127.934
2004	410	295	121.492	71.808
2005	415	340	201.770	153.850
2006	427	326	198.119	145.136
2007	459	350	191.467	121.699
2008	358	306	127.405	107.720
2009	356	297	181.192	126.870
2010	385	333	203.018	145.874
2011	493	436	390.133	249.165
2012	452	381	355.771	275.201

Fuente: DANE.

En 2012, del total del área aprobada en Quindío, según destinos, el 77,4% correspondió a vivienda, superior 13,5 pp con relación a 2011, seguido de comercio (14,2%) que disminuyó 14,0 pp, educación (2,7%) que creció 2,4 pp, hotel (2,6%) e industria (1,7%).

Gráfico 2.8.6.3. Quindío. Distribución del área total aprobada, según destinos 2012



¹ Otros incluye oficina, bodega, hospital, administración pública, religioso, social y otro.

Fuente: DANE.

En el departamento del Quindío se aprobaron 275.201 m² para la construcción de vivienda, distribuidos así: 83.124 m² para casas y 192.077 m² para apartamentos (el área destinada a casas disminuyó 7,7% y para apartamentos incrementó 20,7% en 2012). El 65,5% correspondió a vivienda diferente de interés social (no VIS), superior 8,6 pp, el 67,3% se destinó a la construcción de apartamentos y el 32,7% a casas.

Se aprobaron 94.907 m² para la construcción de vivienda de interés social (VIS); de estos, 25,6% correspondió a casas y 74,4% a apartamentos; decreciendo 49,4% la construcción de interés social de casas y creciendo 18,8% la de apartamentos con respecto a 2011.

Cuadro 2.8.6.6. Quindío. Licencias de construcción, por tipo de vivienda 2007 - 2012

Periodos	Total área (m ²)	Vivienda de interés social	Diferente a vivienda de interés social	Total unidades	Vivienda de interés social	Diferente a vivienda de interés social
2007	121.699	30.205	91.494	1.264	575	689
2008	107.720	28.930	78.790	1.115	506	609
2009	126.870	51.698	75.172	1.314	866	448
2010	145.874	71.396	74.478	1.687	1.059	628
2011	249.165	107.341	141.824	2.764	1.525	1.239
2012	275.201	94.907	180.294	3.037	1.500	1.537

Fuente: DANE.

Financiación de vivienda. Durante 2012, en el país se otorgaron créditos para adquisición de vivienda por valor de \$7,5 billones, decreciendo la cifra del 2011 en 1,2%. De estos, \$3,9 billones (51,9%) fueron otorgados para compra de vivienda usada, conservando la misma participación del año anterior, y \$3,6 billones fueron desembolsados para vivienda nueva (48,1%). Los créditos

entregados por el sector financiero para vivienda nueva y usada decrecieron 1,2% con respecto a 2011.

Del monto desembolsado para la adquisición de vivienda usada en el país, 84,1% se destinó a vivienda diferente a interés social (no VIS), superior 0,8 pp con respecto a 2011 y 15,9% restante a vivienda de interés social (VIS). Mientras que de lo aprobado para la compra de vivienda nueva, 61,8% (-4,0 pp) se utilizó en la adquisición de no VIS y 38,2% en VIS.

En el departamento del Quindío en 2012 se desembolsaron créditos para compra de vivienda por valor de \$56.403 millones, de los cuales 67,1% correspondió a vivienda usada (superior 10,8 pp con respecto a 2011) y 32,9% a vivienda nueva. Los créditos para vivienda nueva disminuyeron en 31,5% respecto a 2011, pasando de \$27.069 a \$18.553 millones. Mientras, para vivienda usada se incrementó en 8,5%, de \$34.873 a \$37.850 millones. Los créditos entregados registraron una disminución de 8,9%.

Cuadro 2.8.6.7. Nacional - Quindío - Armenia. Valor de los créditos entregados, para vivienda nueva y usada 2008 - 2012

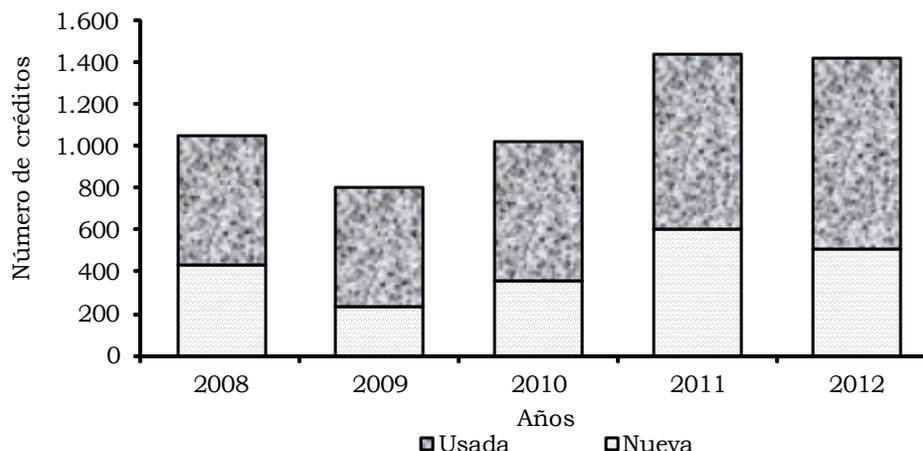
Región	Millones de pesos					Variación porcentual
	2008	2009	2010	2011	2012	
Vivienda nueva						
Nacional	2.492.962	2.641.382	3.264.171	3.659.449	3.616.843	-1,2
Quindío	19.304	12.620	14.459	27.069	18.553	-31,5
Armenia	18.246	12.020	12.992	24.097	14.791	-38,6
Vivienda usada						
Nacional	2.043.532	2.196.615	3.143.768	3.951.242	3.905.447	-1,2
Quindío	23.095	23.972	26.840	34.873	37.850	8,5
Armenia	20.885	21.762	24.376	26.328	28.307	7,5

Fuente: DANE.

En el departamento del Quindío durante 2012 se financiaron 1.424 viviendas, lo que representó una disminución de 1,8% respecto a 2011 (26 viviendas). De las unidades financiadas, 511 correspondieron a viviendas nuevas (98 viviendas menos con respecto al registro de 2011) y 913 a usadas (72 viviendas más con respecto al mismo periodo) (gráfico 2.8.6.4).

Por su parte, en Armenia se otorgaron créditos para la adquisición de vivienda por valor de \$43.098 millones; 65,7% correspondió a vivienda usada y 34,3% a vivienda nueva. Los créditos para vivienda nueva disminuyeron 38,6% respecto a 2011 pasando de \$24.097 a \$14.791 millones. Mientras que para vivienda usada crecieron en 7,5%, pues pasó de \$26.328 a \$28.307 millones. Los créditos entregados para vivienda en Armenia registraron una disminución de 14,5% con respecto al periodo anterior.

Gráfico 2.8.6.4. Quindío. Créditos aprobados para viviendas nuevas y usadas 2008 - 2012



Fuente: DANE.

2.8.7. Transporte

Transporte aéreo. En 2012 el movimiento nacional por vía aérea en el país registró la llegada y salida de 16.138.222 pasajeros, superior en 17,7% al movilizado en 2011. Los viajeros entraron y salieron principalmente por los aeropuertos de las ciudades de Bogotá D.C., Rionegro, Cali, Cartagena, Barranquilla y Medellín. Armenia participó con 0,8% del total de pasajeros que llegaron y salieron del país, registrando un comportamiento inferior 0,1 pp con relación al 2011.

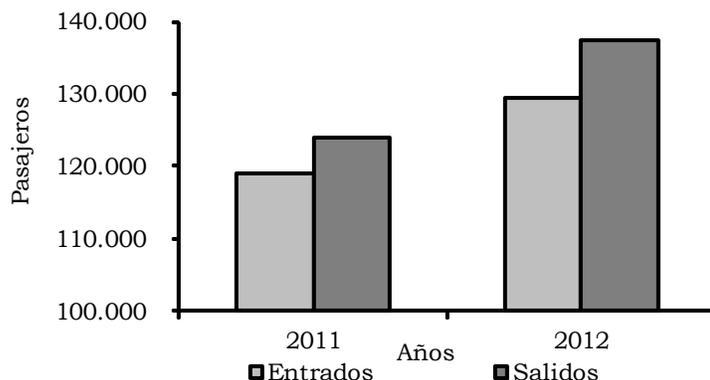
Tabla 2.8.7.1. Armenia. Movimiento aéreo nacional de pasajeros y carga 2011 - 2012

Periodo	Pasajeros		Carga (toneladas)	
	Entrados	Salidos	Entrada	Salida
Nacional				
2011	13.715.448	13.715.448	108.727	108.727
2012	16.138.222	16.138.222	103.397	103.397
Armenia				
2011	119.005	123.928	132	96
2012	129.378	137.275	119	68

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

El comportamiento del transporte de pasajeros nacionales por el aeropuerto El Edén de la ciudad de Armenia muestra que durante 2012 se registró un ascenso respecto de 2011 tanto en el número de personas que entraron como en el de las que salieron de la ciudad, 8,7% y 10,8%, respectivamente. El número de pasajeros que salieron fue superior al número de los que arribaron (tabla 2.8.7.1).

Gráfico 2.8.7.1. Armenia. Movimiento aéreo nacional de pasajeros 2011 - 2012

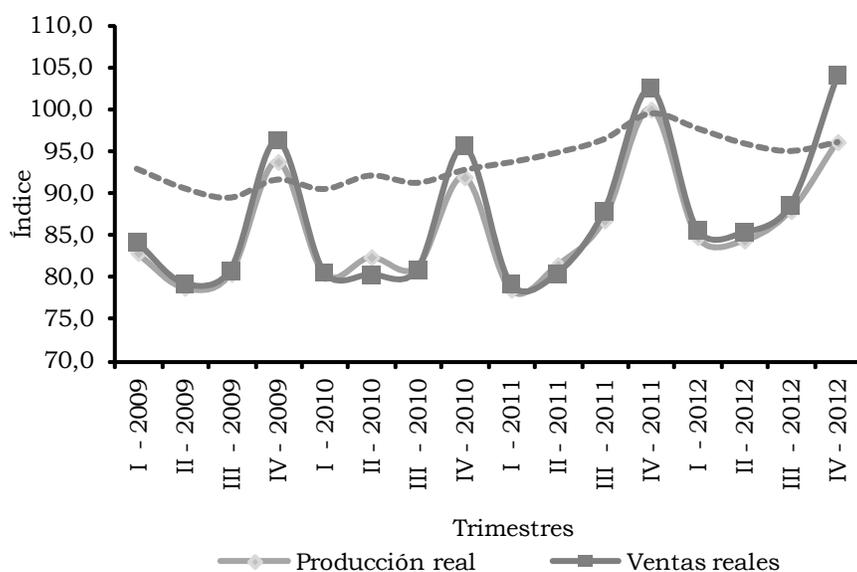


Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

Durante 2012 ingresaron 119 ton de carga nacional al aeropuerto de Armenia, inferior 10,1% al transportado en 2011, y salieron 68 ton, disminuyéndose en 29,8%. Por su parte, en el país se movilizaron 103.397 ton de carga, decreciendo en 4,9% con respecto de 2011.

2.8.8. Industria. En la región del Eje Cafetero durante el cuarto trimestre de 2012, la producción del sector industrial registró una disminución de 3,9%, las ventas registraron un incremento de 1,5% y el total del personal ocupado decreció 3,4%, con respecto al mismo periodo de 2011. El crecimiento acumulado anual fue, 1,9%, 3,9% y 0,1%, respectivamente.

Gráfico 2.8.8.1. Eje Cafetero¹. Muestra trimestral manufacturera regional, por principales variables fabriles 2009 - 2012



¹ Corresponde a Manizales, Villamaría, Chinchiná, Pereira, Santa Rosa de Cabal, La Virginia, Dosquebradas y Armenia.

Fuente: DANE.

