



ANTECEDENTES

- Como ha sido de público conocimiento, el Banco había contratado con el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo – FONADE el diseño y construcción de su biblioteca en la misma sede que tradicionalmente había ocupado esta Entidad en la ciudad de Neiva. Teniendo en cuenta las dificultades que se presentaron durante el desarrollo del proyecto, se dio por terminado el convenio suscrito y el Banco asumió directamente el desarrollo del mismo.
- Luego de esta decisión y con el propósito de entregar la biblioteca a la comunidad de Neiva, el Banco contrató los diseños de la biblioteca a partir de los avances obtenidos en el ejercicio con FONADE. Estos diseños (arquitectónicos y técnicos) fueron desarrollados por la firma Pizano Pradilla Caro Restrepo Ltda., bajo la dirección del Departamento de Edificios del Banco de la República. Una vez recibidos los diseños, el Banco solicitó algunos ajustes, requeridos para garantizar la mayor precisión posible en el proceso de contratación y ejecución de las obras.
- Una vez listos los diseños de la obra, se procedió a realizar el proceso de contratación de la misma, dentro del cual fueron incluidas algunas firmas de la ciudad de Neiva. En este sentido es importante precisar que, buscando la participación de firmas constructoras de la región, se dio curso, entre otros, a la publicación por espacio de 10 días de un aviso de prensa en un diario de circulación local, donde se convocó a firmas con experiencia en construcción de estructuras en concreto y acabados arquitectónicos, a que aportaran la información mínima necesaria de carácter técnico, económico y legal, con el fin de evaluar cuáles podrían ser invitadas. Cumplido el plazo límite establecido para hacer entrega de la documentación y agotado el proceso de evaluación de la misma por parte del Banco, se incluyeron en el proceso aquellas que reunieron los requerimientos.





- Las ofertas se recibieron a mediados del mes de febrero de 2011 para su evaluación. Después de un detallado análisis y evaluación de las mismas, bajo los parámetros establecidos en el Régimen General de Contratación del Banco de la República, las obras se han adjudicado a la firma PAYANES ASOCIADOS (En este momento se está llevando a cabo el proceso de formalización del contrato), cuya oferta fue la más favorable, dentro de las que cumplieron con todos los requisitos técnicos y legales exigidos para realizar la obra. Con esta adjudicación el Banco reiniciará los trabajos de construcción en el mes de junio de 2011. Considerando las características técnicas y especificaciones que el Banco ha definido para su biblioteca de la ciudad de Neiva, estas obras tendrán una duración estimada de 18 meses, tiempo en el que se incluye la dotación y puesta en funcionamiento.
- De otro lado, nos permitimos informar que, durante este proceso, el Banco ha contado con el apoyo y colaboración de las autoridades locales y los entes encargados de los permisos necesarios, dentro de los cuales, ya se cuenta con la Licencia de Construcción, requerida para reiniciar los trabajos bajo el cronograma de tiempos mencionado.
- Neiva contará con una nueva biblioteca en el último trimestre de 2012.