Tabla 2.8.8.1. Eje Cafetero¹. Muestra trimestral manufacturera regional. Índice de las principales variables 2009 - 2012

Trimestre	Producción real	Ventas reales	Personal ocupado
2009			
I	82,9	84,1	92,9
II	78,7	79,1	90,6
III	80,3	80,7	89,4
IV	93,7	96,2	91,6
2010			
I	80,4	80,5	90,4
II	82,3	80,2	92,1
III	81,1	80,7	91,2
IV	91,9	95,6	92,7
2011			
I	78,5	79,1	93,6
II	81,4	80,3	94,7
III	86,7	87,8	96,3
IV	99,9	102,5	99,4
2012			
I	84,7	85,5	97,6
II	84,3	85,2	95,8
III	87,8	88,5	94,9
IV	96,1	104,0	96,0

¹ Corresponde a Manizales, Villamaría, Chinchiná, Pereira, Santa Rosa de Cabal, La Virginia, Dosquebradas y Armenia.

Fuente: DANE.

En las actividades industriales del sector manufacturero para el Eje Cafetero, en cuanto a la producción, se destacaron en las clases industriales un total de dos variaciones reales negativas frente al mismo periodo de 2011: fabricación de otros alimentos (-10,2%) y fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones (-7,5%). De otro lado, las actividades que presentaron los crecimientos más altos fueron: fabricación de maquinaria de uso general (9,3%), fabricación de lácteos (9,0%), fabricación de productos de café (7,9%) y fabricación de calzado, partes y artículos de cuero (7,6%).

En 2012 la variación de la producción se explicó por el comportamiento de la fabricación de productos de café y de la fabricación de maquinaria de uso general, los cuales contribuyeron respectivamente, con 0,8% y 0,7% a la variación positiva de la producción (1,9%). Las contribuciones negativas más bajas se registraron en: fabricación de otros alimentos (-1,4%) y fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones (-0,4%).

Tabla 2.8.8.2. Eje Cafetero¹. Incremento en el valor de la producción y las ventas, según agrupación industrial y contribución a la variación acumulada anual 2012

Agrupación	Clases industriales	Variación real	Contribución real
Producción			
1501	Total muestra trimestral manufacturera Eje Cafetero	1,9	1,9
1520	Fabricación de otros alimentos	-10,2	-1,4
1530	Fabricación de lácteos	9,0	0,5
1560	Fabricación de productos de café	7,9	0,8
1580	Fabricación de chocolate, confitería y comida para lactantes	6,8	0,4
1810	Fabricación de confecciones	6,9	0,5
1900	Fabricación de calzado, partes y artículos de cuero	7,6	0,2
2100	Fabricación de papel y cartón	4,1	0,4
2800	Fabricación de elaborados de metal	3,0	0,1
2900	Fabricación de maquinaria de uso general	9,3	0,7
3590	Fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones	-7,5	-0,4
3610	Fabricación de muebles de madera	1,5	0,0
3690	Fabricación de otras industrias	0,8	0,2
Ventas			
1501	Total muestra trimestral manufacturera Eje Cafetero	3,9	3,9
1520	Fabricación de otros alimentos	-3,4	-0,4
1530	Fabricación de lácteos	11,9	0,6
1560	Fabricación de productos de café	9,7	1,0
1580	Fabricación de chocolate, confitería y comida para lactantes	10,0	0,6
1810	Fabricación de confecciones	4,4	0,3
1900	Fabricación de calzado, partes y artículos de cuero	9,3	0,3
2100	Fabricación de papel y cartón	2,3	0,2
2800	Fabricación de elaborados de metal	4,8	0,2
2900	Fabricación de maquinaria de uso general	10,3	0,8
3590	Fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones	1,5	0,1
3610	Fabricación de muebles de madera	-2,1	0,0
3690	Fabricación de otras industrias	0,8	0,3

¹ Corresponde a Manizales, Villamaría, Chinchiná, Pereira, Santa Rosa de Cabal, La Virginia, Dosquebradas y Armenia.

Fuente: DANE.

Con respecto a las ventas, las actividades del sector manufacturero en esta región que presentaron los mayores incrementos reales fueron: fabricación de lácteos (11,9%), fabricación de maquinaria de uso general (10,3%), fabricación de chocolate, confitería y comida para lactantes (10,0%) y fabricación de

productos de café (9,7%). Por su parte, las actividades que registraron las mayores disminuciones en sus ventas fueron: fabricación de otros alimentos (-3,4%) y fabricación de muebles de madera (-2,1%).

Los mayores aportes positivos a la variación real de 3,9% en las ventas se registraron en: fabricación de productos de café (1,0%) y fabricación de maquinaria de uso general (0,8%). De otro lado, la actividad con mayor contribución negativa fue fabricación de otros alimentos (-0,4%).

Durante 2012 las actividades del sector manufacturero que generaron los crecimientos más altos en el personal ocupado fueron: fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones (9,2%), fabricación maquinaria de uso general (5,7%), fabricación de elaborados de metal (5,4%) y calzado, partes y artículos de cuero (4,4%). Por el contrario, las disminuciones más significativas fueron en: fabricación de papel y cartón (-5,7%), fabricación de confecciones (-4,3%) y fabricación de productos de café (-3,3%).

Las mayores contribuciones positivas a la variación real de 0,1% en el personal ocupado se registraron en fabricación de otros alimentos (0,4%), fabricación de elaborados de metal (0,4%), fabricación de calzado, partes y artículos de cuero (0,2%), fabricación de maquinaria de uso general (0,2%) y fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones (0,2%). En contraste, la contribución negativa más alta fue de la fabricación de confecciones con -1,0%, seguida de fabricación de otras industrias (-0,3%) y fabricación de papel y cartón (-0,2%).

Tabla. 2.8.8.3. Eje Cafetero¹. Evolución del personal ocupado, según agrupación industrial y contribución a la variación acumulada anual 2012

Agrupación	Clases industriales	Personal ocupado	Contribución
1501	Total muestra trimestral manufacturera Eje Cafetero	0,1	0,1
1520	Fabricación de otros alimentos	4,0	0,4
1530	Fabricación de lácteos	3,7	0,1
1560	Fabricación de productos de café	-3,3	-0,1
1580	Fabricación de chocolate, confitería y comida para lactantes	-0,5	0,0
1810	Fabricación de confecciones	-4,3	-1,0
1900	Fabricación de calzado, partes y artículos de cuero	4,4	0,2
2100	Fabricación de papel y cartón	-5,7	-0,2
2800	Fabricación de elaborados de metal	5,4	0,4
2900	Fabricación de maquinaria de uso general	5,7	0,2
3590	Fabricación de motocicletas, bicicletas, sillones	9,2	0,2
3610	Fabricación de muebles de madera	3,2	0,1
3690	Fabricación de otras industrias	-0,9	-0,3

¹ Corresponde a Manizales, Villamaría, Chinchiná, Pereira, Santa Rosa de Cabal, La Virginia, Dosquebradas y Armenia.
Fuente: DANE.

2.8.11. Servicios públicos

Consumo de energía eléctrica y gas natural. El consumo de energía eléctrica en Armenia durante 2012 disminuyó 0,3% frente a 2011, al totalizar 205,7 millones de kilovatios hora (kw/h) de acuerdo con la información suministrada por la Empresa de Energía del Quindío S.A. E.S.P. Este resultado obedeció al menor consumo del sector industrial, que registró una reducción de 13,8%, mientras que el uso comercial, residencial y otros usos aumentaron 0,3%, 0,1% y 6,9%, respectivamente.

En cuanto al comportamiento del consumo de gas, se registró un incremento de 7,4%, inferior al 11,9% de 2011. Se destacó el aumento de 27,8% en el uso industrial que fue el menos representativo con 8,3% del total, seguido del residencial que fue el de mayor demanda en el departamento al participar con 71,4%, con un crecimiento de 6,0%, y el comercial que representó 20,3% del acumulado anual, aumentando 5,6%.

Cuadro 2.8.11.1. Armenia. Consumo de energía eléctrica y gas natural, por usos 2007 - 2012

Año	Usos				
	Total	Industrial	Comercial	Residencial	Otros usos
Consumo de energía eléctrica. Miles de kilovatios por hora					
2007	206.389	13.279	55.344	123.560	14.206
2008	212.569	17.251	53.346	127.006	14.966
2009	211.993	14.081	57.664	124.760	15.488
2010	208.801	14.193	55.947	123.360	15.301
2011	206.358	15.008	54.465	120.915	15.970
2012	205.696	12.933	54.635	121.060	17.068
Variación porcentual 12/11					
--	-0,3	-13,8	0,3	0,1	6,9
Consumo de gas natural. Miles de metros cúbicos					
2007	10.250	774	2.430	7.046	(-)
2008	11.710	594	2.699	8.417	(-)
2009	12.499	610	2.662	9.227	(-)
2010	13.767	809	2.907	10.051	(-)
2011	15.412	1.072	3.189	11.151	(-)
2012	16.558	1.370	3.369	11.819	(-)
Variación porcentual 12/11					
--	7,4	27,8	5,6	6,0	-

- Indefinido.

-- No aplica.

(-) Sin movimiento.

Fuente: Efigas S.A., Empresa de Energía del Quindío S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

Número de suscriptores. Según los registros del Sistema Único de Información de Servicios Públicos (SUI), el número de suscriptores al acueducto en la ciudad de Armenia se incrementó en 1.810, equivalente a un crecimiento del 2,2% frente a la cifra de 2011. Así mismo el número de suscriptores al servicio de alcantarillado aumentó 2,1%, es decir, 1.722 usuarios más.

Cuadro 2.8.11.2. Armenia. Número de suscriptores, por tipo de servicio 2004 - 2012

Acumulado a diciembre	Tipo de servicio		
	Gas natural	Acueducto	Alcantarillado
Número de suscriptores			
2004	24.056	73.948	73.942
2005	28.235	74.635	74.677
2006	31.889	76.272	75.901
2007	36.454	77.245	77.288
2008	42.602	78.505	78.463
2009	49.685	79.366	79.364
2010	52.569	80.639	79.464
2011	57.816	82.083	80.870
2012	(...)	83.893	82.592
Variación porcentual 12/11			
--	--	2,2	2,1

(...) Cifra aún no disponible.

-- No aplica.

Fuente: www.sui.gov.co. Información tomada el 23 de abril de 2012. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Manizales. Banco de la República.

3. IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE VIVIENDA EN LA REGIÓN CENTRO OCCIDENTAL 2000 - 2012³

RESUMEN

En este documento se presenta un análisis del impacto de los principales insumos de materiales de construcción (concretos, hierros y aceros, enchapes, morteros, ladrillos, pinturas, puertas con marco de madera, marcos ventanas metálicas, cemento gris y cemento blanco) sobre los costos de vivienda en la región centro occidental, Manizales en el departamento de Caldas, Pereira en el departamento de Risaralda y Armenia en el departamento del Quindío, durante el periodo 2000 - 2012.

Durante el periodo de estudio, la dinámica de la construcción ha estado estrechamente ligada con los cambios en los precios de los principales insumos de materiales.

Palabras clave: ICCV, insumos de materiales.

Clasificación JEL: L61, L70, L74, R11.

3.1. INTRODUCCIÓN

La construcción como sector líder de la economía tiene la facilidad de generar una serie de encadenamientos hacia adelante y hacia atrás, estos a su vez generan multiplicadores que contribuyen a aumentar el crecimiento económico mucho más de lo que podrían conseguir otros sectores de la economía (Villate, 1999).

El sector de la construcción experimenta ciclos de actividad mucho más acentuados que el promedio nacional y otras ramas productivas, y se constituye en uno de los principales indicadores económicos debido a que las fluctuaciones de este sector están muy asociadas al ciclo de la economía.

Según la metodología del Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV) (DANE, 2009) la actividad de construir un determinado tipo de vivienda supone la utilización de insumos específicos del sector, cuya evolución de precios da origen a la necesidad de la elaboración de un índice de precios específico.

A pesar de la buena dinámica del sector, se ha percibido como una señal de alarma el aumento considerable de los costos de construcción de vivienda en 2011. Esta circunstancia ha llamado la atención del gremio y del gobierno nacional en la medida que dicho aumento puede implicar una desaceleración en la construcción de vivienda, particularmente de vivienda social, que es el

³ JOSE ABEL CEBALLOS ALZATE. Analista ICER - Territorial Centro occidental.
MARIA EMILIA OROZCO RAMIREZ - Coordinadora ICER - Territorial Centro occidental.

segmento del sector edificador más sensible a las variaciones en los costos (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2011).

La organización industrial de los mercados es relevante en la medida en que influye en la forma como operan las fuerzas de oferta y demanda para determinar los precios y las cantidades transadas. Como es conocido, el comportamiento (y, por tanto, de sus resultados) bajo competencia perfecta es significativamente diferente a lo que ocurre en mercados con uno o pocos oferentes (monopolio/oligopolio) o con uno o pocos compradores (monopsonio). Es decir que las motivaciones, acciones e interacciones de los agentes, bien sea consumidores u oferentes, adquieren especial importancia en la explicación de la dinámica del mercado. El mercado del sector construcción es más competitivo en la vivienda de interés social con respecto a aquella de los estratos altos.

La cadena de valor de la construcción se caracteriza por su amplia interrelación con diversas ramas de la economía nacional. En particular la actividad edificadora es un sector de alto arrastre, debido al profundo uso de fuerza laboral y al fuerte consumo de materias primas y bienes intermedios.

3.2. VARIACIÓN DE LOS COSTOS

A pesar de los altibajos del sector de la construcción, este ha crecido en promedio significativo en los 10 últimos años a nivel nacional, este desde 2002 ha jalonado el crecimiento económico, que lo ha conllevado a ganar con el transcurso de los años una participación importante en el Producto interno bruto (PIB).

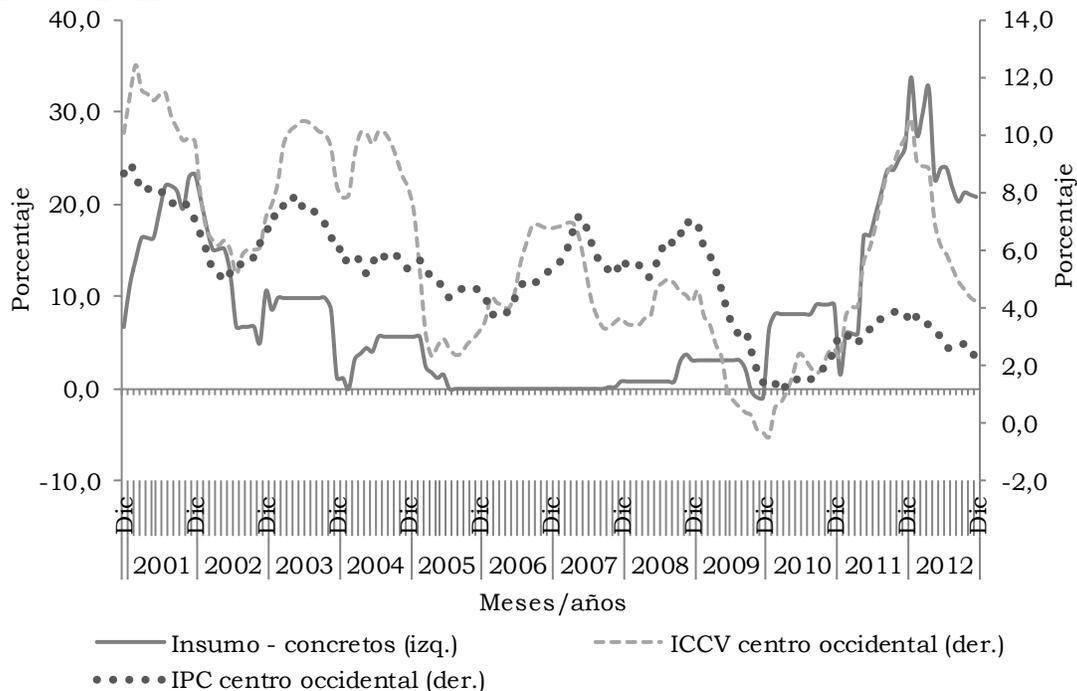
La dinámica de los costos ha estado estrechamente ligada con los cambios en los precios de los materiales, por eso se hace de vital importancia observar el comportamiento anual de éstos. Para ello se analiza la variación de los costos de los insumos de los materiales de construcción en el periodo comprendido entre 2000 - 2012.

En el gráfico 3.2.1 se observa la dinámica de la variación anual del ICCV de concretos en la región centro occidental (comprendida por Manizales, Pereira y Armenia), la cual presentó una tendencia creciente desde el 2000 hasta diciembre de 2001 cuando alcanzó una variación de 23,3%. Luego mostró un comportamiento con ligeros ascensos y descensos hasta 2005 cuando no registró variación a diciembre (0,0%). A partir de 2006 y hasta diciembre de 2009 se apreció un comportamiento estable en la tasa de crecimiento, mientras en los años subsiguientes del análisis se vuelve a observar la tendencia inicial hasta alcanzar en enero del 2012 una variación de 33,8%; periodo a partir del cual las tasas se mantuvieron altas con algunas fluctuaciones.

Cabe anotar, que a lo largo del periodo, tanto el IPC (Índice de precios al consumidor) como el ICCV totales, registraron variaciones superiores al ICCV de concretos a diciembre en 2000, 2003, 2005, 2006, 2007, 2008 y 2009, e

inferiores en 2001, 2002, 2010, 2011 y 2012, en estos dos últimos años las variaciones tanto de concretos como de la región fueron más significativas que la registrada por el IPC.

Gráfico 3.2.1. Centro occidental. Variación anual del ICCV de concretos 2000 - 2012

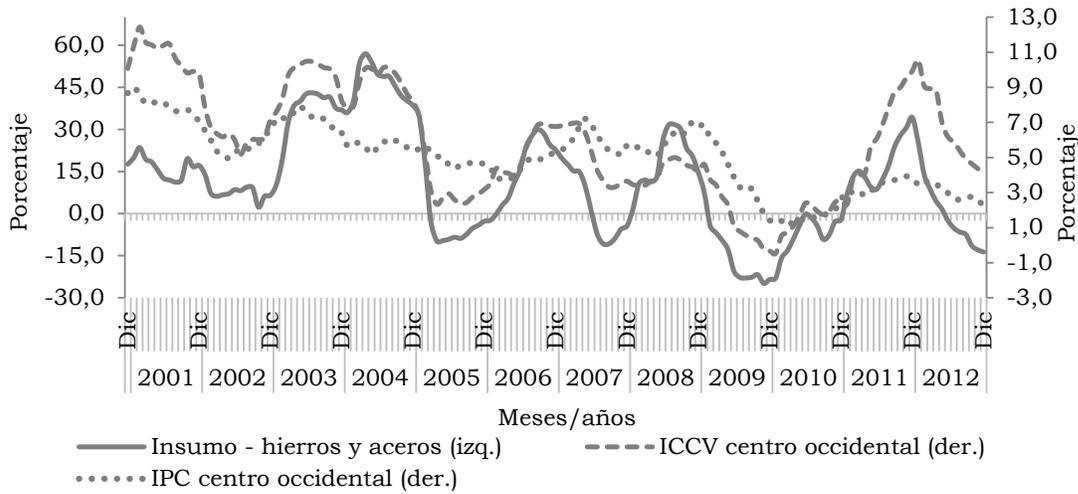


Fuente: DANE.

En el gráfico 3.2.2 se observa una tendencia oscilante en el crecimiento de la variación anual del ICCV de hierros y aceros entre el 2000 y 2012, el cual inició el periodo con 17,6% en 2000 y finalizó con -13,7% en diciembre de 2012. En el primer semestre de 2004 en abril se registró la mayor variación (57,0%), pero rápidamente se inicia un descenso hasta el mismo periodo de 2005 cuando presentó -9,8%. En 2009 resultó la tendencia hacia la reducción y fue la más fuerte en noviembre ya que varió -24,9%.

El comportamiento del precio de hierros y aceros fue generado principalmente por el posicionamiento de China en el mercado mundial del acero que ha estado soportado por subvenciones a la producción y ha ocasionado desequilibrios en el precio de este bien. De allí que el acero proveniente de China tenga precios relativamente inferiores a los de otras regiones del mundo (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2009).

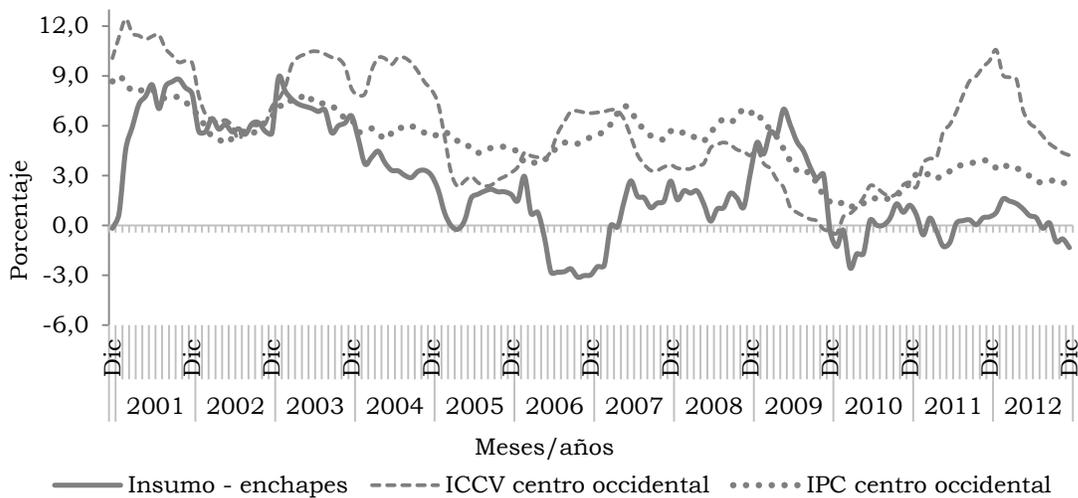
Gráfico 3.2.2. Centro occidental. Variación anual del ICCV de hierros y aceros 2000 - 2012



Fuente: DANE.

En el grafico 3.2.3 se pueden apreciar fluctuaciones en algunos periodos en el comportamiento de la variación anual del ICCV de enchapes; mientras que a finales de 2001, en octubre, y comienzos de 2003, en enero, se generaron las variaciones más altas con 8,8% y 8,9%, respectivamente. En los últimos meses de 2006 se presentaron las variaciones negativas más significativas del periodo de estudio con 3,1% en octubre, y 3,0% en noviembre y diciembre. Estas variaciones resultaron menos pronunciadas frente a otros insumos como concretos, hierros y aceros, y cemento.

Gráfico 3.2.3. Centro occidental. Variación anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012

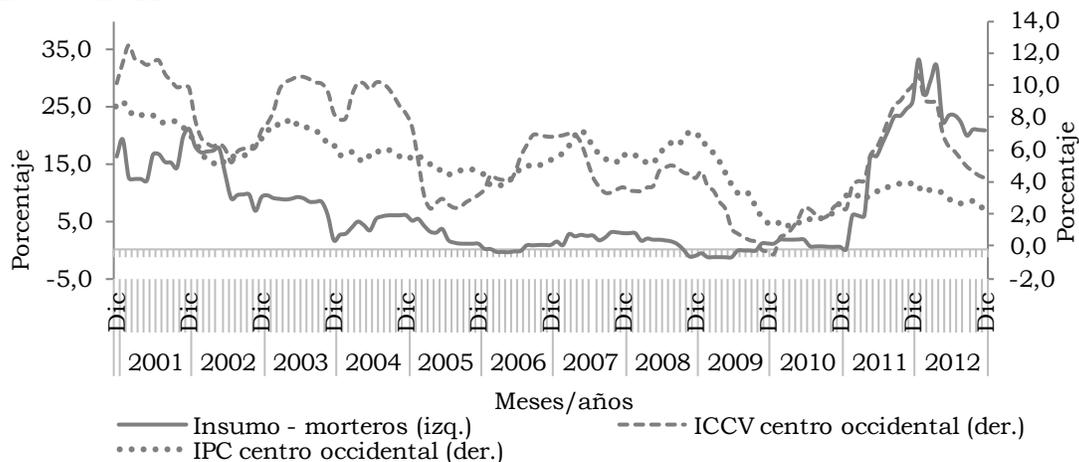


Fuente: DANE.

En 2001 el comportamiento del índice de costos de los morteros (21,0%) en la región fue superior 11,2 puntos porcentuales (pp) al registrado por el ICCV total y superior 13,9 pp al IPC total. Para el periodo comprendido entre los años 2003 y 2010, el comportamiento del costo de los morteros a diciembre en

la región centro occidental tendió a ser inferior tanto del ICCV total como del IPC. Al inicio de 2012, en enero, el crecimiento del ICCV de morteros superó en 29,7 pp al IPC total, cuando presentó su mayor variación (33,2%), y su relación fue semejante con respecto al registrado por el ICCV total cuando lo superó en 22,6 pp (gráfico 3.2.4).

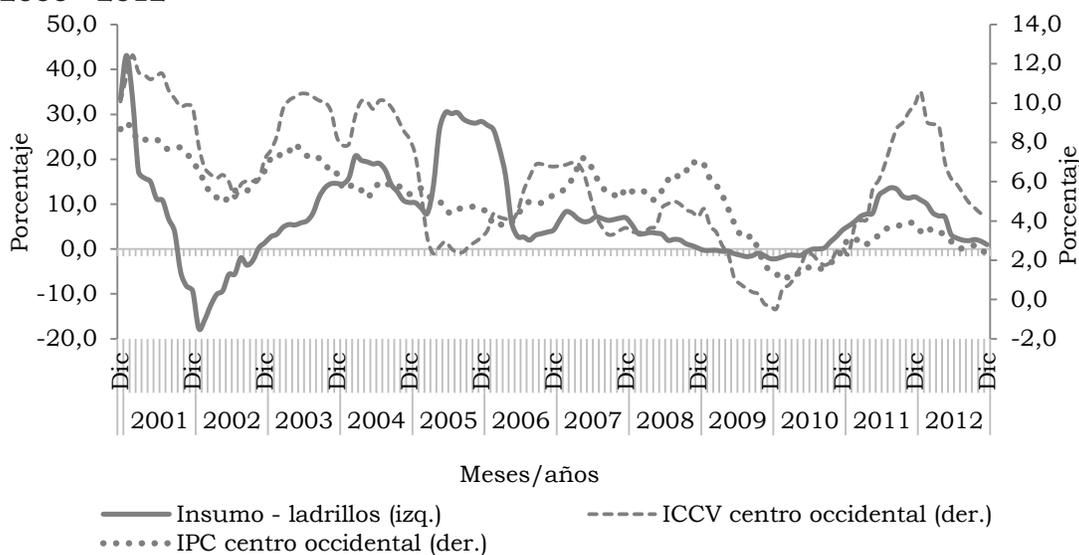
Gráfico 3.2.4. Centro occidental. Variación anual del ICCV de morteros 2000 - 2012



Fuente: DANE.

El ICCV de ladrillos presentó un comportamiento fluctuante pero positivo durante la mayor parte del periodo 2000 - 2012. Entre enero de 2002 y junio de 2005, la variación fue en ascenso, pues pasó de -17,7% a 30,4%. A principios de 2001, en enero, obtuvo la mayor variación anual de todo el periodo (43,1%) y en el mismo mes de 2002 se registró la variación negativa más significativa (-17,7%) (gráfico 3.2.5).

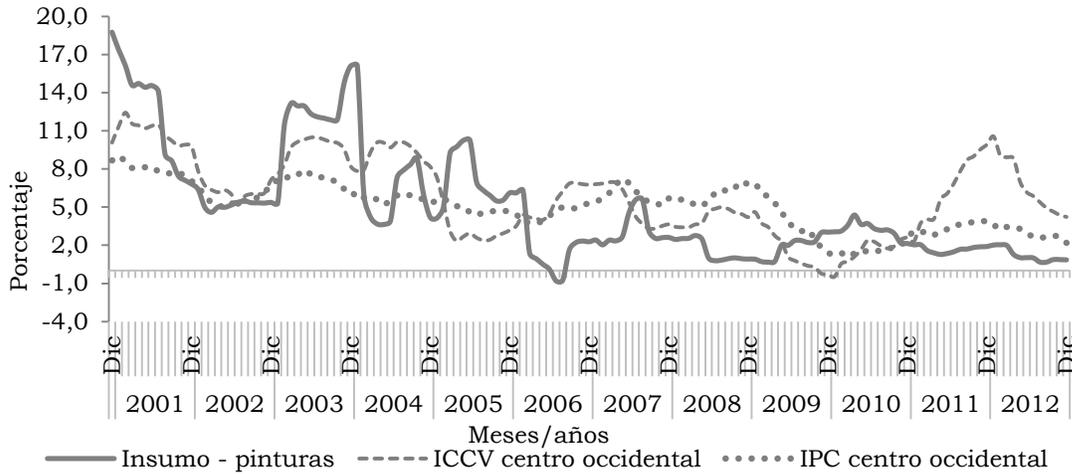
Gráfico 3.2.5. Centro occidental. Variación anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012



Fuente: DANE.

El comportamiento de la variación del ICCV de pinturas durante el periodo 2000 - 2012 estuvo con oscilaciones similares al ICCV e IPC regional. La variación más alta se presentó en diciembre del 2000 (18,8%) y la más baja en julio del 2006 (-0,8%). La variación en promedio del periodo (4,9%) fue muy similar a la registrada por el IPC (5,0%) y ligeramente inferior al promedio registrado por el ICCV (5,9%) (gráfico 3.2.6).

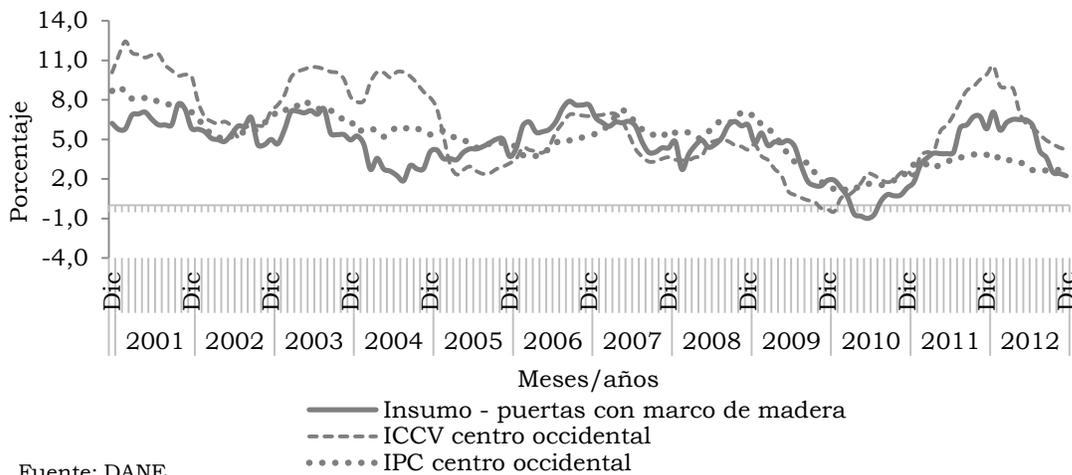
Gráfico 3.2.6. Centro occidental. Variación anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012



Fuente: DANE.

Durante el periodo de estudio se observó un comportamiento oscilatorio en las variaciones del ICCV de puertas con marco de madera. El ciclo comenzó en 2000 con una variación de 6,2%, la cual en los siguientes dos años alcanzó crecimientos similares de 5,8% y 5,0% a diciembre. El mayor crecimiento resultó en septiembre de 2006 con 7,9%. El promedio de la variación del ICCV de puertas con marco de madera (4,7%) fue inferior al promedio registrado por el ICCV (5,9%) y del IPC (5,0%) de la región.

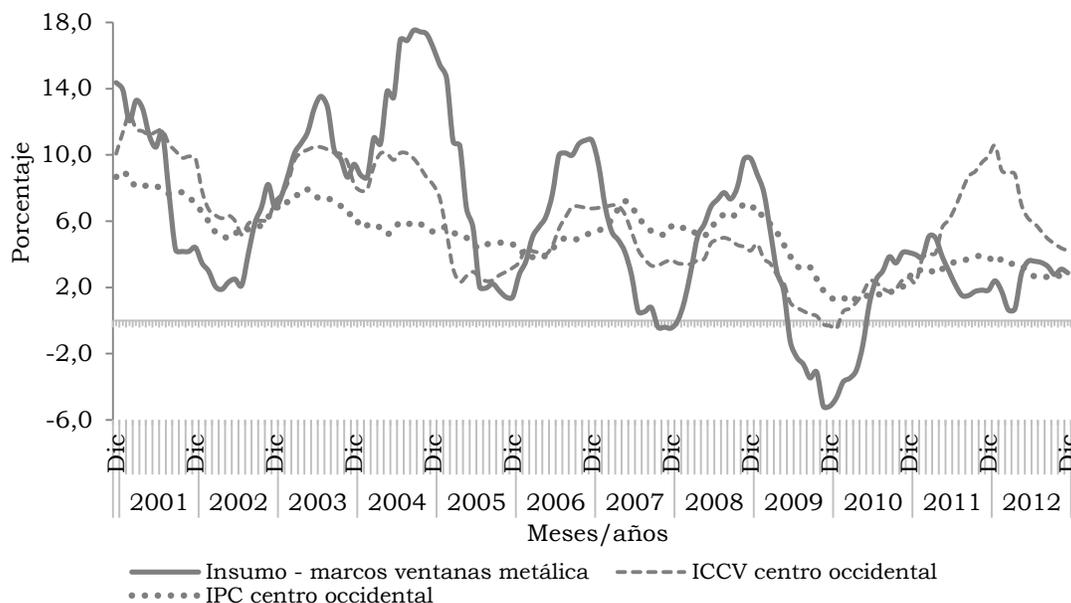
Gráfico 3.2.7. Centro occidental. Variación anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 - 2012



Fuente: DANE.

La variación anual del ICCV de marcos de ventanas metálica para construcción mostró que desde el 2000 inició un descenso hasta el primer semestre de 2002. A partir del segundo semestre del mismo año se registró un incremento del indicador logrando su nivel más alto en septiembre de 2004 con 17,5%. Durante 2005 el indicador retomó su senda de decrecimiento hasta registrar en diciembre de 2009 su descenso más significativo, -5,2% de variación.

Gráfico 3.2.8. Centro occidental. Variación anual del ICCV de marcos ventanetas metálica 2000 - 2012



Fuente: DANE.

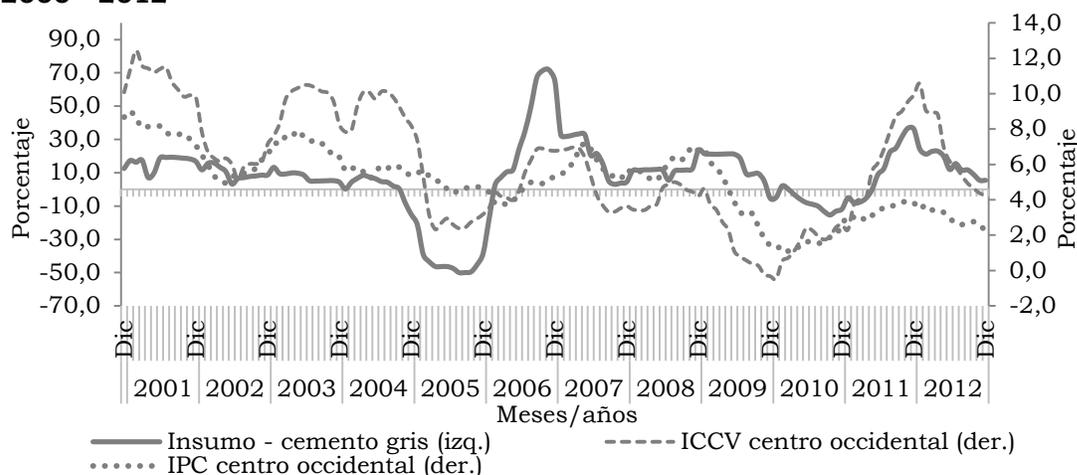
El cemento es un insumo primordial para el desarrollo de la construcción, su dinámica está estrechamente relacionada con la evolución del sector.

La variación anual del cemento gris ha presentado fluctuaciones importantes desde 2000 hasta 2012.

Durante el periodo 2000 - 2003 el comportamiento de la variación fue estable, como se puede apreciar en el gráfico 3.2.9. En 2005 las tasas fueron negativas hasta alcanzar en agosto 50,0%, para luego llegar en noviembre de 2006 a su nivel más alto cuando se presenta una variación de 71,8%.

Las fluctuaciones del cemento gris en el periodo fueron significativamente superiores a las de IPC e ICCV de la región.

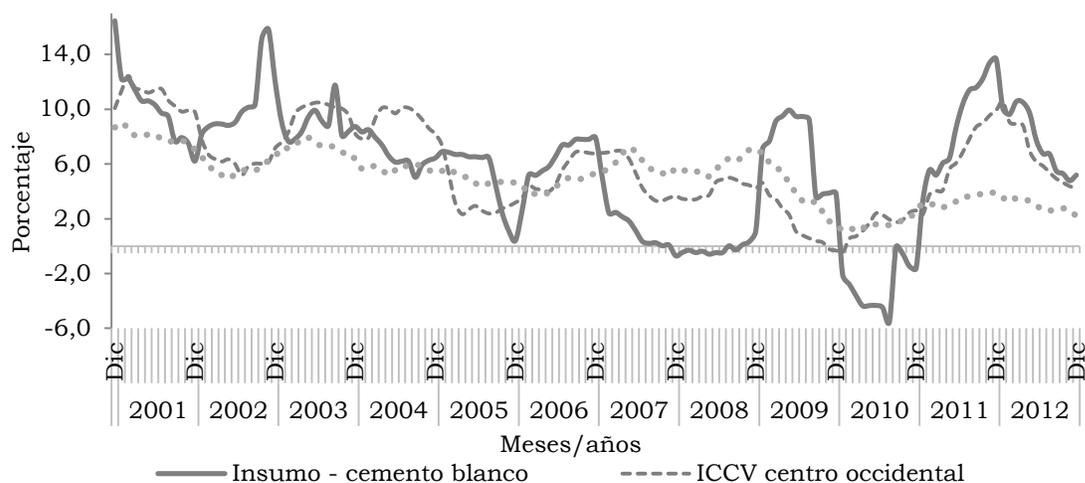
Gráfico 3.2.9. Centro occidental. Variación anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012



Fuente: DANE.

La variación anual del ICCV del cemento blanco registró a lo largo del periodo de estudio un comportamiento oscilante con una ligera tendencia descendente, presentando la mayor caída en agosto de 2010 al reportar 5,5%. A partir del mismo año y hasta finales del 2011 se genera un ascenso notorio el cual fue de 13,4% en noviembre. Mientras, la tasa más alta del periodo resultó en diciembre de 2000. Se destacó que el comportamiento fue muy similar al registrado tanto por el ICCV y el IPC.

Gráfico 3.2.10. Centro occidental. Variación anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012



Fuente: DANE.

3.3. PARTICIPACIONES ANUALES DE COSTOS

La participación anual de los diez principales insumos básicos de materiales en los costos para la región centro occidental, durante el periodo 2000 - 2012, registró un comportamiento irregular.

Se puede apreciar en el cuadro 3.3.1 el comportamiento de la participación anual de los diez insumos básicos en la construcción de vivienda para la región centro occidental, las cuales fluctuaron entre 8,4% y 725,4% durante el periodo 2000 - 2012. De otra parte, el indicador mantuvo una tendencia cíclica a lo largo de la serie, con participaciones altas especialmente en 2001, 2011 y 2012 con registros de 54,4%, 76,4% y 69,3%, respectivamente; mientras que en 2009 registró la participación más significativa originada por el elevado crecimiento del precio de hierros y aceros (661,3%) como resultado de la baja en la oferta existente en el mercado de la región.

Cuadro 3.3.1. Centro occidental. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012

Años	Concretos	Enchapes	Hierros y aceros	Morteros	Ladrillos	Pinturas
2000	8,7	-0,1	7,8	6,1	8,7	4,1
2001	30,1	3,1	8,4	8,6	-3,0	1,7
2002	21,0	3,0	4,7	5,6	0,5	1,7
2003	2,1	3,0	22,8	0,8	4,4	4,4
2004	9,5	1,4	30,2	3,0	3,3	1,3
2005	0,0	2,1	-7,0	1,2	23,9	4,5
2006	0,0	-1,5	26,0	0,4	2,1	0,8
2007	2,7	2,3	-10,5	2,8	6,2	1,7
2008	8,7	2,3	28,6	-1,1	0,2	0,5
2009	34,4	3,3	661,3	-10,4	21,7	-21,0
2010	40,9	1,5	-5,7	0,5	5,2	1,9
2011	32,7	0,2	22,9	9,2	3,8	0,4
2012	69,9	-0,9	-26,2	19,8	0,8	0,4

Fuente: DANE.

Cuadro 3.3.1. Centro occidental. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012

Años	Puertas con marco de madera	Marcos ventanas metálica	Cemento gris	Cemento blanco	Conclusión
					Total 10 insumos de materiales
2000	1,3	2,5	2,1	1,5	42,7
2001	1,2	0,8	2,9	0,6	54,4
2002	1,3	1,7	2,2	1,6	43,4
2003	1,1	2,0	1,0	1,1	42,7
2004	0,9	3,6	-3,3	0,8	50,6
2005	2,0	0,9	-17,0	0,1	10,6
2006	1,9	3,0	8,1	1,1	42,0
2007	2,1	-0,2	1,6	-0,2	8,4
2008	2,5	4,4	7,3	0,2	53,7
2009	-10,6	32,0	25,7	-11,0	725,4
2010	0,9	3,0	-6,7	-0,6	40,9
2011	1,1	0,4	4,6	1,3	76,4
2012	0,9	1,2	2,3	1,2	69,3

Fuente: DANE.

Como se puede apreciar en el cuadro 3.3.1, el concreto ha jugado un papel importante en la participación del costo de los principales insumos de los materiales de construcción a lo largo del periodo de estudio. Por su parte, los productos de hierros y aceros se ubican en el segundo lugar de importancia, seguido de los ladrillos.

3.4. CANTIDADES Y COSTOS

El incremento en los costos de construcción de vivienda medido a través del ICCV ha sido particularmente alto en los últimos años, cuando ha superado al crecimiento del IPC. El crecimiento anual del ICCV a través del periodo de referencia indica que los costos de los insumos para construir están creciendo a tasas promedio de 5,9%, mientras que el IPC crece al 5,0%.

A nivel regional el valor agregado del sector construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones; acondicionamiento de edificaciones tuvo un aumento significativo en los años 2001, 2003, 2005 - 2007 y 2011.

Por su parte, el valor agregado del sector construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones en la región centro occidental exhibió una tendencia contracíclica durante los años 2002, 2004 y 2008, respecto a la dinámica presentada por este sector. Es de destacar que la construcción a nivel nacional y en la región centro occidental obtuvo tasas de crecimiento promedio anual de 8,2%; superior a la tasa promedio anual del PIB nacional (4,3%) y PIB región centro occidental (3,7%). De acuerdo a lo anterior, es de vital importancia el análisis del PIB y su relación con la construcción, tomando en cuenta que éste es uno de los sectores que más peso tiene en la composición del indicador conforme a las cifras de producción en Colombia.

Cuadro 3.4.1. Centro occidental¹. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012

Años	Variación ICCV	Variación IPC	Diferencia ICCV - IPC	Variación PIB edificaciones
2001	9,8	7,1	2,7	38,1
2002	7,2	6,6	0,6	-3,2
2003	8,2	6,4	1,8	6,9
2004	8,2	5,4	2,8	-9,7
2005	3,2	4,6	-1,4	15,5
2006	6,8	5,3	1,5	10,8
2007	3,6	5,7	-2,0	13,2
2008	4,2	6,8	-2,6	-2,5
2009	-0,3	1,4	-1,7	0,3
2010	2,6	2,6	0,0	1,6
2011	9,9	3,8	6,1	18,9
2012	4,2	2,2	2,0	

¹ Las variaciones de costos y precios corresponden a Armenia, Pereira y Manizales y las de PIB a Quindío, Risaralda y Caldas.
Fuente: DANE.

La diferencia del ICCV y el IPC mostró en el periodo una correlación positiva con el producto de la construcción en la región centro occidental.

CONCLUSIONES

Observada y analizada la evolución de las participaciones y las variaciones de precios en las diez clases de insumos dentro del grupo materiales en la región centro occidental (Manizales, Pereira y Armenia), se puede concluir:

Durante el periodo comprendido entre 2000 y 2012 el costo de la vivienda en la región centro occidental ha estado condicionado por el comportamiento en el valor de los insumos de los materiales de construcción, que han presionado la estructura de costos de los constructores y que finalmente se terminan trasladando al comprador. Este aumento estuvo liderado por el comportamiento de materiales básicos como concretos, cemento, ladrillos, y hierros y acero, los cuales tienen una incidencia mayor en los costos de la vivienda.

Concretos fue especialmente determinante de la variación del ICCV presentada en los años 2001, 2002 y 2009 - 2012 en la región centro occidental; entre estos años, la participación más alta se alcanzó en 2012 (69,9%). Por su parte, hierros y aceros lo fueron en 2003, 2004, 2006, 2008, 2009 y 2011, la participación más notable se registró en 2009 (661,3%); mientras, los ladrillos fueron concluyentes en 2005 y 2009.

La posición de fortaleza de China en el mercado mundial del acero, que ha estado apuntalada por subvenciones a la producción, ha tenido efectos y ha ocasionado desequilibrios en el precio de este bien. De allí que el acero proveniente de China tenga precios relativamente inferiores a los de otras regiones del mundo. Esto constituye, sin duda, una amenaza en los mercados regionales y promueve aún más la concentración de la producción (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2009).

La relación entre los precios y las cantidades del cemento en Colombia entró en una fase de desequilibrio de largo plazo a principios de la presente década. A medida que el sector de la construcción se recuperó, y las cantidades producidas aumentaron, el precio comenzó a caer, en lugar de aumentar, como predeciría el modelo de corrección de errores. No obstante, se observa que lentamente se está retornando al equilibrio de largo plazo, en el que precios y cantidades siguen trayectorias parecidas en el tiempo, como las observadas antes del periodo de desequilibrio (Cárdenas, Mejía y García, 2007).

El crecimiento reciente de los precios de la vivienda obedeció al fortalecimiento de la demanda de vivienda y a las restricciones administrativas en la oferta de suelo (Titulizadora Colombiana, 2012).

En el documento se demuestra que el crecimiento de los precios de la vivienda en Colombia está relacionado con el comportamiento de los fundamentales del sector: fortalecimiento de la demanda, restricciones de oferta y un modelo de negocio seguro.

Los resultados muestran que, como consecuencia de la crisis económica de finales de siglo pasado, la relación de largo plazo entre precios y cantidades tuvo un fuerte desequilibrio que se ha corregido parcialmente en los años recientes.

BIBLIOGRAFÍA

Cárdenas, M., Mejía, C., y García, F. (enero de 2007). *La industria del cemento en Colombia*. En: *Revista Fedesarrollo*, vol 33.

Chirivi, E., Quiroz, O., y Rodríguez, D. (octubre - noviembre de 2009). *Industria siderúrgica y mercado del acero: caracterización y perspectivas*. En: *Revista Camacol*, vol 20.

_____. (octubre de 2011). *Tendencia reciente de los costos de construcción de vivienda en Colombia*. En: *Revista Camacol*, vol 31.

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE). (2009). *Metodología Índice de Costos de la Construcción de Vivienda*.

_____. (2010). *Metodología Índice de Costos de la Construcción de Vivienda*.

Titularizadora Colombiana. (abril de 2012). *¿Hay burbuja de precios de vivienda en Colombia?*

Villate, E. (junio de 1999). *El sector de la construcción, características y generalidades*. En: *Revista Camacol*, vol 23.

4. ANEXO ESTADÍSTICO ICER

Anexo A. Producto interno bruto (PIB), según departamentos 2010 - 2011

Departamento	Miles de millones de pesos		Participación	Miles de millones de pesos		Variación
	2010 A precios corrientes	2011		2010 A precios constantes de 2005	2011	
Total	544.923	621.614	100,0	424.599	452.815	6,6
Bogotá D.C.	138.555	151.874	24,4	110.968	117.968	6,3
Antioquia	72.157	81.140	13,1	57.257	61.749	7,8
Valle	54.241	58.615	9,4	43.134	45.130	4,6
Santander	39.886	46.622	7,5	29.477	30.961	5,0
Cundinamarca	27.836	30.565	4,9	22.383	23.750	6,1
Meta	22.519	34.363	5,5	16.100	19.512	21,2
Bolívar	21.615	25.946	4,2	16.274	17.864	9,8
Atlántico	20.701	22.580	3,6	16.554	17.528	5,9
Boyacá	15.129	17.951	2,9	11.432	12.503	9,4
Tolima	12.209	13.712	2,2	9.379	9.674	3,1
Cesar	10.557	13.366	2,2	7.989	8.854	10,8
Córdoba	10.131	10.564	1,7	7.852	7.791	-0,8
Huila	10.053	11.851	1,9	7.528	7.998	6,2
Casanare	9.570	13.737	2,2	6.773	7.818	15,4
Norte Santander	9.330	10.089	1,6	7.247	7.435	2,6
Caldas	8.487	8.973	1,4	6.646	6.677	0,5
Nariño	8.351	9.176	1,5	6.450	6.753	4,7
Risaralda	8.182	8.715	1,4	6.419	6.565	2,3
Cauca	7.877	8.585	1,4	6.079	6.330	4,1
Magdalena	7.433	8.090	1,3	5.816	6.081	4,6
La Guajira	6.586	8.140	1,3	4.933	5.235	6,1
Arauca	5.007	5.969	1,0	3.490	3.339	-4,3
Sucre	4.232	4.649	0,7	3.335	3.525	5,7
Quindío	4.250	4.663	0,8	3.270	3.399	3,9
Chocó	2.716	3.277	0,5	1.925	2.009	4,4
Putumayo	2.681	3.410	0,5	1.962	2.036	3,8
Caquetá	2.281	2.508	0,4	1.805	1.901	5,3
San Andrés y Prov.	806	868	0,1	628	663	5,6
Guaviare	485	521	0,1	336	345	2,7
Vichada	353	335	0,1	276	257	-6,9
Amazonas	382	406	0,1	302	313	3,6
Guainía	183	193	0,0	140	141	0,7
Vaupés	142	161	0,0	119	127	6,7

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

**Anexo B. IPC, según ciudades
2011 - 2012**

Ciudad	Ponderación	2011			2012		
		Índice	Variación	Contribución	Índice	Variación	Contribución
Nacional	100,0	109,2	3,7	3,7	111,8	2,4	2,4
Bogotá D.C.	42,5	108,6	3,2	1,4	111,2	2,4	1,0
Medellín	15,0	110,5	4,1	0,6	113,3	2,5	0,4
Cali	10,5	107,0	3,2	0,3	109,0	1,9	0,2
Barranquilla	5,5	110,1	4,6	0,2	113,4	3,0	0,2
Bucaramanga	3,9	113,3	5,8	0,2	117,3	3,5	0,1
Cartagena	2,9	109,7	4,2	0,1	113,0	3,0	0,1
Cúcuta	2,5	112,4	5,0	0,1	114,6	2,0	0,1
Pereira	2,2	108,6	3,7	0,1	111,0	2,2	0,0
Ibagué	1,8	110,3	4,4	0,1	112,9	2,3	0,0
Manizales	1,7	108,5	4,7	0,1	111,1	2,4	0,0
Villavicencio	1,6	110,5	4,4	0,1	113,6	2,8	0,0
Armenia	1,5	106,8	3,0	0,0	108,9	1,9	0,0
Pasto	1,4	106,8	2,4	0,0	108,6	1,7	0,0
Santa Marta	1,1	109,2	3,9	0,0	111,7	2,3	0,0
Neiva	1,1	111,3	5,4	0,1	114,0	2,4	0,0
Montería	0,9	109,3	4,5	0,0	112,0	2,4	0,0
Popayán	0,8	108,3	3,6	0,0	110,4	2,0	0,0
Valledupar	0,7	112,5	5,0	0,0	115,4	2,5	0,0
Tunja	0,7	108,7	4,3	0,0	111,0	2,2	0,0
Sincelejo	0,7	108,1	3,4	0,0	111,0	2,7	0,0
Florencia	0,4	107,9	3,2	0,0	109,2	1,2	0,0
Riohacha	0,3	107,5	2,6	0,0	109,7	2,1	0,0
Quibdó	0,2	107,0	3,1	0,0	109,2	2,0	0,0
San Andrés	0,1	108,6	2,7	0,0	111,1	2,3	0,0

Fuente: DANE.

**Anexo C. ICCV, según ciudades
2011 - 2012**

Ciudad	2011				2012			
	Índice	Variación	Contribución	Participación	Índice	Variación	Contribución	Participación
Nacional	191,7	6,9	6,9	100,0	196,5	2,5	2,5	100,0
Bogotá D.C.	191,0	6,9	3,2	46,9	195,0	2,1	1,0	39,2
Medellín	188,0	7,0	0,8	12,2	193,2	2,7	0,3	13,0
Cali	196,8	6,2	0,8	12,1	200,7	2,0	0,3	10,5
Bucaramanga	200,6	6,7	0,3	4,0	208,8	4,1	0,2	6,7
Pereira	202,8	11,1	0,3	4,9	212,0	4,6	0,1	5,5
Armenia	199,4	9,1	0,3	4,0	207,4	4,0	0,1	4,8
Barranquilla	173,5	4,8	0,1	1,9	181,0	4,3	0,1	4,7
Santa Marta	174,5	8,5	0,1	2,1	183,8	5,3	0,1	3,6
Manizales	207,9	9,5	0,2	2,9	216,4	4,1	0,1	3,4
Cartagena	183,8	5,3	0,1	1,4	191,9	4,4	0,1	3,1
Cúcuta	213,4	4,8	0,1	1,2	220,0	3,1	0,1	2,0
Neiva	176,3	7,0	0,1	2,1	178,5	1,2	0,0	1,0
Pasto	205,7	6,6	0,1	1,4	208,9	1,6	0,0	0,9
Popayán	189,5	7,1	0,1	1,4	192,2	1,5	0,0	0,8
Ibagué	175,7	4,1	0,1	1,7	176,8	0,6	0,0	0,7

Fuente: DANE.

**Anexo D. Mercado laboral, por ciudades y áreas metropolitanas
2011 - 2012**

Área	Tasa global de participación		Tasa de ocupación		Tasa de desempleo	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total 24 ciudades y áreas metropolitanas	66,2	67,2	58,5	59,6	11,6	11,3
Bogotá D.C.	70,9	72,1	64,2	65,2	9,5	9,5
Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca	70,0	70,4	63,3	63,6	9,6	9,7
San Andrés	63,8	68,9	59,1	63,7	7,3	7,5
Ibagué	70,5	68,2	58,4	59,2	17,1	13,3
Montería	69,3	67,5	60,0	59,1	13,4	12,5
Villavicencio	66,1	67,3	58,4	59,4	11,6	11,8
Riohacha	65,3	67,2	58,2	58,7	10,8	12,7
Pasto	66,7	67,2	57,7	58,9	13,5	12,3
Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia	65,6	66,6	55,5	56,0	15,4	15,9
Cali - Yumbo	64,9	65,6	54,9	56,2	15,4	14,3
Medellín - Valle de Aburrá	64,2	65,6	56,3	57,5	12,2	12,4
Pereira, Dosquebradas y La Virginia	66,3	65,4	55,1	54,9	16,8	16,1
Sincelejo	62,8	65,4	54,6	58,4	13,0	10,7
Neiva	65,9	65,3	58,1	57,4	11,8	12,1
Armenia	61,9	63,8	51,2	54,0	17,3	15,4
Valledupar	60,8	63,4	53,8	56,9	11,6	10,3
Santa Marta	60,2	62,6	54,1	56,4	10,2	10,0
Tunja	62,1	62,6	54,7	55,2	11,9	11,9
Quibdó	62,2	61,5	50,6	50,7	18,7	17,6
Barranquilla - Soledad	59,4	61,0	54,5	55,9	8,2	8,3
Florencia	59,4	59,7	51,2	52,1	13,7	12,7
Cartagena	58,1	59,6	52,1	53,8	10,4	9,7
Popayán	58,6	59,0	48,4	48,6	17,4	17,5
Manizales y Villa María	59,2	58,9	51,3	51,6	13,3	12,3

Fuente: DANE.

**Anexo E. Exportaciones no tradicionales, por departamento de origen
2010 - 2012**

Departamento de origen	Miles de dólares FOB			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	14.345.632	16.662.422	17.969.877	100,0
Antioquia	4.501.011	5.710.288	6.486.682	36,1
Bogotá D.C.	2.554.582	2.837.093	3.031.988	16,9
Valle del Cauca	2.026.013	2.301.828	2.213.734	12,3
Bolívar	1.182.598	1.477.391	1.546.254	8,6
Cundinamarca	1.525.788	1.478.016	1.356.387	7,5
Atlántico	1.044.675	1.084.862	1.167.560	6,5
Magdalena	290.384	425.476	459.480	2,6
Caldas	338.019	353.978	377.601	2,1
Cauca	199.975	240.501	228.060	1,3
Norte de Santander	100.870	145.022	227.241	1,3
Risaralda	165.163	199.848	218.815	1,2
Cesar	9.923	1.923	176.627	1,0
Boyacá	114.965	136.277	129.894	0,7
Santander	134.019	88.772	121.348	0,7
Córdoba	27.514	45.819	99.437	0,6
Tolima	23.544	22.227	29.687	0,2
Sucre	47.839	45.370	28.196	0,2
Arauca	151	46	19.928	0,1
Huila	12.220	14.252	17.701	0,1
Nariño	7.159	11.596	15.312	0,1
Quindío	15.477	9.604	4.124	0,0
La Guajira	6.249	5.392	3.535	0,0
San Andrés	3.768	3.050	3.075	0,0
Vichada	13	1.982	2.291	0,0
Chocó	11.928	11.259	1.898	0,0
Meta	1.077	9.476	1.813	0,0
Caquetá	62	236	615	0,0
Guainía	26	3	465	0,0
Casanare	227	750	95	0,0
Amazonas	133	27	21	0,0
Vaupés	105	21	7	0,0
Putumayo	147	40	7	0,0
Guaviare	5	0	0	0,0
No diligenciado	5	0	0	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**Anexo F. Importaciones, por departamento de destino
2010 - 2012**

Departamento de destino	Miles de dólares CIF			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	40.485.556	54.232.569	58.087.855	100,0
Bogotá D.C.	17.888.321	24.723.973	27.177.140	46,8
Antioquia	4.844.489	6.723.579	7.167.467	12,3
Cundinamarca	3.685.274	5.153.453	6.096.978	10,5
Valle del Cauca	4.200.141	5.250.671	4.850.030	8,3
Bolívar	2.502.498	3.098.378	3.611.184	6,2
Atlántico	2.102.407	2.701.028	3.061.323	5,3
La Guajira	672.208	810.527	1.171.724	2,0
Santander	648.962	765.105	938.775	1,6
Magdalena	1.391.774	1.846.439	658.535	1,1
Risaralda	266.809	337.736	490.692	0,8
Caldas	297.999	337.451	410.560	0,7
Cauca	301.634	344.109	378.208	0,7
Meta	106.995	178.394	358.550	0,6
Cesar	517.934	481.476	332.711	0,6
Nariño	412.237	555.190	321.158	0,6
Casanare	120.831	211.509	268.794	0,5
Norte de Santander	134.093	153.634	259.055	0,4
Boyacá	156.282	181.919	208.614	0,4
Quindío	44.363	71.495	98.772	0,2
Tolima	39.250	70.208	86.179	0,1
Córdoba	68.213	135.311	65.446	0,1
Huila	57.975	85.707	50.444	0,1
Sucre	8.201	4.173	7.988	0,0
Arauca	1.526	2.267	5.697	0,0
Amazonas	1.615	1.697	4.568	0,0
Putumayo	777	1.793	4.171	0,0
San Andrés	2.049	2.012	886	0,0
Chocó	896	1.529	732	0,0
Caquetá	8.447	906	686	0,0
Vaupés	0	293	421	0,0
Vichada	1.315	565	208	0,0
Guainía	0	0	107	0,0
Guaviare	42	39	53	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**Anexo G. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, según región¹
2011 - 2012**

Región	2011		2012		Variación		Participación	
	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino
Nacional	3.900.419	2.718.799	4.124.658	2.976.255	5,7	9,5	100,0	100,0
Atlántica	735.734	73.148	697.918	81.335	-5,1	11,2	16,9	2,7
Pacífica	303.267	399.643	351.686	483.766	16,0	21,0	8,5	16,3
Amazonía	67.341	12.213	74.264	7.752	10,3	-36,5	1,8	0,3
Andina Norte	1.025.614	1.298.959	1.072.056	1.429.925	4,5	10,1	26,0	48,0
Andina Sur	1.475.332	894.872	1.618.414	936.522	9,7	4,7	39,2	31,5
Orinoquía	293.132	39.965	310.321	36.955	5,9	-7,5	7,5	1,2

¹ División regional:

Atlántica: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.

Pacífica: Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca.

Amazonía: Amazonas, Caquetá, Guaviare y Putumayo.

Andina Norte: Antioquia, Norte de Santander y Santander.

Andina Sur: Bogotá D.C., Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Orinoquía: Arauca, Casanare, Meta y Vichada.

Fuente: DANE.

**Anexo H. Financiación de vivienda, según departamentos
2011 - 2012**

Departamento	Valor de créditos individuales de vivienda nueva (millones de pesos)		Viviendas nuevas financiadas		Valor de créditos individuales de vivienda usada (millones de pesos)		Viviendas usadas financiadas	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Nacional	3.659.449	3.616.843	67.232	66.764	3.951.242	3.905.447	59.403	55.290
Amazonas	212	170	6	5	5.120	5.715	87	78
Antioquia	445.874	394.619	7.619	6.965	540.644	481.240	7.510	6.496
Arauca	1.751	1.237	30	18	5.900	7.024	128	150
Atlántico	96.666	89.493	1.344	1.299	129.505	145.500	1.991	2.090
Bogotá D.C.	1.569.779	1.593.995	26.305	25.147	1.810.783	1.726.708	23.128	20.158
Bolívar	85.053	71.256	1.223	977	73.348	76.205	855	883
Boyacá	58.850	43.325	1.197	858	53.054	65.931	1.105	1.181
Caldas	42.089	42.844	830	769	74.808	74.264	1.513	1.419
Caquetá	3.866	3.018	74	57	14.649	17.668	308	349
Casanare	11.076	11.423	265	230	29.000	36.002	510	581
Cauca	28.457	24.252	512	488	30.758	30.900	687	632
Cesar	39.395	43.830	905	882	35.160	41.768	617	680
Chocó	1.100	1.983	19	31	2.485	1.870	37	37
Córdoba	31.264	25.709	495	413	31.935	31.727	511	463
Cundinamarca	262.206	408.430	7.141	12.494	114.839	120.146	2.174	2.027
Guainía	370	616	3	4	341	1.582	9	23
Guaviare	466	633	10	20	1.811	1.711	44	41
Huila	44.029	55.149	791	876	68.574	73.213	1.403	1.354
La Guajira	7.887	7.057	106	100	15.387	20.724	268	360
Magdalena	33.243	31.351	505	441	32.841	30.192	545	522
Meta	86.393	68.520	1.350	951	89.696	85.243	1.751	1.436
Nariño	40.546	36.094	893	746	43.023	48.473	873	954
Norte de Santander	61.251	50.941	832	810	76.740	71.378	1.272	1.149
Putumayo	480	1.122	21	35	7.038	8.452	151	176
Quindío	27.069	18.553	609	511	34.873	37.850	841	913
Risaralda	76.377	64.174	1.493	1.163	69.462	76.924	1.322	1.486
San Andrés	347	434	4	3	3.143	3.258	32	44
Santander	194.648	154.576	2.749	2.314	175.515	187.240	2.845	2.723
Sucre	10.125	9.297	201	157	17.631	19.617	374	356
Tolima	59.131	65.380	1.152	1.233	102.669	115.311	2.158	2.086
Valle del Cauca	339.389	297.320	8.547	6.766	257.033	256.871	4.284	4.345
Vaupés	0	0	0	0	73	41	2	1
Vichada	60	42	1	1	3.404	4.699	68	97

Fuente: DANE.

**Anexo I. Transporte aéreo de pasajeros y carga, según ciudades
2011 - 2012**

Aeropuertos	Pasajeros					Carga (toneladas)				
	2011		2012		Variación nacional	2011		2012		Variación nacional
	Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional		Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional	
Total	27.430.896	6.821.880	32.276.444	7.769.240	17,7	217.454	468.318	206.794	500.712	-4,9
Arauca	92.954	---	101.516	---	9,2	1.530	---	1.265	---	-17,3
Armenia	242.933	---	266.653	---	9,8	229	---	186	---	-18,4
Barrancabermeja	188.140	---	196.496	---	4,4	428	---	223	---	-47,9
Barranquilla	1.333.852	211.477	1.654.917	225.263	24,1	17.517	7.226	15.661	7.626	-10,6
Bogotá D.C.	10.642.483	4.510.945	11.965.637	5.160.297	12,4	87.317	386.899	84.843	415.749	-2,8
Bucaramanga	1.109.431	65.918	1.254.247	75.765	13,1	1.531	91	1.340	83	-12,5
Cali	2.333.117	595.794	2.769.512	668.928	18,7	16.825	11.297	16.490	9.555	-2,0
Cartagena	1.750.107	293.872	2.417.152	339.791	38,1	5.911	157	5.469	227	-7,5
Cúcuta	754.269	18.968	854.789	32.228	13,3	2.117	24	2.947	51	39,2
Florencia-Capitolio	55.317	---	70.406	---	27,3	2.516	---	1.299	---	-48,4
Ipiales	7.067	---	6.670	---	-5,6	6	---	2	---	-64,5
Leticia	152.764	---	157.913	---	3,4	14.561	---	13.610	---	-6,5
Manizales	210.992	---	194.899	---	-7,6	247	---	204	---	-17,2
Medellín	874.098	---	893.998	---	2,3	2.313	---	1.770	---	-23,5
Montería	554.695	---	552.675	---	-0,4	2.011	---	1.322	---	-34,3
Neiva	259.815	---	287.723	---	10,7	337	---	258	---	-23,5
Pasto	225.619	---	223.294	---	-1,0	316	---	5.712	---	1706,5
Pereira	670.024	138.141	807.516	137.634	20,5	1.310	81	1.139	143	-13,0
Popayán	73.891	---	81.706	---	10,6	42	---	385	---	827,2
Quibdó	252.296	---	269.427	---	6,8	1.048	---	524	---	-50,0
Riohacha	56.372	---	83.898	---	48,8	336	---	398	---	18,5
Rionegro	2.586.853	812.136	3.709.147	936.737	43,4	19.084	62.125	16.277	66.952	-14,7
San Andrés	725.441	65.311	857.283	72.899	18,2	7.120	171	12.237	87	71,9
Santa Marta	829.295	---	988.477	---	19,2	1.407	---	3.370	---	139,6
Valledupar	272.631	---	291.560	---	6,9	386	---	693	---	79,5
Villavicencio	66.786	---	73.811	---	10,5	3.785	---	2.681	---	-29,2
Otros	1.109.654	109.318	1.245.122	119.698	12,2	27.227	247	16.487	240	-39,4

--- No existen datos.

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

GLOSARIO⁴

Actividad económica: proceso o grupo de operaciones que combinan recursos tales como equipo, mano de obra, técnicas de fabricación e insumos, y se constituyen en una unidad cuyo resultado es un conjunto de bienes o servicios.

Área total construida: corresponde al metraje total del destino encontrado en el proceso, incluye los espacios cubiertos, sean comunes o privados de las edificaciones.

Bien(es): se considera el conjunto de artículos tangibles o materiales como alimentos, vestido, calzado, muebles y enseres, menaje y vajillas del hogar, artefactos eléctricos, textos escolares, periódicos, revistas, etc.

Bien de consumo: bien comprado y utilizado directamente por el usuario final que no necesita de ninguna transformación productiva.

Canasta básica: conjunto representativo de bienes y servicios a los cuales se les realiza seguimiento de precios. Esta canasta se conforma tomando como referencia un año base.

Captaciones: comprende los recursos captados por el sistema financiero a través de cuenta corriente, CDT, depósitos de ahorro, cuentas de ahorro especial, certificados de ahorro de valor real, depósitos simples y títulos de inversión en circulación.

CIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas. Es una clasificación por procesos productivos de las unidades estadísticas con base en su actividad económica principal.

Colocaciones: hace referencia a los recursos de cartera colocados por el sistema bancario. Comprende cartera vigente y vencida, y por productos se refiere a créditos y *leasing* de consumo, créditos de vivienda, microcréditos y créditos y *leasing* comerciales.

Comercio: es la reventa (venta sin transformación) de mercancías o productos nuevos o usados, ya sea que esta se realice al por menor o al por mayor. Incluye las actividades de los corredores, agentes, subastadores y comisionistas dedicados a la compra y venta de mercancías en nombre y por cuenta de terceros.

Comparabilidad (criterio de calidad estadística): es una medida del efecto de las diferencias en los conceptos y en las definiciones, cuando las estadísticas son comparadas en el ámbito temporal, geográfico y no geográfico (entre dominios de interés).

⁴ Las definiciones que se presentan en este glosario provienen de diversos documentos, normativas y metodologías nacionales e internacionales que han estandarizado el significado y uso de estos conceptos.

Consumo intermedio: representa el valor de los bienes y servicios no durables utilizados como insumos en el proceso de producción para producir otros bienes y servicios.

Contribuciones porcentuales: aporte en puntos porcentuales de las variaciones individuales a la variación de un agregado.

Coyuntura: combinación de factores y circunstancias actuales que, para la decisión de asuntos importantes, se presenta en una nación.

Crédito externo neto: corresponde a la diferencia entre desembolsos y amortizaciones de préstamos provenientes de organismos y bancos internacionales.

Crédito interno neto: corresponde a la situación en que el sector público acude a los agentes residentes en el país para captar recursos, bien sea haciendo uso de mecanismos de mercado o colocando bonos y papeles de obligatoria suscripción.

Déficit o ahorro corriente: esta partida corresponde a la diferencia entre los ingresos corrientes menos los gastos corrientes, más ajustes por transferencias corrientes.

Desempleo: corresponde a las personas que en la semana de referencia presentan una de las siguientes situaciones: 1) sin empleo en la semana de referencia pero hicieron alguna diligencia para conseguir trabajo en las últimas cuatro semanas y estaban disponibles para trabajar; 2) no hicieron diligencias en el último mes pero sí en los últimos 12 meses y tienen una razón válida de desaliento y están disponibles para trabajar. Esta población se divide en dos grupos: los "cesantes" que son personas que trabajaron antes por lo menos dos semanas consecutivas y los "aspirantes" que son personas que buscan trabajo por primera vez.

Empleo independiente: aquel en el cual la remuneración depende directamente de los beneficios derivados de los bienes o servicios producidos para su comercialización o consumo propio.

Empresa: entidad institucional en su calidad de productora de bienes y servicios. Es un agente económico con autonomía para adoptar decisiones financieras y de inversión y con autoridad y responsabilidad para asignar recursos a la producción de bienes y servicios y que puede realizar una o varias actividades productivas.

Estadísticas: es la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa que caracteriza un fenómeno colectivo en una población dada.

Estado de la obra: caracterización que se les da a las obras en cada operativo censal; corresponde a obras en proceso, paralizada o culminada.

Financiamiento: la contrapartida del balance fiscal es la necesidad de financiamiento del sector público. Ella expresa el cambio neto en su posición deudora. Así: $\text{Financiamiento} = \text{Crédito externo neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Crédito interno neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Variación de depósitos (saldo inicial - saldo al final de la vigencia)} + \text{otros}$.

Gastos de capital: su principal partida es la formación bruta de capital fijo que corresponde a las inversiones públicas creadoras de nuevos activos productivos en la economía, pero que también abarca la compra por parte del sector público de otros activos tales como terrenos, edificios e inclusive intangibles.

Gastos de funcionamiento: comprende las remuneraciones del trabajo (sueldos, salarios, primas, bonificaciones, etc.) y la compra de bienes y servicios de consumo (materiales y suministros, arrendamientos, combustibles, reparaciones y mantenimiento, etc.).

Gastos por transferencias: en el orden nacional se contemplan básicamente las contribuciones pagadas al SENA, ESAP, ICBF y a las Escuelas Industriales e Institutos Técnicos, por parte de las administraciones públicas.

Grupos económicos: grupos de empresas operativamente independientes, pero que están entrelazadas por medio de propiedad accionaria o por el hecho de tener un dueño común, casi siempre una sola familia o lo que es más frecuente, una combinación de las dos. Los grupos económicos también se distinguen por tener una unidad de mando y control o una coordinación central. Esto significa que las decisiones que puede tomar cada empresa están circunscritas a los objetivos del grupo como un todo.

Hogar: es una persona o grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda, atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten sus comidas.

Índice de Precios al Consumidor (IPC): indicador del comportamiento de los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares del país.

Industria: transformación física o química de materiales o componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en una fábrica o a domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor; exceptuando la actividad que sea propia del sector de la construcción.

Información: es el conocimiento sobre hechos, eventos, cosas, procesos o ideas que en determinado contexto adquieren significado particular.

Información estadística: es recogida por medio de una observación o producida por un procesamiento de los datos de encuesta. La información estadística describe o expresa en cifras características de una comunidad o población.

Información estadística estratégica: se refiere a la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa generada a través de procedimientos metodológicos, normas y estándares de carácter científico y estadístico como censos, registros administrativos, encuestas por muestreo y estadística derivada; producida por organizaciones de carácter gubernamental o avalados por ellas en desarrollo de su misión institucional que caracteriza un fenómeno económico, social, ambiental o demográfico y la cual es requerida por los agentes, tanto gubernamentales como privados, para la toma de decisiones.

Ingreso disponible: ingreso del hogar menos gastos en impuestos de renta y patrimonio, contribuciones a la seguridad social, transferencias a otros hogares, gobierno e instituciones sin ánimo de lucro, intereses y rentas de la tierra.

Ingreso (para los hogares): entradas en efectivo, en especie o en servicios que por lo general son frecuentes y regulares, están destinadas al hogar o a los miembros del hogar por separado y se reciben a intervalos anuales o con mayor frecuencia. Durante el periodo de referencia en el que se reciben, tales entradas están potencialmente disponibles para el consumo efectivo.

Ingresos corrientes: son aquellas rentas o recursos de que dispone o puede disponer regularmente un ente territorial con el propósito de atender los gastos que demanden la ejecución de sus cometidos.

Ingresos de capital: este rubro está compuesto principalmente por la venta de activos fijos ya existentes, como edificios, ejidos y terrenos. También incluye las transferencias recibidas de otros niveles gubernamentales con fines de inversión, comprende entre otros, los aportes de cofinanciación recibidos por las entidades descentralizadas de todos los órdenes y los gobiernos centrales municipales y departamentales.

Ingresos no tributarios: esta comprende una amplia gama de importantes fuentes de recursos como la venta de bienes y servicios, rentas contractuales, ingresos para seguridad social, multas y sanciones que no correspondan al cumplimiento de obligaciones tributarias.

Ingresos por transferencias: una parte importante del financiamiento de las entidades públicas nacionales, territoriales y locales proviene de recursos transferidos por la nación u otros organismos públicos. Las transferencias corrientes se emplean para financiar gastos de funcionamiento o de inversión social de la entidad o empresa que las recibe. Pueden ser transferencias nacionales, departamentales, municipales y otras.

Ingresos tributarios: son los valores que el contribuyente -sujeto pasivo- debe pagar en forma obligatoria al ente territorial -sujeto activo-, sin que por ello exista ningún derecho a percibir servicio o beneficio alguno de tipo individualizado o inmediato, ya que el Estado -ente territorial- haciendo uso de su facultad impositiva, los recauda para garantizar el funcionamiento de sus actividades normales.

Intereses y comisiones de deuda: comprende los intereses, las comisiones y otros gastos por conceptos de servicios financieros; sin embargo, se excluyen las amortizaciones, las cuales se consideran una operación de financiamiento.

Municipio: es la entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa, dentro de los límites que señalen la Constitución y la Ley, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio.

Obras culminadas: aquellas obras que durante el periodo intercensal finalizaron actividad constructora.

Obras en proceso: aquellas obras que al momento del censo generan algún proceso constructivo.

Obras nuevas: construcción de una estructura completamente nueva, sea o no que el sitio sobre el cual se construye estuviera previamente ocupado.

Obras paralizadas: aquellas obras que al momento del censo no están generando ningún proceso productivo.

Ocupación: categorías homogéneas de tareas que constituyen un conjunto de empleos que presentan gran similitud, desempeñados por una persona en el pasado, presente o futuro, según capacidades adquiridas por educación o experiencia y por la cual recibe un ingreso en dinero o especie.

Oportunidad (criterio de calidad estadística): diferencia media entre el final del periodo de referencia y la fecha en que aparecen los resultados ya sean provisionales o definitivos.

Participación: mide el aporte en puntos porcentuales de cada insumo al 100% del total del indicador, la variable o su variación.

Ponderaciones: participación porcentual que tiene cada elemento dentro una unidad.

Precio CIF (*cost insurance freight*): es el precio total de la mercancía, incluyendo en su valor los costos por seguros y fletes.

Precio FOB (*free on board*): precio de venta de los bienes embarcados a otros países, puestos en el medio de transporte, sin incluir valor de seguro y fletes. Este valor que inicialmente se expresa en dólares americanos se traduce al valor FOB en pesos colombianos, empleando la tasa promedio de cambio del mercado correspondiente al mes de análisis.

Precios corrientes: es el valor de la variable a precios de transacción de cada año.

Préstamo neto: se refiere a erogaciones que dan lugar a títulos de crédito financiero contra terceros y a participación de capital en empresas del Estado. Incluye los préstamos concedidos entre entidades del sector público no financiero, compras de acciones emitidas por las mismas o participaciones, menos los ingresos por recuperaciones de préstamos, venta de acciones, participaciones o devolución del capital.

Regional: cada una de las grandes divisiones territoriales de una nación, definida por características geográficas, históricas y sociales, como provincias, departamentos, etc. En el desarrollo del ICER, el término hace referencia a cada uno de los 32 departamentos del país y el Distrito Capital para los cuales se elabora, si bien la desagregación de la mayor parte de las investigaciones incluidas tiene cobertura departamental. Según la metodología de dichas investigaciones, la noción de “regional” hace referencia también a áreas metropolitanas, municipios o zonas territoriales.

Relevancia (criterio de calidad estadística): es una medida cualitativa del valor aportado por la información estadística producida. Esta se caracteriza por el grado de utilidad para satisfacer el propósito por el cual fue buscada por los usuarios. Depende de la cobertura de los tópicos requeridos y del uso apropiado de conceptos.

Reserva estadística: es una garantía de orden legal que encuentra respaldo constitucional al hacer efectivo los derechos a la intimidad y ser informado.

Sector informal: lo constituyen las personas que cumplen con las siguientes características: a) laboran en establecimientos, negocios o empresas que ocupan hasta cinco trabajadores en todas sus agencias y sucursales; b) trabajan en el servicio doméstico o son trabajadores familiares sin remuneración; c) trabajan por cuenta propia, excepto si son profesionales; d) son empleadores con empresas de cinco o menos trabajadores (incluyéndose ellos); e) no trabajan en el Gobierno.

Sistema financiero: comprende la información estadística de bancos comerciales, compañías de financiamiento comercial, corporaciones financieras y cooperativas de carácter financiero.

Situación fiscal: cuadro que muestra los ingresos y gastos totales de un ente territorial (gobiernos centrales departamentales y municipio capital), desagregados por componentes, a partir de una previa clasificación económica.

Subempleo por insuficiencia de horas: son los ocupados que desean trabajar más horas ya sea en su empleo principal o secundario, están disponibles para hacerlo y tienen una jornada inferior a 48 horas semanales. Se obtiene también las horas adicionales que desean trabajar.

Subempleo por situación de empleo inadecuado: son los ocupados que desean cambiar el trabajo que tienen actualmente por razones relacionadas con la mejor utilización de sus capacidades o formación, para mejorar sus ingresos, etc., y están disponibles para hacerlo.

Término: una designación de un concepto definido por medio de una expresión lingüística.

Unidad de medida: es la unidad real en la cual se miden los valores asociados. Su precisión depende del grado de especificidad.

Unidad de observación: objeto de investigación sobre el cual se recibe información y se compilan estadísticas. Durante la recopilación de datos, esta es la unidad para la cual se registran datos. Cabe señalar que esta puede o no puede ser la misma unidad de información.

Valor agregado: es el mayor valor creado en el proceso productivo por efecto de la combinación de factores. Se obtiene como diferencia entre el valor de la producción bruta y el consumo intermedio.

Vivienda: es un lugar estructuralmente separado e independiente, ocupado o destinado para ser ocupado por una familia o grupo de personas familiares que viven o no juntos, o por una persona que vive sola. La unidad de vivienda puede ser una casa, apartamento, cuarto, grupo de cuartos, choza, cueva o cualquier refugio ocupado o disponible para ser utilizado como lugar de alojamiento.

Vivienda de interés social: aquellas viviendas que se desarrollan para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos.

Vivienda multifamiliar: vivienda tipo apartamento ubicada en edificaciones de tres o más pisos, que comparten bienes comunes, tales como áreas de acceso, instalaciones especiales y zonas de recreación, principalmente.

Vivienda unifamiliar: vivienda ubicada en edificaciones no mayores de tres pisos, construidas directamente sobre el lote, separadas de las demás con salida independiente. Se incluyen las viviendas unifamiliar de dos pisos con altillo y la bifamiliar, disponga o no de lote propio.

BIBLIOGRAFÍA

Banco de la República. (2012). *Evolución de la balanza de pagos*. Recuperado en abril de 2013 de <http://quimbaya.banrep.gov.co/estad/Balanza-pagos/IV-Trim-2012.pdf>

_____. (2013). *Informe de la Junta Directiva al Congreso de la República, marzo de 2013*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/publicaciones/archivos/ijd_mar_2013_0.pdf

_____. (s.f.). *Boletín de indicadores económicos*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/paginas/bie.pdf>

Comisión Económica para América Latina (Cepal). (2012). *Balance preliminar de las economías de América Latina y el Caribe*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.eclac.cl/publicaciones/xml/4/48594/BalancePreliminar2012.pdf>

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE). (2012). *Índice de precios al consumidor, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ipc/bol_ipc_dic12.pdf

_____. (2012a). *Principales indicadores del mercado laboral, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_ech_dic12.pdf

_____. (2012b). *Producto Interno Bruto, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bolet_PIB_IVtrim12.pdf

Ministerio de Hacienda. (2012). *Dirección general de política macroeconómica, cierre fiscal 2012*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.minhacienda.gov.co/HomeMinhacienda/politicafiscal/CierreFiscal/2012/SPC%20Cierre%20Fiscal%202012.pdf>

Capital: Armenia

Extensión: 1.845 km²

Municipios: 12

Población en 2012: 555.836 habitantes

Geografía humana: la población, en su mayoría mestiza, tuvo su origen en el cruce de grupos indígenas con españoles. La colonización antioqueña a principios del siglo XIX de igual forma marcó sus características raciales en la población.

Actividades económicas: la actividad agrícola es muy importante en la economía de este departamento; de hecho, su principal renglón es el café. Otros cultivos que en los últimos años han incrementado su producción son: plátano, banano, yuca, cítricos, frijol, maíz y cacao. La ganadería ocupa un lugar destacado en su economía, se centra en la cría, levante y engorde de ganado vacuno, porcino, caprino y ovino. Existen pequeñas explotaciones de oro mineral en la vertiente occidental de la cordillera central, de igual forma, aunque en menor proporción, se extrae plata, plomo y zinc. En cuanto a minerales no metálicos la arcilla, la caliza y la dolomita son los más destacados. La actividad industrial de mayor importancia es la agroindustria de alimentos. Cabe resaltar que su adecuada estructura vial y de servicios ha propiciado el desarrollo del turismo.